SUAP
Sportello Unico Attività produttive
Comune di Tortolì

BARISARDO – ILBONO – GIRASOLE – LOTZORAI - PERDASDEFOGU – TALANA - TORTOLÌ – TRIEI – URZULEI –VILLAGRANDE

Prot. n. 17551 Tortolì 31 Luglio 2012

PROVVEDIMENTO FINALE

Pratica Suap 2380 codice univoco 00177240918-14062012-0000.SUAP

(ai sensi dell'articolo 11 comma 12 della circolare esplicativa alla LR n. 3/2008 e Dpr 160/2010)

Il Responsabile dello Sportello Unico

Vista la Duaap – Dichiarazione unica autocertificativa per la realizzazione di un intervento relativo ad attività produttive - presentata in data 15/06/2012 con protocollo n. 13744/2012 dalla società Commercialtecnica Srl, con sede legale in Lanusei viale Italia KM 2, partita IVA 00177240918 con la quale è stata richiesta l'attivazione del procedimento di cui all'art. 1, commi 24 e 25 della L.R. n.3/2008 (conferenza di servizi), volto ad ottenere il provvedimento conclusivo per ***la realizzazione di tetto ventilato che andrà a chiudere un vano tecnico sul lastrico solare del capannone di proprietà della PN AUTO sito in via Baccasara Tortoli' con sistema innovativo integrato (V energy) atto ad accogliere un impianto fotovoltaico da 600 kWp.***

Vista la nota del 21 giugno 2012, con la quale il responsabile del procedimento, ai sensi dei commi 24 – 25 dell'art. 1 della L.R. n. 3/2008 e ss.mm.ii. su richiesta del committente, ha provveduto ad inviare la pratica presentata dall'impresa e dai tecnici incaricati agli enti e/o uffici competenti al rilascio dei pareri e nullaosta (sulla rete regionale suap dal 25/06/2012);

Vista la nota di convocazione della Conferenza di servizi del 21 giugno 2012 con la quale il responsabile del procedimento ha provveduto a convocare per il giorno 17 luglio 2012 alle ore 10:00 presso i locali del Suap, siti in Tortolì, via Garibaldi N. 1, gli enti ed uffici competenti al rilascio dei Nulla Osta o pareri ai sensi dell'art. 1, commi 24-25 della L.R. n. 3/2008.

Visto il verbale della Conferenza di Servizi tenutesi in data 17/07/2012 che dà atto che:

- l'Enel spa Distribuzione spa ha espresso parere favorevole con la nota del 06/07/2012 prot. 15414;
- la Provincia Ogliastra ha espresso parere favorevole condizionato con la nota del 16/07/2012 prot. 11985;
- l'Arpa Sardegna comunica l'impossibilità a presenziare e pertanto il parere si ritiene acquisito per silenzio assenso ai sensi dell'art. 25 della L.R. 3/2008 e dell'art. 14 della L. 241/1990;
- il Consorzio Industriale presente in conferenza esprime parere favorevole a condizione che il progetto rispetti l'art. 26 PRGI in relativamente alle distanze da mantenere in funzione all'altezza della struttura.

Valutate le specifiche risultanze delle conferenze di servizi sopra richiamate, allegate al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale,

Viste le integrazioni progettuali inoltrate dal committente in rete il 18/07/2012 e da noi protocollate il 19/07/2012 al N. 16479 e poi inviate agli uffici per la verifica di corrispondenza.

Visto l'art. 11 della Circolare Applicativa della L.R. 3/2008 e DPR 160/2010, approvata dalla G.R. con deliberazione n. 39/55 del 23/09/2011,

ADOTTA IL PROVVEDIMENTO FINALE

Per la realizzazione di tetto ventilato che andrà a chiudere un vano tecnico sul lastrico solare del capannone di proprietà della PN AUTO sito in via Baccasara Tortoli' con sistema innovativo integrato (V energy) atto ad accogliere un impianto fotovoltaico da 600 kWp. come da progetto redatto dall' Ing. Michele Arras, iscritto all'ordine degli Ingegneri della provincia di Nuoro al n. B 34.
Al presente provvedimento sono allegati i seguenti files:

1. ***Suap-ricevuta***, Elenco documenti informatici facenti parte integrale e sostanziale del provvedimento stesso, documenti disponibili sulla rete regionale http://intra.sardegnasuap.it;
2. ***2380 Verbale CDS***, Verbale di conferenza di servizi del 17.07.2012;
3. ***12096741 Enel*** parere Enel codice di rintracciabilità T0422960;
4. ***Doc20120716162742*** parere Provincia Ogliastra del 16/07/2012 prot. 11985;
5. ***Fax Arpas*** comunicazione arpas del 16/07/2012 prot. 18961.

Il presente atto potrà essere privato di effetti (anche mediante provvedimenti delle singole autorità competenti) nei casi previsti dalle vigenti disposizioni normative.

L'atto è comunque adottato sulla base delle dichiarazioni, autocertificazioni ed attestazioni prodotte dall'interessato. Tali autocertificazioni saranno oggetto di verifica e controllo da parte delle competenti Amministrazioni e in caso di false dichiarazioni potranno portare alla applicazione dei provvedimenti di decadenza dai benefici conseguiti.

I dati di cui al presente procedimento amministrativo, ivi compreso il presente atto, sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al Dlgs. 30 giugno 2003 n. 196 - Codice in materia di protezione dei dati personali (pubblicato nella Gazz. Uff. 29 luglio 2003, n. 174, S.O). I dati vengono archiviati e trattati su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso lo Sportello Unico delle Attività Produttive.

PRESCRIZIONI PARTICOLARI DA OSSERVARE

I lavori dovranno avere inizio entro anni uno dalla data di emissione del provvedimento unico e essere ultimati entro tre anni dalla data di inizio. L'inosservanza dei predetti termini comporta la decadenza del presente provvedimento, così come comporta lo stesso effetto l'entrata in vigore di nuove prescrizioni urbanistiche, con le quali il provvedimento stesso sia in contrasto salvo che i lavori siano stati iniziati e vengano completati entro tre anni dalla data di inizio. Il termine per l'ultimazione può essere, comunque, eccezionalmente prorogato se durante l'esecuzione dei lavori sopravvengano fatti estranei alla volontà del concessionario, opportunamente documentati.

Prima dell'inizio dei lavori deve essere nominato un tecnico responsabile della direzione lavori trasmettendo al SUAP, la lettera di nomina controfirmata, per accettazione, da parte del tecnico interessato. Prima dell'inizio dei lavori il Committente o il Direttore dei Lavori devono trasmettere, ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs 276/2003 e s.m.i., il nominativo delle imprese esecutrici dei lavori unitamente alla documentazione di cui alle lett. B) e b-bis); in assenza della certificazione della regolarità contributiva, anche in caso di variazione dell'impresa esecutrice dei lavori, è sospesa l'efficacia del presente atto. Il direttore dei lavori è tenuto a comunicare, per iscritto, entro 5 giorni, l'avvenuto inizio dei lavori.

La Struttura oggetto del presente Provvedimento Autorizzatorio Unico, non potrà essere posta in esercizio prima che sia stata dichiarata al SUAP, da parte dell'interessato, l'ultimazione dei lavori, corredata di un certificato del direttore dei lavori, con il quale si attestano la conformità dell'opera al progetto presentato e la sua agibilità (L.R. n. 3/2008, art. 1, comma 26).

E' fatto obbligo alla società titolare del Provvedimento Unico del rispetto e adempimento delle prescrizioni particolari riportate nei Nulla Osta, nei pareri e nelle dichiarazioni di conformità allegate.

Ai sensi dell'art. 3, comma 4, della Legge n. 241/90, si comunica che gli interessati possono proporre entro il termine di 60 giorni decorrenti dalla data della notifica del presente atto, ricorso giurisdizionale al T.A.R. Sardegna, o entro 120 giorni ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

IL RESPONSABILE DEL SUAP
Ing. Bonaria Mura