



CITTA' DI TORTOLI'  
PROVINCIA OGLIASTRA  
AREA GOVERNO DEL TERRITORIO - LAVORI PUBBLICI

PROT. N. 3938 DEL 16.02.2012

COMUNICAZIONE ESPLETAMENTO GARA D' APPALTO  
E DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

"COMPLETAMENTO DEL RECUPERO ARCHITETTONICO EX BLOCCHIERA FALCHI"

BANDO N°01/2012

LOTTO CIG 3361673C4E – CUP E12G09000130002

In riferimento ai lavori di "*Completamento del recupero architettonico ex Blocchiera Falchi*"

- visto l'art. 79 del D.Lgs. 163 del 12 aprile 2006
- visti gli art. 22 comma 22 e l'art. 50 della Legge Regionale n. 5 del 07/08/2007

**DATO ATTO CHE**

- con la determinazione del Responsabile dell'Area n. 60003 del 12.01.2012 si approvava il progetto esecutivo dei lavori di "*Completamento del recupero architettonico ex Blocchiera Falchi*" e si determinava la volontà di indire la gara d'appalto mediante procedura aperta e in conformità ai propri ordinamenti e come stabilito dall'art. 82 comma 3 del D.Lgs 163/2006;
- le modalità di partecipazione alla procedura per l'affidamento dei lavori sono state stabilite nel bando e nel disciplinare di gara approvati con la determinazione a contrattare del Responsabile dell'Area n. 60003 del 12.01.2012;
- l'avviso d'asta (prot. n. 907 del 12.01.2012) è stato pubblicato:
  1. all'albo pretorio comunale dal 12.01.2012 al 13.02.2012, sul sito internet istituzionale del Comune di Tortoli a decorrere dal 12.01.2012 e sul sito internet istituzionale della Regione Autonoma della Sardegna dalla stessa data;
- nell'avviso è stato precisato che le offerte dovevano pervenire in busta chiusa entro le ore 13:00 del giorno 13.02.2012, che l'apertura delle buste pervenute e l'aggiudicazione sarebbe avvenuta in data 14.02.2012 alle ore 9.00 in seduta pubblica, con il sistema d'offerta con il prezzo più basso, da determinarsi mediante offerta prezzi unitari ai sensi dell'art.82 comma 3 del D.Lgs.163/2006;

**SI COMUNICA CHE**

- entro il termine delle ore 13:00 del 13.02.2012 sono pervenute n. 16 offerte come sotto indicato:

Num.	Protocollo	data	Denominazione	via	Località
1	3347	09/02/2012	SARDINIA SERVICE sas	Loc. Pauliaria - Strada 19°	09012 Poggio Dei Pini - Capoterra
2	3355	09/02/2012	ISAM srl	Via Michele Buonarroti, snc	01016 Tarquinia (VT)
3	3378	09/02/2012	AUREA sas	Via dei Calzolai, 9	28100 Novara
4	3379	09/02/2012	Impresa A.B.D.M. di Bruno Casula e Davide Seu snc	Via Sulis, 17A	09040 Villaputzu (CA)
5	3582	10/02/2012	Frida Costruzioni	Via Dei Barracelli - Zona Industriale	08048 Tortoli (OG)
6	3644	13/02/2012	Barrui Antonio	Loc. Bingia de Su cavalleri	080148 Tortoli (OG)
7	3650	13/02/2012	Marceddu Giuseppe	Via S.M Cordedda, 3	08023 Fonni (NU)
8	3685	13/02/2012	Cooperativa Edile Baunese srl	Via Orientale Sarda Km 154	08040 Baunei (OG)
9	3689	13/02/2012	LC Edilizia srl	Via Fontana, 9B	07048 Torralba (SS)

10	3694	13/02/2012	Cabiddu Alberto	Zona Industriale S.p. Lotzorai/Talana Km 1,300	08040 Lotzorai (OG)
11	3695	13/02/2012	Impresa Fancello e C. sas di Fancello Alessandro	Via Cavour, 14	08040 Talana (OG)
12	3696	13/02/2012	Monni & Deiana	Via E. Lussu, 4	0840 Arzana (OG)
13	3700	13/02/2012	Usai Costruzioni snc	Loc. Lixius, snc	08045 Lanusei (OG)
14	3701	13/02/2012	Tecnica Costruzioni srl	Via L.Da Vinci	08045 Lanusei (OG)
15	3706	13/02/2012	PROG.RES. S.r.l. Restauri	Via Zara, c.le Casa, 12.5	84018 Scafati (SA)
16	3707	13/02/2012	Pisano Bruno Restauri srl	Via Fleming, 13	09047 Selargius (CA)

- all'apertura delle offerte economiche – BUSTA B sono risultati i seguenti ribassi:

num.	Denominazione	Ribasso %
1	SARDINIA SERVICE sas	18,6500
2	ISAM srl	17,9280
3	AUREA sas	19,7210
4	Impresa A.B.D.M. di Bruno Casula e Davide Seu snc	12,6800
5	Frida Costruzioni	19,7740
6	Barrui Antonio	18,8340
7	Marceddu Giuseppe	18,6700
8	Cooperativa Edile Baunese srl	14,9870
9	LC Edilizia srl	20,1986
10	Cabiddu Alberto	16,4510
11	Impresa Fancello e C. sas di Fancello Alessandro	18,3900
12	Monni & Deiana	15,1080
13	Usai Costruzioni snc	8,8100
14	Tecnica Costruzioni srl	18,9210
15	PROG.RES. S.r.l. Restauri	19,1110
16	Pisano Bruno Restauri srl	19,3490

- a conclusione della procedura di gara, l'aggiudicazione provvisoria dei lavori è stata disposta nei confronti della ditta **Tecnica Costruzioni srl di Lanusei** per un ribasso del 18,9210 % sull'importo a base d'asta di € 176.100,00 di cui € 8.000,00 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- la seconda Impresa qualificata è risultata la ditta **Barrui Antonio** di Tortoli;
- l'aggiudicazione è diventata definitiva a seguito di approvazione del verbale di gara con determinazione del Responsabile dell'Area n. 60045 del 14.02.2012;
- il presente avviso sarà affisso all'albo Pretorio del Comune e sui siti internet del Comune all'indirizzo [www.comuneditortoli.it](http://www.comuneditortoli.it) e della Regione Sardegna all'indirizzo [www.regionesardegna.it](http://www.regionesardegna.it), oltre che comunicato alle ditte partecipanti secondo le disposizioni di cui al D. Lgs. 163/2006;
- gli atti sono depositati presso l'Area Governo e Territorio del Comune di Tortoli in via Garibaldi 1 – 08048 Tortoli (OG);
- ai sensi dell'articolo 79 comma 5 – quarter del D. Lgs. 163/2006, agli aventi diritto sarà garantito l'accesso diretto agli atti del procedimento nei normali orari d'ufficio nei 10 giorni successivi all'invio della presente comunicazione;
- ai sensi dell'articolo 79 comma 5 – ter del D. Lgs. 163/2006, si comunica che il termine dilatorio per la stipulazione del contratto è il giorno 20.03.2012 (articolo 11 comma 10 del D.Lgs.163/2006).

Tortoli, 14.02.2012

**il Responsabile dell'Area**  
f.to ing. Giovanni Piroddi