



# COMUNE DI TORTOLI'

PROVINCIA DELL'OGLIASTRA

AREA GOVERNO DEL TERRITORIO URBANISTICA E AMBIENTE

SERVIZIO AMBIENTE

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI:

**INTERVENTO DI BONIFICA DA AMIANTO DI UN'AREA SITA IN LOCALITÀ RIVA DI PONENTE  
AD ARBATAX – EX LOCALI "LA CAPANNINA"**

CUP: E14J13000000003

CIG: 506144548B

PROCEDURA APERTA N. 01/2013

## DISCIPLINARE DI GARA

### MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Il plico, idoneamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, contenente la busta con l'offerta e la busta con la relativa documentazione, deve pervenire entro il termine perentorio, **pena l'esclusione** dalla gara, all'indirizzo di cui al punto 12) del bando di gara, (è ammessa la consegna a mano) e dovrà riportare oltre il nominativo e il codice fiscale della ditta mittente, l'indirizzo, il numero di telefono, il numero di fax e la seguente dicitura:

**-NON APRIRE-**

- Offerta per la procedura aperta del \_\_\_\_\_ ore 09:00 relativa all'appalto dei lavori di:

**"INTERVENTO DI BONIFICA DA AMIANTO DI UN'AREA SITA IN LOCALITÀ RIVA DI PONENTE  
AD ARBATAX – EX LOCALI "LA CAPANNINA"**

Il plico, a pena di esclusione, dovrà contenere al suo interno due buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente:

**"A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" e "B - OFFERTA ECONOMICA"**

**Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.**

## BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

La busta "A" con la dicitura "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA", dovrà contenere, **pena l'esclusione**:

- 1. ISTANZA DI AMMISSIONE ALLA GARA con contestuale – AUTOCERTIFICAZIONE/DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETÀ** resa, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i., dal legale rappresentante della ditta e redatta conformemente al (**MODELLO 1**), corredata da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità, (si precisa che qualora il documento di riconoscimento del dichiarante non sia in corso di validità, la copia fotostatica dello stesso dovrà recare, in calce, la dichiarazione da parte del dichiarante medesimo che i dati contenuti nel documento non hanno subito variazioni dalla data di rilascio, ai sensi dell'art. 45, comma 3 del DPR n. 445/2000 e s.m.i.), con la quale dichiara: ovvero per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente, con la quale assumendosene la piena responsabilità:
  - a. **S'IMPEGNA** a sottostare, senza condizione o riserva alcuna, a tutte le disposizioni stabilite nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel Capitolato Speciale d'Appalto, nei relativi atti tecnici, e nel vigente Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Tortoli;
  - b. **ATTESTA** di aver effettuato uno studio approfondito di tutti gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico estimativo e di ritenerli adeguati;
  - c. **ATTESTA di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori;**
  - d. **ATTESTA** di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso;
  - e. **ATTESTA** di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti per la realizzazione dei lavori, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni di cui all'art. 133 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i.;
  - f. **ATTESTA** di ritenere remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto i prezzi offerti, che rimarranno fissi ed invariabili per qualsiasi causa anche di forza maggiore, tenuto conto in particolare di quanto stabilito dall'art. 132 comma 3 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
  - g. **ATTESTA** di avere effettuato le opportune verifiche circa la disponibilità della manodopera necessaria per l'esecuzione dei lavori e circa la disponibilità di attrezzature adeguate all'entità, alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
  - h. **ATTESTA** di aver preso integrale e accurata visione del Piano di Sicurezza e Coordinamento, nonché la stima dei conseguenti oneri e di essere a conoscenza che gli stessi rimarranno comunque fissi ed invariabili, fatta salva la possibilità di esercitare la facoltà prevista dall'art. 100 comma 5 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.;
  - i. **ATTESTA** di avere controllato, previo accurato esame degli elaborati progettuali, le voci riportate nella lista delle lavorazioni e forniture e di avere utilizzato per la presentazione dell'offerta esclusivamente la lista fornita dal Comune di Tortoli e di aver valutato le quantità delle voci adeguate, senza aver apportato alcuna modifica;
  - j. **ATTESTA** di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri, compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori, nonché della vincolatività dell'offerta per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara;
  - k. **DICHIARA** che l'impresa/società, ai sensi dell'art. 86 comma 3 bis del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., ha adempiuto, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;
  - l. **DICHIARA** che l'impresa/società, ai sensi dell'art. 1 bis, comma 14, della Legge n. 383/2001 e s.m.i., non si avvale di piani individuali di emersione ovvero che il periodo di emersione si è comunque concluso.
  - m. **DICHIARA** che l'impresa/società è iscritta nel registro delle imprese di ..... per la seguente attività .....e ne riporta i relativi dati (numero di iscrizione, data di iscrizione, durata della ditta/data, termine, forma giuridica, titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza,

soci accomandatari);

- n. **DICHIARA** di mantenere le seguenti posizioni previdenziali e assicurative  
Matricola INPS: presso la sede di ..... matricola n. ....  
Codice Cliente INAIL: presso la sede di ..... matricola n.....  
Denominazione CASSA EDILE:..... presso la sede di ..... matricola n.....
- o. **DICHIARA** di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la legislazione vigente;
- p. **SPECIFICA** il contratto di lavoro applicato e la dimensione aziendale;
- q. **INDICA** i nominativi, le date di nascita, i C.F. per tutte le imprese/società, dei direttori tecnici, dei soggetti con poteri di amministrazione, dei soggetti con rappresentanza legale, del socio unico nel caso di società con socio unico, del socio di maggioranza nel caso di società con meno di 4 soci diverse dalle società in nome collettivo e dalle società in accomandita semplice, dei soci nel caso di società in nome collettivo, dei soci accomandatari nel caso società in accomandita semplice, del soggetto rappresentante nel caso di firma congiunta, del soggetto che può impegnare la ditta, nel caso di procura;
- r. **DICHIARA** che nei propri confronti non ricorrono le condizioni di cui al comma 1, lettera b) ed m ter dell'articolo 38 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- s. **DICHIARA** che nei propri confronti non ricorrono le condizioni di cui al comma 1, lettera c) dell'articolo 38 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., in caso contrario dovranno essere indicate tutte le risultanze del casellario giudiziale comprese le condanne per le quali si sia beneficiato della non menzione, *(ricordando che il concorrente non è tenuto ad indicare le sentenze definitive di condanna per reati depenalizzati o dichiarati estinti dopo la condanna, ovvero per le quali sia stata revocata la condanna medesima, ovvero sia intervenuta la riabilitazione)*;
- t. **INDICA** i nominativi, le date di nascita i C.F. la carica ricoperta dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando;
- u. **DICHIARA** "per quanto a propria conoscenza" che nei confronti delle persone fisiche di cui al punto v) non ricorrono le condizioni di cui al comma 1, lettera c) dell'articolo 38 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. In caso contrario indica il/i nominativo/i del/i suddetti interessati e le relative risultanze dei rispettivi casellari giudiziali, comprese le condanne per le quali l'interessato abbia beneficiato della non menzione);
- v. **DICHIARA** (In caso di soggetti condannati) la completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata e per dimostrarlo allega documentazione atta a dimostrare di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata;
- w. **DICHIARA** che l'impresa/società non si trova in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art. 38, comma 1, lettere a), d), e), f), g), h), i) m) m bis) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- x. **DICHIARA**, ai fini dell'art. 38 comma 1 lettera m quater del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile rispetto ad alcun soggetto e di aver formulato autonomamente l'offerta;
- O, IN ALTERNATIVA**
- di non essere a conoscenza della partecipazione alla presente procedura di soggetti che si trovano, rispetto alla propria impresa/società, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato autonomamente l'offerta;
- O, IN ALTERNATIVA**
- di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura del soggetto avente Ragione Sociale \_\_\_\_\_ e Codice Fiscale \_\_\_\_\_ che si trova, rispetto alla propria impresa /società, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato autonomamente l'offerta;
- y. **DICHIARA** (con riguardo agli obblighi di cui alla Legge n. 68/1999), che l'impresa/società si trova nella seguente situazione:
- di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili e di non essere assoggettabile agli obblighi di assunzione obbligatoria di cui alla Legge n. 68/1999, in quanto occupa non più di 15 dipendenti, oppure da 15 a 35 dipendenti e non ha effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000;

- di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili e di non essere assoggettabile agli obblighi di assunzione obbligatoria di cui alla Legge n. 68/1999, in quanto (specificare la motivazione)

---

#### O, IN ALTERNATIVA

- (in sostituzione della certificazione di cui all'art. 17 della legge n. 68/99) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili aver ottemperato alle norme di cui all'art. 17 della Legge n.68/99;

**z. DICHIARA** che l'impresa è in possesso di:

(contrassegnare la casella, a seconda del caso che interessa)

- Iscrizione all'Albo Nazionale delle imprese che effettuano la gestione dei rifiuti, ai sensi dell'art. 30, comma 4 del decreto legislativo 5 febbraio 1997, n. 22, con il n. \_\_\_\_\_ (OBBLIGATORIA);
- attestazione SOA, in corso di validità, rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, di cui all'art.60 del D.P.R. n. 207/2010, relativamente alla categoria e classifica dei lavori da assumere di cui al punto 4 del bando, nella quale non sussistono annotazioni o provvedimenti assunti dall'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture che ne impediscano o ne limitino l'utilizzo;

**(nel caso in cui la verifica triennale dell'attestazione SOA sia scaduta)**

- che la richiesta di verifica triennale dell'attestazione SOA è stata inoltrata prima della scadenza;

**oppure**

- possesso dei requisiti di cui all'articolo 90 comma 1 lett. a), b) e c) del D.P.R. 207/2010 in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 90; il requisito di cui all'articolo 90, deve riferirsi a lavori della natura indicata al punto 4 del presente bando;

**oppure**

- (per i concorrenti stabiliti in altro Stato aderente all'Unione Europea) possesso dei requisiti previsti dall'art. 62 del D.P.R. 207/2010;

**aa. DICHIARA** di aderire al Consorzio (indicare denominazione del consorzio stesso e la tipologia) ovvero di non aderire ad alcun consorzio;

**bb. INDICA (per i Consorzi) di cui all'art. 34 comma 1 lett. b) e c) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.**, la tipologia del consorzio e i consorziati per i quali il consorzio concorre (per i quali opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma). Nel caso in cui i consorziati indicati siano a loro volta un consorzio di cui all'art. 34 lett. b) e lett. c), dovranno indicare i consorziati per cui concorrono; anche a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma alla gara. Qualora i consorzi di cui all'art. 34 lett. b) e lett. c) intendano eseguire in proprio i lavori di cui trattasi, dovranno dichiarare tale volontà. In caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non potranno essere diversi da quelli indicati.

**cc. INDICA (per le Società Cooperative e per i Consorzi di Cooperative)** l'iscrizione all'Albo Nazionale delle Società Cooperative;

**dd. DICHIARA** (fatta salva la disciplina prevista della Legge n. 240/1990 e s.m.i. e dell'art. 13 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.)

- di acconsentire ad eventuali richieste di accesso da parte degli altri concorrenti alle informazioni fornite nell'ambito delle offerte ovvero a giustificazione delle medesime;

**ovvero**

- di non acconsentire per le parti di informazioni che costituiscono, secondo motivata e comprovata dichiarazione allegata (se si allega la dichiarazione nella stessa si dovranno indicare le parti sottratte all'accesso) segreti tecnici o commerciali (N.B. in assenza di allegato diniego, la presente dichiarazione s'intende assertiva);

**ee. DICHIARA** di autorizzare l'invio di tutte le comunicazioni di cui all'art. 79 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. nonché di ogni altra comunicazione inerente la presente procedura di gara, secondo una delle seguenti modalità: (N.B. deve essere indicata soltanto la modalità prescelta):

- lettera raccomandata con avviso di ricevimento al seguente indirizzo: \_\_\_\_\_;
- posta elettronica certificata al seguente indirizzo: \_\_\_\_\_;
- mediante fax al seguente numero: \_\_\_\_\_;

ff. **DICHIARA** di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i., che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;

gg. **DICHIARA** di prendere atto che in tutti i casi l'Amministrazione si riserva la facoltà di non addvenire alla stipulazione del contratto d'appalto nel caso in cui il finanziamento previsto per l'esecuzione dell'opera non venisse più concesso da parte della Regione Autonoma della Sardegna, in tal caso l'impresa aggiudicataria nulla potrà pretendere dall'amministrazione aggiudicatrice per la mancata stipulazione del contratto.

\*\*\*\*\*

Nel caso in cui la firma sociale sia stabilita in maniera congiunta, anche l'istanza di ammissione alla gara dovrà recare la sottoscrizione di tutti i legali rappresentanti, firmatari congiunti, dell'impresa. Nel qual caso le copie dei documenti d'identità dovranno essere accluse per ciascuno dei firmatari.

In caso di raggruppamenti temporanei di concorrenti o consorzi ordinari di cui all'art. 34, comma 1 lett. d) e e) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., la citata istanza di ammissione alla gara con contestuale autocertificazione/dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, dovrà essere prodotta da tutte le ditte che costituiscono o costituiranno il raggruppamento o il consorzio, pena l'esclusione di tutto il raggruppamento o consorzio, e quindi anche dei componenti eventualmente in possesso dei prescritti requisiti che partecipano al raggruppamento o consorzio stesso.

In caso di soggetto di cui all'art. 34 comma 1 lett. f) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. la citata istanza di ammissione alla gara con contestuale autocertificazione/dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà andrà presentata da ogni partecipante al gruppo nonché dal soggetto medesimo.

Per i consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lett. b) e c) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., l'istanza di ammissione alla gara con contestuale autocertificazione/dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà dovrà contenere, tra l'altro, l'indicazione dei consorziati per i quali il Consorzio concorre, ai quali ultimi è fatto divieto di partecipare alla medesima gara in qualsiasi altra forma.

Nel caso in cui i consorziati per i quali il consorzio concorre siano anch'essi consorzi, ai sensi dell'art. 34 comma 1 lett. b) e c) del D.Lgs. n. 163/06e s.m.i. vanno indicati a loro volta anche i consorziati per i quali questi ultimi concorrono.

\*\*\*\*\*

Si evidenzia che le dichiarazioni di cui ai punti s) e t) di cui al **MODELLO 1** devono essere **personalmente** rese, sia dal legale rappresentante che dagli altri soggetti previsti dall'art. 38 comma 1 lett. b del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e cioè: dal titolare e dal/i direttore/i tecnico/i se si tratta di impresa individuale, da ogni socio e dal/i direttore/i tecnico/i se si tratta di società in nome collettivo, dai soci accomandatari e dal/i direttore/i tecnico/i se si tratta di società in accomandita semplice, da ogni amministratore munito di poteri di rappresentanza, dal socio unico se persona fisica o dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci e dal/i direttore/i tecnico/i se si tratta di società di altro tipo o consorzio.

Per quanto riguarda la dichiarazioni di cui al punto u) di cui al **MODELLO 1**, si ricorda che s'intendono cessati nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara anche i soggetti che in tale periodo abbiano rivestito le cariche di direttore tecnico, di legale rappresentante, di socio unico se persona fisica o di socio di maggioranza nelle società con meno di quattro soci, di socio nelle società in nome collettivo o di socio accomandatario nelle società in accomandita semplice, in imprese che si siano fuse o che siano state conferite nell'impresa concorrente o che abbiano ceduto l'azienda o un ramo d'azienda all'impresa concorrente. A tal fine si precisa che, nella presente procedura, si assume come data di pubblicazione del bando, la data di pubblicazione dello stesso sul sito istituzionale del Comune di Tortoli [www.comuneditortoli.it](http://www.comuneditortoli.it).

\*\*\*\*\*

Per quanto concerne la dichiarazione di cui al punto c) di cui al **MODELLO 1**, il concorrente dovrà **obbligatoriamente, pena l'esclusione**, effettuare la ricognizione dei luoghi dove devono eseguirsi i lavori, a tal fine si rappresenta che il sopralluogo potrà essere effettuato, previo appuntamento fissato esclusivamente per via telefonica al n. 0782/600783 dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle 13:00, in presenza del Responsabile del procedimento o suo delegato, dal Legale Rappresentate o direttore tecnico della ditta partecipante, munito di

documento di riconoscimento o da altro soggetto incaricato, purché dipendente della ditta, provvisto di apposita delega in carta semplice. Si precisa che ogni soggetto titolato potrà effettuare il sopralluogo per una sola ditta o per più imprese, purché appartenenti allo stesso raggruppamento, anche se non costituito.

Si precisa che la stazione appaltante procederà d'ufficio a verificare l'avvenuto sopralluogo, mediante conservazione agli atti della copia, debitamente sottoscritta in originale dal soggetto che ha effettuato il sopralluogo, della relativa **attestazione di Avvenuto Sopralluogo**, di cui copia originale sarà rilasciata ai concorrenti, i quali potranno qualora lo ritengano opportuno inserirla all'interno della busta A contenente la documentazione amministrativa.

A tal fine si precisa che il termine ultimo per effettuare la ricognizione dello stato dei luoghi è fissato per il giorno **16/05/2013**

**2. DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETÀ** (per ogni consociata del consorzio, di cui all'art. 34 comma 1 lett. b) e c) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., **che eseguirà parte del contratto nonché**, in caso di ricorso all'istituto dell'**avvalimento**, per l'**impresa ausiliaria**), ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i., redatta conformemente al **(MODELLO 2)**, e sottoscritta dal legale rappresentante di ogni ditta, (per i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.), corredata da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità, (si precisa che qualora il documento di riconoscimento del dichiarante non sia in corso di validità, la copia fotostatica dello stesso dovrà recare, in calce, la dichiarazione da parte del dichiarante medesimo che i dati contenuti nel documento non hanno subito variazioni dalla data di rilascio, ai sensi dell'art. 45, comma 3 del DPR n. 445/2000 e s.m.i.) con la quale assumendosene la piena responsabilità:

- a. **INDICA** i nominativi, le date di nascita, i C.F. per tutte le imprese/società, dei direttori tecnici, dei soggetti con poteri di amministrazione, dei soggetti con rappresentanza legale, del socio unico nel caso di società con socio unico, del socio di maggioranza nel caso di società con meno di 4 soci diverse dalle società in nome collettivo e dalle società in accomandita semplice, dei soci nel caso di società in nome collettivo, dei soci accomandatari nel caso società in accomandita semplice, del soggetto rappresentante nel caso di firma congiunta, del soggetto che può impegnare la ditta, nel caso di procura;
- b. **DICHIARA** che nei propri confronti non ricorrono le condizioni di cui al comma 1, lettera b) ed m ter dell'articolo 38 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- c. **DICHIARA** che nei propri confronti non ricorrono le condizioni di cui al comma 1, lettera c) dell'articolo 38 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., in caso contrario dovranno essere indicate tutte le risultanze del casellario giudiziale comprese le condanne per le quali si sia beneficiato della non menzione, (ricordando che il concorrente non è tenuto ad indicare le sentenze definitive di condanna per reati depenalizzati o dichiarati estinti dopo la condanna, ovvero per le quali sia stata revocata la condanna medesima, ovvero sia intervenuta la riabilitazione);
- d. **INDICA** i nominativi, le date di nascita i C.F. la carica ricoperta dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando;
- e. **DICHIARA** "per quanto a propria conoscenza" che nei confronti delle persone fisiche di cui al punto v) non ricorrono le condizioni di cui al comma 1, lettera c) dell'articolo 38 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. In caso contrario indica il/i nominativo/i del/i suddetti interessati e le relative risultanze dei rispettivi casellari giudiziali, comprese le condanne per le quali l'interessato abbia beneficiato della non menzione);
- f. **DICHIARA** (In caso di soggetti condannati) la completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata e per dimostrarlo allega documentazione atta a dimostrare di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata;
- g. **DICHIARA** che l'impresa/società non si trova in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art. 38, comma 1, lettere a), d), e), f), g), h), i) m) m bis) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- h. **DICHIARA**, ai fini dell'art. 38 comma 1 lettera m quater del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
  - di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile rispetto ad alcun soggetto e di aver formulato autonomamente l'offerta;**O, IN ALTERNATIVA**
  - di non essere a conoscenza della partecipazione alla presente procedura di soggetti che si trovano, rispetto alla propria impresa/società, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato autonomamente l'offerta;**O, IN ALTERNATIVA**
  - di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura del soggetto avente Ragione Sociale

\_\_\_\_\_ e Codice Fiscale \_\_\_\_\_ che si trova, rispetto alla propria impresa /società, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato autonomamente l'offerta;

- i. **DICHIARA** (con riguardo agli obblighi di cui alla Legge n. 68/1999), che l'impresa/società si trova nella seguente situazione:
- di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili e di non essere assoggettabile agli obblighi di assunzione obbligatoria di cui alla Legge n. 68/1999, in quanto occupa non più di 15 dipendenti, oppure da 15 a 35 dipendenti e non ha effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000;
  - di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili e di non essere assoggettabile agli obblighi di assunzione obbligatoria di cui alla Legge n. 68/1999, in quanto (specificare la motivazione)

---

#### **O, IN ALTERNATIVA**

- (in sostituzione della certificazione di cui all'art. 17 della legge n. 68/99) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili aver ottemperato alle norme di cui all'art. 17 della Legge n.68/99;
- j. **DICHIARA** (fatta salva la disciplina prevista della Legge n. 240/1990 e s.m.i. e dell'art. 13 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.)
- di acconsentire ad eventuali richieste di accesso da parte degli altri concorrenti alle informazioni fornite nell'ambito delle offerte ovvero a giustificazione delle medesime;
- ovvero**
- di non acconsentire per le parti di informazioni che costituiscono, secondo motivata e comprovata dichiarazione allegata (se si allega la dichiarazione nella stessa si dovranno indicare le parti sottratte all'accesso) segreti tecnici o commerciali (N.B. in assenza di allegato diniego, la presente dichiarazione s'intende assertiva);
- k. **DICHIARA** di autorizzare l'invio di tutte le comunicazioni di cui all'art. 79 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. nonché di ogni altra comunicazione inerente la presente procedura di gara, secondo una delle seguenti modalità: (N.B. deve essere indicata soltanto la modalità prescelta):
- lettera raccomandata con avviso di ricevimento al seguente indirizzo: \_\_\_\_\_;
  - posta elettronica certificata al seguente indirizzo: \_\_\_\_\_;
  - mediante fax al seguente numero: \_\_\_\_\_;
- l. **DICHIARA** di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i., che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
- m. **DICHIARA** di prendere atto che in tutti i casi l'Amministrazione si riserva la facoltà di non addivenire alla stipulazione del contratto d'appalto nel caso in cui il finanziamento previsto per l'esecuzione dell'opera non venisse più concesso da parte della Regione Autonoma della Sardegna, in tal caso l'impresa aggiudicataria nulla potrà pretendere dall'amministrazione aggiudicataria per la mancata stipulazione del contratto.

- 3. AUTOCERTIFICAZIONE/DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETÀ** inerenti le situazioni di cui all'art. 38 comma 1 lett. b) e c) rese, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i., dai soggetti indicati nell'art. 38, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e redatta conformemente (**MODELLO 3**), corredata da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità, (si precisa che qualora il documento di riconoscimento del dichiarante non sia in corso di validità, la copia fotostatica dello stesso dovrà recare, in calce, la dichiarazione da parte del dichiarante medesimo che i dati contenuti nel documento non hanno subito variazioni dalla data di rilascio, ai sensi dell'art. 45, comma 3 del DPR n. 445/2000 e s.m.i.);

\*\*\*\*\*

Tali dichiarazioni, inerenti circostanze rilevanti ai fini dell'ammissione alla gara dei concorrenti, devono essere rese, per ciascuno dei concorrenti singoli o raggruppati, per i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. e), se già costituiti, e per i soggetti di cui all'art. 34 comma 1 lett. f) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., da ciascuno dei soggetti



indicati nell'art. 38 comma 1 lett. b del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e cioè: dal titolare e dal/i direttore/i tecnico/i se si tratta di impresa individuale, da ogni socio e dal/i direttore/i tecnico/i se si tratta di società in nome collettivo, dai soci accomandatari e dal/i direttore/i tecnico/i se si tratta di società in accomandita semplice, da ogni amministratore munito di poteri di rappresentanza, dal socio unico se persona fisica o dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci e dal/i direttore/i tecnico/i se si tratta di società di altro tipo o consorzio.

Nel caso in cui qualcuno dei soggetti indicati nell'art. 38 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 163/2006 sopra richiamati sia una persona giuridica che non può quindi rendere la dichiarazione secondo l'apposito (**MODELLO 3**), la ragione sociale ed il codice fiscale della stessa vanno comunque indicati negli appositi spazi predisposti sul (**MODELLO 1**).

In merito a quanto sopra riportato si fa presente che, in caso di presenza di più soci persone fisiche con partecipazione societaria maggioritaria e paritaria, tutti sono considerati soci di maggioranza e devono rendere le dichiarazioni di cui al paragrafo precedente.

Non è tenuto a presentare il **MODELLO 3** il soggetto che ha sottoscritto l'istanza di ammissione alla gara di cui al precedente punto 1) qualora abbia reso le suddette dichiarazioni nel **MODELLO 1**.

**4.** per i **RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI CONCORRENTI – CONSORZI – GEIE** (art. 34, comma 1, lett. d), e) ed f) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i..

1. **DICHIARAZIONE** redatta conformemente al (**MODELLO 4**) nel quale i soggetti che concorrono in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, sono tenuti a compilare correttamente le dichiarazioni ivi riportate, precisando le quote percentuali per le quali ciascuna impresa componente il raggruppamento/consorzio partecipa al presente appalto.

a. **IN CASO DI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI CONCORRENTI DI CUI ALL'ART. 34 COMMA 1 LETT. D) DEL D.LGS. N. 163/2006 E S.M.I. FORMALMENTE COSTITUITI**

2. **mandato** conferito al concorrente mandatario dagli altri concorrenti riuniti, risultante da scrittura privata autenticata;
3. **procura** con la quale viene conferita la rappresentanza al legale rappresentante del concorrente mandatario, risultante da atto pubblico.

È peraltro ammessa la presentazione del mandato e della procura in un unico atto notarile redatto in forma pubblica.

b. **IN CASO DI CONSORZI STABILI DI CUI ALL'ART. 34 COMMA 1 LETT. C) DEL D.LGS. N. 163/2006 E S.M.I. FORMALMENTE COSTITUITI**

2. **atto** costitutivo del consorzio e successive modificazioni, in originale o copia, dichiarata conforme all'originale ai sensi degli artt. 18 e 19 del DPR 445/2000;
3. **delibera** dell'organo statutariamente competente, indicante l'impresa consorziata con funzioni di capogruppo.

\*\*\*\*\*

Nel caso in cui il raggruppamento non sia ancora formalmente costituito, la dichiarazione deve contenere l'impegno a conferire, in caso di aggiudicazione, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato come mandatario (il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti),

\*\*\*\*\*

In assenza di atto costitutivo, la dichiarazione sottoscritta da tutte le imprese che intendono consorziarsi, deve contenere l'impegno a costituire il consorzio, in caso di aggiudicazione, nonché l'individuazione dell'impresa consorziata con funzioni di capogruppo, la quale stipulerà il contratto.



Si ricorda che i concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo o in consorzio ordinario dovranno eseguire le prestazioni nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento indicata.

**E' vietata qualsiasi modificazione della composizione del raggruppamento temporaneo e del consorzio ordinario rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.**

## 5. in caso di **AVVALIMENTO** (art. 49 D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.)

1. **dichiarazione di avvalimento dell'impresa concorrente (avvalente)**, redatta conformemente al (**MODELLO 5**), verificabile ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti propri e dell'impresa ausiliaria, con contestuali dichiarazioni sostitutive di certificazione, corredata da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità, (si precisa che qualora il documento di riconoscimento del dichiarante non sia in corso di validità, la copia fotostatica dello stesso dovrà recare, in calce, la dichiarazione da parte del dichiarante medesimo che i dati contenuti nel documento non hanno subito variazioni dalla data di rilascio, ai sensi dell'art. 45, comma 3 del DPR n. 445/2000 e s.m.i.);

Nel caso in cui la firma sociale sia stabilita in maniera congiunta, anche la dichiarazione di avvalimento dell'impresa concorrente dovrà recare la sottoscrizione di tutti i legali rappresentanti, firmatari congiunti, dell'impresa, nel qual caso le copie dei documenti di identità dovranno essere accluse per ciascuno dei firmatari.

2. Dichiarazione redatta conformemente al (**MODELLO 2**), sottoscritta dall'**impresa ausiliaria**;
3. Dichiarazione redatta conformemente al (**MODELLO 6**), sottoscritta dall'**impresa ausiliaria**, corredata da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità, (si precisa che qualora il documento di riconoscimento del dichiarante non sia in corso di validità, la copia fotostatica dello stesso dovrà recare, in calce, la dichiarazione da parte del dichiarante medesimo che i dati contenuti nel documento non hanno subito variazioni dalla data di rilascio, ai sensi dell'art. 45, comma 3 del DPR n. 445/2000 e s.m.i.);, con la quale quest'ultima:

- a. si obbliga verso il concorrente e verso la Stazione Appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- b. attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- c. di essere in possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;

Nel caso in cui la firma sociale sia stabilita in maniera congiunta, anche la dichiarazione dell'impresa ausiliaria dovrà recare la sottoscrizione di tutti i legali rappresentanti, firmatari congiunti, dell'impresa, nel qual caso le copie dei documenti di identità dovranno essere accluse per ciascuno dei firmatari.

4. originale o copia autentica del **contratto (specifico per l'appalto in oggetto)** in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

Nel contratto deve essere espressamente indicato che "l'impresa ausiliaria ed il concorrente sono responsabili in solido nei confronti della Stazione Appaltante in relazione alle prestazioni oggetto dell'appalto"; deve inoltre riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente:

- a) oggetto: le risorse e i mezzi prestati in modo determinato e specifico;
- b) durata;
- c) ogni altro utile elemento ai fini dell'avvalimento;

N.B. Nel caso di avvalimento nei confronti di impresa che appartiene al medesimo gruppo, il contratto può essere sostituito da una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dal comma 5 dell'art. 49 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

**Si ricorda che i concorrenti possono avvalersi di una sola impresa ausiliaria per il requisito di cui sono carenti.**

In tal caso, a pena di esclusione, non è consentito che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

## 6. In caso di SUBAPPALTO

Dichiarazione, redatta conformemente al (**MODELLO 7**) in cui si attestino i lavori o le parti di opere che s'intendono subappaltare o concedere in cottimo, ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i..

In ogni caso, le opere della categoria prevalente non possono essere subappaltate in misura superiore al 30% dell'importo delle stesse.

**In assenza della presente dichiarazione l'Amministrazione non concederà alcuna autorizzazione al subappalto.**

L'impresa è responsabile, in rapporto all'Amministrazione, dell'osservanza delle norme in materia di sicurezza e degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto.

## 7. CAUZIONI E GARANZIE

L'offerta dei concorrenti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 75 comma 1 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., deve essere corredata:

1. da una **cauzione provvisoria** di cui al punto 7) del bando, che dovrà essere costituita, a scelta dell'offerente, sotto forma di cauzione o di fideiussione:
  - ➔ da assegno circolare non trasferibile intestato al comune di Tortolì, o in titoli del debito pubblico garantiti dallo stato al corso del giorno del deposito, da effettuarsi a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice;
  - ➔ prestata mediante fideiussione bancaria o polizza assicurativa fideiussoria, prestata o rilasciata dai soggetti di cui all'art. 127 del D.P.R. n. 207/2010, ovvero:
    - Istituti di credito o da banche autorizzate all'esercizio dell'attività bancaria ai sensi del D.Lgs. 01.09.1993, n. 385;
    - Imprese di assicurazione autorizzate alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'obbligo di assicurazione;
    - Intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 106 del D.Lgs. n. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dell'art. 161 del D.Lgs. n. 58/1998;

La cauzione provvisoria dovrà avere validità per almeno 180 giorni dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte e copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario nonché l'eventuale mancata dimostrazione dei requisiti in seguito alla verifica da parte della stazione appaltante; per l'aggiudicatario essa è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo, mentre ai non aggiudicatari la cauzione sarà restituita entro trenta giorni dall'aggiudicazione.

Le garanzie devono prevedere espressamente, pena l'esclusione, la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, **la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile**, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante; inoltre deve avere validità per almeno centoottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

2. la garanzia, indipendentemente dalla forma della sua costituzione, dovrà essere corredata **dall'impegno di un fideiussore**, di cui all'art. 75 comma 3 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. a rilasciare in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, la garanzia fideiussoria relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante valida fino al compimento delle procedure di collaudo.

Tale documento non deve essere prodotto soltanto nel caso in cui detto impegno sia già contenuto nella fideiussione di cui al precedente punto 1);

In caso di raggruppamenti temporanei o consorzi, non ancora costituiti, la garanzia deve essere intestata a tutti gli associati.

I contratti fideiussori ed assicurativi devono essere conformi agli schemi di polizza tipo approvati con Decreto Ministero delle Attività produttive 12 marzo 2004, n. 123 (art. 1 commi 1 e 3), integrato, ai sensi dell'art. 75 comma 4 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. con l'espressa rinuncia dell'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, in particolare, secondo quanto previsto dal menzionato decreto, ai concorrenti sarà sufficiente presentare la sola scheda tecnica – schema tipo 1.1, scheda tecnica 1.1 contenuta nell'allegato al citato decreto, con l'integrazione della rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, debitamente compilata e sottoscritta dalla parti contraenti.

Solo alle imprese partecipanti che, ai sensi dell'art. 75, comma 7 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., sono in possesso della certificazione del sistema di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, la cauzione di cui all'art. 75, per quanto disposto dall'art. 40 comma 7 del D. Lgs n. 163/2006 e s.m.i. sono ridotte del 50%.

Per fruire di tale beneficio, i concorrenti devono segnalare il possesso del requisito documentandolo mediante idonea documentazione originale, ovvero fotocopia autocertificata conforme all'originale, sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso in corso di validità, ovvero mediante dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 relativa alla suddetta attestazione.

La mancata presentazione della documentazione attestante il possesso del requisito che consente la predetta riduzione, comporterà la non ammissibilità alla riduzione stessa e la conseguente esclusione del concorrente.

Si precisa che, in caso di raggruppamenti temporanei di concorrenti o consorzi non ancora costituiti, la riduzione della garanzia sarà possibile solo se tutti i concorrenti, costituenti il raggruppamento temporaneo o consorzio, sono in possesso dei suddetti requisiti.

## **8. CONTRIBUTO AUTORITÀ DI VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI**

Non dovuto.

## **9. PROCURA**

Nell'eventualità che l'offerta e/o le dichiarazioni siano sottoscritte dal procuratore, originale o copia conforme ai sensi di legge della Procura institoria o della procura speciale.

Qualora il potere di rappresentanza di tali soggetti risulti dal certificato d'iscrizione al Registro delle Imprese, in luogo della documentazione di cui al capoverso precedente può essere prodotto l'originale, la copia conforme o corrispondente dichiarazione sostitutiva del predetto certificato d'iscrizione al Registro delle imprese.

## **BUSTA B – OFFERTA ECONOMICA**

La busta "B" con la dicitura "OFFERTA ECONOMICA", dovrà contenere, **pena l'esclusione**:

**1. DICHIARAZIONE** dell'offerta economica, redatta conformemente al **(MODELLO 8)**, sottoscritta dal legale rappresentante, in competente bollo a norma del D.P.R. n. 642/72 e s.m.i., con l'indicazione del massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.3 del bando.

La stessa dovrà inoltre contenere la dichiarazione che la ditta ha tenuto conto, in sede di preparazione della propria offerta, degli obblighi in materia di sicurezza e di condizioni di lavoro in vigore.

Si precisa che, in caso di imprese riunite, l'offerta deve essere espressa dall'impresa mandataria "in nome e per conto proprio e delle mandanti". Qualora i soggetti di cui all'art. 34, comma 1, lett. d) ed e), del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., non siano ancora costituiti, l'offerta stessa dovrà essere sottoscritta, in tutte le pagine, da tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento o il consorzio.

**2. LISTA DELLE CATEGORIE DI LAVORAZIONI E FORNITURE** previste per l'esecuzione dei lavori, completata in ogni sua parte, riportante alla fine il ribasso percentuale espresso in cifre ed in lettere, ed in base alla quale, ai sensi dell'art. 119 del D.P.R. n. 207/2010, è determinato il prezzo complessivo offerto.

Si precisa che il concorrente deve formulare l'offerta utilizzando tassativamente la lista delle categorie, vidimata dal Responsabile del Procedimento, messa a disposizione dalla Stazione Appaltante, la quale dovrà essere regolarizzata in bollo (una marca da bollo ogni quattro pagine).

La lista è composta da sette colonne. Nella prima colonna è riportato il numero di riferimento dell'elenco delle descrizioni delle varie lavorazioni e forniture previste in progetto, nella seconda colonna la descrizione sintetica delle varie lavorazioni e forniture, nella terza colonna le unità di misura, nella quarta colonna il quantitativo previsto per ogni voce. I concorrenti riporteranno, nella quinta e sesta colonna, i prezzi unitari che offrono per ogni lavorazione e fornitura espressi in cifre nella quinta colonna ed in lettere nella sesta colonna, e nella settima colonna i prodotti dei quantitativi indicati nella quarta colonna per i prezzi indicati nella sesta.

In calce all'ultima pagina della lista è indicato il prezzo globale offerto, rappresentato dalla somma dei prodotti riportati nella settima colonna, ed il conseguente ribasso percentuale rispetto al prezzo posto a base di gara. Il prezzo globale ed il ribasso sono espressi in cifre ed in lettere e vengono riportati nella dichiarazione.

La lista deve essere sottoscritta in tutte le pagine dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore e non può presentare correzioni che non siano da lui stesso confermate e sottoscritte a pena di esclusione dell'offerta.

\*\*\*\*\*

Nel caso in cui la firma sociale sia stabilita in modo congiunto, la lista dovrà essere sottoscritta in ogni pagina da tutti i legali rappresentanti firmatari congiunti dell'impresa.

Nel caso in cui la dichiarazione sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura.

Per i soggetti di cui all'art. 34 comma 1 lett. d) ed e) D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., non ancora costituiti ai sensi dell'art. 37 del decreto medesimo, la lista dovrà essere sottoscritta in ogni pagina dai legali rappresentanti di tutte le imprese che costituiranno i raggruppamenti o i consorzi.

## **MODALITA' E PROCEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE**

Le operazioni di gara saranno affidate eventualmente ad una commissione che, a scelta della Stazione Appaltante, potrà essere costituita anche da un unico soggetto che presiede la gara.

La procedura di gara si svolgerà secondo lo schema procedurale di seguito riportato.

### **PRIMA SEDUTA**

Il giorno fissato al punto 13) del bando per l'apertura delle offerte, la Commissione della gara, in seduta pubblica, procede:

- ➔ alla verifica dell'integrità dei plichi esterni, pervenuti entro il termine di cui al punto 12) del bando, dell'apposizione delle sigillature e delle firme sui lembi di chiusura escludendo i concorrenti per i quali risulti irregolare;
- ➔ allo spoglio dei plichi ammessi e accerta l'integrità dei plichi busta A – documentazione amministrativa e busta B – Offerta economica;
- ➔ all'apertura delle buste A "documentazione amministrativa" ed esamina i relativi documenti. Al termine delle operazioni di verifica dichiara l'ammissibilità dei concorrenti la cui documentazione risulta regolare, escludendo i concorrenti per i quali manchi o risulti incompleta o irregolare la documentazione richiesta;
- ➔ procede al sorteggio di un numero di offerenti non inferiore al 10 per cento delle offerte ammesse, arrotondato all'unità superiore, se i sorteggiati hanno dichiarato il possesso dell'attestazione SOA, effettua seduta stante, la verifica sul sito dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, del possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, qualora tali verifiche non confermino le dichiarazioni presentate

per la partecipazione alla gara, si procede all'esclusione dalla gara e ove ne ricorrano i presupposti, all'applicazione delle sanzioni previste dell'art. 48 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i..

Allorché, per cause tecniche, la Commissione non riesca ad effettuare le verifiche del possesso dei requisiti economico-finanziari tecnico-organizzativi, provvede al rinvio della gara alla seconda fase, richiedendo ai sorteggiati, entro il termine perentorio di 10 giorni dalla richiesta, la dimostrazione dei requisiti, di ordine speciale ed e ove lo ritenga necessario eventualmente anche quelli generali, dichiarati.

Parimenti qualora, ai sensi dell'art. 46 comma 1 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., nei limiti previsti dagli articoli da 38 a 45, qualora, al termine della verifica della documentazione amministrativa, esistano dei concorrenti che a giudizio della Commissione di gara, nei confronti dei quali si ritengano necessarie verifiche o chiarimenti, gli stessi saranno invitati a fornire tali chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

Le richieste verranno inviate al recapito, ritenuto più celere, che i concorrenti sono tenuti ad indicare nella domanda di partecipazione o che, in mancanza di indicazione, potrà essere dedotto dai documenti presentati.

La documentazione dovrà essere fatta pervenire all'Ufficio Protocollo Generale del Comune di Tortoli nei tempi e nelle forme indicati nella richiesta della Commissione e comunque entro il termine perentorio di 10 giorni dalla richiesta.

Qualora la documentazione richiesta pervenga oltre il termine assegnato, sarà considerata come non presentata con conseguente esclusione dalla gara.

Parimenti qualora, al termine della verifica della documentazione amministrativa contenuta nei plichi, esistano dei concorrenti che a giudizio della Commissione di gara, non abbiano presentato la documentazione in modo completo o l'abbiano presentata in forma tale da necessitare di verifiche o chiarimenti, ai sensi dell'art. 46 comma 1 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., nei limiti previsti dagli articoli da 38 a 45, gli stessi saranno invitati dalla Commissione di gara a completare detta documentazione o a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

## SECONDA SEDUTA

La Commissione di gara il giorno fissato al punto 13) del bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, procede:

- alla verifica della documentazione prodotta dai sorteggiati, provvedendo all'eventuale esclusione dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti speciali e/o dei requisiti generali, ovvero le cui dichiarazioni non risultino confermate;
- alla comunicazione di quanto avvenuto negli uffici della Stazione Appaltante cui spetta provvedere alla segnalazione, ai sensi dell'art. 48, comma 1 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. del fatto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza come indicato all'art. 6, comma 11 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni;
- all'apertura delle buste B "Offerta economica" dei concorrenti ammessi e controlla eventuali errori e verifica che gli stessi siano stati corretti e controfirmati regolarmente procedendo all'esclusione delle offerte non conformi;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto da ciascun concorrente rimasto in gara. In caso di discordanza tra la percentuale indicata in cifre ed in lettere, l'aggiudicazione avviene in base al ribasso indicato in lettere.

La percentuale di ribasso sul prezzo posto a base di gara è determinato mediante la seguente operazione:  $r = \frac{(P_{bg} - Po)}{P_{bg}}$  dove "r" indica la percentuale di ribasso, "Pg" l'importo a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.3 del bando, "Po" il prezzo globale offerto. **Il ribasso percentuale è calcolato fino alla terza cifra decimale arrotondato all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.**

- all'individuazione delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., ovvero delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla cosiddetta soglia di anomalia, determinata dalla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10% arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media.
- esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i

- ➔ qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a cinque, nella stessa seduta, a redigere la graduatoria finale, riservandosi, in applicazione dell'art. 86 comma 3 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., la possibilità di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa;
- ➔ a dichiarare l'aggiudicazione provvisoria al concorrente primo in graduatoria, che sarà quello che avrà offerto il prezzo più basso determinato ai sensi dell'art. 118, comma 1, lett. a), del D.P.R. n. 207/2010.

#### **ULTERIORI SEDUTE (eventuali)**

Qualora si rilevi la presenza di offerte anormalmente basse, la Commissione, riservandosi, in tal caso, anche la facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte non oltre la quinta, in una o più sedute riservate procederà alla verifica delle stesse secondo le modalità previste dagli artt. 87, 88 e 89 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

Acquisito l'esito della predetta valutazione, una volta assunte le decisioni circa la congruità delle offerte, la Commissione, in seduta pubblica (della quale sarà data preventiva comunicazione a tutti i partecipanti) dichiarerà le eventuali esclusioni di ciascuna offerta che, in base all'esame degli elementi forniti, risulta non affidabile e previa verifica della regolarità delle operazioni di gara, dichiarerà l'aggiudicazione provvisoria alla migliore offerta ritenuta affidabile.

#### **VERIFICA SUCCESSIVA ALLE OPERAZIONI DI GARA**

- Il Responsabile Unico del procedimento, dopo aver accertato la legittimità delle operazioni di gara, a dimostrazione di quanto dichiarato in sede di offerta (salva la dimostrazione relativa ai requisiti già comprovati) mediante verifiche d'ufficio o a seguito di richiesta documentale, previa verifica del possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa dell'aggiudicatario e del concorrente che segue in graduatoria, qualora gli stessi non siano compresi tra i sorteggiati, procederà all'aggiudicazione definitiva. Qualora il possesso dei requisiti autocertificati non sia confermato dalle verifiche effettuate, si provvederà all'esclusione del concorrente dalla gara (riservandosi di applicare quanto previsto dall'art. 48 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.) e all'eventuale nuova aggiudicazione.
- L'aggiudicazione definitiva non equivale, per la stazione appaltante, ad accettazione dell'offerta, mentre, l'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito nel comma 9 dell'art. 11 del D.Lgs. 163/2006;
- L'aggiudicazione definitiva diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti nei confronti dell'aggiudicatario, acquisendo la relativa documentazione presso le amministrazioni competenti. Detta verifica potrà essere estesa, ove la Stazione appaltante lo ritenga opportuno, anche ad ulteriori concorrenti individuati a campione. Qualora tali verifiche non confermino le dichiarazioni presentate per la partecipazione alla gara, la stazione appaltante procederà all'esclusione del concorrente dalla gara ed all'incameramento della cauzione provvisoria. Si procederà quindi all'eventuale nuova aggiudicazione.
- L'aggiudicazione definitiva avverrà, previo accertamento della regolarità contributiva mediante il DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva), che la Stazione Appaltante avrà cura di richiedere agli organi preposti al rilascio.
- La Stazione Appaltante, dopo l'aggiudicazione definitiva e prima della stipulazione del contratto, procede alla verifica dei conteggi della citata lista delle categorie di lavoro e forniture presentata dall'aggiudicatario tenendo per validi ed immutabili le quantità ed i prezzi unitari offerti, espressi in lettere, correggendo, ove si riscontrino errori di calcolo, i prodotti e/o la somma. In caso di discordanza fra il prezzo complessivo risultante da tale verifica e quello dipendente dal ribasso percentuale offerto tutti i prezzi unitari offerti saranno corretti in modo costante in base alla percentuale di discordanza. I prezzi unitari offerti dall'aggiudicatario, eventualmente corretti, costituiranno l'elenco dei prezzi unitari contrattuali. In caso di discordanza fra prezzi unitari offerti relativi a medesime categorie di lavoro o forniture sarà considerato prezzo contrattuale quello di importo minore.
- La stipulazione del contratto è comunque subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

#### **DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE DA PARTE DELL'IMPRESA AGGIUDICATARIA**

- a) **CAUZIONE DEFINITIVA** in ottemperanza al disposto di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i., tramite garanzia fideiussoria di importo pari al 10% dell'importo contrattuale, la garanzia fideiussoria dovrà essere aumentata di

tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; in caso di ribasso superiore al 20%, la stessa dovrà essere aumentata di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%. (salvo, per le imprese dotate di certificazione di sistema di qualità ai sensi delle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, il beneficio della riduzione della garanzia del 50% di cui all'art. 40, comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.). La fideiussione bancaria o polizza assicurativa dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante; La mancata costituzione di detta garanzia determina la revoca dell'affidamento, l'incameramento della cauzione provvisoria e l'aggiudicazione al concorrente che segue nella graduatoria delle offerte.

Si precisa che la fideiussione dovrà constare:

- di certificazione notarile attestante le generalità di chi firma ed il suo titolo ad impegnare l'azienda che presta la garanzia;
- di esplicita rinuncia da parte del fideiussore al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957 del Codice Civile;
- di esplicito impegno del fideiussore a versare la somma garantita sul conto indicato dal Comune di Tortoli dietro semplice richiesta scritta dello stesso ed entro il termine massimo di 15 giorni dalla richiesta medesima.

Tale garanzia copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento e cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione. La polizza fideiussoria dovrà comunque essere conforme allo schema tipo 1.2 allegato al Decreto del Ministero delle Attività Produttive 12/3/2004 n. 123;

- b) **MOD. GAP** (eventuale) compilato in ogni sua parte e firmato;
- c) **DICHIARAZIONE** ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 del D.P.C.M. 11 Maggio 1991 n. 187 - se trattasi di società per azioni, in accomandita per azioni, a responsabilità limitata, società cooperative per azioni o a responsabilità limitata, società consortili per azioni o a responsabilità limitata, ivi comprese le concessionarie e le subappaltatrici;
- d) assunzione di tutti gli obblighi di **TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI** di cui all'art. 3 della L. 13/08/2010 n. 136 e s.m.i.;
- e) **PIANO OPERATIVO DI SICUREZZA** ai sensi 96 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, da considerare come piano complementare di dettaglio del piano di Sicurezza e Coordinamento e dell'eventuale piano generale di sicurezza;
- f) **PROPOSTE INTEGRATIVE** (eventualmente) del Piano di Sicurezza e di Coordinamento e del Piano generale di Sicurezza;
- g) **POLIZZA ASSICURATIVA** per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi ai sensi dell'art. 129 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.. I contratti fideiussori ed assicurativi devono essere conformi agli schemi di polizza tipo approvati con decreto del Ministero delle Attività Produttive n. 123/2004 (art. 1 commi 1 e 3);
- h) **DOCUMENTAZIONE** di avvenuta denuncia agli Enti previdenziali, inclusa la Cassa Edile, assicurativi ed infortunistici, ai sensi di quanto disposto dal combinato disposto dell'art. 118 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e dall'art. 35 commi da 218 a 33 del D.L. 223/2006;
- i) **VERSAMENTI** per le spese di contrattuali (registrazione ed accessorie).
- j) **COPERTURE ASSICURATIVE** di cui all'art. 129 D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., come meglio specificato nel Capitolato Speciale d'Appalto.
- k) ulteriore **DOCUMENTAZIONE** richiesta;

Qualora Consorzi di Cooperative o Consorzi di imprese risultino aggiudicatari, gli stessi dovranno produrre la documentazione di cui ai punti b), c), ed d) riferita anche all'impresa consociata incaricata dell'esecuzione dei lavori; così come in caso di raggruppamento di concorrenti con riferimento a ciascun componente.

Qualora inoltre la partecipazione alla gara sia avvenuta ai sensi dell'art. 37 comma 8 D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. da parte dei soggetti di cui alle lett. d) ed e) dell'art. 34 comma 1 non ancora costituiti e questi risultino aggiudicatari, dovranno presentare il mandato speciale con rappresentanza conferito all'impresa capogruppo o l'atto costitutivo del consorzio.



## MOTIVI DI ESCLUSIONE DALLA GARA

Oltre quelle riportate nel bando di gara e nel presente disciplinare, di seguito si riportano le specifiche che determinano l'esclusione dalla gara:

- Il fatto che il plico contenente i documenti per la partecipazione alla gara non pervenga all'Ufficio Protocollo Generale del Comune di Tortoli entro il termine perentorio indicato al punto 12 del bando di gara;
- L'apposizione sul plico esterno generale di un'indicazione totalmente errata o generica, al punto che non sia possibile individuare il plico pervenuto come contenente l'offerta per la predetta gara;
- Mancata sigillatura del plico e della buste "A – documentazione amministrativa e "B - offerta economica" modalità di chiusura ermetica che ne assicurino l'integrità e ne impediscano l'apertura senza lasciare manomissioni;
- Mancata apposizione sulle buste interne al plico di idonea indicazione per individuare il contenuto delle stesse tale da non poter individuare la busta contenente l'offerta economica;
- Mancato inserimento dell'offerta economica in busta separata, debitamente sigillata, all'interno del plico esterno generale;
- Il mancato possesso per i concorrenti dei requisiti speciali indicati nel bando di gara, anche per effetto di irregolarità nell'utilizzo dell'istituto dell'avvalimento o il mancato rispetto delle quote circa il possesso degli stessi previste per i concorrenti raggruppati o consorziati. In proposito, si fa presente che ove la somma delle quote di assunzione dell'appalto dichiarate ecceda la totalità dell'appalto stesso, dette percentuali saranno uniformemente ridotte salvo il rispetto delle quote minime necessarie ai fini dell'ammissione alla gara e delle qualificazioni possedute.
- Il mancato inesatto o tardivo adempimento a quanto contenuto nell'eventuale invito rivolto dalla Commissione a completare la documentazione o a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati;
- La mancata presentazione della cauzione provvisoria, priva della rinuncia espressa al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, della rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma II c.c., nonché priva della clausola di operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- Presentazione di cauzione sprovvista dell'indicazione del concorrente; nel caso di R.T.C. mancata intestazione della cauzione in capo a tutte le imprese raggruppate;
- Presentazione di cauzione prestata con modalità non consentite, con validità inferiore rispetto a quella prescritta dal bando, non sottoscritta dal garante;
- Mancata presentazione dell'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 113 del D.Lgs. 163/2006 qualora l'offerente risultasse affidatario;
- Il fatto che le buste A - documentazione amministrativa e B – offerta economica non contengano i documenti previsti dal disciplinare, qualora ne ricorrano i presupposti;
- Il fatto che l'istanza di ammissione alla gara non sia sottoscritta da parte dei soggetti tenuti a farlo secondo quanto previsto nel presente disciplinare o non rechi allegata copia del documento di identità del sottoscrittore;
- Il fatto che le varie dichiarazioni presentate, non siano sottoscritte o non rechino allegata copia del documento di identità del sottoscrittore;
- La mancata sottoscrizione dell'offerta economica da parte dei soggetti tenuti a farlo, secondo quanto previsto nel presente disciplinare, e nel caso di R.T.C. la mancata sottoscrizione di tutti i partecipanti al raggruppamento temporaneo;
- La mancata dichiarazione "di avere preso atto che, per le parti a corpo, ai sensi dell'art. 119 del D.P.R. 207/2010, l'indicazione delle voci e delle quantità non ha effetto sull'importo complessivo dell'offerta che, seppure determinato attraverso l'indicazione dei prezzi unitari offerti alle quantità delle varie lavorazioni, resta fisso ed invariabile";
- la mancata effettuazione del sopralluogo;
- Il mancato versamento del contributo di gara all'AVCP, se dovuto;
- La presentazione di un'offerta che al termine del procedimento di verifica di cui agli artt. 86 e ss. sia risultata anomala;
- In caso di R.T.C. costituendo o di consorzio non ancorato costituito, il mancato impegno alla costituzione in caso di aggiudicazione della gara mediante conferimento di mandato collettivo speciale con rappresentanza all'operatore indicato in sede di offerta e qualificato come mandatario;
- In caso di R.T.C. costituito, la violazione delle prescrizioni relative al conferimento del mandato (art. 37 commi 14 e 15 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.);

- ➔ Violazione del divieto di associazione in partecipazione e di qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei;
- ➔ La violazione dei divieti posti dalla legge e dal presente bando di gara ai concorrenti, di partecipare alla gara in più forme (ad esempio in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero in forma individuale, qualora vi si partecipi già in raggruppamento o consorzio, ovvero quale concorrente e soggetto ausiliario di altro concorrente);
- ➔ La violazione del divieto di contemporanea partecipazione alla gara dei consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lett. b) e c) del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i. e, in qualsiasi altra forma, dei consorziati per quali il consorzio concorre;
- ➔ La violazione del divieto di partecipazione a più di un consorzio stabile;
- ➔ La violazione dei sopraccitati divieti riferiti ai soggetti di cui all'art. 34 comma 1 lettere b), c), d), e) ed f), comporterà l'esclusione dalla gara del concorrente singolo e del raggruppamento o consorzio al quale partecipa.
- ➔ La violazione delle norme sulla contemporanea partecipazione di un soggetto in qualità di concorrente e di soggetto ausiliario comporterà l'esclusione di tale soggetto e dell'ausiliato;
- ➔ Il mancato rispetto delle quote minime di assunzione dei lavori e di partecipazione agli eventuali raggruppamenti o consorzi ordinari di concorrenti e la mancata assunzione totale dell'appalto.
- ➔ La presentazione della documentazione di gara non in lingua italiana o non accompagnata da traduzione in lingua italiana;
- ➔ Il mancato possesso dei requisiti speciali da parte dell'impresa ausiliaria;
- ➔ La mancata allegazione del contratto di avvalimento, ove necessario;
- ➔ La mancata presentazione della dichiarazione di avvalimento dell'impresa concorrente qualora intenda ricorrere a tale istituto;
- ➔ Il fatto che l'offerta economica non sia compilata sulla lista delle lavorazioni e delle forniture per offerta prezzi messa a disposizione dalla Stazione Appaltante ;
- ➔ Il fatto che l'offerta economica presenti correzioni non debitamente confermate e sottoscritte dal legale rappresentante del concorrente, che sia parziale o condizionata o espressa in modo indefinito o in riferimento ad altro appalto o che sia in aumento rispetto all'importo a base d'appalto;
- ➔ Nelle ipotesi di cui alle lettere a), b) e c), dell'art. 38 comma 1 lettera m quater del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.e s.m.i. la stazione appaltante esclude i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. La verifica e l'eventuale esclusione sono disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.