



COMUNE DI TORTOLI'

PROVINCIA DELL'OGLIASTRA
AREA VIGILANZA E AMBIENTE

Prot. n. 8158 del 04.04.2012

IL RESPONSABILE DELL'AREA VIGILANZA ED AMBIENTE

VISTO il Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 recante "Codice dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.P.R. n. 207 del 07 agosto 2010 recante il "Codice dei Contratti Pubblici relativi a Lavori, Servizi e Forniture in attuazione delle Direttive 2004/17/Ce e 2004/18/Ce";

VISTO il D.P.R. n. 34 del 25 gennaio 2000 recante il "Regolamento per l'istituzione di un sistema di qualificazione unico dei soggetti esecutori di lavori pubblici";

RENDE NOTO

che in esecuzione della propria determinazione n. 40018 del 04.04.2012, è indetta una procedura aperta per l'appalto dei lavori di seguito indicati:

REALIZZAZIONE DEL CENTRO COMUNALE DI RACCOLTA DEI RIFIUTI

CUP: E19D10000250006

CIG: 4132166341

PROCEDURA APERTA: n. 02/2012

BANDO DI GARA

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

- 1.1. STAZIONE APPALTANTE: Comune di Tortoli
- 1.2. INDIRIZZO: Comune di Tortoli via Garibaldi n. 1 - 08048 Tortoli (OG)
- 1.3. TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Ente locale
- 1.4. PUNTO DI RIFERIMENTO PER INFORMAZIONI: TEL 0782/624358 FAX 0782/624637
- 1.5. E-MAIL: servizioambiente@comuneditortoli.it

2. PROCEDURA DI GARA

Procedura aperta ai sensi dell'articolo 54 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

3. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI

- 3.1. LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI: P.I.P. (Piano degli insediamenti produttivi)
 - 3.1.1. Codice NUTS: ITG2A
- 3.2. BREVE DESCRIZIONE DEI LAVORI:
 - Scavi

- Sottofondi e pavimentazioni
- Impianti elettrico idrico-fognario
- Lavori vari

3.2.1. CPV (vocabolario comune per gli appalti): 45262522

3.3. IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO (compresi gli oneri per la sicurezza)

				TOTALE CIFRE (€)	TOTALE LETTERE (Euro)
IMPORTO A BASE D'ASTA (soggetto a ribasso)		CIFRE (€)	LETTERE (Euro)	66.714,98	Sessanta seimilasettecento quattordici/98
	MISURA	46.106,47	Quarantaseimila centosei/47		
	CORPO	20.608,52	Ventimila seicentotto/52		
ONERI DI SICUREZZA (non soggetti a ribasso)		CIFRE (€)	LETTERE (Euro)	1.183,83	Millecentottantatre/83
	MISURA				
	CORPO	1.183,83	Millecentottantatre/83		
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO				67.898,81	Sessantasettemilaotto centonovantotto/81

3.4. MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO: A corpo e misura ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

3.5. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA: mediante offerta di prezzi unitari ai sensi dell'art. 82 comma 3 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i..

4. CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

4.1. CATEGORIA PREVALENTE

EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI (OG1), importo Euro 67.898,81 (compresi gli oneri per la sicurezza), classifica I, se in possesso di qualificazione SOA;

4.2. LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO:

CATEGORIA EX ALLEGATO D.P.R. N. 34/2000	%	IMPORTO	PREV./SCO RP.	DISCIPLINA SUBAPPALTO
OG1: EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI riguarda la costruzione, la manutenzione o la ristrutturazione di interventi puntuali di edilizia occorrenti per svolgere una qualsiasi attività umana, diretta o indiretta, completi delle necessarie strutture, impianti elettromeccanici, elettrici, telefonici ed elettronici ecc.	100%	67.898,81	PREV.	Nei limiti di cui agli artt. 118 e 37, comma 11 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.
TOTALE	100%	67.898,81		

5. TERMINE DI ESECUZIONE

Giorni **45 (quarantacinque)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.(art. 15 del capitolato speciale d'appalto)

6. FINANZIAMENTO

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO: € 90.000,00

- **€ 75.000,00** finanziamento R.A.S. – Assessorato della Difesa dell'Ambiente – POR-FESR 2007-2013 Asse IV – obiettivo specifico 4.1 – "interventi di miglioramento e rafforzamento del sistema regionale di raccolta differenziata-centri di raccolta comunali";
- **€ 15.000,00** mezzi ordinari di bilancio comunale;

Si evidenzia che il tempo contrattuale per il calcolo degli interessi per il ritardato pagamento, non terrà conto del tempo intercorso tra la data della richiesta e l'accreditamento delle somme al comune.

Inoltre, si precisa che, tale tempo contrattuale, non terrà conto dei giorni intercorsi tra la spedizione della richiesta del D.U.R.C. (Documento Unico di Regolarità Contabile) e la data del relativo rilascio da parte degli organi competenti;

7. CAUZIONI E GARANZIE

Ai sensi dell'art. 75 comma 1 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. la cauzione è stabilita nella misura del 2% (due per cento) dell'importo complessivo dei lavori e forniture (importo lavori a base d'asta compresi gli oneri per la sicurezza), di cui al punto 3.3, pari a € **1.357,98** (euro **milletrecentocinquantasette/98**) salvo il caso in cui il concorrente sia in possesso della certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee UNI EN ISO 9000 la cauzione provvisoria è ridotta del 50%), da presentarsi secondo le modalità stabilite nel disciplinare di gara;

La cauzione provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario nonché l'eventuale mancata dimostrazione dei requisiti in seguito alla verifica da parte della stazione appaltante; per l'aggiudicatario essa è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo, mentre ai non aggiudicatari sarà restituita entro trenta giorni dall'aggiudicazione.

L'aggiudicatario dovrà inoltre prestare la cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., nonché la polizza assicurativa di cui all'art. 129 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i..

8. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

I concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. , costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli artt. 92, 93 e 94 del D.P.R. n. 207 del 2010, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37, D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 62 del D.P.R. n. 207/2010;

Ai sensi dell'art. 34 comma 2 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. non possono partecipare alla gara i concorrenti che si trovino tra loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile ed i concorrenti per i quali sarà accertato, sulla base di univoci elementi, che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

Sono esclusi dalla partecipazione alla presente gara i soggetti che partecipano contemporaneamente come autonomo concorrente e come consorziato.

9. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE

9.1. REQUISITI DI ORDINE GENERALE

I concorrenti dovranno essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 38 comma 1 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

9.2. REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA ED ECONOMICO-FINANZIARIA

I concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere:

a) ATTESTAZIONE SOA

Attestazione di qualificazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 60 del D.P.R. n. 207/2010 regolarmente autorizzata e in corso di validità, relativa alla qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere e nella quale non sussistano annotazioni o provvedimenti assunti dall'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici, che ne impediscano o limitino l'utilizzo.

Oppure

b) REQUISITI DI CUI ALL'ART. 90 COMMA 1 LETT. A), B) E C) DEL D.P.R. 207/2010

Requisiti di cui all'articolo 90 comma 1 lett. a), b) e c) del D.P.R. 207/2010 in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 90; il requisito di cui all'articolo 90, deve riferirsi a lavori della natura indicata al punto 3.3 del presente bando;

Oppure

c) in caso di concorrente stabilito in altro Stato aderente all'Unione Europea deve possedere i requisiti previsti dall'art. 62 del D.P.R. 207/2010 accertati, ai sensi dello stesso art. 62 del suddetto D.P.R. 207/2010, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi Paesi; la cifra d'affari in lavori

di cui all'art. 79 comma 2 lett. b) del D.P.R. 207/2010, conseguita nel quinquennio antecedente la data di sottoscrizione del contratto con la SOA, deve essere non inferiore al cento per cento degli importi delle qualificazioni richieste nelle varie categorie.

Imprese Riunite (Associazioni Orizzontali) e Consorzi

I requisiti di cui al presente punto 9.2) devono essere posseduti dalla Mandataria o da un'impresa consorziata nelle misure minime del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre Imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. L'impresa mandataria in ogni caso dovrà possedere i requisiti in maniera maggioritaria.

Imprese Riunite (Associazioni Verticali) e Consorzi

I requisiti di cui al presente punto 9.2) devono essere posseduti dalla Capogruppo nella categoria prevalente; nelle categorie scorporate ciascuna mandante dovrà possedere i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola. I requisiti relativi alle lavorazioni scorporabili non assunte da imprese mandanti sono posseduti dall'impresa mandataria con riferimento alla categoria prevalente.

N.B.: Il possesso dei requisiti è dichiarato dalle Imprese in sede di partecipazione alla gara e la loro sussistenza è accertata dalla stazione appaltante secondo le disposizioni vigenti in materia.

10. DOCUMENTAZIONE

Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché **gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto e lo schema di contratto**, sono consultabili presso il Servizio Ambiente del Comune di Tortolì via Monsignor Carcherò n. 1, nei giorni di lunedì e mercoledì dalle ore 11.00 alle ore 12.30.

Il bando e relativi allegati e gli elaborati progettuali sono disponibili sul sito istituzionale della stazione appaltante www.comuneditortoli.it e su quello della regione www.regione.sardegna.it.

Gli atti di gara necessari per la presentazione delle offerte potranno essere ritirati presso la stazione appaltante fino alla data del **10.05.2012**.

E' escluso l'invio di tale documentazione tramite fax.

11. TERMINE E INDIRIZZO DI RICEZIONE

11.1. TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE: ORE 12:00 DEL GIORNO 14.05.2012

11.2. INDIRIZZO: COMUNE DI TORTOLÌ VIA MONSIGNOR CARCHERO N. 1 - 08048 TORTOLÌ (OG)

12. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

12.1. MODALITÀ: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al punto 10) del presente bando;

12.2. APERTURA OFFERTE: **prima seduta** pubblica presso il Servizio Ambiente in via Monsignor Carcherò n. 1 - 08048 Tortolì (OG) alle ore **09:30** del giorno **15.05.2012** eventuale **seconda seduta** pubblica il giorno **09:30** alle ore **25.05.2012** presso la medesima sede.

13. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE

I legali rappresentanti dei concorrenti di cui al punto 8, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti, i quali saranno gli unici a poter effettuare richieste di chiarimenti e/o dichiarazioni a verbale.

14. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA

L'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara.

15. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.3. del presente bando, mediante **offerta a prezzi unitari** compilata secondo le norme e con le modalità previste nel disciplinare di gara. **Il prezzo offerto deve essere comunque inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.3 del bando.**

Si procederà alla verifica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art. 86 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

16. VARIANTI

Non sono ammesse offerte in variante;

17. AVVALIMENTO

Il concorrente singolo, consorziato o raggruppato può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico ed organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto, come sancito dall'art. 49 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i..

Al fine di usufruire dell'istituto dell'avvalimento, il possesso dei requisiti richiesti deve essere dimostrato con le modalità indicate nel disciplinare. In tal caso, a pena di esclusione, non è consentito che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

18. CONTRIBUTO A FAVORE DELL'AUTORITÀ DI VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI

Nella fattispecie il contributo non è dovuto;

19. SOPRALLUOGO

Per partecipare alla gara, il concorrente dovrà obbligatoriamente effettuare la ricognizione dei luoghi oggetto dei lavori; detta ricognizione, che dovrà avvenire in presenza del Responsabile del Procedimento o di un suo delegato, dovrà essere prenotata, esclusivamente per via telefonica al numero 0782/624358, dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle 13:00. La stazione appaltante procederà d'ufficio a verificare l'avvenuto sopralluogo ed ai concorrenti sarà rilasciata copia originale dell'**Attestato di Avvenuto Sopralluogo** che dovrà essere presentato, pena l'esclusione, unitamente alla documentazione di partecipazione alla gara.

A tal fine si precisa che il termine ultimo per effettuare la ricognizione dello stato dei luoghi è fissato per il giorno 10.05.2012.

20. NORME DI RIFERIMENTO

Per quanto non espressamente previsto nel presente bando, si fa rinvio alle leggi e ai regolamenti in materia, nonché al capitolato speciale d'appalto.

Si applicano, comunque, le disposizioni del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. espressamente richiamate nel presente bando di gara.

21. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Dott. Ing. Nicoletta Agus in servizio presso l'Area Vigilanza ed Ambiente - Servizio Ambiente del Comune di Tortoli via Monsignor Carchero n. 1 – 08048 Tortoli (OG) tel 0782/624358 fax 0782/624637, e-mail servizioambiente@comuneditortoli.it;

22. ALTRE INFORMAZIONI

a) Non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

b) Dovrà essere allegato ai documenti di gara la dimostrazione di avvenuto sopralluogo, mediante attestazione originale rilasciata dal responsabile del procedimento o suo delegato da allegare ai documenti di gara;

- c) Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente e l'Amministrazione si riserva, a sua discrezione, di non aggiudicare l'appalto qualora non ritenga alcuna offerta conveniente;
- d) In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- e) L'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del n. D. Lgs 163/2006 e s.m.i., nonché la polizza di cui all'art. 129 del medesimo decreto;
- f) Si applicano le disposizioni previste dall'articolo 75, comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- g) Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- h) I concorrenti possono essere costituiti anche in forma di associazione mista;
- i) Nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere d), e) ed f), del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. i requisiti di cui al punto 9.2 del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 92, comma 2, del D.P.R. 207/2010 qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'articolo 92, comma 3, del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale;
- j) Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- k) la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo IX del D.P.R. 207/2010, sulla base delle aliquote percentuali di cui all'articolo 43, comma 6, del suddetto D.P.R. applicate all'importo contrattuale pari al prezzo offerto aumentato dell'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.3 del presente bando; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'articolo 19 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- l) Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi; a tale proposito il concorrente dovrà dichiarare quali lavori o parti di opere intende eventualmente subappaltare o concedere in cottimo, nei modi e termini previsti dal comma 1 dell'art. 118 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- m) Ai sensi del comma 3 dell'art. 118 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. è fatto obbligo agli affidatari di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi affidatari corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. Qualora gli affidatari non trasmettano le fatture quietanzate del subappaltatore o del cottimista entro il predetto termine, la stazione appaltante sospende il successivo pagamento a favore degli affidatari;
- n) La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 140, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- o) il progetto esecutivo è stato validato ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. n. 207/2010 con verbale riportante il prot. n. 7319 del 27.03.2012;
- p) I dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- q) Il presente bando è pubblicato presso l'Albo Pretorio del Comune di Tortoli, sul sito ufficiale della Regione Sardegna e del Comune di Tortoli.

Tortoli li, 04.04.2012

**Il Responsabile dell'Area
F.to Dott.ssa Marta Meloni**



COMUNE DI TORTOLI'

PROVINCIA DELL'OGLIASTRA
AREA VIGILANZA E AMBIENTE

DISCIPLINARE DI GARA

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Il plico, idoneamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, contenente la busta con l'offerta e la busta con la relativa documentazione, deve pervenire entro il termine perentorio, **pena l'esclusione** dalla gara, all'indirizzo di cui al punto 11) del bando di gara, (è ammessa la consegna a mano) e dovrà riportare oltre il nominativo, l'indirizzo, il numero di telefono, di fax ed il numero di codice fiscale della ditta mittente la seguente dicitura:

**Offerta per la procedura aperta del 15.05.2012 ore 09:30 relativa all'appalto dei lavori di:
"REALIZZAZIONE DEL CENTRO COMUNALE DI RACCOLTA DEI RIFIUTI"**

Il plico dovrà contenere al suo interno due buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente:

"A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" e "B - OFFERTA ECONOMICA".

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

La busta "A" con la dicitura "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA", dovrà contenere, **pena l'esclusione**:

- 1. ISTANZA – DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA** redatta dal legale rappresentante della ditta, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i., conformemente all'**Allegato "A"**, corredata da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità, (si precisa che qualora il documento di riconoscimento del dichiarante non sia in corso di validità, la copia fotostatica dello stesso dovrà recare, in calce, la dichiarazione da parte del dichiarante medesimo che i dati contenuti nel documento non hanno subito variazioni dalla data di rilascio, ai sensi dell'art. 45, comma 3 del DPR n. 445/2000 e s.m.i.) OVVERO, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo lo Stato di appartenenza, con la quale il concorrente:
 - a. **SI IMPEGNA** a sottostare, senza condizione o riserva alcuna, a tutte le disposizioni stabilite nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel Capitolato Speciale d'Appalto e nei relativi atti tecnici.
 - b. **ATTESTA di essersi recato sul posto ove debbono eseguirsi i lavori**, come da attestato originale di avvenuto sopralluogo allegato;
 - c. **ATTESTA** di aver preso conoscenza delle condizioni locali della viabilità d'accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione dei prezzi e delle condizioni contrattuali e che possono influire sull'esecuzione delle opere;
 - d. **ATTESTA** di ritenere remunerativi, tali da consentire il ribasso offerto, i prezzi offerti che rimarranno fissi ed invariabili per qualsiasi causa anche di forza maggiore;

- e. **ATTESTA** di aver accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della manodopera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- f. **DICHIARA** di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la legislazione vigente;
- g. **ATTESTA** l'insussistenza dei rapporti di controllo ai sensi dell'art. 2359 del c.c. con altre imprese concorrenti alla medesima gara;
- h. **DICHIARA** che la propria offerta non è imputabile ad un unico centro decisionale rispetto ad altre offerte presentate per la stessa gara da altri concorrenti;
- i. **INDICA** i nominativi, le date di nascita e la residenza dei direttori tecnici (a) (per ogni tipo di impresa), dei titolari (b) (per le imprese individuali), dei (c) soci (per le S.n.c. e le S.a.s.), degli (d) amministratori muniti di poteri di rappresentanza (per ogni altro tipo di società o per i consorzi), nonché dei (e) soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando;
- j. **DICHIARA** che nei confronti delle persone fisiche suddette (a) (b) (c) (d), non ricorrono le condizioni di cui al comma 1, lettera b) dell'articolo 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- k. **DICHIARA** che nei confronti delle persone fisiche suddette (a) (b) (c) (d) (e), non ricorrono le condizioni di cui al comma 1, lettera c) del medesimo articolo 38 del D.Lgs. 163/2006;
- l. **INDICA** per le persone fisiche suddette (a) (b) (c) (d) (e), le eventuali condanne per le quali abbiano beneficiato della non menzione;
- m. **DICHIARA** che la ditta non si trova in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art. 38, comma 1, lettere a), d), e), f), g), h) i), m), m bis), m ter) ed m quater) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- n. **DICHIARA**, con riguardo agli obblighi di cui alla legge n. 68/1999 e s.m.i., che l'impresa si trova nella seguente situazione:
- **di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili e di non essere assoggettabile agli obblighi di assunzione obbligatoria di cui alla L. 68/99 e s.m.i.**, in quanto occupa non più di 15 dipendenti, oppure da 15 a 35 dipendenti e non ha effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000;
in alternativa
 - (in sostituzione della certificazione di cui all'art. 17 della legge n. 68/99 e s.m.i.) **di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili e di aver ottemperato alle norme di cui all'art. 17 della L. 68/99 e s.m.i.**, in quanto occupa più di 35 dipendenti, oppure occupa da 15 a 35 dipendenti e ha effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000;
- o. **DICHIARA** che l'impresa è in possesso di:
- **Attestazione SOA**, in corso di validità, rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, di cui all'art. 60 del D.P.R. n. 207/2010, relativamente alla categoria **OG1**, con indicazione della relativa classifica e che non sussistono annotazioni o provvedimenti assunti dall'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici che impediscano o limitino l'utilizzo della suddetta attestazione;

oppure

- **per i soggetti che hanno dichiarato di possedere i requisiti di cui all'articolo 90 del D.P.R. 207/2010 in misura non inferiore a quanto previsto al medesimo articolo 90, i seguenti documenti:**
 - a. **un elenco dei lavori analoghi eseguiti** nel quinquennio antecedente la data del bando, corredato dai **certificati di esecuzione di lavori con l'attestato di buon esito rilasciato dall'Amministrazione appaltante**, (oppure fotocopie sottoscritte dal legale rappresentante ed accompagnate da copia del documento di identità dello stesso); i lavori devono appartenere alla natura indicata al punto 4. del bando; in alternativa, per i soggetti aventi sede negli stati aderenti all'Unione Europea, certificati attestanti l'iscrizione dei soggetti componenti il concorrente negli albi o liste ufficiali del paese di residenza sulla base del medesimo requisito richiesto alle imprese aventi sede in Italia;
 - b. uno o più documenti (**bilanci** riclassificati in base alle normative europee recepite nell'ordinamento italiano, articoli 2423 e seguenti del codice civile, corredati dalle note integrative e dalla relativa nota di deposito oppure **dichiarazioni annuali IVA ovvero Modello Unico** corredati da relativa ricevuta di presentazione, oppure **libri paga**), relativi anche ad un solo anno del quinquennio antecedente la data del bando, attestanti di aver sostenuto, nel quinquennio antecedente la data del bando, un costo per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo complessivo a base di gara;
 - c. una dichiarazione che indichi l'attrezzatura posseduta, o disponibile.

I documenti sono redatti nelle forme di cui al D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i. sono sottoscritti dal legale rappresentante o da un suo procuratore ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

I concorrenti hanno la facoltà di non trasmettere tutti o parte dei suddetti documenti nel caso che questi siano già in possesso della stazione appaltante che ha indetto la gara, siano in corso di validità e siano stati verificati positivamente. In sostituzione i concorrenti devono trasmettere una dichiarazione, che attesti le suddette condizioni.

oppure

- in caso di concorrente stabilito in altro Stato aderente all'Unione Europea deve possedere i requisiti previsti dall'art. 62 del D.P.R. 207/2010 accertati, ai sensi dello stesso art. 62 del suddetto D.P.R. 207/2010, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi Paesi; la cifra d'affari in lavori di cui all'art. 79 comma 2 lett. b) del D.P.R. 207/2010, conseguita nel quinquennio antecedente la data di sottoscrizione del contratto con la SOA, deve essere non inferiore al cento per cento degli importi delle qualificazioni richieste nelle varie categorie.
- p. **DICHIARA** l'avvenuto adempimento, all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti nella vigente normativa;
- q. **ATTESTA** l'inesistenza dei piani individuali di emersione di cui alla legge 383/2001 e s.m.i.;
- r. **DICHIARA** di aderire al Consorzio (indicare denominazione del consorzio stesso e la tipologia) ovvero di non aderire ad alcun consorzio;
- s. **DICHIARA (per le Società Cooperative e per i Consorzi di Cooperative)** l'iscrizione all'Albo Nazionale delle Società Cooperative;
- t. **INDICA (per i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. 163/2006, e s.m.i.)** la tipologia del consorzio e i consorziati per i quali il consorzio concorre (per i quali opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma). Nel caso in cui i consorziati indicati siano a loro volta un consorzio di cui all'art. 34 lett. b) – lett. c), dovranno indicare i consorziati per cui concorrono; anche a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma alla gara. Qualora i consorzi di cui all'art. 34 lett. b) – lett. c) intendano eseguire in proprio i lavori di cui trattasi, dovranno dichiarare tale volontà. In caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non potranno essere diversi da quelli indicati.

In caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o associate, o da riunirsi o da associarsi, **la suddetta dichiarazione dovrà essere prodotta dalle singole ditte** che costituiscono o costituiranno il raggruppamento o il consorzio o il GEIE, pena l'esclusione di tutto il raggruppamento e quindi anche dei componenti eventualmente in possesso dei prescritti requisiti che partecipano al raggruppamento stesso.

- u. **AUTORIZZA** ai sensi del comma 5-bis) dell'art. 79 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i. che le comunicazioni avvengano in una delle seguenti modalità:
 - lettera raccomandata con avviso di ricevimento;
 - posta elettronica certificata;
 - mediante fax;
- v. **DI ESSERE** informato, ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i., che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
- w. **DICHIARA** inoltre di prendere atto che in tutti i casi l'Amministrazione si riserva la facoltà di non addvenire alla stipulazione del contratto d'appalto nel caso in cui il finanziamento previsto per l'esecuzione dell'opera non venisse più concesso da parte della Regione Autonoma della Sardegna, in tal caso l'impresa aggiudicataria nulla potrà pretendere dall'amministrazione aggiudicatrice per la mancata stipulazione del contratto.

2. DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA (per ogni consociata del consorzio, di cui all'art. 34 c. 1 lett. b) e c) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., che eseguirà parte del contratto nonché, in caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento, per l'impresa ausiliaria), ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i., redatta conformemente all'Allegato "B" e sottoscritta dal legale rappresentante di ogni ditta, (per i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.), con la quale l'impresa, sotto la propria responsabilità:

- a. **INDICA** i nominativi, le date di nascita e la residenza dei (a) direttori tecnici (per ogni tipo di impresa), dei (b) titolari (per le imprese individuali), dei (c) soci (per le S.n.c. e le S.a.s.) degli (d) amministratori muniti di poteri di rappresentanza (per ogni altro tipo di società), nonché dei (e) soggetti cessati dalla carica nell'anno

anteriore la data di pubblicazione del bando;

- b. **DICHIARA** che nei confronti delle persone fisiche suddette (a) (b) (c) (d), non ricorrono le condizioni di cui al comma 1, lettera b) dell'articolo 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- c. **DICHIARA** che nei confronti delle persone fisiche suddette (a) (b) (c) (d) (e), non ricorrono le condizioni di cui al comma 1, lettera c) del medesimo articolo 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- d. **DICHIARA**, per le persone fisiche suddette (a) (b) (c) (d) (e), le eventuali condanne per le quali abbiano beneficiato della non menzione;
- e. **DICHIARA** che la ditta non si trova in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art. 38, comma 1, lettere a), d), e), f), g), h), i), m) m-bis), m ter) ed m quater) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- f. **DICHIARA**, con riguardo agli obblighi di cui alla legge n. 68/1999 e s.m.i., che l'impresa si trova nella seguente situazione:
di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili e di non essere assoggettabile agli obblighi di assunzione obbligatoria di cui alla L. 68/99 e s.m.i., in quanto occupa non più di 15 dipendenti, oppure da 15 a 35 dipendenti e non ha effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000;
in alternativa
(in sostituzione della certificazione di cui all'art. 17 della legge n. 68/99 e s.m.i.) **di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili e di aver ottemperato alle norme di cui all'art. 17 della L. 68/99 e s.m.i.**, in quanto occupa più di 35 dipendenti, oppure occupa da 15 a 35 dipendenti e ha effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000;
- g. **DICHIARA** di prendere atto che in tutti i casi l'Amministrazione si riserva la facoltà di non addvenire alla stipulazione del contratto d'appalto nel caso in cui il finanziamento previsto per l'esecuzione dell'opera non venisse più concesso da parte della Regione Autonoma della Sardegna, in tal caso l'impresa aggiudicataria non potrà pretendere dall'amministrazione aggiudicatrice per la mancata stipulazione del contratto.

3. per i RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI CONCORRENTI

1. **mandato** conferito al concorrente mandatario dagli altri concorrenti riuniti, risultante da scrittura privata autenticata;
2. **procura** con la quale viene conferita la rappresentanza al legale rappresentante del concorrente mandatario, risultante da atto pubblico.

È peraltro ammessa la presentazione del mandato e della procura in un unico atto notarile redatto in forma pubblica.

In assenza di mandato e procura, dovrà essere presentata, conformemente all'**Allegato "C"**, specifica dichiarazione sottoscritta di tutti i concorrenti che intendono riunirsi, contenente l'impegno a conferire, in caso di aggiudicazione, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato come mandatario (il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti), e l'individuazione delle percentuali corrispondenti alla quota di partecipazione al raggruppamento.

4. per i CONSORZI (art. 34, comma 1, lett. e) D.Lgs. 163/2006)

1. **atto** costitutivo del consorzio e successive modificazioni, in originale o copia, dichiarata conforme all'originale ai sensi degli artt. 18 e 19 del DPR 445/2000;
2. **delibera** dell'organo statutariamente competente, indicante l'impresa consorziata con funzioni di capogruppo.

In assenza di atto costitutivo, dovrà essere presentata specifica dichiarazione sottoscritta da tutte le imprese che intendono consorziarsi, contenente l'impegno a costituire il consorzio, in caso di aggiudicazione, nonché l'individuazione dell'impresa consorziata con funzioni di capogruppo, la quale stipulerà il contratto.

E' vietata qualsiasi modificazione della composizione del raggruppamento temporaneo e del consorzio rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

5. in caso di **AVVALIMENTO** (art. 49 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.)

1. **dichiarazione del concorrente**, verificabile ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
2. **dichiarazione** di cui al precedente punto 2) redatta conformemente all'**Allegato "B"**, sottoscritta dal legale rappresentante dell'**impresa ausiliaria**;
3. **dichiarazione** sottoscritta dall'**impresa ausiliaria** con la quale quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
4. **dichiarazione** sottoscritta dall'**impresa ausiliaria** con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. 163/2006 né si trova in una situazione di controllo di cui al medesimo art. 34, comma 2, con una delle imprese che partecipano alla gara;
5. originale o copia autentica del **contratto (specifico per l'appalto in oggetto)** in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. Nel caso di avvalimento nei confronti di impresa che appartiene al medesimo gruppo, il contratto può essere sostituito da una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dal comma 5 dell'art. 49 del D.Lgs. 163/2006;
6. **copia** conforme dell'attestazione **SOA**, in corso di validità, in possesso dell'**impresa ausiliaria**.

6. In caso di **SUBAPPALTO**

Dichiarazione, redatta conformemente all'**Allegato "E"**, in cui si attestino i lavori o le parti di opere che s'intendono subappaltare o concedere in cottimo, ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

In ogni caso, le opere della categoria prevalente non possono essere subappaltate in misura superiore al 30% dell'importo delle stesse.

In assenza della dichiarazione di cui al presente punto 6), l'Amministrazione non concederà alcuna autorizzazione al subappalto.

L'impresa è responsabile, in rapporto all'Amministrazione, dell'osservanza delle norme in materia di sicurezza e degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto.

7. **CAUZIONI E GARANZIE**

L'offerta dei concorrenti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 75 comma 1 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., deve essere corredata:

- a) da una cauzione provvisoria di cui al punto 6) del bando, costituita alternativamente:
 - da assegno circolare non trasferibile intestato al comune di Lotzorai, o in titoli del debito pubblico garantiti dallo stato al corso del giorno del deposito, da effettuarsi a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice;
 - da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del D.Lgs 01.09.1993, n. 385, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e Finanze;
- b) dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del D.Lgs 01.09.1993, n. 385, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante valida fino al compimento delle procedure di collaudo;

NB: i contratti fideiussori ed assicurativi devono essere conformi agli schemi di polizza tipo approvati con Decreto Ministero delle Attività produttive 12 marzo 2004, n. 123 (art. 1 commi 1 e 3).

Le garanzie devono prevedere espressamente, pena l'esclusione, la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante; inoltre deve avere validità per almeno centoottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

L'aggiudicatario dovrà prestare inoltre la cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i. , nonché la polizza di cui all'art. 129 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i. e art. 125 del D.P.R. n. 207/2010.

Per le Imprese in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, ovvero la dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema, la cauzione di cui all'art. 75 e la garanzia fideiussoria di cui all'art. 113 comma 1, per quanto disposto dall'art. 40 comma 7 del D. Lgs n. 163/2006 e s.m.i. sono ridotte del 50%.

Per fruire di tale beneficio, i concorrenti devono segnalare il possesso del requisito documentandolo mediante idonea certificazione (ovvero fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso in corso di validità), ovvero mediante dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 relativa alla suddetta attestazione.

La mancata presentazione della documentazione attestante il possesso del requisito che consente la predetta riduzione comporterà la non ammissibilità alla riduzione stessa.

In caso di raggruppamenti temporanei o consorzi, non ancora costituiti, la garanzia deve essere intestata a tutti gli associati.

Si precisa che, in caso di raggruppamenti temporanei di concorrenti o consorzi non ancora costituiti, la riduzione della garanzia sarà possibile solo se tutti i concorrenti, costituenti il raggruppamento temporaneo o consorzio, sono in possesso dei suddetti requisiti.

8. CONTRIBUTO AUTORITÀ DI VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI

Non dovuto

9. ATTESTAZIONE ORIGINALE DI AVVENUTO SOPRALLUOGO

Rilasciata dal Responsabile del Procedimento o suo delegato, dalla quale risulti che la Ditta offerente ha effettuato un'accurata ricognizione dei luoghi dove devono eseguirsi i lavori.

A tal fine si rappresenta che il sopralluogo sarà effettuato, previo appuntamento fissato esclusivamente per via telefonica al n. 0782/624358 dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle 13:00, in presenza del Responsabile del procedimento o suo delegato dal Legale Rappresentante della ditta partecipante, munito di documento di riconoscimento o da persona incaricata provvista di apposita delega in carta semplice. Si precisa che ogni soggetto titolato potrà effettuare il sopralluogo per una sola ditta o raggruppamento.

Si precisa inoltre che il termine ultimo per effettuare la ricognizione dello stato dei luoghi è fissato per il giorno **10.05.2012.**

BUSTA B – OFFERTA ECONOMICA

La busta "B" con la dicitura "OFFERTA ECONOMICA", dovrà contenere, pena l'esclusione:

1. DICHIARAZIONE dell'offerta economica, redatta conformemente all'**Allegato "D"**, sottoscritta dal legale rappresentante, in competente bollo a norma del D.P.R. n. 642/72 e s.m.i., con l'indicazione del massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.3 del bando.

La stessa dovrà inoltre contenere la dichiarazione che la ditta ha tenuto conto, in sede di preparazione della propria offerta, degli obblighi in materia di sicurezza e di condizioni di lavoro in vigore.

Si precisa che, in caso di imprese riunite, l'offerta deve essere espressa dall'impresa mandataria "in nome e per conto proprio e delle mandanti". Qualora i soggetti di cui all'art. 34, c. 1, lett. d) ed e), del D.Lgs. 163/2006 e

s.m.i., non siano ancora costituiti, l'offerta stessa dovrà essere sottoscritta, in tutte le pagine, da tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento o il consorzio.

2. LISTA DELLE CATEGORIE di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori, autenticata dal responsabile del procedimento, debitamente compilata, riportante alla fine il ribasso percentuale espresso in cifre ed in lettere, in base alla quale è determinato il prezzo globale.

La lista è composta da sette colonne. Nella prima colonna è riportato il numero di riferimento dell'elenco delle descrizioni delle varie lavorazioni e forniture previste in progetto, nella seconda colonna la descrizione sintetica delle varie lavorazioni e forniture, nella terza colonna le unità di misura, nella quarta colonna il quantitativo previsto per ogni voce. I concorrenti riporteranno, nella quinta e sesta colonna, i prezzi unitari che offrono per ogni lavorazione e fornitura espressi in cifre nella quinta colonna ed in lettere nella sesta colonna, e nella settima colonna i prodotti dei quantitativi indicati nella quarta colonna per i prezzi indicati nella sesta.

In calce all'ultima pagina della lista è indicato il prezzo globale offerto, rappresentato dalla somma dei prodotti riportati nella settima colonna, ed il conseguente ribasso percentuale rispetto al prezzo posto a base di gara. Il prezzo globale ed il ribasso sono espressi in cifre ed in lettere e vengono riportati nella dichiarazione.

La lista deve essere sottoscritta in tutte le pagine dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore e non può presentare correzioni che non siano da lui stesso confermate e sottoscritte a pena di esclusione dell'offerta.

La percentuale di ribasso sul prezzo posto a base di gara è determinato mediante la seguente operazione: $r = (Pg - Po) / Pg$ dove "r" indica la percentuale di ribasso, "Pg" l'importo a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.3. del bando, "Po" il prezzo globale offerto; l'aggiudicazione avviene in base al ribasso percentuale indicato in lettere. Nel caso in cui la dichiarazione sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura.

MODALITA' E PROCEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE

PRIMA FASE

Il Presidente della gara il giorno fissato al punto 11) del bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede:

- ➔ all'apertura dei plichi pervenuti entro il termine di cui al punto 11) del bando;
- ➔ alla verifica dell'ammissibilità delle offerte presentate, escludendo i concorrenti per i quali manchi o risulti incompleta o irregolare la documentazione richiesta;
- ➔ alla verifica che non siano state presentate delle offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto **1)**, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- ➔ alla verifica che i consorziati, per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. hanno indicato che concorrono, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorzio dalla gara;
- ➔ al sorteggio di un numero di offerenti non inferiore al 10 per cento delle offerte ammesse, se i sorteggiati hanno dichiarato il possesso dell'attestazione SOA, effettua seduta stante, la verifica sul sito dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, del possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico organizzativa, qualora tali verifiche non confermino le dichiarazioni presentate per la partecipazione alla gara, si procede all'esclusione dalla gara e ove ne ricorrano i presupposti, all'applicazione delle sanzioni previste dell'art. 48 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.. Allorché, per cause tecniche, il Presidente non riesca ad effettuare le verifiche del possesso dei requisiti economico-finanziari tecnico organizzativi, provvede al rinvio della gara alla seconda fase, richiedendo ai sorteggiati, entro il termine perentorio di 10 giorni, la dimostrazione dei requisiti, di ordine speciale ed e ove lo ritenga necessario eventualmente anche quelli generali, dichiarati;

SECONDA FASE

Il Presidente della gara il giorno fissato al punto 11) del bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede:

- ➔ alla verifica la documentazione prodotta dai sorteggiati, provvedendo all'eventuale esclusione dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti speciali e/o dei requisiti generali, ovvero le cui dichiarazioni non risultino confermate;

- ➔ alla comunicazione di quanto avvento negli uffici della stazione appaltante cui spetta provvedere alla segnalazione, ai sensi dell'art. 48, comma 1 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. del fatto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza come indicato all'art. 6, comma 11 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni;
- ➔ all'apertura delle buste B "Offerta economica" dei concorrenti ammessi e controlla eventuali errori e verifica che gli stessi siano stati corretti e controfirmati regolarmente procedendo all'esclusione delle offerte non conformi, legge ad alta voce il ribasso offerto da ciascun concorrente rimasto in gara. In caso di discordanza tra la percentuale indicata in cifre ed in lettere, l'aggiudicazione avviene in base al ribasso indicato in lettere. La percentuale di ribasso sul prezzo posto a base di gara è determinato mediante la seguente operazione: $r = (Pg - Po)/Pg$ dove "r" indica la percentuale di ribasso, "Pg" l'importo a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.3 del bando, "Po" il prezzo globale offerto. **Il ribasso percentuale è calcolato fino alla terza cifra decimale arrotondato all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.**
- ➔ individua conseguentemente il migliore offerente, aggiudicando provvisoriamente a suo favore la gara, in caso di offerte uguali si procederà mediante sorteggio (art. 77 R.D. 23.05.1924 n. 827);

VERIFICA SUCCESSIVA ALLE OPERAZIONI DI GARA

- La stazione appaltante provvederà, dopo aver verificato la legittimità delle operazioni di gara, ad aggiudicare definitivamente l'appalto.
- L'aggiudicazione definitiva non equivale, per la stazione appaltante, ad accettazione dell'offerta, mentre, l'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito nel comma 9 dell'art. 11 del D.Lgs. 163/2006 (180 giorni);
- L'aggiudicazione definitiva diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti nei confronti dell'aggiudicatario e del concorrente che segue in graduatoria, acquisendo la relativa documentazione presso le amministrazioni competenti. Detta verifica potrà essere estesa, ove la Stazione appaltante lo ritenga opportuno anche ad ulteriori concorrenti individuati a campione mediante apposito sorteggio.
- L'aggiudicazione definitiva avverrà, previo accertamento della regolarità contributiva mediante il DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva), che la Stazione Appaltante avrà cura di richiedere agli organi preposti al rilascio.
- Qualora tali verifiche non confermino le dichiarazioni presentate per la partecipazione alla gara, si applicano le sanzioni dell'esclusione dalla gara e riservandosi, ove ne ricorrano i presupposti, l'eventuale applicazione dell'art. 48 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.. Se in esito al controllo, l'offerta dell'aggiudicatario viene eliminata, l'aggiudicazione spetta al soggetto che segue immediatamente in graduatoria e solo se anche quest'ultimo non dovesse comprovare il possesso dei requisiti dichiarati in gara, la stazione appaltante ha la facoltà di determinare una nuova soglia di anomalia ed alla conseguente nuova aggiudicazione oppure di dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici della nuova media;
- La stipulazione del contratto è comunque subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia;

DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE DA PARTE DELL'IMPRESA AGGIUDICATARIA

- a) **COMUNICAZIONE**, ai sensi degli artt. 1 e 4 del regolamento approvato con D.P.C.M. n. 187/1991, della composizione societaria delle ulteriori notizie ivi previste;
- b) **PIANO OPERATIVO DI SICUREZZA** per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, da considerare come piano completo di dettaglio del piano di Sicurezza e Coordinamento e dell'eventuale piano generale di sicurezza;
- c) **PROPOSTE INTEGRATIVE** (eventualmente) del Piano di Sicurezza e di Coordinamento e del Piano generale di Sicurezza;
- d) **GARANZIA FIDEIUSSORIA** pari al 10% dell'importo di aggiudicazione, in caso di aggiudicazione con ribasso superiore al 10%, la garanzia fideiussoria dovrà essere aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; in caso di ribasso superiore al 20%, la garanzia fideiussoria dovrà essere aumentata di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%. La fideiussione bancaria o polizza assicurativa

dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante;

- e) **POLIZZA ASSICURATIVA** per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi ai sensi dell'art. 129 del D.Lgs. n. 163/2006. I contratti fideiussori ed assicurativi devono essere conformi agli schemi di polizza tipo approvati con decreto del Ministero delle Attività Produttive n. 123/2004 (art. 1 commi 1 e 3);
- f) **DOCUMENTAZIONE** di avvenuta denuncia agli Enti previdenziali, inclusa la Cassa Edile, assicurativi ed infortunistici, ai sensi di quanto disposto dal combinato disposto dell'art. 118 del D. Lgs. n. 163/2006 e dall'art. 35 commi da 218 a 33 del D.L. 223/2006;

DISPOSIZIONI VARIE

- a) Per quanto non previsto nel bando di gara e nel Capitolato speciale d'appalto, si fa rinvio alle leggi ed ai regolamenti in materia nonché alle norme del capitolato generale d'appalto dei LL.PP., adottato con Decreto Ministeriale n. 145 del 19.04.2000.
- b) Per assicurare l'osservanza, da parte dell'appaltatore e degli eventuali subappaltatori, di quanto disposto dall'art. 118 comma 6 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., l'affidatario, e per suo tramite gli eventuali subappaltatori, dovranno trasmettere alla stazione appaltante prima dell'inizio dei lavori la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali;
- c) L'impresa appaltatrice e, per suo tramite, le eventuali imprese subappaltatrici, debbono comunicare alla stazione committente, prima dell'inizio delle lavorazioni di rispettiva competenza, il nominativo dei lavoratori dipendenti che prevedono di impiegare in tali attività e le eventuali modificazioni che dovessero sopravvenire in corso d'opera relativamente ai predetti nominativi.
- d) Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio della Ditta concorrente, nel caso, per qualsiasi motivo, non venga effettuato in tempo utile all'indirizzo indicato.
- e) Sono a carico dell'Impresa aggiudicataria tutte le tasse e i diritti relativi alla stipulazione del contratto e sua registrazione.
- f) L'offerta, nonché tutte le dichiarazioni richieste dovranno essere redatte in lingua italiana.
- g) All'Impresa aggiudicataria è fatto obbligo di trasmettere alla stazione appaltante, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti dalla stessa aggiudicataria al subappaltatore o al cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate, ed inoltre una dichiarazione, resa ai sensi DPR 445/2000, con la quale attesti di essere in regola con i pagamenti ai subappaltatori o cottimisti. **Nel caso di mancata trasmissione di questa dichiarazione, oltre che delle eventuali fatture quietanzate, sarà sospeso ogni successivo pagamento nei confronti dell'impresa aggiudicataria.**
- h) Tutte le controversie che non si siano potute definire con le procedure dell'accordo bonario di cui all'art. 240 del D.Lgs. 163/2006, saranno attribuite alla competenza esclusiva del Tribunale di Lanusei.
- i) Nel termine che verrà indicato dall'Ente appaltante, l'Impresa sarà tenuta a presentare tutti i documenti per addvenire alla stipulazione del contratto, compresa la documentazione necessaria per il rilascio da parte della Prefettura della certificazione antimafia, a costituire le garanzie e le coperture assicurative previste, a intervenire per la sottoscrizione del contratto d'appalto.
- j) Ove, nell'indicato termine l'Impresa non ottemperi alle richieste che saranno formulate, la Stazione Appaltante, senza bisogno di ulteriori formalità o di preavvisi di sorta, si riserva la facoltà di ritenere decaduta, a tutti gli effetti di legge e di regolamento, l'Impresa stessa dall'aggiudicazione e di procedere all'incameramento della cauzione provvisoria e richiedere il risarcimento dei danni.
- k) In caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'appaltatore, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 del D.Lgs. 163/2006.
- l) **Eventuali chiarimenti e quesiti potranno essere richiesti esclusivamente inviando un'e-mail all'indirizzo servizioambiente@comuneditortoli.it entro e non oltre il 6° giorno prima della data fissata per la consegna delle offerte;**
- m) I dati personali relativi alle imprese partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento, con o senza ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla gara ("Tutela Privacy"). Titolare del trattamento è il Comune di Tortoli;
- n) Si fa rinvio agli artt. 7 e seguenti del D.Lgs. n. 196/2003 circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati.