

**AREA EDILIZIA PRIVATA E SUAP
SERVIZIO SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA**

Via Garibaldi
08048 TORTOLI'

☎ 0782/ 621014 fax 0782/600730 e-mail urbanistica@comuneditortoli.it

N. 15 DEL REGISTRO DELLE ORDINANZE COMUNALI

Oggetto: **ORDINANZA PER LA MESSA IN SICUREZZA DI UN FABBRICATO SITO IN LOC. ZINNIAS – EX CASE GESCAL N. 8.**

ΛΛΛΛΛΛ ΛΛΛΛΛΛ ΛΛΛΛ ΛΛΛΛ ΛΛ ΛΛ ΛΛ Λ

IL RESPONSABILE DELL'AREA

VISTE le relazioni di servizio prot. n. 2697 del 01/02/2012 del comando di Polizia Municipale e la segnalazione da parte del Comando dei Vigili del Fuoco di Nuoro, qui protocollata al n. 3061 del 07/02/2012, con la quale dichiara che:

- Dai cornicioni e dai balconi della palazzina ex Gescal n. 8 a causa della vetustà, incuria e mancata manutenzione, gli intonaci risultavano in parte staccati e dal lato est della palazzina, un grosso pezzo di calcinaccio era caduto sulla strada sottostante. Dopo un attento controllo si notava che in tutto il perimetro del palazzo, i cornicioni ed i balconi presentavano rigonfiamento degli intonaci dovuti all'ossidazione del ferro che costituiscono fonte di pericolo latente per i passanti e per il traffico stradale. La squadra ha provveduto ad eliminare tutte le parti pericolanti, transennando con barriere metalliche e nastro segnaletico le parti del palazzo più esposte al rischio. Di quanto sopra sono stati informati i VV.UU. del Comune ed il Signor Marcia Carlo Capo Condomino della struttura abitativa.
- Tale situazione potrebbe aggravarsi con le avverse condizioni meteo.
- Per quanto sopra; considerato che tale stato di cose è soggetto a evoluzione negativa, riteniamo urgente un intervento del Comune presso la proprietà per finalizzare in tempi brevi **il ripristino ed il consolidamento delle strutture**, al fine di ristabilire le normali condizioni di sicurezza a tutela della pubblica e privata incolumità

CONSIDERATO che il fabbricato risulta essere formato da 6 appartamenti di proprietà dei signori:

- **STOCCHINO SALVATORE** nato a Bari sardo il 30/07/1936 e residente a Tortoli nelle Case Gescal (Zinnias) n. 8;
- **MARIANO LUCIANO** nato a Sassari il 16/11/1959 e domiciliato a Tortoli nelle Case Gescal (Zinnias) n. 8;
- **PIRODDI ORLANDO** nato a Ilbono il 07/11/1957 emigrato in Germania e domiciliato in Butzbacher Strasse n. 54, 60389 Francoforte;
- **MUGGIANU DUILIO** nato a Wolfratshausen (D) il 23/11/1968 e residente a Tortoli nelle Case Gescal (Zinnias) n. 8;
- **CHIDOLU EGIDIA** nata a Lanusei il 31/05/1927 e residente a Tortoli nelle Case Gescal (Zinnias) n. 8;
- **LONGONI GIOVANNI** nato a Lanusei il 12/05/1965 e residente a Tortoli nelle Case Gescal (Zinnias) n. 8

CONSIDERATO che l'amministratore del condominio risulta essere:

- **MARCIA CARLO** nato a Cagliari il 20/02/1972 residente a Tortoli nel Vico Nuoro n. 1

VISTE le norme vigenti in materia.

CON I POTERI CONFERITIGLI DALLA LEGGE

ORDINA

Ai Signori **STOCCHINO SALVATORE, MARIANO LUCIANO, PIRODDI ORLANDO, MUGGIANU DUILIO, CHIDOLU EGIDIA, LONGONI GIOVANNI**, come sopra generalizzati e nella loro qualità di proprietari,

Al Signor **MARCIA CARLO**, come sopra generalizzato e nella sua qualità di amministratore di condominio,

LA MESSA IN SICUREZZA

Dell'opera in oggetto, entro il termine di **giorni 5 (cinque)** dalla data della notifica della presente ordinanza.

In mancanza si procederà alla esecuzione dei lavori d'ufficio con spese a carico degli inadempienti, senza pregiudizio alcuno di ulteriori sanzioni penali e civili.

DISPONE

che copia della presente ordinanza, munita degli estremi di notifica, venga trasmessa:

1. al sig. Procuratore della Repubblica presso la Pretura circondariale di Lanusei;
2. al Servizio Gestione e Monitoraggio delle Trasformazione del Territorio Settore di Vigilanza Edilizia – Cagliari;
3. Al Servizio Governo del territorio e tutela paesaggistica per le Province di Nuoro e Ogliastra - Nuoro;
4. al Comando stazione del Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale di Tortoli;
5. all'Agenzia delle Entrate di Lanusei;
6. al Commissariato di Tortoli della Polizia di Stato;
7. alla Stazione dei Carabinieri
8. al Comando della Polizia Municipale.

Dalla residenza municipale, li 08/02/2012

IL RESPONSABILE DELL'AREA

F.to Ing. Bonaria Mura