

**AREA EDILIZIA PRIVATA E SUAP
SERVIZIO SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA**

Via Garibaldi
08048 TORTOLI'

☎ 0782/ 621014 fax 0782/600730 e-mail urbanistica@comuneditortoli.it

N. 8 DEL REGISTRO DELLE ORDINANZE COMUNALI

Oggetto: **ORDINANZA PER LA MESSA IN SICUREZZA DI UN FABBRICATO SITO IN VIA S. LOCCI (INTEGRATIVA DELL'ORDINANZA N. 17/2011)**

ΛΛΛΛΛΛ ΛΛΛΛΛΛ ΛΛΛΛ ΛΛΛΛ ΛΛ ΛΛ ΛΛ Λ

IL RESPONSABILE DELL'AREA

VISTA l'ordinanza n. 17 del 21/04/2011 notificata al Sig. Ferreli Giampaolo in data 21/04/2011, per la messa in sicurezza del fabbricato in oggetto;

VISTA la relazione di servizio prot. n. 574 del 20/01/2012, qui protocollata al n. 2157 del 27/01/2012 del comando provinciale dei Vigili del Fuoco di Nuoro su disposizione della Procura della repubblica di Lanusei, con la quale dichiara che:

➤ L'edificio su due piani presenta un'evidente cedimento di una parte del tetto dovuta a vetustà e mancata manutenzione che nel tempo potrebbe collassare su se stesso. Una parte del muro di recinzione esterna del cortile della casa, a causa di una non corretta esecuzione dei lavori risulta invece inclinato verso la strada. Per quanto considerato che questa situazione potrebbe aggravarsi per le avverse condizioni meteo ed perciò soggetta ad evoluzione negativa, seppure in presenza di un pericolo non immediato. Riteniamo urgente un intervento del Comune presso i proprietari finalizzato al **consolidamento e messa in sicurezza di tutta la struttura**.

CONSIDERATO che l'immobile risulta essere di proprietà della Ditta:

FERRELI GIAMPAOLO nato a Tortoli il 05/05/1964 e residente a Tortoli nella Via Catte n. 22

VISTE le norme vigenti in materia.

CON I POTERI CONFERITIGLI DALLA LEGGE

ORDINA

Alla Ditta **FERRELI GIAMPAOLO**, come sopra generalizzato e nella sua qualità di proprietario **nel puntuale rispetto di quanto prescritto dai VV.FF. e sopra riportato**.

Considerato che il fabbricato ricade all'interno del Centro Matrice, l'intervento dovrà essere conforme a quanto prescritto dal Piano Particolareggiato.

LA MESSA IN SICUREZZA

Dell'opera in oggetto, entro il termine di **giorni 5 (cinque)** dalla data della notifica della presente ordinanza.

In mancanza si procederà alla esecuzione dei lavori d'ufficio con spese a carico degli inadempienti, senza pregiudizio alcuno di ulteriori sanzioni penali e civili.

DISPONE

che copia della presente ordinanza, munita degli estremi di notifica, venga trasmessa:

1. al sig. Procuratore della Repubblica presso la Pretura circondariale di Lanusei;
2. al Servizio Gestione e Monitoraggio delle Trasformazione del Territorio Settore di Vigilanza Edilizia – Cagliari;
3. Al Servizio Governo del territorio e tutela paesaggistica per le Province di Nuoro e Ogliastra - Nuoro;
4. al Comando stazione del Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale di Tortoli;
5. all'Agenzia delle Entrate di Lanusei;
6. al Commissariato di Tortoli della Polizia di Stato;
7. alla Stazione dei Carabinieri
8. al Comando della Polizia Municipale.

Dalla residenza municipale, li 31/01/2012

IL RESPONSABILE DELL'AREA

F.to Ing. Bonaria Mura