



COMUNE DI TORTOLI'

Provincia dell'Ogliastra

Ufficio del Sindaco

N. 11 DEL REGISTRO DELLE ORDINANZE COMUNALI

OGGETTO: ORDINANZA SINDACALE DI SGOMBERO FABBRICATO SITO TRA VIA UMBERTO I
E VIA IGLESIAS

IL SINDACO

PREMESSO che in data 15/03/2011 a seguito di persistenti precipitazioni meteoriche si è verificato il crollo parziale di una parete e di una parte della copertura nel fabbricato sito ad angolo tra Via Umberto I e Via Iglesias;

VISTE le relazioni di servizio prot. n. 5902 e n. 5926 del 15/03/2011 del comando di Polizia Municipale e telefax n. 506 del 15/03/2011, da parte del Comando dei Vigili del Fuoco di Nuoro, qui protocollata al n. 5947 del 16/03/2011, con la quale comunica che:

- Si è verificato, nel fabbricato sito nella Via Umberto, al primo piano, il crollo parziale della parete, parallela e contigua la stessa via e di parte del solaio di copertura;
- Si è provveduto ad eliminare le parti pericolanti e si transennava e si delimitava l'area interessata;

CONSIDERATO che dal sopralluogo effettuato dai Vigili del Fuoco di Nuoro, come riportato nella sopramenzionata relazione (allegata alla presente), il complesso di unità immobiliari delimitato da Corso Umberto I, da Via Iglesias, da un vicolo laterale e da un cortile che da sulla via Stazione si configura come un' unica unità strutturale in muratura portante che si sviluppa su due piani e che a titolo precauzionale, nelle more che vengano effettuati interventi di consolidamento ed adeguamento statico dell'intera unità strutturale, previo le verifiche statiche locali e globali previste dalla normativa tecnica vigente da parte di un tecnico qualificato, al fine di determinare il grado di sicurezza dell'edificio, per l'incolumità privata si ritiene che le unità abitative in questione non possano essere occupate;

CONSIDERATO che il fabbricato risulta essere di proprietà dei signori:

- DEPAU CLARETTA nata a Tortolì il 09/06/1937 e residente a Roma in Via Sarnano n. 12;
- DEPAU DILVA nata a Tortolì il 20/03/1962 e residente a Tortolì in Via Sindaco Depau n. 14;
- DEPAU LARA nata a Cagliari il 22/02/1969 e residente a Tortolì in Via Amendola n. 11;
- MAMELI OLINDO nato a Bari Sardo il 24/03/1949 e residente a Tortolì in Via Umberto I n. 13a;
- FLORIS DANIELA nata a Tertenia il 18/04/1964 e residente a Girasole in Loc. Case Sparse;

RITENUTO di dover provvedere in merito, stante l'esigenza di tutelare la pubblica e privata incolumità;

PRESO ATTO che la presente ordinanza è stata preventivamente comunicata al prefetto, secondo quanto previsto dall'art. 54, comma 7 del D. Lgs. 267/2000, con nota prot.5989 inviata in data 16/03/2011;

VISTA la L. 08/06/1990, n. 142 e successive modificazioni ed integrazioni ed in particolare l'art. 38;

VISTA la legge 07-08-1990, n. 241

ORDINA

con effetto immediato ai Signori DEPAU CLARETTA, DEPAU DILVA, DEPAU LARA, MAMELI OLINDO E FLORIS DANIELA, come sopra generalizzati e nella loro qualità di proprietari, per i motivi esposti in premessa e che si intendono espressamente richiamati, lo sgombero delle unità immobiliari del fabbricato in oggetto fino a quando non si sarà provveduto ad effettuare interventi di consolidamento ed adeguamento statico dell'intera unità strutturale, previo le verifiche statiche locali e globali. Ciascuna unità immobiliare oggetto della presente ordinanza potrà essere nuovamente occupata solo a seguito di dimostrazione mediante trasmissione di opportuno certificato di idoneità statica, redatto ai sensi di legge da tecnico abilitato, che attesti il necessario grado di sicurezza dello stabile.

AVVERTE

Che eventuali danni a persone e cose, derivanti dal mancato rispetto del presente provvedimento, saranno a carico dei sopra generalizzati proprietari dello stabile, che ne risponderanno in via civile, penale ed amministrativa;



Che contro la presente ordinanza quanti hanno interesse potranno fare ricorso al Prefetto di Nuoro entro 30 giorni, al TAR Sardegna entro 60 giorni ed entro 120 giorni al Capo dello Stato, termini tutti decorrenti dalla data di notifica del presente provvedimento o della piena conoscenza dello stesso;

DEMANDA

alla Polizia Municipale e alle Forze dell'Ordine operanti sul territorio di Tortolì di verificare l'avvenuta esecuzione del presente provvedimento;

DISPONE

Che copia del presente provvedimento sia pubblicata all'Albo del comune, sia notificata a ciascun dei proprietari sopra generalizzati e venga trasmessa:

- alla Prefettura di Nuoro,
- alla Protezione Civile comunale,
- all'Ufficio Genio Civile di Nuoro,
- al Comando di Polizia Municipale,
- alla Stazione dei Carabinieri di Tortolì,
- al Commissariato della Polizia di Stato di Tortolì.

TORTOLÌ, li 16/03/2011

IL SINDACO
f.to Dott. Domenico Lerede

RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto _____ messo comunale in _____ dichiara di aver notificato copia della presente al Sig. _____, il _____ alle ore _____, mediante consegna fattane a mani di _____

IL MESSO COMUNALE

