



FSC

Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione



CITTA' DI TORTOLI'
PROVINCIA OGLIASTRA
AREA GOVERNO DEL TERRITORIO - LAVORI PUBBLICI

**COMUNICAZIONE ESPLETAMENTO GARA D'APPALTO
E DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA**

GARA A PROCEDURA APERTA PER:

ATTUAZIONE DELL'INTERVENTO INSERITO NELL'AMBITO DEL "PIANO TRIENNALE EDILIZIA SCOLASTICA ISCOL@ 2015-2017"- ASSE II – APPROVATO CON DGR N. 20/07 DEL 29 APRILE 2015 COSÌ COME INTEGRATO DALLE DGR 46/15 DEL 22/09/2015 E N. 50/17 DEL 16/10/2015 –

**"PIANO STRAORDINARIO DI EDILIZIA ISCOL@ ASSE II –
INTERVENTO SCUOLA PRIMARIA VIA PIRASTU 13"**

- In riferimento ai lavori di **"PIANO STRAORDINARIO DI EDILIZIA ISCOL@ ASSE II – INTERVENTO SCUOLA PRIMARIA VIA PIRASTU 13"**
- visto l'art. 76 del D.Lgs. 50/2016
- visti gli art. 22 comma 22 e l'art. 50 della Legge Regionale n. 5 del 07/08/2007

PREMESSO che con determinazione del Responsabile d'area LLPP n. 6200 del 27/07/2016

- è stato approvato il progetto esecutivo di **"PIANO STRAORDINARIO DI EDILIZIA ISCOL@ ASSE II – INTERVENTO SCUOLA PRIMARIA VIA PIRASTU 13"** per l'importo complessivo di € 175.512,46;
- è stata indetta la procedura per l'affidamento dei lavori di cui sopra con il sistema della procedura aperta ai sensi dell'articolo 60 del D.lgs.50/2016 con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4 a) del DLgs 50/2016 con l'esclusione automatica delle offerte anomale ex art. 97 comma 8 del D.Lgs.50/2016;
- è stato attribuito il CIG n. 67615206D0 che consente la registrazione dell'intervento in oggetto presso il sito dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici, indispensabile ai sensi dell'art. 3, comma 5, della legge n. 136/2010 ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari;
- è stato approvato il bando di gara, la modulistica di gara nonché lo schema di contratto da stipulare con la ditta appaltatrice entrambi custoditi agli atti d'Ufficio;

EVIDENZIATO che

- ⇒ l'avviso d'asta prot. n. 18775 del 27/07/2016 pubblicato:
 - all'albo pretorio comunale dal 27/07/2016 al 11/08/2016;

**FSC**Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione

- sul sito internet istituzionale del Comune di Tortolì a decorrere dal 27/2016;
 - sul sito internet istituzionale della Regione Autonoma della Sardegna dalla stessa data;
- ⇒ con nota prot.n.1967 del 04.08.2016 è stato comunicato un avviso di rettifica di gara inerente i requisiti di partecipazione;
- ⇒ nell'avviso è stato precisato che le offerte dovevano pervenire in busta chiusa entro le ore 13:00 del giorno 11/08/2016, che l'apertura delle buste pervenute sarebbe avvenuta in data 11/08/2016 alle ore 15.00 e seguenti ed eventuale seconda seduta alle ore 9.00 e seguenti del 12/08/2016 in seduta pubblica;

SI COMUNICA CHE

1. il giorno 11.08.2016 in prima seduta e il giorno 12.08.2016 in seconda seduta si è tenuta la gara d'appalto come da verbali di gara custoditi agli atti d'ufficio da cui si evince che:

- entro il termine delle ore 13:00 del 11/08/2016 sono pervenute n. 50 offerte delle seguenti ditte

PROG.	PROTO.	DATA	DITTA	VIA	COMUNE
1	19668	05/08/2016	EDIL PROGET SRL	VIA ARBATAX,3	08047 - TERTENIA
2	19860	09/08/2016	DADO COSTRUZIONI	VICO BRUXELLES, snc - Z.I.	09170 - ORISTANO
3	19869	09/08/2016	SARDEDIL IMPIANTI srl	VIA F. PODDA,7	08040 - LOCERI
4	19877	09/08/2016	COAR srl	Z.I. BACCASSARA	08048 - TORTOLI
5	19890	09/08/2016	EDILNOVA sas DI MARCO SOLLAI & C.	VICO 1° MARCONI,10	08030 GERGEI
6	19975	09/08/2016	SORU SERGIO	VIA CAGLIARI,26	08020 - OVODDA
7	19976	09/08/2016	L V S srl	VIA MANDROLISAI,10	09121 - CAGLIARI
8	19977	09/08/2016	PISANO BRUNO COSTRUZIONI srl	VIA FLEMING, 13	09047 SELARGIUS
9	20059	10/08/2016	USAI ATTILIO	VIA NUORO,61	08049 - VILLAG. STRISAILI
10	20061	10/08/2016	IMPRESA COSTRUZIONI BASSU srl	VIA DELLA PACE,40	ORGOSOLO
11	20062	10/08/2016	IMPRESA EDILE DESSENA GIOVANNI	VICO II° G. PORRU, 10	08028 - OROSEI
12	20067	10/08/2016	TREBINI FEDERICO	VIA DON ORIONE	08040 - ARZANA
13	20072	10/08/2016	IMPRESA PISANU BRUNO	VIA VENEZIA	08042 - BARISARDO
14	20073	10/08/2016	MODERNA COSTRUZIONI 85 SOC. COOP	VIA PIETRO NENNI,40	09027 - SERRENTI
15	20074	10/08/2016	C.L.M. Srl	VIA BOTTICELLI	08028 - OROSEI
16	20075	10/08/2016	CISAF arl	VIA BARLETTA,13	09045 -QUARTU S. ELENA
17	20076	10/08/2016	F.LLI DEIDDA snc	VIA EMILIO LUSSU,24	08040 - GAIRO
18	20081	10/08/2016	FRIDA COSTRUZIONI srl	VIA SARDEGNA,54	08040 - ARZANA
19	20086	10/08/2016	IMPRESA EDILE PORCU MARIO snc	VIA CONGIU, 17	09040 - VILLAPUTZU
20	20112	11/08/2016	SARDA STRADE srl	VIA ZEFIRO , 2	09030 - ELMAS
21	20113	11/08/2016	CONS. NAZIONALE CIRO MENOTTI	VIA PIER TRAVERSARI, 63	48121 - RAVENNA
22	20114	11/08/2016	I.C.E DI MILIA SIMONE	CORSO VITT. EMANUELE II°, 142	09124 - CAGLIARI
23	20115	11/08/2016	EDILT srl	VIA SALIRIS,17/B	09128 - CAGLIARI
24	20116	11/08/2016	FRANCESCO RAIS srl	VIA IS MIRRIONIS,43/H	09121 - CAGLIARI
25	20117	11/08/2016	IMPRESA COSTRUZIONI ORRU FLORIANA	VIA MONTE ARCI,60	09042 - MONSERRATO



FSC

Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione

26	20118	11/08/2016	ZICCHITTU FRANCESCO srl	VIA SVIZZERA,11	07026 - OLBIA
27	20156	11/08/2016	IMPRESA EDILE DEIANA PIETRO	VIA S. SATTA,34	08040 - GAIRO
28	20157	11/08/2016	SAV ENERGIA srl	VIA TUVERI,41	08049 - VILLAGRANDE STR.
29	20158	11/08/2016	APPALTI DI VINCENZO TINAGLIA & C. Sas	VIA PANORAMICA DEL SOLE,23	92026 - FAVARA (AG)
30	20159	11/08/2016	EDIM srl	LOC. MONTALBU	08040 - LOCERI
31	20160	11/08/2016	IMPRESA NURRA srl	VIA DIAZ, 12	07011 - BONO
32	20161	11/08/2016	CALA COSTRUZIONI GENERALI SOC. COOP	VIA BARZINI, 1	07100 - SASSARI
33	20163	11/08/2016	SARDA COSTRUZIONI srl	VIA A. MANZONI,153/A	07030 - SANTA M. COGHINAS
34	20164	11/08/2016	SOC. METALMECCANICA PAULESE	LOC. PRANU PREDI - ZONA PIP	09022 - LUNAMATRONA
35	20165	11/08/2016	USAI LUIGI srl	VIA QUATTRO MORI, 7	08040 - ARZANA
36	20166	11/08/2016	A. TEC APPLICAZIONI TECNOLOGICHE	VIA CAMPEDA,23	09121 - CAGLIARI
37	20168	11/08/2016	MONNI & DEIANA	VIA EMILIO LUSSU,4	08040 - ARZANA
38	20170	11/08/2016	IMPRESA FELE FRANCESCO	VIA GIULIO PASTORE, 7	08025 - OLIENA
39	20172	11/08/2016	GESUINO MONNI srl	VIA SPAGNA, 9	08040 - ARZANA
40	20175	11/08/2016	IMPRESA EDILE FRANCO ORRU'	VIALE FIRENZE, 55	08040 ARZANA
41	20182	11/08/2016	IMPRESA BARRUI ANTONIO	LOC. BINGIA DE SU CAVALLERI	08048 - TORTOLI
42	20184	11/08/2016	TECNICA COSTRUZIONI srl	VIA LEONARDO DA VINCI	08045 - LANUSEI
43	20190	11/08/2016	COOP EDILE BAUNESE srl	VIA ORIENTALE SARDA Km.154	08040 - BAUNEI
44	20191	11/08/2016	GIULIO ORRU' IMPIANTI ELETTRICI snc	VIALE MARCONI, 143	09131 - CAGLIARI
45	20192	11/08/2016	IMPRESA EDILE MAGARI GIANFRANCO	VIA FRANCIA, 9/A	08040 - ARZANA
46	20193	11/08/2016	LORENZO PIRAS LAVORI EDILI	VIA DELLA RESISTENZA,21	08042 - BARISARDO
47	20194	11/08/2016	CARLO CONGIU COSTRUZIONI EDILI	VIA SAN CRISTOFORO, 18	08040 - ILBONO
48	20198	11/08/2016	IMPRESA EDILE FANNI GIUSEPPE	VIA CAMPANIA,29	08048 - TORTOLI
49	20200	11/08/2016	DITTA LOCCI SANDRO	VIA ULESTRI, 32	08040 - ILBONO
50	20203	11/08/2016	IMPRESA EDILE SCHIRRU OSCAR	VIA GIOTTO,19	09048 - SINNAI

- a seguito di apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa, la ditta A.TEC A APPLICAZIONI TECNOLOGICHE è stata esclusa per mancanza di documentazione inerente il possesso dei requisiti generali di cui all'articolo 80 del D.Lgs.50/2016 della ditta ausiliaria;
- al fine di poter verificare i requisiti ai sensi dell'articolo 48 del D.Lgs.163/2006 si è proceduto con il sorteggio di 4 ditte; le imprese così sorteggiate come dichiarato e verificato in sede di gara sono risultate in possesso della SOA pertanto si è proceduto immediatamente all'apertura dell'offerta economica;
- ai sensi dell'articolo 97 comma 2, si è da prima proceduto al sorteggio del metodo per il calcolo della soglia di anomalia; è stato così sorteggiato il "metodo b" che prevede *"la media aritmetica dei ribassi percentuale di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata; qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra"*
- all'apertura dei plichi contenenti le offerte economiche risultavano i seguenti ribassi:

PROG.	DITTA	VIA	COMUNE	RIB.%
1	EDIL PROGET SRL	VIA ARBATAX,3	08047 - TERTENIA	18,213
2	DADO COSTRUZIONI	VICO BRUXELLES,.	9170 - ORISTANO	30,764
3	SARDEDIL IMPIANTI srl	VIA F. PODDA,7	08040 - LOCERI	24,196



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



FSC

Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione

4	COAR srl	Z.I. BACCASSARA	08048 - TORTOLI	17,932
5	EDILNOVA sas DI MARCO SOLLAI & C.	VICO 1° MARCONI,10	08030 GERGEI	17,678
6	SORU SERGIO	VIA CAGLIARI,26	08020 - OVODDA	21,21
7	L V S srl	VIA MANDROLISAI,10	09121 - CAGLIARI	26,666
8	PISANO BRUNO COSTRUZIONI	VIA FLEMING, 13	09047 SELARGIUS	17,993
9	USAI ATTILIO	VIA NUORO,61	VILLAGRANDE	17,85
10	IMPRESA COSTRUZIONI BASSU	VIA DELLA PACE,40	ORGOSOLO	17,850
11	IMP. EDILE DESSENA GIOVANNI	VICO II° G. PORRU, 10	08028 - OROSEI	28,721
12	TREBINI FEDERICO	VIA DON ORIONE	08040 - ARZANA	17,745
13	IMPRESA PISANU BRUNO	VIA VENEZIA	08042 - BARISARDO	22,345
14	MODERNA COSTRUZIONI 85	VIA PIETRO NENNI,40	09027 - SERRENTI	19,604
15	C.L.M. Srl	VIA BOTTICELLI	08028 - OROSEI	24,307
16	CISAF arl	VIA BARLETTA,13	09045 -QU S. ELENA	17,956
17	F.LLI DEIDDA snc	VIA EMILIO LUSSU,24	08040 - GAIRO	20,280
18	FRIDA COSTRUZIONI srl	VIA SARDEGNA,54	08040 - ARZANA	18,00
19	IMPRESA EDILE PORCU MARIO	VIA CONGIU, 17	VILLAPUTZU	18,00
20	SARDA STRADE srl	VIA ZEFIRO , 2	09030 - ELMAS	17,888
21	CONS. NAZ. CIRO MENOTTI	VIA PIER TRAVERSARI	48121 - RAVENNA	17,577
22	I.C.E DI MILIA SIMONE	C.SO VITT. EMANUELE	09124 - CAGLIARI	18,156
23	EDILT srl	VIA SALIRIS,17/B	09128 - CAGLIARI	18,325
24	FRANCESCO RAIS srl	VIA IS MIRRIONIS,43/H	09121 - CAGLIARI	20,644
25	IMP. COSTR. ORRU FLORIANA	VIA MONTE ARCI,60	MONSERRATO	20,346
26	ZICCHITTU FRANCESCO srl	VIA SVIZZERA,11	07026 - OLBIA	24,210
27	IMP. EDILE DEIANA PIETRO	VIA S. SATTA,34	08040 - GAIRO	23,416
28	SAV ENERGIA srl	VIA TUVERI,41	VILLAGRANDE	24,035
29	VINCENZO TINAGLIA & C. Sas	VIA PAN.CA DEL SOLE	92026 - FAVARA	17,172
30	EDIM srl	LOC. MONTALBU	08040 - LOCERI	21,812
31	IMPRESA NURRA srl	VIA DIAZ, 12	07011 - BONO	21,13
32	CALA COST. GEN. SOC. COOP	VIA BARZINI, 1	07100 - SASSARI	17,037
33	SARDA COSTRUZIONI srl	VIA A. MANZONI	S.TA M. COGHINAS	24,777
34	SOC. METALMECCANICA PAULESE	LOC. PRANU PREDI	LUNAMATRONA	26,173
35	USAI LUIGI srl	VIA QUATTRO MORI, 7	08040 - ARZANA	15,852
36	A. TEC APPLICAZIONI TECNOLOGICHE	VIA CAMPEDA,23	09121 - CAGLIARI	ESCLUSA
37	MONNI & DEIANA	VIA EMILIO LUSSU,4	08040 - ARZANA	18,75
38	IMPRESA FELE FRANCESCO	VIA GIULIO PASTORE,	08025 - OLIENA	17,765
39	GESUINO MONNI srl	VIA SPAGNA, 9	08040 - ARZANA	17,84
40	IMP. EDILE FRANCO ORRU'	VIALE FIRENZE, 55	08040 ARZANA	17,777
41	IMPRESA BARRUI ANTONIO	LOC. B. DE SU CAVALLERI	08048 - TORTOLI	23,733
42	TECNICA COSTRUZIONI srl	VIA L. DA VINCI	08045 - LANUSEI	23,676
43	COOP EDILE BAUNESE srl	VIA OR.ALE SARDA	08040 - BAUNEI	18,517
44	GIULIO ORRU' IMPIANTI ELETTRICI snc	VIALE MARCONI, 143	09131 - CAGLIARI	24,643
45	IMP.EDILE MAGARI G.FRANCO	VIA FRANCIA, 9/A	08040 - ARZANA	14,850
46	LORENZO PIRAS LAVORI EDILI	VIA DELLA RESISTENZA	08042 - BARISARDO	27,811
47	CARLO CONGIU COST. EDILI	VIA S. CRISTOFORO	08040 - ILBONO	18,001
48	IMP. EDILE FANNI GIUSEPPE	VIA CAMPANIA,29	08048 - TORTOLI	22,328
49	DITTA LOCCI SANDRO	VIA ULESTRI, 32	08040 - ILBONO	24,370
50	IMP. EDILE SCHIRRU OSCAR	VIA GIOTTO,19	09048 - SINNAI	23,879



FSC

Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione

- si è proceduto a norma di legge al calcolo della media aritmetica delle sole offerte ammesse come previsto dal metodo "b" ai sensi dell'articolo 97 comma 2;
 - l'offerta presentata dalla ditta Impresa Costruzioni Orrù Floriana di Monserrato per un ribasso dello 20,346 % sull'importo ribassabile di € 132.388,58 oltre € 3.974,84 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.
2. con determinazione del Responsabile dell'Area n. 6241 del 18.08.2016 sono stati aggiudicati definitivamente i lavori alla ditta Impresa Costruzioni Orrù Floriana di Monserrato per un ribasso dello 20,346 % sull'importo ribassabile di € 132.388,58 oltre € 3.974,84 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
 3. gli atti sono depositati presso l'Area Governo e Territorio del Comune di Tortolì in via Garibaldi 1 – 08048 Tortolì (OG);
 4. ai sensi dell'articolo 76 del D. Lgs. 50/2016, agli aventi diritto sarà garantito l'accesso diretto agli atti del procedimento nei normali orari d'ufficio nei 10 giorni successivi all'invio della presente comunicazione;
 5. ai sensi dell'articolo 76 comma 6 del D. Lgs. 50/2016, si comunica che il termine dilatorio per la stipulazione del contratto è il giorno 23.09.2016.

Tortolì, 19.08.2016

IL RESPONSABILE DELL'AREA
f.to Dott. ing. Mauro Cerina