



**CITTA' DI TORTOLI'**

PROVINCIA OGLIASTRA

AREA GOVERNO DEL TERRITORIO-LAVORI PUBBLICI

**MANIFESTAZIONE D'INTERESSE  
PER AFFIDAMENTO LAVORI DI**

**"SCUOLA ELEMENTARE ZINNIAS, VIA SEGNI – LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO"**

**IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO € 310.680,00**

**IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA € 249.000,00**

**DI CUI € 5.342,25 PER ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO**

**CUP : E16E12000480001**

**CIG: 6380281670**

**AVVISO ESPLORATIVO**

Il Comune di Tortoli, in esecuzione della Determinazione del Responsabile d'Area LL.PP. n. 6256 del 01/09/2015 - registro generale n. 879 del 01/09/2015 - ai sensi dell'art. 122, c.7 del DLgs 163/2006 e s.m.i., intende acquisire manifestazioni d'interesse da parte degli operatori economici, in possesso dei requisiti necessari, a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di **"SCUOLA ELEMENTARE ZINNIAS, VIA SEGNI – LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO"** nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza. La procedura negoziata sarà indetta con il criterio del prezzo più basso.

**DENOMINAZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:** Comune di Tortoli, via Garibaldi 1 – 08048 Tortoli (OG), tel. +39 0782 600700 – fax. +39 0782 600760, sito internet: [www.comuneditortoli.it](http://www.comuneditortoli.it) – e-mail: [protocollo@pec.comuneditortoli.it](mailto:protocollo@pec.comuneditortoli.it) ;

**AREA COMPETENTE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:** Area Governo del Territorio – Lavori Pubblici, via Garibaldi 1 – 08048 Tortoli (OG), tel. +39 0782 600750/751 – fax. +39 0782 600760, sito internet: [www.comuneditortoli.it](http://www.comuneditortoli.it) – e-mail: [lavori.pubblici@comuneditortoli.it](mailto:lavori.pubblici@comuneditortoli.it) ;

**DENOMINAZIONE CONFERITA ALL'APPALTO DALL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:**

**"SCUOLA ELEMENTARE ZINNIAS, VIA SEGNI – LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO"**

**Tipo di appalto e luogo di esecuzione:** Lavori di riqualificazione architettonico edilizia, interventi di rimozione controsoffitti e rifacimento degli stessi nelle aule , sostituzione di tutti gli infissi, rifacimento servizi igienici, riqualificazione energetica impianto di illuminazione e di riscaldamento.

### QUANTITATIVO O ENTITA' DELL'APPALTO

I lavori in oggetto, dell'importo complessivo di 249.000,00 + IVA, sono riconducibili ad interventi rientranti nelle seguenti categorie:

| LAVORAZIONE               | CATEGORIA<br>DPR<br>207/2010 | QUALIF.<br>OBBLIGA.<br>(SI/NO) | IMPORTO      | %      | INDICAZIONI AI FINI DELLA GARA                   |                           |
|---------------------------|------------------------------|--------------------------------|--------------|--------|--|---------------------------|
|                           |                              |                                |              |        | PREVALENTE<br>O SCORPORABILE                     | Subappaltabile<br>(si/no) |
| <b>OG 1 – OPERE EDILI</b> | Cat. I°                      | SI                             | € 195.596,20 | 84,71% | prevalente                                       | si (max 20%)              |
| <b>OG 11 – elettrico</b>  | Cat. I°                      | SI                             | € 37.261,52  | 15,29% | Scorporabile a<br>qualificazione<br>obbligatoria | subappaltabile            |

I soggetti partecipanti devono pertanto possedere i requisiti di cui agli art. 108 e 109 del DPR 207/2010 e s.m.i. mediante il possesso della certificazione:

- **OG 1 cat. I°**

I plichi contenenti la domanda, **pena l'esclusione dalla gara**, devono:

- ▶ pervenire, a mezzo raccomandata A.R. del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata entro il termine perentorio **del GIORNO 16 SETTEMBRE 2015** entro e non oltre le **ore 13:00**. Non farà fede il timbro postale;
- ▶ all'indirizzo: ufficio protocollo del Comune di Tortolì sito in via Garibaldi 1 08048 Tortolì (OG); è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi all'ufficio protocollo della Stazione Appaltante, che ne rilascerà apposita ricevuta, sito all'indirizzo di cui sopra, dalle ore 11.00 alle ore 13.30 tutti i giorni dal lunedì al venerdì e dalle ore 15.30 alle ore 17.30 il martedì e il giovedì e comunque entro il termine perentorio **del GIORNO 16 SETTEMBRE 2015** entro e non oltre le **ore 13:00**;
- ▶ essere idoneamente sigillati con ceralacca, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del **mittente** e all'indirizzo dello stesso - le indicazioni relative

all'oggetto della gara, al giorno e all'ora dell'espletamento della medesima. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti. Con ben in evidenza la seguente dicitura:

**NON APRIRE**

**MANIFESTAZIONE D'INTERESSE ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI**

**"SCUOLA ELEMENTARE ZINNIAS, VIA SEGNI – LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO"**

**IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA € 249.000,00**

**DI CUI € 5.342,25 PER ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO**

Le istanze, (redatta preferibilmente utilizzando il MOD. 01) devono essere sottoscritte, a pena di esclusione, dal legale rappresentante dell'impresa interessata; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o da un Consorzio non ancora costituiti la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o Consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura in originale o copia autentica. Nell'istanza dovrà altresì essere dichiarato esplicitamente, a pena di esclusione, se il concorrente intende avvalersi o meno dell'istituto dell'Avvalimento di cui all'art.49 del DLgs 163/2006. In tal caso dovrà essere citato il nominativo dell'impresa ausiliaria e indicati i requisiti da essa posseduti dei quali si intende avvalersi.

L'istanza deve riportare:

- I dati identificativi del legale rappresentante così come indicati nel modulo allegato;
- I dati identificativi del partecipante così come indicati nel modulo allegato;
- La forma di partecipazione (impresa singola, consorzio, ATI ecc.);
- La dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/00 che il soggetto partecipante nel suo complesso non si trova in nessuna delle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento di cui all'art. 38 del DLgs 163/06;
- La dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/00 di essere in possesso dei requisiti di qualificazione così come indicati nel presente avviso;
- L'autorizzazione all'uso della PEC – Posta Elettronica Certificata - per le successive comunicazioni inerenti la procedura, specificando l'indirizzo di Posta Elettronica Certificata (PEC) attivo;

si fa presente, qualora si utilizzi il modulo predisposto dall'Ufficio, lo stesso dovrà essere compilato, **a pena di inammissibilità ed esclusione dall'istanza**, nel rigoroso rispetto delle istruzioni in esso riportate e ogni

pagina del modulo dovrà essere siglata da chi sottoscrive la dichiarazione. Si evidenzia che nel modello predisposto qualora sia prevista la facoltà di opzione tra più possibili dichiarazioni, occorre che l'operatore economico apponga apposito segno grafico (es. crocetta) relativamente all'ipotesi di dichiarazione di specifico interesse opzionata. In caso contrario la dichiarazione stessa non potrà considerarsi resa e ciò determinerà l'esclusione del concorrente.

La selezione degli operatori da invitare, in numero di 15 (quindici), verrà effettuata con sorteggio in forma anonima in data **17 settembre 2015 alle ore 9:00 presso gli uffici dell'Area Governo del Territorio LLPP** con le seguenti modalità:

- In seduta riservata si provvederà a numerare i plichi pervenuti, secondo l'ordine di registrazione al protocollo generale, in modo da identificarli in fase di sorteggio;
- In seduta pubblica, si procederà al sorteggio dei numeri in modo da stabilire l'ordine di apertura dei plichi;
- In una o più sedute riservate, verranno aperti i plichi corrispondenti ai primi 15 numeri sorteggiati.
  - In caso di regolarità delle richieste, i plichi successivi non saranno aperti e le 15 ditte estratte saranno invitate alla procedura negoziata;
  - In caso di richieste irregolari, si procederà alla loro esclusione e all'apertura dei plichi successivi ai quindicesimi, in ordine di sorteggio e in numero pari alle richieste risultate irregolari, fino al raggiungimento di 15 ditte regolari:
- nel caso in cui il numero di richieste presentate non consenta il raggiungimento di un numero pari a 15 ditte regolari, la successiva procedura negoziata avverrà con un numero di ditte inferiore a 15. Il numero di invitati, se non raggiunge il numero stabilito nel presente avviso, non verrà riportato nella lettera d'invito.

Resta inteso che l'ammissione dell'istanza di candidatura non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dal concorrente invitato ed accertato dal soggetto deputato alla procedura di affidamento del Comune di Tortoli, in occasione della successiva procedura negoziata.

Si fa presente che il presente avviso non indice alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi. Il Comune di Tortoli si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo senza che i candidati possano accampare diritti e/o pretese in merito.

Eventuali differimenti dell'eventuale seduta pubblica in cui effettuare il sorteggio saranno comunicati mediante avviso che verrà pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente, senza necessità di singole comunicazioni a ciascun candidato che ha aderito all'avviso.

**Si precisa fin d'ora che l'Amministrazione non è tenuta ad inviare alcuna comunicazione ai concorrenti esclusi**

per una delle cause previste dal presente avviso, e/o ai concorrenti che per qualunque ragione non saranno invitati alla successiva procedura negoziata.

Ai sensi dell'art. 13 DLgs 196/2003 si informa che i dati forniti dai partecipanti alla manifestazione di interesse sono raccolti e trattati come previsto dalle norme in materia di appalti pubblici e potranno essere comunicati ad altre pubbliche amministrazioni ai fini della verifica delle dichiarazioni rese. Qualora i concorrenti non siano disponibili a fornire dati richiesti dal presente avviso a pena di esclusione, non si potrà effettuare il procedimento selettivo nei loro confronti. I diritti dei candidati in materia di trattamento dei dati personali sono disciplinati dall'art. 7 DLgs 196/2003. Titolare del trattamento è il Comune di Tortolì. Responsabile del trattamento è il Responsabile dell'Area Governo del Territorio lavori pubblici.

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Lara Marteddu– via garibaldi 1 08048 Tortolì OG– 0782.600750/751

Tortolì 01/09/2015

IL RESPONSABILE AREA GOVERNO DEL TERRITORIO LLPP

f.to ing. Giovanni Piroddi

MOD. 1



**CITTA' DI TORTOLI'**  
PROVINCIA OGLIASTRA

AREA GOVERNO DEL TERRITORIO - LAVORI PUBBLICI

**MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER AFFIDAMENTO LAVORI DI**

**"SCUOLA ELEMENTARE ZINNIAS, VIA SEGNI – LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO"**

**IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA € 249.000,00**

**DI CUI € 5.342,25 PER ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO**

**CUP : E16E12000480001**

**CIG: 6380281670**

Spett.le  
**COMUNE DI TORTOLI**  
Via Garibaldi, 1  
08048 TORTOLI

Marca  
da Bollo  
**€ 16,00**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_  
con codice fiscale \_\_\_\_\_  
nato il \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_  
residente a \_\_\_\_\_ in via/piazza \_\_\_\_\_  
in qualità di \_\_\_\_\_  
dell'impresa \_\_\_\_\_  
con sede legale in (via, n. civico e cap) \_\_\_\_\_  
con sede operativa in(via, n. civico e cap) \_\_\_\_\_  
con codice fiscale \_\_\_\_\_  
con partita IVA n \_\_\_\_\_  
con numero fax \_\_\_\_\_  
con numero tel. fisso/tel. mobile. \_\_\_\_\_

con \_\_\_\_\_ indirizzo \_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_ Posta \_\_\_\_\_ Elettronica \_\_\_\_\_ Certificata \_\_\_\_\_ (PEC)

**CHIEDE:**

di partecipare alla manifestazione d'interesse indicato in oggetto come (barrare la casella che interessa):

impresa singola;

oppure

capogruppo di una associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo orizzontale/verticale/misto già costituito fra le imprese (*indicare ragione sociale – sede – c.f. – forma giurica*) \_\_\_\_\_

**oppure da costituirsi fra le imprese** \_\_\_\_\_

mandante una associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo orizzontale/verticale/misto;

già costituito fra le imprese (*indicare ragione sociale – sede – c.f. – forma giuridica*) \_\_\_\_\_

**oppure da costituirsi fra le imprese** \_\_\_\_\_

si **dichiara** altresì che per partecipare alla procedura:

**NON** intende avvalersi dell'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 49 del DLGS 163/2006;

oppure

intende avvalersi dell'istituto dell'**avvalimento** di cui all'art. 49 del DLGS 163/2006, avvalendosi dei requisiti dell'impresa \_\_\_\_\_  
(*indicare ragione sociale – sede – c.f. – forma giuridica*) \_\_\_\_\_

A tal fine ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, così come integrato con il DPR 313/2022 consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

#### DICHIARA E ATTESTA:

(barrare le caselle che interessano):

- a) che l'impresa non si trova in nessuna delle condizioni di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lett. a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter), ed m-quater) del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., di seguito specificate, e da qualsiasi altra disposizione legislativa e regolamentare e pertanto:
- b) di non aver reso false dichiarazioni, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando, circa il possesso dei requisiti richiesti per l'ammissione agli appalti e per il conseguimento dell'attestato di qualificazione nell'anno antecedente alla data di pubblicazione del presente bando di gara;
- c) di possedere, relativamente alle categorie e classifiche attinenti alla natura dei lavori da appaltare, attestazione rilasciata da Società di Attestazione **SOA** di cui al D.P.R. 34/2000, regolarmente autorizzata e in corso di validità:

- rilasciata dalla società di attestazione \_\_\_\_\_;
- n. \_\_\_\_\_ attestazione/codice SOA \_\_\_\_\_;
- Rilascio attestazione originaria \_\_\_\_\_ rilascio attestazione in corso \_\_\_\_\_;
- Categorie \_\_\_\_\_ e classifiche \_\_\_\_\_ di qualificazione \_\_\_\_\_;
- Scadenza \_\_\_\_\_;

d) di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 10 della legge 675/96, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Luogo e data .....

**Firma**

.....

***N.B.:*** *La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità in corso di validità del sottoscrittore. ,pena l'esclusione dalla gara.*

*La dichiarazione deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate, o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione od il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura. Il tutto a pena di esclusione dalla gara.*