



COMUNE DI TORTOLI'
PROVINCIA DI NUORO
AREA VIGILANZA E COMMERCIO

Prot.n.

Tortolì 04.06.2018

AVVISO

“SELEZIONE PUBBLICA PER L’AFFIDAMENTO IN VIA SPERIMENTALE AD UN SOGGETTO QUALIFICATO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL MERCATO SERALE ESTIVO DA SVOLGERSI IN VIA MONS. VIRGILIO DAL 02 LUGLIO AL 15 SETTEMBRE 2018 PER ANNI 1 (UNO)”

Vista la Determinazione n. 659 del 04.06.2018 (R.G. n. 3027 del 04.6.2018) di approvazione e indizione della Manifestazione di interesse concernente la selezione pubblica per l’affidamento in via sperimentale ad un soggetto qualificato del servizio di gestione del mercato serale estivo 2018 da svolgersi in via Mons. Virgilio dal 02 luglio al 15 settembre 2018 per anni uno (1).

Si rende noto che l’Associazione culturale SA NUI, con nota prot. n. 14450 del 04/05/2018 – ha presentato il progetto relativo alla gestione del MSE 2018.

Il progetto proposto dal gruppo di espositori prevede di fornire i seguenti servizi:

- ampliare la durata annuale del mercato: sulla base dell’esperienza delle scorse edizioni, proponendo un progressivo anticipo e posticipo di apertura e chiusura stagionale;
- articolare alle 23 postazioni esistenti 6 postazioni che verrebbero chiamate “ospite per una sera” al fine di occupare gli spazi vacanti e di offrire l’opportunità di esporre sera per sera pagando il suolo pubblico qualora lo spazio sia libero e 1 postazione da assegnare a titolo gratuito ad associazioni no profit;
- valorizzare la figura dei piazzisti: tutti gli espositori presenti in graduatoria (non titolari di posteggio) avrebbero diritto, in ordine di graduatoria, di occupare le postazioni che di volta in volta potrebbero essere libere. Pertanto i titolari di posteggio sarebbero tenuti a comunicare la loro assenza entro le 24 ore precedenti;
- creare uno spazio condiviso che, a rotazione, sarebbe dedicato alla diffusione dell’artigianato, delle tradizioni e della cultura locale. Inoltre verrebbero accolti i progetti umanitari. Tale spazio ospiterebbe:
 - gli artigiani che valorizzerebbero i loro mestieri attraverso dimostrazioni di creazione dei prodotti;
 - le associazioni culturali presenti nel territorio per dare loro l’opportunità di promuovere le proprie attività;
 - i volontari di Emergency presenti in Sardegna, che attraverso la diffusione del materiale promuoverebbero una cultura di pace, solidarietà e rispetto dei diritti umani;
 - introdurre gradualmente un sistema di rotazione del periodo espositivo con la dovuta precedenza agli artigiani locali, per offrire una scelta più ampia ai clienti e opportunità di lavoro ad un maggior numero di espositori;

Il fine che l’associazione intende perseguire è quello di creare una sinergia tra il mercato serale estivo, le attività commerciali e i pubblici esercizi presenti nel territorio per invogliare i residenti e i turisti alla passeggiata estiva e rendere pertanto più accattivante una visita nella Città di Tortolì; il tutto



accompagnato da un'immagine coordinata del mercato serale con totem, volantini e una costante campagna comunicazionale di marketing su canali territoriali, web e social network.

Tale fine si configura inoltre nel promuovere lo sviluppo e la valorizzazione turistica della Città di Tortoli – Arbatax attraverso il progetto indicato che ha come scopo la promozione per affermare la specificità territoriale e dare importante valore aggiunto all'offerta turistica del territorio;

Il Comune di Tortoli si è espresso formalmente sulla richiesta con deliberazione di Giunta n. 72 del 31.05.2018, accogliendo in linea di principio il progetto e fissando le condizioni per la selezione pubblica per l'affidamento in via sperimentale ad un soggetto qualificato del servizio di gestione del mercato serale estivo 2018 da svolgersi in via Mons. Virgilio dal 02 luglio al 15 settembre 2018 per anni 1 (uno).

In particolare sono stati stabiliti i seguenti criteri:

il servizio prevede la gestione del MSE così come definito dalla Legge Regionale del 18 maggio 2006, n. 5 recante norme generali sulla disciplina delle attività commerciali, dalla Deliberazione di Giunta Regionale n. 15/15 del 19.04.2007 relativa a “Direttive e criteri di assegnazione posteggi in concessione per l'esercizio del commercio su aree pubbliche” e dagli artt. 26 e successivi del Regolamento sulla “Disciplina dello svolgimento dell'attività commerciale su aree pubbliche”, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 21.01.2010.

Con le seguenti specifiche:

- In virtù dell'Art. 26 - Rubricato Caratteristiche del mercatino serale del Regolamento Comunale inerente la “Disciplina dello svolgimento dell'attività commerciale su aree pubbliche” secondo cui:
- è ammessa la vendita dei seguenti prodotti:
- generi di artigianato ed artistici;
- dolci e liquori;
- prodotti di cartoleria;
- souvenir, bigiotteria, complementi d'arredo;

Sono ammessi a partecipare al bando per l'assegnazione dei posteggi i seguenti soggetti:

- Chi espone per la vendita le proprie opere d'arte, nonché quelle dell'ingegno (anche i c.d. hobbisti);
- Gli artigiani regolarmente iscritti alla camera di commercio Industria ed artigianato – sezione artigianato in possesso dell'autorizzazione al commercio in forma itinerante;
- I titolari di autorizzazione per il commercio su area pubblica nella percentuale massima del 30%;

Si ritiene opportuno individuare un posteggio (n.1) in Via Mons. Virgilio da destinare a titolo gratuito alle associazioni no profit per la divulgazione della proprio missione;

- I titolari di posteggio nel Mercato Serale Estivo di Tortoli in Via Monsignor Virgilio dovranno dotarsi di un gazebo, con le caratteristiche di seguito riportate:
 - colore: ecru (panna) o bianco;
 - misura 3x2;
 - materiale ignifugo;
 - struttura: alluminio/acciaio;
- Gli artigiani produttori e o confezionatori di alimenti e bevande saranno ammessi al bando per l'assegnazione dei posteggi del mercato serale a condizione che provvedano solo alla vendita dei propri prodotti già confezionati e non saranno consentite su area pubblica quelle attività di laboratorio



artigianale nelle quali il prodotto viene trasformato e prevalentemente venduto al consumatore finale nello stesso luogo di produzione poiché la commistione di odori e rifiuti vanificherebbe la vocazione artistica dell'evento;

- i banchi dovranno essere allineati sulla stessa fila, nel rispetto degli spazi consentiti. Pertanto in caso di inosservanza del predetto obbligo l'espositore sarà sanzionato ai sensi dell'art. 37 Sanzioni del Regolamento Comunale inerente la "Disciplina dello svolgimento dell'attività commerciale su aree pubbliche". La recidiva sarà motivo di esclusione alla partecipazione al bando per l'annualità 2018;

Il servizio di gestione del MSE si configura nei modi di seguito indicati:

l'aggiudicazione in via sperimentale di n.1 soggetto interessato alla gestione del Mercato Serale Estivo per anni 1 (uno), avente le seguenti specificità:

- pubblicizzare, informare, ricercare, contattare i potenziali espositori;
- controllare che gli spazi espositivi abbiano caratteristiche estetiche di assoluto decoro;
- i banchi dovranno essere allineati sulla stessa fila, nel rispetto degli spazi consentiti;
- rispettare le normative in materia di commercio su area pubblica, nonché il regolamento di commercio su area pubblica, in particolare il soggetto organizzatore dovrà essere attento affinché gli espositori rispettino gli spazi assegnati, senza invadere le corsie riservate al flusso dei visitatori;
- pubblicizzare e promuovere il mercato nel territorio, con particolare riguardo agli esercizi pubblici frequentati dai turisti (hotel, stabilimenti balneari, bar, uffici informazioni, ecc...);
- supporto alla Polizia Locale nel presenziare al mercato per assegnare il posteggio, vigilare sul buon andamento e verificare il rispetto del Regolamento;
- verificare che ogni installazione o struttura rispetti la normativa vigente e manlevare l'Amministrazione Comunale da qualsiasi responsabilità derivante da non corrette installazione o montaggi;
- il soggetto organizzatore dovrà provvedere a personalizzare i gazebo con il numero, il nominativo dell'espositore e una breve descrizione dei prodotti esposti;
- dovrà gestire in collaborazione con la Polizia Locale i n. 30 posteggi in Via Mons. Virgilio di cui n. 23 inerenti il MSE, n. sei (6) posteggi denominati "ospite per una sera", i cui assegnatari dovranno pagare il suolo pubblico, quantificato in € 8,00, anticipatamente al Comune di Tortoli sul C/C n. 11818085, 1 postazione da assegnare a titolo gratuito alle associazioni no profit;
- Il servizio di gestione del MSE ha finalità esclusivamente turistiche e promozionali e viene svolto in Via Mons. Virgilio dal 02 luglio al 15 settembre.
- Possono presentare manifestazione di interesse, i soggetti (associazioni, enti, organismi, comitati, gruppi, ditte individuali e società, in possesso dei requisiti di ordine generale, di cui all'art. 45 e 80 del D. Lgs. 50/2016) che abbiano interesse a concorrere, in alternativa al gruppo di espositori del MSE alla gestione del Mercato Serale Estivo, nel rispetto delle condizioni indicate;
- qualora non pervengano ulteriori istanze verrà accolta la proposta pervenuta dall'Associazione culturale SA NUI (prot. n. 14550 del 04.05.2018) che appare in linea con le esigenze dell'Ente.
- a fronte delle attività svolte, verrà riconosciuto al soggetto aggiudicatario un contributo, a titolo di rimborso spese, nel rispetto di quanto previsto nel regolamento per la concessione di contributi, il cui importo sarà pari all'80% degli introiti tosap relativi ai n. sei (6) posteggi denominati "ospiti per una sera", le cui modalità di erogazione, verranno stabilite dal Responsabile dell'Area Vigilanza e Commercio, con propria determinazione;
- In merito ai criteri per valutare eventuali proposte alternative, si stabilisce che la selezione (per l'affidamento della gestione del Mercato Serale Estivo) dovrà avvenire tenendo conto della progettualità della proposta, per la quale si valuta il rispetto della qualità ambientale e l'offerta di servizi integrativi



(servizi accessori che il proponente offre) volti al miglioramento del servizio o a pubblicizzare e a divulgare le iniziative turistiche del Comune di Tortoli e l'offerta migliorativa;

- a tal fine, si rende necessaria la stipula di apposita Convenzione con l'obiettivo di stabilirne le modalità di collaborazione, in via sperimentale per la durata di anni 1 (uno), quale strumento previsto dalla vigente normativa per attuare forme di collaborazione tra un soggetto pubblico e una associazione avente finalità di promozione turistica;
- si ritiene che le attività oggetto di Convenzione debbano essere quelle riportate nell'avviso per l'aggiudicazione in via sperimentale di n.1 soggetto interessato alla gestione del Mercato Serale Estivo per l'anno 2018;

Gli atti relativi alla predetta istanza sono depositati, per la consultazione, presso il Comune di Tortoli, Area Vigilanza e Commercio nei normali orari d'ufficio, nella sede del Comando di Polizia Locale, Via Mons. Carnero n.1/A in Tortoli.

I soggetti (associazioni, enti, organismi, comitati, gruppi, ditte individuali e società, in possesso dei requisiti di ordine generale, di cui all'art. 45 e 80 del D. Lgs. 50/2016) che abbiano interesse a concorrere, in alternativa al promotore, allo svolgimento sul territorio del Comune di Tortoli, di un'attività di gestione del MSE 2018 in Via Mons. Virgilio dal 02 luglio al 15 settembre, nel rispetto delle condizioni fissate dalla delibera di G.C. n. 72/2018 come sopra esposte, possono presentare la propria candidatura entro il termine perentorio indicato nel presente avviso.

Le istanze concorrenti in questa fase dovranno essere redatte su carta semplice, con la chiara indicazione del soggetto proponente (denominazione, codice fiscale, e dati anagrafici completi della persona fisica che rappresenta il proponente).

In presenza di più candidature valide, si procederà mediante procedura concorsuale tra i soggetti candidati, sulla base dei criteri fissati dalla Delibera n. 72/2018 come sopra citati, richiedendo in tale sede ai partecipanti le offerte del caso in grado di consentire l'analisi comparata delle stesse, che saranno soppesate sulla base progettualità della proposta, per la quale si valuta:

- il rispetto della qualità ambientale (max punti venti);
- l'offerta di servizi integrativi (quali ad esempio servizi accessori che il soggetto proponente offre) volti al miglioramento del servizio o a pubblicizzare e a divulgare le iniziative turistiche del Comune (max punti quaranta);
- offerta migliorativa (max punti quaranta);

Per quanto attiene le modalità di presentazione di manifestazioni di interesse per candidature alternative, si precisa che:

- il termine perentorio per la presentazione delle manifestazioni di interesse è fissato alle **ore 12.00 del giorno 20/06/2018**; la richiesta deve essere contenuta in busta chiusa, sigillata nei lembi di chiusura, indicando sulla stessa il nome e l'esatto indirizzo del concorrente ed apponendo chiaramente la seguente dicitura:

Selezione pubblica per l'affidamento in via sperimentale ad un soggetto qualificato del servizio di gestione del mercato serale estivo da svolgersi in via Mons. Virgilio dal 02 luglio al 15 settembre 2018 per anni 1 (uno).



- I plichi contenenti la candidatura, pena l'esclusione dalla procedura, devono pervenire, a mezzo raccomandata A.R. del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata entro il termine perentorio indicato sopra all'indirizzo del Comune di Tortoli – via Garibaldi 1 - CAP 08048;
- è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi all'ufficio protocollo della Stazione Appaltante, che ne rilascerà apposita ricevuta, sito sempre all'indirizzo del Comune di Tortoli – Via Garibaldi 1, dalle ore 11.00 alle ore 13.30 tutti i giorni dal Lunedì al Venerdì e dalle ore 15.30 alle ore 17.30 il Martedì e il Giovedì e comunque entro il termine perentorio sopra indicato;
- qualora non pervengano ulteriori istanze verrà accolta la proposta pervenuta dall'Associazione (prot. n.14450 del 04.05.2018) che appare in linea con le esigenze dell'Ente.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Si forniscono i dati di rito relativi all'anagrafica della stazione appaltante:

- DENOMINAZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Comune di Tortoli, via Garibaldi 1 – 08048 Tortoli (OG), tel. +39 0782 600700 – fax. +39 0782 600760, sito internet: www.comuneditortoli.it – e-mail: protocollo@pec.comuneditortoli.it;
- AREA COMPETENTE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Area Vigilanza e Commercio, Via Mons. Carchero 1/A – 08048 Tortoli (OG), tel. 0782 624358 – fax. 0782 624637, sito internet: www.comuneditortoli.it – e-mail: poliziamunicipale@comuneditortoli.it;
- RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Dott.ssa Marta Meloni, Responsabile Dell'Area Vigilanza e Commercio.

Tortoli, 04.06.2018

Il Responsabile D'Area
F.to Dott.ssa Marta Meloni