



# COMUNE DI TORTOLI'

PROVINCIA DELL'OGLIASTRA

AREA GOVERNO DEL TERRITORIO – EDILIZIA PRIVATA

SERVIZIO AMBIENTE

## IL RESPONSABILE DELL'AREA GOVERNO DEL TERRITORIO – EDILIZIA PRIVATA

### RENDE NOTO

che il Comune di Tortoli in esecuzione della propria determinazione n. 5100 del 22.10.2015, intende acquisire manifestazione di interesse, al fine di individuare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza degli operatori economici, in possesso dei requisiti, da invitare ad una procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 57, comma 6 e art. 124 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. per l'attuazione del progetto denominato:

**"PROGRAMMA DI FORESTAZIONE – ANNO 2014" – MANUTENZIONE, RECUPERO E INFITTIMENTO DEL BOSCO DI SUGHERE PRESENTI ALL'INTERNO DEL PARCO "LA SUGHERETA" – IMPORTO COMPLESSIVO € 90.000,00**

CUP: E13G14001020002

CIG: 6438802B7D

## AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

### 1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

- 1.1. STAZIONE APPALTANTE: Comune di Tortoli
- 1.2. INDIRIZZO: Comune di Tortoli via Garibaldi n. 1 - 08048 Tortoli (OG)
- 1.3. TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Ente Locale
- 1.4. PUNTO DI RIFERIMENTO PER INFORMAZIONI: TEL 0782/600731 FAX 0782/600730
- 1.5. SITO WEB: [www.comuneditortoli.it](http://www.comuneditortoli.it)
- 1.6. E-MAIL: [servizioambiente@comuneditortoli.it](mailto:servizioambiente@comuneditortoli.it)
- 1.7. PEC: [protocollo@pec.comuneditortoli.it](mailto:protocollo@pec.comuneditortoli.it)

### 2. OGGETTO DELL'AVVISO

- 2.1. DENOMINAZIONE CONFERITA ALL'INTERVENTO: **"PROGRAMMA DI FORESTAZIONE - ANNO 2014 – MANUTENZIONE, RECUPERO E INFITTIMENTO DEL BOSCO DI SUGHERE PRESENTI ALL'INTERNO DEL PARCO "LA SUGHERETA"";**
- 2.2. OGGETTO DELL'APPALTO: gestione del cantiere occupazionale che verrà attivato ai sensi dell'art. 94 della L.R. n. 11/1988, per l'attuazione degli interventi previsti nel progetto di cui al punto precedente;
- 2.3. BREVE DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO: gli interventi da attuare, coerenti con la normativa specifica di settore, L.R. n. 1/2009, art. 3, comma 2, lett. b), punto 2 e s.m.i. – inerenti all'aumento, alla manutenzione e alla valorizzazione del patrimonio boschivo del proprio territorio, sono di seguito delineati:
  - pulizia, potatura e demaschiatura delle piante;
  - pulizia del sottobosco;
  - fertilizzazione;
  - irrigazione;

- ➔ allevamento del novellame;
  - ➔ messa a dimora di nuove piantine;
  - ➔ realizzazione di un labirinto di siepi;
  - ➔ realizzazione dell'orto botanico;
- 2.4. MODALITÀ DI ATTUAZIONE PRESCELTA: mediante convenzione di cui all'art. 5 comma 1 della Legge n. 381/1991 e s.m.i. (riservato a cooperative sociali di tipo B).  
L'individuazione delle figure professionali avverrà secondo le previsioni del progetto esecutivo e sulla base delle graduatorie predisposte all'uopo dal Centro Servizi per il Lavoro di Lanusei, in possesso della Stazione Appaltante;
- 2.5. LUOGO DI ESECUZIONE: parco urbano "La Sughereta" – Comune di Tortoli;

### 3. INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

- 3.1. TIPO DI PROCEDURA: procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 57 comma 6 e 124 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., previo avviso di manifestazione di interesse;
- 3.2. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. i cui elementi e le relative valutazioni verranno esplicitate nella successiva fase di selezione;
- 3.3. PREVISIONI DI SPESA: l'importo complessivo stimato delle prestazioni al netto di iva, è suddiviso per voci, come di seguito indicato:

A1)	Manodopera	€	58.089,00
A2)	Oneri per la sicurezza	€	1.170,00
A3)	Spese di gestione (cooperativa sociale di tipo B)	€	2.904,10
A4)	Materiali e attrezzature	€	6.837,00
<b>Totale importo (A1+.....+A4)</b>		<b>€</b>	<b>69.000,10</b>

- 3.4. DURATA: mesi dodici dalla data di assunzione del personale, durante i quali si alterneranno due squadre per sei mesi ciascuna, composte dalle seguenti figure professionali:
- N. 1 OPERATORE AGRICOLO PROFESSIONALE ESPERTO MOTOSEGHISTA E DA N. 1 OPERAIO GENERICO, ciascuno per 181 gg/II pari a 1.140 ore, per un totale complessivo per ambedue gli operai di 2.280 ore;
- 3.5. PAGAMENTI:
- con cadenza mensile, per quanto concerne la manodopera e i costi di sicurezza;
  - entro 30 gg dall'avvenuta rendicontazione e/o dimostrazione delle spese sostenute per quanto riguarda le altre voci di spesa;
- 3.6. FINANZIAMENTO: importo complessivo dell'appalto: € 90.000,00 - totalmente a carico della R.A.S. – Assessorato della Difesa dell'Ambiente – Deliberazione della G.R. n. 49/23 del 26.11.2013 -Contributi in favore dei Comuni per interventi di aumento, manutenzione, e valorizzazione del patrimonio boschivo-;

### 4. SOGGETTI AMMESSI

Possono manifestare interesse le cooperative Sociali di tipo "B" di cui all'art. 1, comma 1, lett. b) della Legge n. 381/1991 e s.m.i..

### 5. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

#### 5.1. REQUISITI DI ORDINE GENERALE

Non è ammessa la partecipazione alla procedura di gara di concorrenti per i quali sussistano:

- a. Le cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1 lettere a) , b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), mbis), mter) ed mquater) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- b. Le cause di divieto , decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. n. 159 del 06.09.2011;
- c. Le condizioni di cui all'art. 53, comma 16 ter del D.Lgs. n. 165 del 2001 o che siano incorsi ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;

#### 5.2. REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

- a. Iscrizione al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio Industria Agricoltura e Artigianato, ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., per le attività inerenti l'oggetto del presente avviso – CURA E MANUTENZIONE DI AREE VERDI;
- b. Iscrizione all'Albo delle Cooperative tenuto presso il Ministero delle Attività produttive ai sensi del D.M. 23.06.2004 o se aventi sede legale in Sardegna presso l'Albo Regionale delle Cooperative Sociali – sezione B, istituito ai sensi della L.R. n. 16/1997, ovvero in albi/registri equivalenti in ambito dell'Unione Europea;

### 5.3. REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA ED ORGANIZZATIVA

Ogni concorrente, ai sensi dell'art. 42 comma lett. a) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. dovrà presentare:

- a. l'elenco dei principali servizi prestati negli ultimi tre anni 2012-2013-2014, antecedenti la data di pubblicazione del presente avviso, con l'indicazione dei rispettivi importi, date e destinatari pubblici o privati, di cui almeno uno nel settore oggetto del presente avviso – CANTIERI OCCUPAZIONALI PER LA FORESTAZIONE-;
- b. apposita dichiarazione relativa alla disponibilità di adeguata attrezzatura tecnica (dotazione stabile di attrezzature, mezzi d'opera ed equipaggiamento tecnico) per il regolare espletamento dell'intervento in oggetto;

### 5.4. ULTERIORI REQUISITI

- a. Il concorrente dovrà avere fra le proprie finalità statutarie lo svolgimento delle attività richieste nel presente avviso volte all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate e persone in stato di svantaggio sociale (articolo 4 della Legge n. 381/1991);

## 6. AVVALIMENTO

Il concorrente può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere tecnico ed organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto, come sancito dall'art. 49 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i..

Al fine di usufruire dell'istituto dell'avvalimento, il possesso dei requisiti richiesti deve essere dimostrato con le modalità indicate nella successiva fase di selezione.

## 7. MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

La busta, idoneamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, contenente l'istanza per la manifestazione d'interesse, dovrà pervenire, **pena l'esclusione** entro il termine perentorio delle ore **13:00** del giorno **06.11.2015**, all'indirizzo: **COMUNE DI TORTOLI - SERVIZIO AMBIENTE - VIA GARIBALDI N. 1 - 08048 TORTOLI (OG)** - (è ammessa la consegna a mano).

Sulla busta dovrà chiaramente apporsi la ragione sociale – il codice fiscale – l'indirizzo – l'indirizzo di posta elettronica certificata, il numero di telefono, il numero di fax del concorrente mittente e dovrà riportare la seguente dicitura:

**-NON APRIRE-**

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DELLE PRESTAZIONI CORRELATE ALL'ATTUAZIONE DELL'INTERVENTO DENOMINATO:**

**"PROGRAMMA DI FORESTAZIONE – ANNO 2014" – MANUTENZIONE, RECUPERO E INFITTIMENTO DEL BOSCO DI SUGHERE PRESENTI ALL'INTERNO DEL PARCO "LA SUGHERETA" – IMPORTO COMPLESSIVO € 90.000,00**

**CUP E13G14001020002 - CIG 6438802B7D**

**Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.**

L'ISTANZA PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE- con contestuale DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETÀ redatta preferibilmente conformemente al (**MODELLO 1**), dovrà essere resa, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i., sottoscritta **dal legale rappresentante del concorrente** e corredata, **a pena di esclusione**, **da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore**, in corso di validità, (si precisa che qualora il documento di riconoscimento del dichiarante non sia in corso di validità, la copia fotostatica dello stesso dovrà recare, in calce, la dichiarazione da parte del dichiarante medesimo che i dati contenuti nel documento non hanno subito variazioni dalla data di rilascio, ai sensi dell'art. 45, comma 3 del DPR n. 445/2000 e s.m.i.).

## 8. AMMISSIONE DELLE ISTANZE E SUCCESSIVA FASE DI SELEZIONE

- 8.1. Non saranno prese in considerazione le istanze di manifestazione di interesse pervenute prima del presente avviso o successivamente ai termini previsti dal medesimo avviso;
- 8.2. L'affidamento del convenzionamento avverrà in fase successiva mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi degli articoli 57, comma 6 e 124 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- 8.3. A seguito della verifica dell'ammissibilità dei plichi pervenuti entro il termine di cui al precedente punto 7), gli operatori economici che risulteranno idonei in questa prima fase, verranno ammessi alla successiva fase di negoziazione in un numero massimo di 5.

Qualora il numero degli operatori ammessi sia superiore a 5 si procederà nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità, ad effettuare in data **10.11.2015** alle ore **09:00**, in **seduta pubblica**, presso gli uffici dell'**Area Governo del Territorio-Edilizia Privata**, il sorteggio di n. 5 concorrenti.

Il sorteggio dei concorrenti ammessi, anche se espletata in seduta pubblica, avverrà in maniera tale da mantenere il massimo riserbo in ordine all'identità degli stessi e come di seguito chiarito:

i plichi risultati idonei preventivamente rinumerati in seduta riservata, secondo il numero di protocollo attribuito al momento della presentazione dell'istanza, verranno sottoposti a sorteggio. A seguito del sorteggio, verrà stilata una

graduatoria, a cui vi sarà possibilità di accedere soltanto dopo la scadenza del termine stabilito per la fase successiva di negoziazione;

- 8.4. Nel caso in cui il numero delle istanze presentate non consenta il raggiungimento di 5 operatori economici idonei, la successiva fase di negoziazione avverrà con un numero di operatori inferiore a 5, e altresì si procederà all'individuazione dell'aggiudicatario anche in presenza di un solo concorrente idoneo;
- 8.5. In successiva seduta riservata verranno aperti i plichi corrispondenti ai primi 5 operatori economici sorteggiati, che qualora risultino idonei verranno invitati alla successiva procedura negoziata, mentre non saranno aperti i plichi dei successivi operatori economici presenti nell'elenco dei sorteggiati;  
In caso contrario, qualora risultino irregolari, si procederà alla loro esclusione e all'apertura dei plichi dei successivi, in ordine di sorteggio e in numero pari alle richieste risultate irregolari, fino al raggiungimento di numero 5 concorrenti idonei.
- 8.6. L'ammissibilità dell'operatore economico è presupposto per la partecipazione alla successiva fase di selezione per il convenzionamento, pertanto qualora i concorrenti idonei risultino in numero inferiore a 5, la procedura negoziata avrà comunque esecuzione anche con un numero inferiore a 5 ed anche in presenza di un solo concorrente idoneo;
- 8.7. Le lettere di invito alla successiva fase selettiva, saranno inviate secondo la modalità indicata dal concorrente nell'istanza della manifestazione di interesse e dallo stesso autorizzata, ai sensi dell'art. 79 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- 8.8. Si precisa che in relazione ai concorrenti non ammessi la Stazione Appaltante non è tenuta ad inviare alcuna comunicazione.

## 9. CONDIZIONI REGOLANTI LA PROCEDURA

- 9.1. Sin da ora l'Ente si riserva di non procedere all'espletamento del procedimento nel caso in cui nessuna delle manifestazioni di interesse pervenute sia risultata idonea;
- 9.2. La partecipazione al presente avviso, non costituisce prova del possesso dei requisiti generali e speciali richiesti nello stesso, che dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione dello svolgimento della successiva fase selettiva;
- 9.3. Il presente avviso s'intende come mero procedimento selettivo finalizzato all'acquisizione di manifestazioni di interesse che non comporta né diritti di preferenza, né impegni o vincoli. La partecipazione allo stesso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Tortoli che sarà libero di avviare altre procedure.
- 9.4. L'Ente si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

## 10. CAUSE DI ESCLUSIONE

Costituiscono cause di esclusione della presente procedura selettiva:

- ➔ Candidatura presentata oltre i termini stabiliti nel presente avviso;
- ➔ Istanze incomplete (mancanza di dati, firme, documenti di riconoscimento), a tal fine si precisa che l'istanza di manifestazione di interesse, compilata sul modello messo a disposizione dalla Stazione Appaltante, o su altro predisposto dal concorrente che dovrà rispettare pedissequamente i contenuti, dovrà essere compilata in ogni sua parte, barrando la casistica ricorrente;
- ➔ Assenza dei requisiti di cui al punto 5 del presente avviso.

## 11. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Agus Nicoletta – funzionario in servizio presso l'Area Governo del Territorio – Edilizia Privata – Servizio Ambiente del Comune di Tortoli via Garibaldi n. 1 – 08048 Tortoli (OG) tel. 0782/600731 fax 0782/600730, e-mail [servizioambiente@comuneditortoli.it](mailto:servizioambiente@comuneditortoli.it)

## 12. PRIVACY E ACCESSO AGLI ATTI

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/03, si informa che i dati forniti dai concorrenti nel procedimento di gara saranno oggetto di trattamento, da parte del Comune di Tortoli (titolare del trattamento), nell'ambito delle norme vigenti, esclusivamente per le finalità connesse alla presente procedura gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione della convenzione i contratti conseguenti all'aggiudicazione dell'appalto e limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla procedura. Ai sensi del comma 2 lett. b) del medesimo articolo il diritto di accesso è differito, in relazione all'elenco dei soggetti che hanno segnalato il loro interesse ed in relazione ai soggetti invitati alla successiva fase selettiva, fino alla scadenza per la presentazione delle offerte.

## 13. FORME DI PUBBLICITÀ

Del presente avviso sarà data divulgazione mediante pubblicazione:

- ✓ sul sito istituzionale dell'Ente [www.comuneditortoli.it](http://www.comuneditortoli.it);
- ✓ sul sito internet della Regione Sardegna [www.regione.sardegna.it](http://www.regione.sardegna.it);
- ✓ nella sezione Amministrazione Trasparente presente nel sito istituzionale dell'Ente;
- ✓ nell'Albo Pretorio on-line dell'Ente.

#### 14. DOCUMENTAZIONE

- Documentazione tecnica (ELABORATI GRAFICI e RELAZIONE TECNICA - COMPUTO METRICO);
- Modello 1. - ISTANZA PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE.

Tortoli li, 22.10.2015

Il Responsabile dell'Area  
F.to Dott. Ing. Mauro Cerina