



# COMUNE DI TORTOLÌ

Provincia dell'Ogliastra

AREA GOVERNO DEL TERRITORIO EDILIZIA PRIVATA

SERVIZIO AMBIENTE

BANDO DI GARA A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE  
DEL CIMITERO COMUNALE ANNUALITA' 2016-2018

CIG. 6536918362

## SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

**Denominazione ufficiale:** Comune di Tortolì

**Indirizzo postale:**

Città: Tortolì – via Garibaldi 1

Codice postale: 08048

Paese: Italia

Punti di contatto: Servizio Ambiente

Telefono: 0782600731 - 0782600733

Posta elettronica (e-mail): protocollo@pec.comuneditortoli.it

Fax: 0782600730

**Indirizzo(i) Internet:**

Amministrazione aggiudicatrice (*URL*) [www.comuneditortoli.it](http://www.comuneditortoli.it)

Profilo di committente (*URL*): [www.comuneditortoli.it](http://www.comuneditortoli.it)

**Ulteriori informazioni sono disponibili presso:**

X i punti di contatto sopra indicati.

Altro \_\_\_\_\_.

**Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso:**

X i punti di contatto sopra indicati.

Altro \_\_\_\_\_.

**Le offerte e le domande di partecipazione vanno inviate a:**

X i punti di contatto sopra indicati.

Altro \_\_\_\_\_.

**I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principali settori di attività:**

X Autorità Regionale o Locale

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici:  SI X NO

## **SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**

### **II.1) DESCRIZIONE**

#### **II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice**

Affidamento del servizio di gestione del Cimitero Comunale per le annualità 2016-2018

#### **II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione di servizi**

Servizi: X

Categoria dei servizi: n. 14 "servizio di pulizia degli edifici e di gestione delle proprietà immobiliari"

Sito o luogo principale di esecuzione: Cimitero comunale sito in viale Santa Chiara a Tortolì

Codice NUTS: ITG2A

#### **II.1.3) L'avviso riguarda:**

un appalto pubblico X

#### **II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro (se del caso):**

#### **II.1.5) Breve descrizione dell'appalto:**

il presente appalto ha per oggetto la gestione triennale del cimitero comunale – anni 2016-2018. L'appalto comprende in particolare le attività di gestione, esercizio e manutenzione ordinaria del cimitero.

L'importo a base d'asta del servizio è pari ad € 98654,40, comprensivi di oneri per la sicurezza ed esclusa l'IVA.

E' prevista la proroga di un anno pertanto l'ammontare complessivo del servizio è stimato in € 131.53920.

#### **II.1.6) CPV (vocabolario comune per gli appalti) \***

Vocabolario principale Vocabolario supplementare

Oggetto principale: 98371110-8 - 98371111-5

#### **II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici. (AAP):**

si  no X

#### **II.1.8) Divisione in lotti : si no X**

**In caso affermativo**, le offerte vanno presentate per (*contrassegnare una sola casella*):

un solo lotto  Uno o più lotti  Tutti i lotti

### **II.2) Quantitativo o entità dell'appalto**

#### **II.2.1) Quantitativo o entità totale**

€ 96.854,40 + IVA.

#### **II.2.2) Opzioni (eventuali) X SI NO**

**In caso affermativo**, descrizione delle opzioni:

La stazione appaltante si riserva la facoltà, nei limiti di cui all'art. 57, comma 5, lett. b), del Codice, di affidare all'aggiudicatario, nei successivi tre anni dalla sottoscrizione del contratto, nuovi servizi consistenti nella ripetizione di servizi analoghi, secondo quanto previsto nel progetto e nel capitolato speciale descrittivo e prestazionale posto alla base del presente affidamento e nel rispetto dell'art. 57, comma 5, lett. b), per un importo massimo, IVA esclusa, pari a € 32.884,80

### **II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE**

La durata dell'appalto è di anni tre a decorrere dalla sottoscrizione del contratto o in caso di comprovata urgenza, a partire dalla sottoscrizione del relativo verbale, ai sensi dell'art. 302 comma 2 del D.P.R. 207/2010;

## **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

### **III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO**

#### **III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste**

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, a pena di esclusione, da cauzione provvisoria, come definita dall'art. 75 del Codice, pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto e precisamente ad € 2.630,78. All'atto della stipulazione del contratto l'aggiudicatario deve presentare la cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del Codice.

### **III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni**

#### **applicabili in materia**

La copertura economica dell'appalto è garantita da fondi di Bilancio comunale.

La Stazione appaltante effettua il pagamento dei corrispettivi alle scadenze e secondo le modalità definite nel Capitolato Speciale ed in conformità alle disposizioni di legge ed alle norme regolamentari in materia di contabilità.

### **III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di prestatori di servizio aggiudicatario dell'appalto.**

Quella di cui all'art. 37 del D. Lgs. n° 163/2006 e s.m.i..

### **III.1.4) Altre condizioni particolari**

La realizzazione dell'appalto è soggetta a condizioni particolari  sì  no

Descrizione delle condizioni particolari:

Ai sensi dell'art. 69 del Codice si prevede che, al fine di garantire i livelli occupazionali esistenti, vengano applicate le disposizioni previste dalla contrattazione collettiva in materia di riassorbimento del personale.

## **III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

### **III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale**

I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di qualificazione di cui agli artt. 38, 39, 41 e 42 del Dlgs 12.04.2006, n. 163, oltre a quelli prescritti e specificati nel disciplinare.

In particolare i concorrenti dovranno essere iscritti alla Camera di commercio per attività coincidente con quella oggetto del presente appalto o in un registro professionale o commerciale dello Stato di residenza.

### **III.2.2) Capacità economica e finanziaria**

fatturato globale d'impresa riferito agli ultimi tre esercizi pari ad almeno € 90.000,00 I.V.A. esclusa;

fatturato specifico per servizi di gestione cimiteriale riferito agli ultimi tre esercizi pari ad almeno € 50.000,00 I.V.A. esclusa;

almeno una referenza bancaria rilasciata da istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del d.lgs. 1 settembre 1993, n. 385;

### **III.2.3) Capacità tecnica**

esecuzione negli ultimi tre anni di n. 1 servizio analogo di importo non inferiore a € 20.000,00 (ventimila euro/00) IVA esclusa;

per i concorrenti con idoneità plurisoggettiva e i consorzi vedere punto 13.4 e seguenti del disciplinare.

## **III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI**

Possono partecipare all'appalto:

- a) i soggetti di cui alle lettere a), b), c), d), e), e)bis) e f) dell'art. 34, comma 1 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- b) i soggetti che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37, comma 8, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- c) le persone fisiche appartenenti ad altri Stati membri dell'U.E., purché abilitate nei rispettivi Paesi di origine a fornire i servizi oggetto del presente appalto;
- d) le persone giuridiche appartenenti ad altri Stati membri dell'U.E., purché abilitate nei rispettivi Paesi di origine a fornire i servizi oggetto del presente appalto.

### **III.3.2) Personale responsabile dell'esecuzione del servizio.**

le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio: No

## **SEZIONE IV: PROCEDURE (art. 264, comma 1, lettera p) del D.P.R. n° 207/2010)**

### **IV.1.1) Tipo di procedura Aperta**

#### **IV.2.1) Criteri di aggiudicazione.**

Massimo ribasso percentuale sull'importo a base d'asta

**IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica:** No

#### **IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

**IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto:** si  no

**IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato e la documentazione complementare:**

Il Bando, il Disciplinare e i suoi allegati possono essere scaricati dal sito istituzionale [www.comuneditortoli.it](http://www.comuneditortoli.it)

Documenti a pagamento No

**IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte:**

Data 01/02/2016; ora 13:00;

**IV.3.5) Lingua/e utilizzabile/i nelle offerte o nelle domande di partecipazione:** Italiano

**IV.3.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta:**

180 giorni dalla scadenza del termine per la ricezione delle offerte

**IV.3.7) Modalità di apertura delle offerte:**

Data 02/02/2016 ore 10:00;

Luogo Tortoli Palazzo Comunale – Servizio Ambiente – via Garibaldi, 1

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: **SI** Rappresentanti ditte partecipanti con idonea delega;

#### **SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

**VI.1) Informazioni sulla periodicità**

Si tratta di un appalto periodico **SI**  **NO**

**VI.2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO / PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI:**

si  no

**VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI**

Procedura di aggiudicazione prescelta: procedura aperta ai sensi degli artt. 3 c.37, 54, 55 ed 82 c.2 lett. b) del D.lgs 12/04/2006, n. 163;

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 34 e 37 del Dlgs 12.04.2006, n. 163, nonché concorrenti con sede in altri stati diversi dall'Italia, alle condizioni di cui all'art. 47 del Dlgs 12.04.2006, n. 163.

Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative al possesso dei requisiti richiesti per l'ammissione, alle modalità di partecipazione alla gara e di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché gli elaborati di progetto, sono visibili e ritirabili presso Comune di Tortoli – Servizio Ambiente nei giorni da lunedì a venerdì e nelle ore 11:00 – 13:30. Tutta la documentazione di gara è altresì disponibile sul sito internet **www.comuneditortoli.it**

Si procederà alla individuazione, verifica ed eventuale esclusione delle offerte anormalmente basse ai sensi degli artt. 86, 87 ed 88 del Dlgs 12.04.2006, n. 163 ed art. 121 del D.P.R. n. 207/2010.

Nel caso in cui le imprese in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del Dlgs 12.04.2006, n. 163, risultino carenti dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico ed organizzativo richiesti dal bando, vogliono partecipare alla gara utilizzando l'istituto dell'avvalimento, potranno soddisfare tale loro esigenza presentando, nel rispetto delle prescrizioni del DPR 445/2000, la documentazione prevista al comma 2 p.to 1 e lettere da a) a g) dell'art. 49 del Dlgs 12.04.2006, n. 163, e rispettando scrupolosamente le prescrizioni di cui ai commi successivi del medesimo articolo.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

**Indicazioni per i concorrenti con idoneità plurisoggettiva e per i consorzi**

Per il requisito relativo all'iscrizione alla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura, nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti o da costituirsi, o di aggregazione di imprese di rete, o

di GEIE, ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande o consorziate/consorziande o aderenti al contratto di rete deve essere in possesso dell'iscrizione alla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura;

Il requisito relativo al fatturato specifico e globale deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo, dal consorzio, GEIE o dalle imprese aderenti al contratto di rete nel suo complesso. Detto requisito deve essere posseduto in misura maggioritaria dall'impresa mandataria;

le referenze bancarie devono essere presentate da ciascuna impresa che compone il costituendo raggruppamento, consorzio ordinario o aggregazione di imprese di rete;

Il requisito relativo ai servizi analoghi, deve essere posseduto dall'impresa capogruppo mandataria o indicata come tale nel caso di raggruppamento o consorzio ordinario da costituirsi o GEIE, o aggregazione di imprese di rete. Il requisito non è frazionabile.

Nel caso di raggruppamento verticale ogni concorrente deve avere i requisiti per la parte della prestazione che intende eseguire.

Nel caso di consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b), del Codice (consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro e consorzi tra imprese artigiane), i requisiti, ai sensi dell'art. 35 del Codice, dovranno essere posseduti direttamente dal consorzio.

Nel caso di consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. c) (consorzi stabili), i requisiti devono essere posseduti direttamente dal consorzio ovvero dai singoli consorziati esecutori, secondo le disposizioni dell'art. 277 del Regolamento.

Gli importi dichiarati da operatori economici stabiliti in stati diversi dall'Italia (ex art. 47 del D.lgs 163/2006) qualora espressi in altra valuta dovranno essere convertiti in euro.

I pagamenti relativi alle prestazioni svolte dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate

La stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte, non oltre la quinta, ai sensi del comma 7 dell'art. 88 del Dlgs 12.04.2006, n. 163.

Il contratto di appalto non conterrà la clausola arbitrale

I dati raccolti saranno trattati ex Dlgs 196/2003 esclusivamente nell'ambito della presente gara.

Responsabile del procedimento è l'Ing. Mauro Cerina

#### **VI.4) PROCEDURE DI RICORSO**

##### **VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Il ricorso ordinario deve essere proposto al TAR Sardegna e quello straordinario al Capo dello Stato.

##### **VI.4.2) Presentazione di ricorso:**

Il ricorso ordinario deve essere presentato entro il termine di 60 gg e quello straordinario entro 120 giorni dalla pubblicazione del bando

##### **VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso:**

Comune di Tortoli – Servizio Ambiente – Via Garibaldi, 1 - tel 0782600731

#### **VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO**

Tortoli 08/01/2016

IL RESPONSABILE DELL'AREA

f.to Dott. Ing. Mauro Cerina