



COMUNE DI TORTOLÌ

Provincia dell'Ogliastra

Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) del Documento di Piano del Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) del comune di Tortolì

DICHIARAZIONE DI SINTESI

ai sensi dell'art. 9, Direttiva 2001/42/CE e dell'Allegato C3, Deliberazione della Giunta Regionale 34/33 del 7/8/2012

La dichiarazione di sintesi è uno strumento attraverso il quale l'autorità procedente attua il principio di responsabilità che costituisce uno dei fondamenti della Valutazione Ambientale Strategica di Piani e Programmi.

L'autorità procedente, infatti, esplicita le modalità con cui sono stati integrati i principi di sostenibilità ambientale ed con cui è stata garantita la partecipazione del pubblico interessato nella elaborazione del piano o programma.

La dichiarazione di sintesi dovrà contenere:

- [A] la descrizione del percorso di valutazione ambientale del piano;
- [B] l'integrazione delle osservazioni e del parere motivato nel rapporto ambientale.

[A] Descrizione del percorso di valutazione ambientale del piano/programma

1. Interazioni tra valutazione ambientale e piano

- In data 11.01.2006 il Consiglio Comunale ha individuato tra i propri obiettivi programmatici la redazione del Piano Urbanistico Comunale in adeguamento al Piano Paesaggistico regionale;
- In data 28.09.2006, con Deliberazione della G.C. n. 168 è stato dato indirizzo all'Ufficio di Piano di predisporre tutti gli atti del PUC del Comune di Tortolì, assegnando inoltre all'Università di Cagliari –

Dipartimento di Ingegneria del Territorio, la consulenza scientifica e il coordinamento operativo dell'intero progetto.

- In data 26.10.2006, con Determinazione del Responsabile del Servizio Edilizia Pubblica e Privata n. 50073 è stato è stata affidata all'Università di Cagliari – Dipartimento di Ingegneria del Territorio l'incarico di consulenza scientifica e di coordinamento operativo dell'intero progetto.
- In data 11 luglio 2007 ed in data 18 ottobre 2007 con determinazioni del Responsabile del Servizio Edilizia Pubblica e Privata rispettivamente n. 50044 e n. 50069 è stato dato l'incarico di consulenza professionale per l'adeguamento del PUC al PPR alle sottoindicati figure professionali:
 - a. Geometra;
 - b. Ingegnere;
 - c. Architetto;
 - d. Dott. Forestale;
 - e. Archeologo;
 - f. Geologo;
- In data 24.10.2008, con Determinazione del Responsabile del Servizio Edilizia Pubblica e Privata è stato affidato l'incarico all'Università di Cagliari – Dipartimento di Ingegneria del Territorio, per la predisposizione degli studi relativi alla valutazione Ambientale Strategica attinenti il Piano Urbanistico Comunale di Tortolì..
- In data 16.06.2008 è stata attivata la procedura della VAS;
- In data 26 settembre 2008 è stata convocata, con nota prot. N. 18668 del 09.09.2008, presso la sede del Comune di Tortolì la prima riunione di scoping relativa alla procedura di V.A.S. del P.U.C. di Tortolì, con i sottoindicati Enti Competenti:
 - a. Ass. Difesa Ambiente RAS;
 - b. ARPAS;
 - c. Soprintendenza per i Beni Archeologici;
 - d. Soprintendenza per i Beni Architettonici;
 - e. Provincia Ogliastra;
 - f. Servizio governo del territorio e tutela del paesaggistica;
 - g. Servizio territoriale ispettorato compartimentale C.F.V.A.;
 - h. Ass. Enti Locali, Finanza e Urbanistica RAS;
- In data 24/10/2008 è stata convocata, con nota prot. N 21091 del 08/10/2008 la seconda riunione di scoping il cui esito è stata la decisione di concludere questa fase del procedimento e andare avanti con la redazione del rapporto ambientale.

- In data 21/01/2010, con Deliberazione della G.C. n. 1, è stato adottato il Piano di Utilizzo dei Litorali (P.U.L.)
- In data 23 aprile 2010 con deliberazione di CC n. 24, si è adottato il P.U.C e il Rapporto Ambientale;
- In data 06/05/2010 pubblicazione dell'avviso di deposito del Piano, del Rapporto Ambientale e Sintesi non tecnica sul Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna (BURAS) n. 14; in particolare, nel rispetto delle procedure previste per la VAS, il PUC, unitamente al rapporto Ambientale e alla sintesi non tecnica è stato depositato presso il Servizio Urbanistica del Comune di Tortolì e presso il Servizio Ambiente della Provincia Ogliastra per 60 giorni consecutivi al fine di consentire la pubblicazione e la successiva presentazione delle osservazioni;
- Entro i termini di pubblicazione sono pervenute al comune 169 osservazioni e oltre il suddetto termine circa 12;
- in data 12.05.2010 con delibera di Giunta Regionale n. 19/47 è stata approvata la variante al Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico – Parte Frane, che modificava il Piano preso in considerazione nel PUC adottato;
- In data 09/02/2011 la nuova Giunta Comunale, con deliberazione n. 19, ha stabilito di dare avvio alla seconda fase di approvazione del PUC, adottato con delibera di Consiglio Comunale n. 24 del 09/04/2010;
- In data 21/04/2011 con delibera di Consiglio Comunale n. 16 è stato modificato l'art. 20.4 delle Norme di Attuazione del PUC (Sottozona C4 Jana)
- In data 12 maggio 2011 con deliberazione della G.C. n.98 sono state approvate le linee di indirizzo da seguire nella seconda fase di approvazione del PUC e si è deciso di proseguire il percorso di approvazione del PUC adottato dalla precedente amministrazione.
- in data 12.07.2011 con delibera di Giunta Regionale n. 30/69 è stata approvata la variante al Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico – Parte Idraulica, che modificava il Piano preso in considerazione nel PUC adottato;
- Con deliberazione del Consiglio comunale n. 41 del 25/08/2011 è stato adottato lo studio di compatibilità idraulica geologica e geotecnica dell'intero territorio comunale ai sensi dell'art. 8 comma 2 delle norme di attuazione del P.A:I
- Il Consiglio Comunale ha proceduto all'esame delle 169 osservazioni al PUC, pervenute entro i termini, mentre ha stabilito di non prendere in esame quelle pervenute fuori termine:

- a. In data 15/09/2011 (aree agricole e vincoli) - delibera di CC n. 49;
 - b. In data 22/09/2011(fascia costiera e PUL) - delibera di CC n. 51;
 - c. In data 29/09/2011 (centro urbano e Aree industriali) - delibera di CC n. 53;
 - d. In data 11/10/2011 (centro urbano e Aree industriali) - delibera di CC n. 57;
 - e. In data 18/10/2011 (centro urbano e Aree industriali) - delibera di CC n. 58;
- In data 26/10/2011 a RAS richiede integrazioni protocollate con il n. 0024897 inerenti lo studio di Incidenza;
 - In data 24/11/2011 riunione VAS fra autorità competente, autorità proponente e autorità procedente in cui si chiariscono i termini di un rapporto di collaborazione continua per l'espletamento di tutte le questioni relative alla VAS (in particolare attività tecnico istruttoria, esame delle osservazioni e esame documentale da parte dell'Autorità competente e Procedente negli incontri del 09/08/2011, 24/11/2011, 10/07/2012, 12/09/2012)
 - In data 13/12/2011, Deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino Regionale della Sardegna n. 5, avente oggetto "*Comune di Tortolì – Studio di compatibilità idraulica e geotecnica relativo al procedimento di adozione del nuovo Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) di Tortolì ai sensi dell'art. 8 comma 2 delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.) – Approvazione*" con la quale viene approvato, con le prescrizioni ivi riportate, lo studio di compatibilità idraulica, geologica-geotecnica relativo al procedimento di adozione del nuovo Piano Urbanistico Comunale di Tortolì, e costituito dalle tavole ed elaborati ivi indicati;
 - in data 20 febbraio 2012 è stata definita, con la Regione Sardegna e la Soprintendenza ai Beni Archeologici, la copianificazione dei Beni Archeologici, relativamente alla parte che riguarda il perimetro e la norma di Tutela integrale, che ha comportato una modifica di quanto inizialmente proposto dal PUC adottato;
 - In data 06/06/2012, con Determinazione del Direttore del Servizio Sostenibilità Ambientale, Valutazione Impatti e Sistemi Informativi Ambientali (SAVI) n. 13585/567 avente oggetto "*Piano Urbanistico comunale (PUC) e Piano di utilizzo del litorali (PUL) del Comune di Tortolì. Procedura di valutazione di incidenza ai sensi dell'art. 5 DPR 357/97 e s.m.i*" è stato espresso – all'art. 1 – giudizio positivo di valutazione di incidenza all'attuazione del Piano Urbanistico Comunale del Comune di Tortolì con l'applicazione di specifiche prescrizioni e – all'art. 2 – giudizio positivo di valutazione di incidenza all'attuazione del Piano di Utilizzo dei Litorali del Comune di Tortolì con l'applicazione di specifiche prescrizioni;
 - In data 31/07/2012 e 12/09/2012 riunione VAS autorità competente e autorità proponente con redazione del verbale di richiesta di modifiche e integrazioni al Rapporto Ambientale;

- in data 29 ottobre 2012 è stata definita, con la Regione Sardegna e la Soprintendenza ai Beni Architettonici, la copianificazione dei beni Archeologici, relativamente alla parte che riguarda il perimetro e la norma di tutela condizionata, che ha comportato, anche in questo caso, una modifica di quanto inizialmente proposto dal PUC adottato, con la sola esclusione della condivisione della normativa di tutela condizionata relativa ai beni di San Salvatore – Monte Terli e di quello di Serra e' Ladamini – Baccu-Arzula, per i quali non è stata trovata l'intesa limitatamente alla possibilità di realizzare in tali aree le residenze agricole, così come previsto dalla normativa regionale vigente per le zone agricole; a tal proposito occorre evidenziare, che a seguito di un successivo incontro di copianificazione tenutosi in data 25/01/2013, relativo alla possibilità di poter trovare un'intesa anche su questo punto e chiudere definitivamente la copianificazione, non si è addivenuti ad una condivisione piena della norma, constatando che, mentre la Regione e il Comune, accettavano la possibilità di realizzare le residenze agricole in tali aree, la Soprintendenza ai beni Architettonici ha imposto un veto, che di fatto non ha consentito la chiusura condivisa della copianificazione, limitatamente a questo aspetto e relativamente a questi due Beni;
- in data 29 ottobre 2012 è stata definita, con la Regione Sardegna e la Soprintendenza ai Beni Architettonici, la copianificazione dei beni Architettonici, relativamente alla parte che riguarda il perimetro e la norma di tutela integrale e condizionata, che ha comportato, anche in questo caso, una modifica di quanto inizialmente proposto dal PUC adottato;
- In data 06.02.2013 con nota prot. n. 3707/2013 è stato comunicato alla Provincia Ogliastra che seppur la copianificazione dei Beni archeologici e architettonici fosse a buon punto, ancora non si era addivenuti ad una piena condivisione della normativa di tutela condizionata di alcuni beni, e pertanto non si era in possesso delle tavole e della normativa definitiva; riscontrando inoltre che la definizione della copianificazione non rappresentava un elemento indispensabile per poter conseguire il parere motivato, se ne richiedeva il rilascio;
- In data 11/02/2013 con Determinazione del Responsabile del Servizio Urbanistica, Governo del territorio, Informatizzazione, Ambiente, Rifiuti ed Energia, n. 218, della Provincia Ogliastra è stato rilasciato il parere motivato inerente la VAS del PUC di Tortoli;
- in data 03.04.2013 con delibera del Consiglio Comunale n. 17 è stato approvato in via definitiva il Piano Urbanistico Comunale;

2. Soggetti coinvolti

- Tra i soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati sono stati individuati:
 - a. Assessorato della Difesa dell'Ambiente, Servizio (SAVI) - Settore VAS (RAS);
 - b. ARPAS , Dipartimento di Nuoro;

- c. Soprintendenza per i Beni Archeologici per le province di Sassari e Nuoro;
- d. Soprintendenza per i Beni Architettonici, il Paesaggio, il Patrimonio Storico, Artistico ed Etnoantropologico per le province di Sassari e Nuoro;
- e. Provincia Ogliastra, Assessorato Ambiente, Ufficio di Piano;
- f. Servizio governo del territorio e tutela paesaggistica per le province di Nuoro e dell'Ogliastra;
- g. Servizio territoriale ispettorato compartimentale c.f.v.a. Lanusei;
- h. Assessorato Enti Locali, Finanza e Urbanistica - Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia;

3. Modalità di partecipazione e di consultazione delle parti

- Alle riunioni di scoping sono state invitate a partecipare tutte i soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati,
- In concomitanza con l'adozione del PUC e del deposito di tutta la documentazione è stata data notizia mediante pubblicazione sull'Albo del comune e sul sito web del comune e mediante pubblicazione sul BURAS e sui due maggiori quotidiani a diffusione regionale (Unione Sarda e Nuova Sardegna).
- E' stata, quindi, avviata una campagna di comunicazione verso la cittadinanza locale. In particolare sono stati organizzati degli incontri tenuti sia nel teatro San Francesco, sia in varie zone del centro abitato di Tortolì e di Arbatax durante i quali sono stati distribuiti dei "giornaletti" di illustrazione del PUC. Le azioni messe in atto per la comunicazione delle scelte di piano sono state:
 - a. composizione e affissione di locandine a colori con il calendario degli 8 incontri organizzati;
 - b. convegno di presentazione al teatro San Francesco in data 22/03/2010 alle ore 18.00 con proiezione di slides di spiegazione del PUC
 - c. elaborazione e distribuzione del giornalino: "Tortolì porta dell'Ogliastra – le linee del Piano urbanistico comunale"
 - d. spikeraggio per le vie cittadine;
 - e. manifesti di dimensioni 70x100 cm, che illustravano il PUC, affissi per le vie cittadine;
- A partire dal mese di ottobre dell'anno 2011 è stata attivata una stretta collaborazione con l'autorità competente per la VAS della Provincia dell'Ogliastra che ha portato alla modifica in itinere del rapporto ambientale fino alla stesura definitiva che riporta le modifiche e le integrazioni così come verbalizzate durante l'incontro tenutosi in data 31/07/2012.

4. Contributi partecipativi

- In data 05 novembre 2008, il Servizio di Sostenibilità Ambientale e Valutazione Impatti (SAVI) ha inviato al Comune di Tortoli (prot. 24059), le proprie osservazioni in merito alle questioni emerse durante i due incontri di scoping.;
- In data 08 luglio 2010, il Servizio di Sostenibilità Ambientale e Valutazione Impatti (SAVI) ha inviato al Comune di Tortoli (prot. 15191) le proprie osservazioni in merito alle questioni emerse dall'analisi del PUC e del rapporto ambientale.
- In seguito all'adozione del PUC e all'avvenuto deposito della documentazione del PUC, del Rapporto Ambientale e della Sintesi non tecnica presso le sedi competenti, sono pervenute, nei tempi e modi previsti dalla normativa, 169 osservazioni.

[B] Integrazione delle osservazioni e del parere motivato nel rapporto ambientale.

5. osservazioni pervenute a valle della consultazione pubblica;

- Durante la fase di pubblicazione sono pervenute n. 169 osservazioni nei termini e 12 fuori termine che sono state rappresentate nell'**ALLEGATO A**;
- l'esame delle osservazioni da parte del Consiglio Comunale ha comportato il seguente esito:
 - a. l'accoglimento di n. 81 osservazioni, con la conseguente necessità di apportare al testo del Piano Urbanistico Comunale, adottato con deliberazione consiliare n. n. 24 del 09/04/2010, e del Piano di Utilizzo dei Litorali, adottato con deliberazione consiliare n. 1 del 21.01.2010, le conseguenti modifiche alle norme e/o alla cartografia;
 - b. l'accoglimento parziale di n. 55 osservazioni, con la conseguente necessità di apportare al testo del Piano Urbanistico Comunale adottato con deliberazione consiliare n. 24 del 09/04/2010, le conseguenti modifiche alle norme e/o alla cartografia;
 - c. il non accoglimento di n. 34 osservazioni;
 - d. inoltre il Consiglio Comunale, con deliberazione n. 58 del 18/10/2011 ha stabilito di non procedere all'esame delle osservazioni pervenute fuori termine;
- Il dettaglio dell'esito dell'esame di ciascuna osservazione si rileva dalle delibere sottoindicate:
 - a. delibera di CC n. 49;
 - b. delibera di CC n. 51;
 - c. delibera di CC n. 53;
 - d. delibera di CC n. 57;
 - e. delibera di CC n. 58;

6. Osservazioni formulate nel parere motivato emesso dall'autorità competente.

Provincia dell'Ogliastra. Si riporta la determina del Servizio Urbanistica, Governo del Territorio, Informatizzazione, Ambiente, Rifiuti ed Energia.

Il Responsabile del Servizio:

- Dato atto che il Comune di Tortolì, a seguito della Deliberazione del Consiglio Comunale n.41 del 25/08/2011, ha provveduto a trasmettere alla Direzione Generale dell'agenzia Regionale del Distretto idrografico della Sardegna, lo Studio di compatibilità idraulica, geologica e geotecnica, ed acquisendone l'approvazione con la Deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino Regionale della Sardegna n. 5 del 13/12/2011;
- Dato atto che il Comune di Tortolì con la Determinazione del Direttore del Servizio Sostenibilità Ambientale, Valutazione Impatti e sistemi informativi ambientali (SAVI) n. 13585/567 del 06/06/2012 ha acquisito, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 152/2006 gli esiti positivi, con prescrizioni, della Valutazione di Incidenza Ambientale relativa al PUC e al PUL, recepite dal Comune di Tortolì negli elaborati del PUC e del PUL, così come da comunicazione prot. n. 22624 del 10/10/2012;
- Dato atto che il Comune di Tortolì con nota prot. n. 24754 del 08/11/2012 comunicava che in data 29/10/2012 era stata conclusa la copianificazione dei beni archeologici architettonici, procedura prevista ai sensi dell'art. 49 delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano Paesaggistico Regionale, L.R. n. 8 del 25/11/2004 e del D.Lgs. n. 42 del 22/01/2004 e ss.mm.ii., individuando, d'intesa con la Regione e le Soprintendenze per i Beni Archeologici e per i Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici ed Etnoantropologici, le aree caratterizzate da edifici e manufatti di valenza storico culturale per la delimitazione di una zona di tutela integrale e di una fascia di tutela condizionata;
- Dato atto che il Comune di Tortolì con nota prot. n. 3707 del 06/02/2013, comunicava, a parziale rettifica di quanto precedentemente comunicato, che, a seguito della comunicazione della RAS del 22/01/2013, è stato richiesto un ulteriore incontro al fine di addivenire ad una condivisione, tra i diversi Enti coinvolti, della normativa di tutela condizionata di alcuni beni archeologici, e che pertanto, seppure si sia tenuto l'incontro richiesto in data 25/01/2013, non si ha la disponibilità delle tavole e della normativa definitiva,
- Atteso che, come ribadito da Comune di Tortolì, la definizione della copianificazione ex art. 49 delle N.T.A. del P.P.R. L.R. 8/2004 e del D.Lgs. n. 42/2004, non è obbligata ai fini del rilascio del parere motivato, in quanto la perimetrazione dei beni rimane invariata,
- Dato atto vengono stralciati gli elaborati del PUC relativi alla procedura ex art. 49 delle N.T.A. del P.P.R. L.R. 8/2004 del D.Lgs. n. 42/2004, con relativa dichiarazione degli effetti della stessa sul Rapporto Ambientale e su tutta la procedura della VAS;

- Considerato che il Rapporto Ambientale rispetta i principali contenuti descritti nell'Allegato VI alla parte II del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii., nonché – ai sensi dell'art. 10, comma 3 del medesimo decreto-, gli elementi di cui all'allegato G del D.P.R. n. 357 del 08/09/1997 in materia di Valutazione di Incidenza Ambientale, e ha tenuto conto delle osservazioni pervenute;
- Visto il Sistema di Monitoraggio programmato,
- Visto il Verbale di Istruttoria del Gruppo di Lavoro Provinciale per la VAS del 11/02/2013, allegato agli atti del procedimento,
- Ritenuto sulla base di quanto premesso, di dover provvedere ai sensi dell'art. 15 del d.LGS. 152/2006 E ss.mm.ii. , alla formulazione del parere motivato nel procedimento di VAS relativo al PUC e al PUL del Comune di Tortolì,
- Visto l'art. 15 del D.Lgs. del 03/04/2006, n. 152, "*Norme in materia ambientale*" e ss.mm.ii.;
- Visto l'art. 107 del D.Lgs. del 18 agosto 2000, n. 267, "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*"

DETERMINA, vista la premessa quale parte integrante e sostanziale del provvedimento di esprimere, ai sensi dell'articolo 15 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii, parere ambientale sul Piano Urbanistico Comunale e sul Piano di Utilizzo dei Litorali del Comune di Tortolì è positivo, ai sensi dell'art.15 del D.lgs 152/2006 e ss. mm. ii. a condizione che vengano recepite le seguenti prescrizioni. Il Comune di Tortolì dovrà

- Trasmettere tempestivamente gli elaborati e gli esiti della copianificazione ex art. 49 delle N.T.A. del P.P.R., L.R. 8/2004 e del D. Lgs. N. 42/2004. con relativa dichiarazione degli effetti della stessa sul Rapporto Ambientale e su tutta la procedura VAS;
- Provvedere alla revisione del Piano di Classificazione Acustica (PCA) approvato definitivamente con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 06/03/2008, ai sensi della Legge 447/95 e in attuazione alle Direttive Regionali allegate alla Delibera della Giunta Regionale n. 62/9 del 14/11/2008, per l'adeguamento alle previsioni del nuovo strumento urbanistico;
- Acquisire per il Piano di Utilizzo dei Litorali il parere di cui all'art. 9 della L.R. 12/08/1998 n.2 8 "Norme per l'esercizio delle competenze in materia di tutela paesistica trasferite alla Regione Autonoma della Sardegna con l'articolo 6 del D.P.R. 22 maggio 1975 n. 480 delegate con l'articolo 57 del D.P.R. 19 giugno 1979 n. 348" da parte del competente Ufficio della Tutela del Paesaggio, al quale detto Piano dovrà essere trasmesso. Tale strumento pianificatorio dovrà essere trasmesso nel corso del procedimento di approvazione anche alla Direzione Generale della Pianificazione e Vigilanza Urbanistica e alla Direzione Generale degli Enti Locali della Regione Sardegna per le osservazioni e valutazioni di competenza;

- Dopo l'adozione definitiva, inviare il Piano Urbanistico Comunale, il Rapporto Ambientale, la Sintesi non tecnica e il parere motivato alla Direzione Generale della Pianificazione urbanistica dell'Assessorato degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica della Regione Sardegna per la verifica di coerenza di cui alla L.R. 11 aprile 2002, n.7 nel testo modificato dall'art. 8. comma9, della L.R. 19 gennaio 2011 n.1 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale della Regione (legge finanziaria 2011)", da parte del Comitato Tecnico Regionale per l'urbanistica (CTRU) di cui all'art. 31 della L.R. 22 aprile 2002, n.7 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale della Regione Sardegna (legge finanziaria 2002)"
- Altresì allegare alla Deliberazione di adozione definitiva del PUC, del Rapporto Ambientale e della Sintesi non Tecnica, la Dichiarazione di Sintesi, ai sensi dell'articolo 17 del D.lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.
- Al termine della procedura di verifica di coerenza, procedere alla pubblicazione sul BURAS della notizia di approvazione dei Piani e del Rapporto Ambientale con l'indicazione della sede dove si potrà prendere visione dei Piani approvati e di tutta la documentazione oggetto dell'istruttoria, in conformità all'art. 17 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii., del presente Parere Motivato della Sintesi non Tecnica nonché della Dichiarazione di Sintesi.
- Altresì provvedere, quale Autorità Procedente, alla pubblicazione nel proprio sito web e di quello della Provincia, ai sensi dell'art.17 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii., del presente Parere Motivato, della Sintesi non Tecnica nonché della Dichiarazione di sintesi;
- Individuare quale Autorità Procedente, le risorse umane, tecniche e finanziarie necessarie per la realizzazione e la piena operatività del sistema di monitoraggio;
- Contestualmente all'attuazione dei Piani, avviare il monitoraggio degli effetti ambientali con le modalità, frequenze e pubblicazione dei risultati previsti nel Rapporto Ambientale;
- L'inosservanza delle succitate prescrizioni comporterà la decadenza del presente provvedimento

7. Si evidenzia che le osservazioni del Parere motivato non hanno modificato il Piano

- Il Rapporto Ambientale sottoposto a giudizio per l'emanazione del parere motivato, risulta essere stato modificato e integrato rispetto a quello prodotto nel mese di gennaio dell'anno 2010 e facente parte della documentazione del piano adottato in data 9 aprile 2010.
- Il nuovo elaborato risulta essere stato modificato, in seguito alla richiesta di integrazioni da parte delle Autorità competenti (SAVI e Provincia dell'Ogliastra) e a seguito delle modifiche al PUC introdotte dall'accoglimento delle osservazioni al Piano, pervenute al Comune in seguito all'adozione dello strumento urbanistico in data 9 aprile 2010.

- Le modifiche apportate sono state:

8. Rapporto Ambientale

- Modificato e integrato in seguito alle osservazioni prodotte dal SAVI, prot.15191, in data 08/07/2010 .
- Modificato e integrato in seguito alle modifiche al piano apportate dall'analisi delle accolte dal Consiglio Comunale (nelle sedute del 15/09/2011, 22/09/2011, 29/09/2011, 08/10/2012, 11/10/2012)
- Modificato e integrato in seguito alle indicazioni della Determinazione n. 13585/567 del 6 giugno 2012, inerente la Procedura di valutazione di incidenza ai sensi dell'art.5 DPR 357/97 e s.m. e del PUC e del PUL del Comune di Tortolì.
- Modificato e integrato in seguito alle risultanze dei vari incontri effettuati fra l'Autorità Competente (Provincia dell'Ogliastra) e l'Autorità Procedente (Comune di Tortolì) sintetizzate nel verbale redatto in data 31/07/2012
- In particolare il documento è stato modificato nei paragrafi 4.1, 4.1.3, 5.1, 5.2, 5.3.1, 5.3.2, 5.3.5, 5.3.6, 5.4.1, 5.4.4, 5.5.2, 5.5.3, 5.5.4, 5.6, 5.7.1, 5.7, 5.7.2, 5.7.3, 5.9.2, 5.9.2.1, 5.9.2.2, 5.9.2.3, 5.9.2.4, e il capitolo 6.

Allegato 1 _ Relazione preliminare di scoping

La copia trasmessa non risulta essere stata modificata rispetto a quella prodotta in sede di adozione del piano (9 aprile 2010) e datata 26/09/2008

Allegato 2 _ Relazione di scoping

La copia trasmessa non risulta essere stata modificata rispetto a quella prodotta in sede di adozione del piano (9 aprile 2010) e datata 24/10/2008

Allegato 3 _ Studio di incidenza

La copia trasmessa non risulta essere stata modificata rispetto a quella prodotta in sede di adozione del piano (9 aprile 2010) e datata 22/01/2010

Allegato 3 bis _ Studio di incidenza_integrazioni

Lo studio di incidenza di cui all'Allegato 3 è stato integrato in seguito alle richieste di integrazione della RAS in data 26/11/2011 protocollate con il n. 0024897. E' stata prodotta la relazione in oggetto e le 7 tavole di seguito elencate:

- *Tavola 01 _ Inquadramento territoriale*
- *Tavola 02 _ Caratterizzazione ambientale e paesaggistica*
- *Tavola 03 _ Carta della copertura vegetale*
- *Tavola 04 _ Carta degli usi del suolo*
- *Tavola 05 _ Habitat e PUC*
- *Tavola 06 _ Vegetazione e PUC*
- *Tavola 07 _ Habitat e PUL*

Allegato 4 _ Sintesi non tecnica

Modificata e integrata in seguito alle modifiche e integrazioni apportate al Rapporto Ambientale, così come già indicato precedentemente.