



COMUNE DI TORTOLI'

Provincia dell'Ogliastra

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

n. 84
del 12/11/2010

**OGGETTO: ANALISI, VALUTAZIONE E PROPOSTE
INERENTI ARBATAX.**

L'anno duemiladieci, addì dodici del mese di novembre alle ore 17.00 solita sala delle Adunanze, a seguito di invito di convocazione diramato dal Presidente del Consiglio in data 08.11.2010 prot. n. 25010 si è riunito il Consiglio Comunale in seduta pubblica straordinaria ed in prima convocazione.

Presiede la seduta **FAUSTO MASCIA**, nella sua qualità di Presidente del Consiglio pro tempore e sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti Signori:

		Presente	Assente			Presente	Assente
1	LEREDE Domenico	X		12	CORDA Giovanni Battista	X	
2	STOCHINO Paolo	X		13	CATTARI Walter	X	
3	CANNAS Giampaolo Massimo	X		14	PINNA Laura	X	
4	MASCIA Severina	X		15	LEPORI Elena Marcella	X	
5	LADU Marcello	X		16	DEIANA Mario	X	
6	MASCIA Fausto	X		17	MARRAS Florio		X
7	CAU Pietro Paolo	X		18	MELIS Monica	X	
8	LA TOSA Rita	X		19	BUSIA Giovannina	X	
9	FANNI Monica Maria	X		20	MASCIA Ennio		X
10	PIRAS Massimiliano	X		21	LAI Beniamino		X
11	MELONI Giuseppe	X					
Totale n.						18	3

Partecipa il dott. Giacomo Mameli, nella sua qualità di Segretario Comunale.

Il Presidente del Consiglio, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

PREMESSO che:

sulla proposta, riguardante l'oggetto, redatta nel testo di seguito riportato, ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, hanno espresso parere favorevole, come risulta da quanto riportato in calce al presente atto:

- il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il Responsabile del Servizio Finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile

Il **Presidente** alle ore 17,15, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta, nel corso della quale si registrano per sintesi i seguenti interventi:

Il **Sindaco** saluta e ringrazia i presenti ed introducendo l'argomento posto all'ordine del giorno ricorda che l'impegno preso in campagna elettorale prevedeva una amministrazione più vicina ai cittadini: un modo per raggiungere questo obiettivo è rappresentato dalla convocazione del consiglio comunale in sedi più vicine ai cittadini consentendone la massima partecipazione ed acquisendone le esigenze. L'amministrazione è consapevole che Arbatax fa parte della città di Tortolì ed è inoltre consapevole che la frazione di Arbatax richiede le medesime attenzioni che richiedono i quartieri di Tortolì. E' necessario analizzare i problemi più rilevanti di Arbatax ma allo stesso tempo si è consapevoli delle potenzialità che offre la frazione. L'apparente abbandono di Arbatax da parte delle amministrazioni passate ritiene sia una diretta conseguenza delle scarse risorse finanziarie di cui dispone il Comune. E' inutile fare promesse che non possono essere mantenute: l'impegno di questa amministrazione è orientato a risolvere le questioni annose di Arbatax.

Interviene il consigliere **Giuseppe Meloni** che saluta e ringrazia: ritiene il consiglio comunale odierno una data storica poiché a memoria non ricorda che si sia mai tenuto un consiglio comunale ad Arbatax. Arbatax fa parte dell'Ogliastra, ha molte potenzialità che sono in grado di portare sviluppo non solo a Tortolì ma anche oltre. Arbatax per questo ha necessità di particolare attenzione da parte dell'amministrazione comunale ed invita la maggioranza a rispettare gli impegni che verranno presi dal presente consesso e decisi nella presente seduta. Ricorda comunque che il consiglio comunale ad Arbatax è stato richiesto da cittadini oltreché da un impegno preso in sede elettorale. Questa amministrazione ha collocato l'importanza di Arbatax in una logica di programma: infatti sono stati stilati alcuni punti di interesse generale da realizzarsi nel breve periodo che ovviamente sono di piccolo rilievo quali ad esempio la sistemazione della pineta, delle panchine, la riverniciatura delle ringhiere: detto sinteticamente una manutenzione straordinaria dell'arredo urbano. Sono stati previsti dei punti a lunga scadenza come rendere fruibile il porto ai cittadini, l'assegnazione del centro pesca, la riqualificazione del porto, il recupero della stazione ferroviaria, liberare l'area demaniale di fronte alla Tirrenia per realizzare una piazza, creazione di un lungomare di fronte alla Dogana e la creazione di box da cedere ai commercianti.

Il **Presidente** a questo punto invita il pubblico presente ad intervenire.

Giovanni Battista Todde saluta e sottolinea l'opportunità della riunione presso la sede di Arbatax: ciò è la dimostrazione che la nuova amministrazione intende affrontare i problemi di Arbatax, la quale ha bisogno di interventi di spessore che creino economia. E' un primo passo che fa ben sperare e ricorda all'amministrazione che Arbatax non è una frazione ma la porta dell'Ogliastra.

Nino Useli si augura che l'incontro di stasera realizzi qualcosa di positivo. I problemi si sono incancreniti, a molti è sfuggito il significato di Arbatax che è la pillola dell'Ogliastra, la quale ha sempre sacrificato il proprio territorio, senza che questo sacrificio sia stato ricompensato. I punti essenziali di cui si è parlato sono interventi di breve e lungo periodo, ma non si è parlato di medio termine, per esempio valorizzare l'area degli scogli rossi con anfiteatro fronte mare. Sarebbe il caso che l'amministrazione creasse un gruppo di lavoro con il comitato per Arbatax, quale valido interlocutore per Tortolì. Occorre ricreare le condizioni perché Arbatax abbia un accesso diretto al mare, abbattendo gli ostacoli presenti nel porto.

Santino Selenu ringrazia e saluta; riagganciandosi all'ultimo intervento ritiene di continuare un percorso costruttivo già avviato con la precedente amministrazione. Il sacrificio chiesto ai pescatori

nel 1962 con la cessione di parte del territorio non è stato in alcun modo ricompensato. Calamorisca è diventato un ghetto ed è necessario che le strutture vengano adeguate per rendere le case vivibili.. Occorre iniziare ad intraprendere azioni per spostare l'Intermare. La vocazione economica di Arbatax è il mare e la pesca: cosa si intende fare per la piccola pesca e che ruolo dare ad Arbatax all'interno del GAC. E' necessario dare una giusta dimensione ai pescatori e spostare la stazione del trenino verde. Arbatax deve essere presa in considerazione per ciò che può dare con iniziative che abbiano ricadute in termini di occupazione. Concludendo il suo intervento denuncia la situazione di indigenza in cui si trova una famiglia di Arbatax.

Il **Sindaco** ringrazia per quanto riguarda l'intervento di Selenu, ne evidenzia le grandi idee ed esprime la speranza che sia possibile realizzarle. Non è possibile pensare ad uno spostamento dell'Intermare nell'area della cartiera senza nessun costo, considerato anche che l'area non è di proprietà comunale. Avviare una procedura espropriativa per cederla gratuitamente all'intermare farebbe sorgere dubbi alla Corte dei conti, anche se l'idea è condivisibile. Per quanto riguarda il GAC: occorre presentare un progetto alla Regione, dato che le nostre adesioni sono state fatte. Per quanto riguarda lo spostamento della ferrovia non è una decisione che può prendere il Comune, non essendo l'area di sua proprietà.

Mascia Severina rispondendo alla segnalazione pervenuta da Santino Selenu, assicura che il suo assessorato sta' provvedendo ad individuare la linea d'intervento sul caso.

Lepori Marcella Evidenzia che non è sufficiente lo spazio di una amministrazione per risolvere i problemi di Arbatax. Negli ultimi cinque anni Arbatax non è stata dimenticata: infatti è stata rifatta la pavimentazione stradale, l'illuminazione pubblica (a questo proposito elenca una serie di lavori eseguiti e in corso di esecuzione, sia dal punto di vista materiale che dal punto di vista progettuale) È certa oltre che consapevole che gli interventi effettuati rappresentano solo una piccola parte dei problemi di Arbatax; ma bisogna essere consapevoli che quanto si fanno le cose si accontentano alcune persone e se ne scontentano altre: nel realizzare le proprie iniziative c'è sempre un prezzo da pagare.

Careda Sabrina saluta e ringrazia. Intende presentare delle proposte per Rocce Rosse blues: ritiene che debba essere realizzata meglio in altro periodo che non sia quello del massimo flusso turistico (bassa stagione). In merito ai rifiuti di Arbatax si evidenzia che i cittadini pagano la tassa e si domanda perché la raccolta non venga effettuata.

Usala Silvio ringrazia e saluta. Ritiene che ci siano degli interventi urgenti che non possono essere sottaciuti, quali la fognatura, l'illuminazione pubblica e la sistemazione di Batteria. Suggerimenti di metodo e procedura tali da dare soluzioni: le iniziative devono essere risolutive e tali non sono mai state adottate. E' consapevole che gli interventi da fare su Arbatax coinvolgono una molteplicità di istituzioni E' necessario riprendere il piano regolatore del porto che è stato adottato nel 1970 e non è più adeguato alle nuove esigenze. Il piano regolatore del porto è approvato dall'autorità marittima ma poiché i vertici sono sostituiti ogni due anni, ciò rende impossibile l'adeguamento del piano. Propone che sia il consiglio comunale e per esso la giunta municipale a fare una programmazione per porre le basi di redazione del piano regolatore del porto, sentendo le esigenze dei pescatori, turistiche, trasporto ecc. e una volta completate portarle all'attenzione dell'autorità marittima in modo tale che possa verificarne la compatibilità e il rispetto delle esigenze portuali riducendo in tal modo i tempi per l'approvazione da parte dell'autorità marittima stessa.

Cau Pietro Paolo saluta e ringrazia: ritiene che il sistema di lavoro da adottare sia quello di pensare il futuro. E' consapevole delle problematiche riguardanti il porto, le barriere in esso esistenti, la

sporcizia, ma alcuni di essi si sono verificati a seguito di emergenze alle quali il comune ha dovuto sopperire: si sono intraprese iniziative cercando di rendere Arbatax vivibile.

Stochino Paolo saluta e ringrazia. Tutte le considerazioni fatte fino ad ora sono condivisibili: si è certi che Arbatax ha sacrificato il proprio territorio pertanto merita la destinazione di risorse per una riqualificazione ma ciò che si è in grado di garantire adesso è solo la promessa dell'impegno. Arbatax ha bisogno di due interventi di natura ordinaria e straordinaria. Questa amministrazione sta portando avanti tutte le iniziative già avviate dalla passata amministrazione ed espone l'elenco dei lavori e le iniziative intraprese dalla precedente amministrazione, sia quelli appaltati che quelli da appaltare.

Balzano Andrea saluta e ringrazia: evidenzia le difficoltà di transito, la mancanza di marciapiedi e la necessità di un riordino della viabilità con interventi di ordinaria amministrazione.

Cannas Massimo evidenzia che è nato ed ha frequentato le scuole dell'obbligo ad Arbatax, perciò si sente particolarmente sensibile ai temi di cui oggi si discute. In merito al piano regolatore portuale, è fatto negli anni settanta e rispettava le esigenze di quell'epoca: oggi le esigenze sono diverse rispetto a quelle di quarant'anni fa. Si è parlato di Arbatax quale porta dell'Ogliastra ma l'Ogliastra riparte se riparte Tortolì, la quale a sua volta riparte se riparte Arbatax.

Alle ore 18,55 esce il consigliere Corda Giovanni Battista.

Useli Nino in merito al piano regolatore portuale, in qualità di cittadino evidenzia il sacrificio già dato da Arbatax e nella predisposizione del nuovo piano si augura non venga sacrificata la spiaggia della Capannina. Auspica che la popolazione sia informata prima di progettare interventi che possano incidere sul territorio

Selenu Santino il quale chiede un consiglio comunale ogni sei mesi ad Arbatax.

Cau Pietro Paolo anticipa che entro novembre saranno avviate le procedure per l'apertura di un mercatino la domenica mattina ad Arbatax.

Il **Presidente** informa il Consiglio che Corda Giovanni Battista – in qualità di capogruppo PDL - ha consegnato una mozione con la quale propone la modifica dell'art. 4 del Regolamento per il funzionamento del consiglio comunale dove si stabilisce che per almeno due volta all'anno le adunanze del consiglio si svolgano presso la frazione di Arbatax.

Il sindaco ringrazia e alle ore 19,10 la seduta è tolta.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

F.to sig. Fausto Mascia

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to dott. Giacomo Mameli

**PARERI DI CUI ALL'ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18/08/2000 N. 267
Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali**

Sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto i sottoscritti hanno espresso i pareri di cui al seguente prospetto:

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICA	Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica Tortoli, il _____ il responsabile dell'area
PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE	Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile Tortoli, il _____ il responsabile dell'area

Il Sottoscritto Segretario Comunale, ai sensi della Legge regionale 13/12/1994 n. 38 e ss.mm.

A T T E S T A

Che copia della presente deliberazione è stata affissa in data _____ all'Albo Pretorio per 15
giorni consecutivi e contestualmente trasmessa ai capigruppo consiliari (n. _____ del
Tortoli, _____).

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to dott. Mameli Giacomo

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva

- decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo preventivo;
- perché dichiarata immediatamente eseguibile;
- perché essendo stata sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 29 della L.R.38/94, dell'art. 2 del D.A. 360/2002 e dell'art. 2 del D.A. 3/2004, sono decorsi 20 giorni dalla ricezione dell'atto senza che il Servizio Territoriale degli Enti Locali abbia comunicato il provvedimento di annullamento, ovvero richiesto elementi istruttori;
- decorsi 10 giorni dal ricevimento dei chiarimenti ed elementi istruttori richiesti con provvedimento n. _____ del _____ (art. 33 della L.R. 38/94);
- che è stata annullata dal Servizio Territoriale degli EE.LL. con provvedimento n. _____ del _____ per i seguenti motivi _____.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to dott. Mameli Giacomo