



COMUNE DI TORTOLI'

Provincia dell'Ogliastra

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 9
del 28/01/2011

**OGGETTO: Concessione locali per attività istituzionali
associazione culturale "Università della Terza Età
Ogliastra"**

L'anno duemilaundici, addì ventotto del mese di gennaio alle ore 12.30 solita sala delle Adunanze, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme previste.

Presiede l'adunanza **DOMENICO LEREDE**, nella sua qualità di Sindaco pro tempore e sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti Signori:

			PRESENTI	ASSENTI
1	LEREDE Domenico	Sindaco	X	
2	LA TOSA Rita	Assessore		X
3	CANNAS Giampaolo Massimo	Assessore	X	
4	STOCHINO Paolo	Assessore	X	
5	MASCIA Severina	Assessore	X	
6	CAU Pietro Paolo	Assessore		X
7	LADU Marcello	Assessore	X	
		Totale n.	5	2

Partecipa il dott. Enzo Congiu, nella sua qualità di Vicesegretario Comunale.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

PREMESSO che:

sulla proposta, riguardante l'oggetto, redatta nel testo di seguito riportato, ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, hanno espresso parere favorevole, come risulta da quanto riportato in calce al presente atto:

- il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il Responsabile del Servizio Finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile

Su proposta dell'Assessore al Patrimonio Massimo Cannas;

PREMESSO che l'associazione culturale "Università della Terza Età Ogliastro" con sede legale in Tortolì ha richiesto all'Amministrazione la concessione di un locale in cui poter esercitare la propria attività istituzionale;

VALUTATO il rilievo sociale dell'attività dell'Associazione, che da anni assume nel contesto di Tortolì e più in generale della Provincia un ruolo culturale importante, coinvolgendo nelle attività una fascia di persone potenzialmente deboli ed altrimenti emarginabili dai ritmi serrati della società moderna;

RITENUTO che per le finalità di esercizio dell'associazione sia doveroso per l'Amministrazione individuare uno spazio idoneo nel centro della cittadina, al fine di favorire la vicinanza al maggior numero possibile di utenti, incoraggiando al contempo forme di socializzazione nel centro consolidato e di recupero dell'identità e dei valori di vicinato;

INDIVIDUATO nei locali di Corso Umberto, ex sede dei Vigili Urbani, lo spazio idoneo per l'associazione, anche al fine di valorizzare lo spazio a suo tempo sistemato per mediateca ed ancora non utilizzato: infatti l'Associazione si è resa disponibile a procedere a propria cura e spese all'arredo degli spazi che possa essere funzionale anche per usi non esclusivi;

DATO ATTO al riguardo che l'Associazione ha manifestato ampia disponibilità ad aprire gli spazi all'utilizzo di terze associazioni, nel rispetto ovviamente della destinazione primaria dei locali, garantendo così al Comune la disponibilità di uno spazio dinamico, in cui possano trovare ospitalità anche esigenze diverse che di volta in volta possano emergere, sempre che le stesse non contrastino con le attività istituzionali;

DATO ATTO a margine che la associazione ha preso visione di locali ed è disponibile ad accettare i medesimi nelle condizioni in cui sono, nella coscienza del fatto che mancano di alcuni requisiti indispensabili per l'agibilità;

Con voti unanimi espressi a votazione palese

DELIBERA

DI DARE ATTO che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI CONCEDERE in favore della associazione culturale “Università della Terza Età Ogliastro” con sede legale in Tortolì il comodato d’uso gratuito dei locali già sede del comando dei vigili urbani prospicienti il corso Umberto per l’esercizio delle proprie attività istituzionali;

DI STABILIRE che la concessione in comodato non abbia limite preordinato di tempo, mantenendo l’amministrazione la facoltà di rientrare nella piena e perfetta disponibilità dei locali:

- a. immediatamente, qualora ricorrano condizioni di somma urgenza dettate da eventi imprevedibili, a semplice richiesta;
- b. comunque con preavviso scritto di almeno 30 giorni qualora ricorrano esigenze di utilizzo diverso dei locali da parte dell’Amministrazione;

DI PRENDERE ATTO del fatto che l’Associazione farà utilizzo dei locali per le proprie attività istituzionali secondo le esigenze operative che avrà ampia facoltà di adeguare nel tempo, e che contestualmente, anche in considerazione dello svolgimento prevalentemente serale delle attività didattiche, renderà disponibili gli spazi per attività di altre associazioni alle seguenti condizioni:

- c. compatibilmente con le proprie esigenze prioritarie di utilizzo dei locali;
- d. che le associazioni ospitate si impegnino alla conduzione con diligenza dei locali e delle attrezzature dell’Associazione ivi presenti, nel rispetto delle prescrizioni che saranno impartite anche al fine della conduzione e della pulizia dei locali;
- e. previo benessere dell’Amministrazione Comunale;

Dopodiché con separata e unanime votazione la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134 comma 4 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL SINDACO
F.to dott. Domenico Lerede

IL VICESEGRETARIO COMUNALE
F.to dott. Enzo Congiu

**PARERI DI CUI ALL'ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18/08/2000 N. 267
Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali**

Sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto i sottoscritti hanno espresso i pareri di cui al seguente prospetto:

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICA	Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica Tortoli, il 27/01/2011 il responsabile dell'area F.to ing. Piroddi Giovanni
PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE	Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile Tortoli, il 27/01/2011 il responsabile dell'area F.to dott.ssa Bucci Daniela

Il Sottoscritto Vice Segretario Comunale, ai sensi della Legge regionale 13/12/1994 n. 38 e ss.mm.

A T T E S T A

Che copia della presente deliberazione è stata affissa in data 31/01/2011 all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi e contestualmente trasmessa ai capigruppo consiliari (Prot n. 2405 del 31/01/2011).

Tortoli, 31/01/2011

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

F.to dott. Congiu Enzo

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva.

- decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo preventivo;
- perché dichiarata immediatamente eseguibile;
- perché essendo stata sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 29 della L.R.38/94, dell'art. 2 del D.A. 360/2002 e dell'art. 2 del D.A. 3/2004, sono decorsi 20 giorni dalla ricezione dell'atto senza che il Servizio Territoriale degli Enti Locali abbia comunicato il provvedimento di annullamento, ovvero richiesto elementi istruttori;
- decorsi 10 giorni dal ricevimento dei chiarimenti ed elementi istruttori richiesti con provvedimento n. _____ del _____ (art. 33 della L.R. 38/94);
- che è stata annullata dal Servizio Territoriale degli EE.LL. con provvedimento n. _____ del _____ per i seguenti motivi _____ -

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to dott. Mameli Giacomo