



COMUNE DI TORTOLI'

Provincia dell'Ogliastra

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 32
del 23/02/2012

OGGETTO: Lavori di "riqualificazione degli accessi al paese e ricucitura quartieri periferici – viale Pirastu accesso da Lanusei" – parere propedeutico all'approvazione del progetto definitivo.

L'anno duemiladodici, addì ventitre del mese di febbraio alle ore 12.30 solita sala delle Adunanze, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme previste.

Presiede l'adunanza **DOMENICO LEREDE**, nella sua qualità di Sindaco pro tempore e sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti Signori:

			PRESENTI	ASSENTI
1	LEREDE Domenico	Sindaco	X	
2	LA TOSA Rita	Assessore	X	
3	CANNAS Giampaolo Massimo	Assessore	X	
4	STOCHINO Paolo	Assessore	X	
5	MASCIA Severina	Assessore	X	
6	LADU Marcello	Assessore		X
7	MASCIA Fausto	Assessore	X	
		Totale n.	6	1

Partecipa il dott. Enzo Congiu, nella sua qualità di Vicesegretario Comunale.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

PREMESSO che:

sulla proposta, riguardante l'oggetto, redatta nel testo di seguito riportato, ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, hanno espresso parere favorevole, come risulta da quanto riportato in calce al presente atto:

- il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il Responsabile del Servizio Finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile

PREMESSO che :

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 28.04.2011 è stato approvato il programma triennale delle opere pubbliche 2011/2013 e l'elenco annuale 2011, con cui (con codice interno 02"/2011") si prevedeva l'intervento di "Riqualificazione degli ingressi al paese e ricucitura quartieri periferici - viale Pirastu ingresso da Lanusei" per l'importo complessivo di € 600.000/00, previsto nell'elenco annuale 2011;
- l'intervento è finanziato dalla RAS - PIA NU 12 "Valorizzazione risorse ambientali e produttive media ed alta ogliastro intervento NU 12.35.AA - determinazione n. 44166/3384/SOC del 22/12/2010;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Governo del Territorio - Lavori Pubblici n. 60031 del 03.02.2011 si approvava il verbale di gara di si procedeva all'affidamento dell'incarico di progettazione e direzione dei lavori;
- con deliberazione della Giunta Comunale n.163 del 09/08/2011 si approvava il progetto preliminare per l'intervento di "Riqualificazione degli ingressi al paese e ricucitura quartieri periferici - viale Pirastu ingresso da Lanusei" predisposto dal professionista incaricato ing. Francesco Maria Pisano di Jerzu per l'importo complessivo di € 600.000,00;

DATO ATTO che è stato acquisito il progetto definitivo presentato dall'ing. Francesco Maria Pisano di Jerzu prot.n. 3893 del 15.02.2012, costituito dai seguenti elaborati:

- tav. 1 - Corografia;
- tav. 2.1 - Intervento n°1 - Elaborati catastali
- tav. 2.2 - Intervento n°2 - Elaborati catastali
- tav. 3.1 - Planimetria d'intervento;
- tav. 3.2 - Stralcio P.U.C.;
- tav. 4.1.1. - intervento n°1 - stato attuale_ planimetria generale _ piano quotato,,
- tav. 4.1.2. - intervento n°1 - stato attuale_ sezioni trasversali
- tav. 4.2. - intervento n°1 - stato attuale_ rilievo fotografico
- tav. 4.3.1.- intervento n°1 - stato di progetto_ planimetria generale ardata
- tav. 4.3.2. - intervento n°1 - stato di progetto_ planimetria generale - ampliamento sede stradale e sezioni
- tav. 4.3.3. - intervento n°1 - stato di progetto_ planimetria generale - quotata
- tav. 4.3.4. - intervento n°1 - stato di progetto_ planimetria generale superfici
- tav. 4.3.5.1. - intervento n°1 - stato di progetto sezioni trasversali 1-2
- tav. 4.3.5.2. -intervento n°1 - stato di progetto sezioni trasversali 3-4-5-6
- tav. 4.4.1. - intervento n°1 - stato di progetto planimetria generale - impianto elettrico e di illuminazione
- tav. 4.4.2. - intervento n°1 - stato di progetto particolari costruttivi - impianto elettrico e di illuminazione
- tav. 4.5. - intervento n°1 - stato di progetto planimetria generale - impianto di irrigazione aiuole
- tav. 4.6. - intervento n°1 - stato di progetto - simulazione fotografica
- tav. 4.7. - intervento n°1 - stato di progetto - particolare ruotatoria
- tav. 5.1. - intervento n°2 - stato attuale - planimetria generale - piano quotato,
- tav. 5.2. - intervento n°2 - stato attuale_ rilievo fotografico
- tav. 5.3.1. - intervento n°2 - stato di progetto_ planimetria generale ardata
- tav. 5.3.2. - intervento n°2 - stato di progetto_ planimetria generale - ampliamento sede stradale
- tav. 5.3.3. - intervento n°2 - stato di progetto_ planimetria generale - quotata
- tav. 5.3.4. - intervento n°2 - stato di progetto_ planimetria generale superfici
- tav. 5.4.1. - intervento n°2 - stato di progetto planimetria generale - impianto elettrico e di illuminazione
- tav. 5.4.2. - intervento n°2 - stato di progetto particolari costruttivi - impianto elettrico e di illuminazione

- tav. 5.5. - intervento n°2 - stato di progetto planimetria generale - impianto di irrigazione aiuole
- tav. 5.6. - intervento n°2 - stato di progetto - simulazione fotografica
- tav. 5.7. - intervento n°2 - stato di progetto - particolare ruotatoria
- tav. 6. - intervento n°1 - 2 - stato di progetto - particolari costruttivi - sezione stradale - tipo canale pozzetti marciapiede

Allegati Tecnico - Amministrativi:

- all. A.1 Relazione tecnica generale;
- all. A.2. Relazione paesaggistica;
- all.A.3 - piano particella di esproprio;
- all.B. - analisi dei prezzi;
- all.C. - elenco dei prezzi;
- all.D.1 - computo metrico estimativo;
- all.D.2 - costi per la sicurezza;
- all.D.3 - tabella ferri;
- all.E - quadro economico;
- all.F - disciplinare tecnico;
- all.G.1 - aggiornamento del documento contenente le prime indicazioni e misure per la stesura dei piani di sicurezza
- all.G.2. analisi e valutazione dei rischi;

che presenta il seguente quadro economico, ai sensi dell'art.16 del D.P.R. n.207/2010:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO	
Somme a base d'asta	
Lavori soggetti a ribasso	€ 417.128,00
Oneri per la sicurezza	<u>€ 9.329,67</u>
Totale importo a base d'asta	€ 426.457,67
Somme a disposizione dell'Amministrazione	
IVA sui lavori	€ 42.645,77
incentivi (articolo 92, comma 5, del codice)	€ 8.529,15
allacciamenti e trasferimenti ENEL	€ 4.500,00
IVA su spese tecniche	€ 17.476,95
accantonamenti accordi bonari (art.12 DPR 207/2010) e pubblicazioni	€ 12.793,73
imprevisti	€ 4.373,15
spese tecniche art. 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice	<u>€ 83.223,58</u>
Totale somme a disposizione	€ 173.542,33
TOTALE FINANZIAMENTO	€ 600.000,00

EVIDENZIATO che

- la proposta progettuale è in linea con le indicazioni dell'Amministrazione Comunale e nello specifico contempla l'effettuazione di lavorazioni sul tratto stradale inerente ingresso dall'ex ponte di ferro e l'ingresso da Lanusei prevedendo la realizzazione di

due rotatorie finalizzate al recupero funzionale ed estetico delle "porte" di accesso alla cittadina costiera;

- il progetto è stato inoltrato alla Regione Autonoma della Sardegna – Servizio Governo del Territorio e Tutela Paesaggistica per le Province di Nuoro e dell'Ogliastra al fine dell'ottenimento dell'autorizzazione paesaggistica;
- il progetto prevede l'espropriazione di aree contermini all'attuale sede viaria con alcuni assestamenti - rispetto alle previsioni del progetto preliminare approvato - dovuti alla migliore e più compiuta definizione del disegno dell'intersezione via Garibaldi - strada per Orri;

RITENUTO di dover esprimere parere favorevole sul progetto definitivo denominato “Riqualificazione degli ingressi al paese e ricucitura quartieri periferici – viale Pirastu ingresso da Lanusei” per l’importo complessivo di € 600.000,00, pur rimandando l'approvazione definitiva del progetto (con contestuale dichiarazione di pubblica utilità) all'ottenimento delle autorizzazioni necessarie;

Tutto ciò premesso, la Giunta Municipale
con voti unanimi favorevoli espressi a votazione palese

D E L I B E R A

con riferimento all'intervento denominato “Riqualificazione degli ingressi al paese e ricucitura quartieri periferici – viale Pirastu ingresso da Lanusei”, per le motivazioni di cui in premessa:

DI DARE ATTO del fatto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI VALUTARE che le indicazioni e previsioni progettuali contemplate dal progetto definitivo "Riqualificazione degli ingressi al paese e ricucitura quartieri periferici – viale

Pirastu ingresso da Lanusei” meglio definito in premessa corrispondono agli obiettivi fissati dall'amministrazione;

DI DARE MANDATO conseguentemente al Responsabile dell'Area Governo del Territorio - Lavori Pubblici di procedere alle richieste delle autorizzazioni necessarie e a perfezionare i vari endoprocedimenti funzionali alla definitiva approvazione del progetto definitivo di cui sopra;

DI DARE ATTO che:

- il progetto presenta il quadro economico di cui in premessa;
- sono previste espropriazioni per le quali viene demandata la dichiarazione di pubblica utilità all'approvazione del progetto definitivo;
- la spesa di € 600.000,00 verrà imputata sul capitolo 28112 RR.PP. 20102010 avente per oggetto “Riqualificazione ingresso al paese – viale Pirastu”.

INOLTRE, con separata votazione unanime la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4, del d.lgs n.267 del 18.08.2000.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL SINDACO
F.to dott. Domenico Lerede

IL VICESEGREARIO COMUNALE
F.to dott. Enzo Congiu

PARERI DI CUI ALL'ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18/08/2000 N. 267
Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali

Sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto i sottoscritti hanno espresso i pareri di cui al seguente prospetto:

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICA	Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica Tortoli, il 21/02/2012 il responsabile dell'area F.to ing. Piroddi Giovanni
PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE	Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile Tortoli, il 21/02/2012 il responsabile dell'area F.to dott.ssa Bucci Daniela

Il Sottoscritto Vice Segretario Comunale, ai sensi della Legge regionale 13/12/1994 n. 38 e ss.mm.

A T T E S T A

Che copia della presente deliberazione è stata affissa in data _____ all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi e contestualmente trasmessa ai capigruppo consiliari (n. _____ del Tortoli, _____).

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

F.to dott. Congiu Enzo

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva.

- decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo preventivo;
- perché dichiarata immediatamente eseguibile;
- perché essendo stata sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 29 della L.R.38/94, dell'art. 2 del D.A. 360/2002 e dell'art. 2 del D.A. 3/2004, sono decorsi 20 giorni dalla ricezione dell'atto senza che il Servizio Territoriale degli Enti Locali abbia comunicato il provvedimento di annullamento, ovvero richiesto elementi istruttori;
- decorsi 10 giorni dal ricevimento dei chiarimenti ed elementi istruttori richiesti con provvedimento n. _____ del _____ (art. 33 della L.R. 38/94);
- che è stata annullata dal Servizio Territoriale degli EE.LL. con provvedimento n. _____ del _____ per i seguenti motivi _____.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to dott. Mameli Giacomo