



# COMUNE DI TORTOLI'

Provincia dell'Ogliastra

## COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 206  
del 03/12/2010

**OGGETTO: Intervento di "Riqualficazione dell'impianto sportivo Su Troccu finalizzata alla creazione di un centro di aggregazione sociale" - approvazione progetto di sistemazione pertinenze edificio.**

L'anno duemiladieci, addì tre del mese di dicembre alle ore 13.15 solita sala delle Adunanze, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme previste.

Presiede l'adunanza **DOMENICO LEREDE**, nella sua qualità di Sindaco pro tempore e sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti Signori:

			PRESENTI	ASSENTI
1	<b>LEREDE Domenico</b>	Sindaco	X	
2	<b>LA TOSA Rita</b>	Assessore	X	
3	<b>CANNAS Giampaolo Massimo</b>	Assessore		X
4	<b>STOCHINO Paolo</b>	Assessore		X
5	<b>MASCIA Severina</b>	Assessore	X	
6	<b>CAU Pietro Paolo</b>	Assessore	X	
7	<b>LADU Marcello</b>	Assessore	X	
		<b>Totale n.</b>	<b>5</b>	<b>2</b>

Partecipa il dott. Giacomo Mameli, nella sua qualità di Segretario Comunale.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

**PREMESSO** che:

sulla proposta, riguardante l'oggetto, redatta nel testo di seguito riportato, ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, hanno espresso parere favorevole, come risulta da quanto riportato in calce al presente atto:

- il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il Responsabile del Servizio Finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile

Su proposta dell'Assessore alle Politiche Giovanili sig.ra Rita La Tosa, di concerto con l'Assessore ai Lavori Pubblici arch. Paolo Stochino;

**PREMESSO** che:

- con deliberazione di G.M. n. 147 del 07.08.2009 veniva approvato il progetto definitivo/esecutivo per l'intervento di **“Riqualificazione dell'impianto sportivo “Su Troccu” finalizzata alla creazione di un centro di aggregazione sociale”** di cui al bando di finanziamento regionale – attuazione dell'accordo di programma quadro in materia di politiche giovanili – per la concorrenza di € 197.622,00 di cui € 158.098,00 a valere su finanziamento regionale ed € 39.524,00 di cofinanziamento comunale;
- con determinazione Responsabile del Servizio Comunale LL.PP. n. 60386 del 06.11.2009, veniva approvato il verbale di gara e venivano aggiudicati i lavori all'impresa Infrastrutture s.r.l. di Assemini per l'importo di € 92.022,44 più € 2.500,00 per oneri di sicurezza più IVA al 10%;
- con determinazione Responsabile del Servizio Comunale LL.PP. n. 60445 del 10.11.2010 veniva approvata la contabilità finale ed il C.R.E., si dava atto delle spese e si evidenziavano le economie residue per un ammontare pari a circa € 20.000,00;
- con richiesta inoltrata con prot. 13383 del 21.06.2010 alla R.A.S. – Assessorato Pubblica Istruzione, Beni Culturali, Informazione Spettacolo e Sport, veniva evidenziata la necessità di perfezionare alcune opere complementari strettamente necessarie alla piena funzionalità del Centro Giovanile, tra le quali al punto 1) figurava la **“Sistemazione del viale d'accesso alla struttura”**, per le quali si chiedeva l'autorizzazione all'utilizzo delle economie maturate a chiusura dei lavori principali, quantificate al punto precedente;
- con nota R.A.S. acquisita al protocollo con n. 19864 del 08.09.2010, si autorizzava l'utilizzo delle economie residue, per le finalità concordate e descritte al punto precedente;

**DATO ATTO** che è intendimento dell'Amministrazione Comunale procedere all'affidamento della gestione del Centro Giovanile, appena ristrutturato, e delle aree aperte di pertinenza, con il fine di dare risposta alle istanze presentate dalle associazioni culturali che ne hanno fatto richiesta, e che l'assessorato alle Politiche Giovanili è in fase di perfezionamento della redazione del bando di gara;

**CONSIDERATO** che si ritiene utile contestualmente predisporre una serie di interventi alle pertinenze esterne in modo da rendere gli spazi funzionali e perfettamente fruibili: nello specifico si ritiene di dover intervenire sull'accesso all'area, provvedendone la pavimentazione e l'illuminazione;

**DATO ATTO** del fatto che sulla base delle valutazioni di cui sopra è stato incaricato l'Ufficio Lavori Pubblici di elaborare una proposta di intervento che prevedesse la sistemazione degli spazi di accesso e delle pertinenze delle strutture in argomento, disponendo delle risorse finanziarie citate;

**CONSIDERATO** inoltre che su iniziativa dell'Assessorato Comunale alle Politiche Giovanili in sede di variazione al bilancio è stata individuata una disponibilità finanziaria aggiuntiva di € 14.000,00 per perseguire le finalità indicate;

**VISTO** il progetto generale redatto a cura dell'Ufficio Tecnico Comunale Lavori Pubblici, e nello specifico lo stralcio esecutivo immediatamente appaltabile relativo alla **“SISTEMAZIONE PERTINENZE E SPAZI APERTI PRESSO IL CENTRO GIOVANILE IN**

LOCALITA' SU TROCCU: ACCESSO ALL'AREA E PARCHEGGI", che in sostanza propone la realizzazione di un camminamento pedonale realizzata in elementi autobloccanti che dall'ingresso arrivi fino all'area pavimentata di pertinenza degli edifici, la sistemazione con ghiaia dell'area tra l'ingresso al lotto e gli edifici idonea per l'accesso e parcheggio di auto e mezzi, la dotazione dell'area di un impianto di illuminazione costituito da punti luce multipli su palo atti ad illuminare sia gli accessi che l'area aperta, e la predisposizione di impianto di irrigazione per l'area sistemata a verde, come meglio evidenziato negli elaborati progettuali come elencati a seguire:

- o Allegato A – Relazione illustrativa;
- o Allegato B – Computo metrico estimativo e quadro economico;
- o Allegato C – Elenco Prezzi unitari;
- o Allegato D – Scheda offerta prezzi;
- o Tavola 1 – Planimetria generale;

**VISTO** inoltre il quadro economico dell'intervento modulato secondo lo schema a seguire

**A) SOMME A BASE D'ASTA**

A1) - Importo soggetto a ribasso	€ 19.733,85
A2) - Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ <u>266,15</u>
<b>Totale somme a base d'asta</b>	<b>€ 20.000,00</b>

**B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

B1) - I.V.A. 10% su A	€ 2.000,00
B2) - Somme per interventi in economia	€ <u>8.000,00</u>
<b>Totale somme a disposizione dell'amministrazione</b>	<b>€ 10.000,00</b>

**IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO** € **30.000,00**

Con voti unanimi espressi a votazione palese

**D E L I B E R A**

**DI DARE ATTO** che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

**DI APPROVARE** il progetto esecutivo relativo alla “ SISTEMAZIONE PERTINENZE E SPAZI APERTI PRESSO IL CENTRO GIOVANILE IN LOCALITA' SU TROCCU: ACCESSO ALL'AREA E PARCHEGGI” redatto a cura dell'Ufficio tecnico Comunale Lavori Pubblici, costituito dagli elaborati di cui in premessa e con il quadro economico di cui in premessa per la concorrenza complessiva di €30.000,00;

**DI FAR FRONTE** alla spesa complessiva di € **30.000,00** necessaria per la realizzazione dell'opera, con fondi così ripartiti:

- € **16.000,00** a valere sul Capitolo 30210/2009 Impegno 60328 sub 8/09;
- € **14.000,00** da impegnare sul Capitolo 30210/2010 che ha oggetto “Recupero e ristrutturazione Centro Giovanile su Troccu”;

**DI DEMANDARE** al Responsabile dell'Area Lavori Pubblici il proseguo dell'intervento fino alla realizzazione e al collaudo dei lavori.

**Dopodichè** con separata e unanime votazione la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'Art.134 comma 4, del D.Lgs 18.08.2000 n. 267.

**Letto, approvato e sottoscritto:**

IL SINDACO  
F.to dott. Domenico Lerede

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to dott. Giacomo Mameli

**PARERI DI CUI ALL'ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18/08/2000 N. 267  
Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali**

Sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto i sottoscritti hanno espresso i pareri di cui al seguente prospetto:

<b>PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICA</b>	Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica Tortoli, il 02/12/2010 il responsabile dell'area F.to ing. Piroddi Giovanni
<b>PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE</b>	Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile Tortoli, il 02/12/2010 il responsabile dell'area F.to dott.ssa Bucci Daniela

Il Sottoscritto Segretario Comunale, ai sensi della Legge regionale 13/12/1994 n. 38 e ss.mm.

**A T T E S T A**

Che copia della presente deliberazione è stata affissa in data 07/12/2010 all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi e contestualmente trasmessa ai capigruppo consiliari (Prot n. 27676 del 07/12/2010).

Tortoli, 07/12/2010

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to dott. Mameli Giacomo

**Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio**

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva.

- decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo preventivo;
- perché dichiarata immediatamente eseguibile;
- perché essendo stata sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 29 della L.R.38/94, dell'art. 2 del D.A. 360/2002 e dell'art. 2 del D.A. 3/2004, sono decorsi 20 giorni dalla ricezione dell'atto senza che il Servizio Territoriale degli Enti Locali abbia comunicato il provvedimento di annullamento, ovvero richiesto elementi istruttori;
- decorsi 10 giorni dal ricevimento dei chiarimenti ed elementi istruttori richiesti con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ (art. 33 della L.R. 38/94);
- che è stata annullata dal Servizio Territoriale degli EE.LL. con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ per i seguenti motivi \_\_\_\_\_.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to dott. Mameli Giacomo