

# DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

## COMUNE DI TORTOLI'

**ORIGINALE**

Affissa all'Albo Pretorio  
il

<b>Ampliamento cimitero comunale - approvazione studio scientifico di dimensionamento.</b>	Nr. Progr.	<b>175</b>
	Data	19/10/2009
	Seduta Nr.	38

L'anno DUEMILANOVE questo giorno DICIANNOVE del mese di OTTOBRE alle ore 13:20 convocata con le prescritte modalità, Solita sala delle Adunanze si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

Cognome e Nome	Qualifica	Presenza	
Lepori Elena Marcella	SINDACO	Presente	
Murru Daniele Serafino	ASSESSORE	Presente	
Deiana Ennio Marco	ASSESSORE	Presente	
Lai Beniamino	ASSESSORE	Presente	
Muceli Silvio	ASSESSORE	Presente	
Nieddu Antonello	ASSESSORE	Presente	
Porcu Valerio	ASSESSORE	Presente	
<b>Totale Presenti</b>	<b>7</b>	<b>Totale Assenti</b>	<b>0</b>

### **Assenti giustificati i signori:**

Nessun convocato risulta assente giustificato

### **Assenti NON giustificati i signori:**

Nessun convocato risulta assente ingiustificato

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE Sig. VELLA MARIA TERESA

In qualità di SINDACO, il Sig. LEPORI ELENA MARCELLA assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

**SU PROPOSTA** dell'Assessore ai Lavori Pubblici Marco Deiana;

**PREMESSO CHE:**

- gli uffici comunali preposti alla gestione ed organizzazione delle pratiche legate alle attività funerarie nella cittadina hanno constatato l'attuale saturazione della superficie ad oggi disponibile per le tumulazioni;
- si è arrivati alla situazione attuale con varie modifiche e sistemazione dell'impianto iniziale che, a partire dalla seconda metà degli anni sessanta, ha subito la realizzazione del settore posto ad ovest dello spazio cimiteriale iniziale, molto simile ad esso per conformazione e dimensione, caratterizzato dalla esclusiva tipologia di sepoltura adottata allora e cioè l'inumazione (sepoltura a terra). I successivi due ampliamenti furono realizzati, in due diversi stralci esecutivi, nei primi anni ottanta e nei primi anni novanta, e localizzati a nord delle aree esistenti. La novità fondamentale introdotta nei due ampliamenti più recenti è rappresentata dalla realizzazione, accanto a quella tradizionale a terra, di una nuova tipologia di sepoltura mediante tumulazione in loculo che ha notevolmente ampliato la capienza degli spazi cimiteriali a parità di sviluppo planimetrico;
- ad oggi si è arrivati alla totale saturazione della superficie disponibile e che la soluzione da adottare non può non contemplare l'estensione dell'area del cimitero oltre l'attuale perimetro;

**RICHIAMATI GLI ATTI:**

- deliberazione di Giunta Municipale n. 120 del 24.07.2009 di *"Atto di indirizzo per la progettazione dell'ampliamento del cimitero comunale"* dando l'indirizzo al Responsabile del Servizio LL.PP. affinché dia corso immediato alla procedura di progettazione;
- deliberazione di Giunta Municipale n. 128 del 24.07.2009 di *"Adozione schema di modifica al Programma Triennale OO.PP. 2009-2011"* che tra le altre opere, al punto 10, inserisce l'ampliamento del cimitero comunale per € 300.000/00;
- determinazione del Responsabile del Servizio n. 60308 del 08/09/2009 con la quale si conferisce in favore dell'arch. Riccardo Corda, con studio professionale in Tortolì, l'incarico per la redazione di uno studio di massima per l'ampliamento e la riqualificazione del cimitero comunale di Tortolì;
- convenzione prot. n. 18568 del 14.09.2009 contenente le norme e le condizioni per il conferimento dell'incarico professionale su menzionato, ed esplicitante in particolare, all'art. 5 e 6, le caratteristiche tipologiche dello studio da effettuarsi:
  1. uno studio di dimensionamento che definisca su basi scientifiche l'entità dell'ampliamento cimiteriale necessario extra moenia, - *entro 20 giorni dalla stipula della convenzione*;
  2. un dimensionamento funzionale degli spazi significativi dell'intervento, sia in termini spazi di sepoltura, che di percorsi, spazi ed opere accessorie - *contestualmente al punto precedente*;
  3. uno studio planovolumetrico di possibile ampliamento del cimitero, anche sulla base delle eventuali indicazioni fornite dall'Amministrazione - *entro 10 giorni dall'approvazione della documentazione prodotta al punto precedente*;
  4. uno studio di maggiore dettaglio - pari almeno a quello di un progetto preliminare - per le soluzioni prospettate per la sistemazione degli spazi, del verde e dei manufatti previsti - *entro 15 giorni dall'approvazione della documentazione prodotta al punto precedente*;
  5. elaborati necessari per la richiesta delle autorizzazioni del caso sul progetto (in particolare di natura igienico-sanitaria, tutela del paesaggio, urbanistica e sovrintendenza). *entro 30 giorni dall'approvazione della*

documentazione prodotta al punto precedente;

**Visto** lo studio di dimensionamento scientifico dell'ampliamento cimiteriale extra moenia, presentato dal professionista incaricato, arch. Riccardo Corda di Tortoli, acquisito agli atti con prot. n. 19594 del 28.09.2009, schematicamente così riassunto:

**1. ANALISI DELLE NORME DI RIFERIMENTO RELATIVE AI CRITERI E MODALITÀ DI DIMENSIONAMENTO ED ALLA REALIZZAZIONE DEGLI ORGANISMI CIMITERIALI:**

**Regolamento di Polizia Mortuaria (RPM)** di cui al **D.P.R. n. 285 del 10.09.1990** (sulla base del quale si procede alla redazione dei Regolamenti di Polizia Mortuaria Comunali) ed al **Testo Unico delle Leggi Sanitarie**.

Specificanti che la sepoltura dei cadaveri può essere eseguita secondo tre modalità:

- \_ **Inumazione**: deposito della salma, in apposito feretro costituito da una cassa di legno (con caratteristiche di cui all'art. 75 del RPM) nella terra nuda, per un periodo di 10 anni;
- \_ **Tumulazione**: deposito della salma, racchiusa in apposito feretro costituito da una cassa di metallo e da una cassa di legno (con caratteristiche di cui all'art. 30 del RPM) in loculo per il periodo della relativa concessione;
- \_ **Cremazione**: incenerimento della salma mediante combustione e successiva raccolta delle ceneri in urna cineraria e collocazione in apposito loculo.

**2. ILLUSTRAZIONE DEI CRITERI DI PROGRAMMAZIONE:**

valutazione sul **fabbisogno di spazi di sepoltura** considerato per il periodo futuro di **20 anni** e si basa su indagini statistiche inerenti:

- il tasso di mortalità in proiezione futura: **numero di sepolture stimate nel ventennio 2010-2030 = 1.274**
- il tipo di sepolture prevalenti;
- le caratteristiche dei tempi di avvicendamento in relazione al tipo di sepoltura (inumazione o tumulazione) e al tipo di concessioni prevalenti.

**3. DIMENSIONAMENTO DELL'AMPLIAMENTO SULLA BASE DEI CONCETTI DI CUI AI PUNTI PRECEDENTI:**

valutazione sul fabbisogno di spazi di sepoltura considerato per il periodo futuro di 20 anni:

a) Aree per inumazioni comuni:	15% di 1.274 = sepolt. n. 191
b) Aree per tumulazioni collettive:	65% di 1.274 = sepolt. n. 828
c) Aree per tumulazioni private (edicole)	<u>20% di 1.274 = sepolt. n. 255</u>
	Verifica Tot. sepolt. n. 1.274

dimensionamento totale delle aree di ampliamento applicando lo standard dimensionale determinato empiricamente sulla base della manualistica specifica del settore:

a) Aree per inumazioni comuni:	mq 4,6/cad x sepolt. n. 191 = mq 879
b) Aree per tumulazioni collettive:	2,0/cad x sepolt. n. 828 = mq 1.656
c) Aree per tumulaz. private	<u>mq 2,5/cad x sepolt. n. 255 = mq 638</u>
	<b>TOT. AREE SEPOLTURE MQ 3.172</b>
d) viabilità interna e spazi a verde:	100% di a+b+c = mq 3.172
e) servizi e attrezzature:	25% di a+b+c = mq 793
f) parcheggi	<u>12% di a+b+c = mq 856</u>
	<b>TOTALE AREE DELL' AMPLIAMENTO MQ 7.991</b>

**Visto** l'allegato "A" contenuto nella relazione di studio che esplicita il dimensionamento degli spazi ed individua su base grafica un ipotesi di ampliamento con in particolare:

1. **individua l'area di espansione** del cimitero sul fronte ovest dello stesso, evidenziando l'opportunità di una fascia sul lato nord ed ovest che consenta la ricucitura del nuovo intervento con le preesistenze;
2. **ampliamento concepito come organismo edilizio autosufficiente** che non aggravi la condizione delle strutture esistenti ma, al contrario, sia in grado di determinarne il rilancio funzionale. Tale obiettivo può essere raggiunto solo attraverso l'integrazione della vecchia con la nuova viabilità interna e lo spostamento di parte dei servizi esistenti, attualmente inadeguati allo svolgimento della loro funzione, nella nuova struttura che sia in grado di assolvere ai compiti più gravosi e al contempo di sgravare la vecchia del sovraccarico di adempimenti.
3. **eliminazione delle barriere** (porzioni di recinzione rimaste libere dai blocchi di loculi) tra il cimitero esistente e l'ampliamento previsto mediante la creazione di una nuova cinta muraria che possa unificare entrambi gli organismi cimiteriali e consentire la creazione di nuovi percorsi atti a migliorare la funzionalità del vecchio cimitero ed a favorirne l'integrazione con il nuovo.
4. **compenetrazione fra i vecchi ed i nuovi spazi** che vanno a fondersi in corrispondenza dei varchi aperti nella recinzione attuale per dar vita ad uno spazio più ampio fortemente relazionato al suo interno.
5. **realizzazione ex novo** di:
  - \_ ingresso coperto
  - \_ locali per servizi amministrativi e di vigilanza
  - \_ camera mortuaria
  - \_ ossario
  - \_ servizi igienici
  - \_ depositi
6. localizzazione di una nuova area esterna da destinare a parcheggi in posizione strategica rispetto alla viabilità comunale ed allo sviluppo degli spazi cimiteriali.

**RITENUTO** che gli studi fin qui condotti soddisfino le esigenze dell'amministrazione;

**TUTTO CIO PREMESSO** la Giunta Municipale con voti unanimi espressi nelle forme di legge

## **D E L I B E R A**

1. **DI APPROVARE** lo studio di dimensionamento scientifico dell'ampliamento cimiteriale extra moenia, ed il dimensionamento funzionale degli spazi significativi dell'intervento esplicitato nell'all. "A" predisposto dal tecnico incaricato arch. Riccardo Corda;
2. **DI DARE** indicazioni affinché lo studio plani volumetrico di maggior dettaglio proprio della fase successiva sia sviluppato in linea con le conclusioni dello studio qui approvato

*Inoltre, con separata votazione unanime la presente deliberazione viene dichiarata  
immediatamente eseguibile  
ai sensi dell'Art.134 comma 4, del D.Lgs n.267 del 18.08.2000.*

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 175 DEL 19/10/2009**

---

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO**  
Lepori Elena Marcella

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
VELLA MARIA TERESA

---

Attesto che la presente deliberazione verrà pubblicata all'Albo comunale il        e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Data

---

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, (T.U.E.L.) il giorno

- dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4°)
- sono decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134, comma 3°)

Data        19/10/2009

# COMUNE DI TORTOLI'

## ***DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE***

Delibera nr. **175**      Data Delibera **19/10/2009**

---

### **OGGETTO**

Ampliamento cimitero comunale - approvazione studio scientifico di dimensionamento.

---

### **PARERI DI CUI ALL' ART. 49, COMMA 1 D.Lgs. 267/2000**

---

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO	Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere : <b>FAVOREVOLE</b>
	Data 08/10/2009                      IL Responsabile Piroddi Giovanni
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO	Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere :
	Data