



# COMUNE DI TORTOLI'

Provincia dell'Ogliastra

## COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 70  
del 03/06/2013

**OGGETTO: Nuovo appalto del servizio integrato di Igiene Urbana per le annualità 2014-2019: approvazione progetto.**

L'anno duemilatredici, addì tre del mese di giugno alle ore 12.25 Solita sala delle Adunanze, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme previste.

Presiede l'adunanza **DOMENICO LEREDE**, nella sua qualità di Sindaco pro tempore e sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti Signori:

			PRESENTI	ASSENTI
1	<b>LEREDE Domenico</b>	Sindaco	X	
2	<b>CANNAS Giampaolo Massimo</b>	Assessore	X	
3	<b>STOCHINO Paolo</b>	Assessore	X	
4	<b>MASCIA Severina</b>	Assessore		X
5	<b>LADU Marcello</b>	Assessore	X	
6	<b>MASCIA Fausto</b>	Assessore	X	
7	<b>MELONI Giuseppe</b>	Assessore	X	
		<b>Totale n.</b>	<b>6</b>	<b>1</b>

Partecipa il dott. Giacomo Mameli, nella sua qualità di Segretario Comunale.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

**PREMESSO** che:

sulla proposta, riguardante l'oggetto, redatta nel testo di seguito riportato, ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, hanno espresso parere favorevole, come risulta da quanto riportato in calce al presente atto:

- il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il Responsabile del Servizio Finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile

**RICHIAMATA** la delibera del Consiglio Comunale n. 34 del 29/09/2012 avente ad oggetto "Indirizzi in merito all'espletamento del nuovo servizio di appalto di Igiene Urbana e servizi annessi complementari";

**DATO ATTO** che il Consiglio Comunale ha dato i sottoindicati indirizzi e indicazioni in merito all'espletamento del nuovo servizio di appalto di raccolta dei rifiuti solidi-urbani e annessi servizi complementari:

- ▶ durata dell'appalto: sei anni con facoltà di rinnovo per altri sei anni;
- ▶ modalità di esecuzione del servizio: appalti dei servizi a ditta specializzata nel settore secondo le procedure previste dal D.Lgs 12 aprile 2006, n. 163;
- ▶ l'appalto dovrà prevedere sistemi di misurazione puntuale della quantità di rifiuti conferiti al servizio pubblico;
- ▶ principali caratteristiche del servizio: raccolta differenziata con il sistema "porta a porta" della frazione umida da conferire presso il centro di compostaggio di Quirra, delle frazioni valorizzabili (carta, plastica, vetro, alluminio) da conferire presso siti autorizzati CoNai, e del secco residuo da conferire presso inceneritore autorizzato dalla Regione e previsto nel Piano regionale rifiuti (attualmente Tossilo);
- ▶ estensione del servizio di raccolta "porta a porta" anche alle utenze specifiche presenti nel territorio comunale, compreso l'agglomerato industriale, delle diverse frazioni merceologiche, con esclusione dei rifiuti speciali per i quali i privati dovranno sottoscrivere convenzioni particolari con ditte in possesso dei requisiti specifici;
- ▶ previsione di adeguati servizi complementari per dare completezza all'appalto, finalizzati all'incremento della differenziazione dei rifiuti prodotti da utenze domestiche e utenze specifiche (gestione ecocentro comunale, previsione di isole ecologiche presidiate e sorvegliate), al fine di consentire il conferimento e la raccolta di qualsiasi rifiuto proveniente da utenze domestiche, compresi i rifiuti ingombranti, e i rifiuti valorizzabili provenienti da utenze specifiche;
- ▶ prevedere che i seguenti servizi siano svolti autonomamente rispetto all'appalto di igiene urbana:
  - o servizio di manutenzione aree verdi;
  - o servizio manutenzione strade bianche;
  - o servizio di decespugliamento dei cigli stradali;
  - o servizio di pulizia delle spiagge;
- ▶ prevedere che in fase di progettazione del nuovo appalto vengano valutate (sulla base di criteri di efficienza, efficacia ed economicità) le opportunità di accorpate o scorporare altri servizi complementari all'igiene urbana;
- ▶ previsione di sistemi di contrasto all'abbandono di rifiuti nel territorio comunale attraverso per esempio sistemi di sorveglianza e controllo dei potenziali siti oggetto di discarica abusiva;
- ▶ previsione di adeguata campagna di sensibilizzazione della cittadinanza sulla differenziazione dei rifiuti e sulle modalità di conferimento delle diverse merceologie;
- ▶ creazione di uno sportello utente con adeguato numero verde e sito web che preveda dettagli sul servizio nel rispetto dei criteri di qualità e con le sanzioni previste dalla carta del servizio che dovrà essere a breve redatta dall'Ufficio Ambiente;
- ▶ valutazione di meccanismi che, prevedendo gli oneri di smaltimento a carico della ditta aggiudicataria, possano garantire un maggior impegno, anche da parte della medesima ditta, ad attuare procedure di raccolta finalizzate anch'esse ad ottenere una maggiore differenziazione dei rifiuti con riduzione del secco residuo e incremento delle frazioni valorizzabili;
- ▶ prevedere sistemi di controllo (per es. con sistema GPS) dell'intero servizio di igiene urbana al fine di poter accertare l'effettivo svolgimento del servizio secondo la calendarizzazione che sarà prevista nell'appalto;
- ▶ previsione di un sistema di raccolta dei rifiuti lungo le spiagge del litorale di Tortoli che sia anch'esso improntato alla differenziazione dei rifiuti e a limitarne l'abbandono incontrollato;
- ▶ prevedere la realizzazione e la distribuzione a tutte le utenze di un calendario che oltre a fornire tutte le informazioni del servizio, illustri anche le differenze che dovranno essere indicate dal Capitolo per il servizio invernale e quello estivo;
- ▶ che l'operatività dell'ecocentro e del servizio preveda l'articolazione giornaliera su più turni e sulle festività in maniera tale da garantire un maggior controllo del territorio e una risposta all'esigenza dei cittadini più articolata e puntuale;
- ▶ nel rispetto della normativa e del principio di massima concorrenza, prevedere sistemi di selezione delle imprese, che tengano conto della qualità di servizi analoghi svolti in altre realtà e che premiano il raggiungimento di alti livelli di qualità del servizio e di soddisfazione delle amministrazioni e degli utenti.

**DATO ATTO** inoltre che nella medesima delibera il Consiglio Comunale ha stabilito:

*"DI DISPORRE che i nuovi appalti debbano rispettare gli indirizzi richiamati nelle premesse della presente delibera e pertanto essi debbano essere presi come riferimento dal Servizio Ambiente che sarà titolare del*

procedimento e verificati dalla Giunta Comunale in fase di approvazione del progetto, nel rispetto delle relative competenze previste dal D.Lgs. 267/2000;

**DI DISPORRE** inoltre, ai sensi dell'art. 42 – comma – 2 lettera i) del D.Lgs 267/2000, la copertura finanziaria del nuovo appalto pluriennale dell'appalto principale di igiene urbana e dei servizi complementari, nel Bilancio di Previsione Pluriennale 2012/2014 e dovrà essere garantita analoga copertura finanziaria per le annualità a seguire, nel prossimo Bilancio pluriennale e relativi esercizi finanziari, sulla base dei vincoli contrattuali derivanti dall'appalto;"

**DATO ATTO** che il programma dei pagamenti che scaturirà dal presente appalto, è compatibile con i relativi conseguenti stanziamenti di Bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9 , comma 1, lett. a) punto 2 del D.L. 78/2009), oltre ad essere coerente con le somme che saranno stanziare in Bilancio, perché il pagamento della TARES prevede il pagamento in quattro rate trimestrali anticipate (art. 14 comma 35 D.L. 201/2011) per l'anno di riferimento;

**DATO ATTO** che a seguito della deliberazione del Consiglio Comunale, il Responsabile dell'Area Governo del Territorio Urbanistica e Ambiente con determinazione n. 40053 del 18/10/2012 ha affidato l'incarico di servizio per l'elaborazione del progetto e del bando relativo al nuovo appalto di igiene urbana, al professionista Ing. Giovanni Maria Motzo;

**CONSIDERATO** che a seguito dei numerosi incontri e confronti tra il professionista, l'Amministrazione Comunale e i funzionari coinvolti nel procedimento, è stato definito il progetto del Nuovo Servizio di Igiene Urbana, da mettere a gara per l'individuazione della ditta che dovrà svolgere il servizio;

**DATO ATTO** che il progetto è composto dai sotto indicati elaborati, costituenti parte integrante del presente deliberato, anche se materialmente non allegati:

1. Relazione Tecnica;	2. Computo metrico;
3. Carta del servizio;	4. Tav. 1 – analisi del territorio;
5. Tav. 2 – aree interessate dalla raccolta;	6. Tav. 3 – rete degli ecocentri
7. Tav. 4 Articolazione dei settori di spazzamento;	8. Capitolato;
9. fac-simile adesivo controllo raccolta porta a porta	10. fattori di rischio ambientale;
11. Regolamento sicurezza e analisi dell'ambiente di lavoro + duvri	12. quadro economico;
13. dati caratteristici del servizio;	14. schema di contratto

**DATO ATTO** che come rilevabile dal quadro economico, il costo annuale dell'appalto è pari a € 2.463.653,48 oltre IVA;

**DATO ATTO** che si prevede l'inizio del nuovo servizio integrato di Igiene urbana, a partire dal 01/01/2014, prevedendo sino al 31/12/2013, una proroga alla ditta attuale, al fine di evitare il passaggio in corrispondenza del periodo estivo;

**DATO ATTO** ancora che l'appalto integrato del servizio di igiene urbana prevede l'affidamento del servizio relativo alla gestione della RES e alla riscossione coattiva, per il quale viene riconosciuto alla ditta aggiudicataria un compenso massimo pari al 3,5%, , del Piano Finanziario, oltre a cifre non definibili per l'attività di accertamento, nel 60% (poi 50%) del riscosso da accertamento e nel 13% del riscosso da morosità, previste all'art. 45 del Capitolato, alle quali verrà applicato il ribasso d'asta;

**DATO ATTO** che il progetto integrato del servizio di igiene urbana in estrema sintesi prevede:

- una durata di sei anni decorrenti dal 01/01/2014;
- la raccolta con il sistema porta a porta dei rifiuti urbani domestici nel centro urbano, nella zona industriale e nella zona turistica (non è prevista la raccolta porta a porta nell'agro);
- la raccolta con il sistema porta a porta dei rifiuti urbani dalle utenze non domestiche presenti nel centro urbano, nella zona industriale e nella zona turistica;
- spazzamento meccanizzato e manuale della viabilità esistente all'interno del centro urbano e della zona turistica e zona industriale;
- Spurgo, pulizia caditoie stradali;
- Svuotamento cestini getta-carte;
- Posizionamento isole ecologiche sulle spiagge e raccolta rifiuti;

- realizzazione di ecocentri e punti di conferimento automatizzati;
- diserbo e spollonatura;
- decespugliamento bordi stradali;
- attività di informazione e di comunicazione con i cittadini;
- oneri di smaltimento a carico del gestore;
- gestione della RES e della Tariffa puntuale;

**ACCERTATO** che il nuovo appalto, così come descritto negli elaborati progettuali, rispetta gli indirizzi che il Consiglio Comunale ha stabilito e pertanto merita di essere approvato da questa giunta;

**PRESO ATTO** del parere del Responsabile dell'Area Governo del Territorio Urbanistica e Ambiente, per gli aspetti tecnici e di quello del responsabile dell'Area Finanziaria, espressi ai sensi degli art.li 49 del D.Lgs 267/2000;

**RITENUTO** inoltre doveroso procedere all'indizione della Gara pubblica secondo quanto previsto dal D.Lgs 163/2006, demandando tale compito al Responsabile dell'Area Governo del Territorio Urbanistica e Ambiente che procederà con propria determinazione ad approvare inoltre il Bando di Gara e i suoi allegati;

### **TUTTO CIÒ PREMESSO**

Con votazione unanime espressa in modo palese

### **DELIBERA**

**DI DICHIARARE** le premesse parte integrante e sostanziale del presente deliberato;

**DI APPROVARE** il progetto integrato del Servizio di Igiene Urbana del Comune di Tortoli, elaborato dall'Ing. Giovanni Maria Motzo, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente deliberato anche se materialmente non allegato, rappresentato dagli elaborati elencati nelle premesse;

**DI DARE ATTO**, come risulta dal quadro economico di progetto, che l'importo annuo dell'appalto a base di gara è di € 2.463.653,48 oltre IVA, per un importo complessivo di € 2.709.675,68, e che il medesimo servizio avrà inizio dal 01/01/2014;

**DI DARE ATTO** che, ai fini contabili, occorre tenere conto dell'aggiornamento ISTAT del canone d'appalto, che in questa fase può essere stimato in un 2,2% che comporterebbe un incremento delle somme da prevedere, a garanzia di un corretto svolgimento del servizio, pari a € 54.200,00 annue, a partire dal terzo anno;

**DI DARE ATTO** che il costo annuale dell'appalto per l'anno 2013 è analogo a quello dell'appalto esistente ed è stato previsto nel redigendo Bilancio di previsione 2013, mentre per le successive annualità del servizio dovrà essere previsto il costo nei successivi Bilanci, così come stabilito nella delibera di Consiglio Comunale n. 34/2012;

**DI DARE ATTO** ancora che l'importo dell'appalto dovrà essere inserito all'interno del Piano Finanziario, previsto dal D.L. 201/2011, che sarà approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale, di cui il presente deliberato costituisce atto presupposto;

**DI DEMANDARE** al Responsabile dell'Area Governo del Territorio Urbanistica e Ambiente ogni adempimento conseguente al presente deliberato.

### **DELIBERA**

inoltre, stante l'esigenza di celerità a procedere, con separata votazione avente esito analogo alla precedente, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'Art.134 comma 4, del D.Lgs n.267 del 18.08.2000.







**Letto, approvato e sottoscritto:**

IL SINDACO  
F.to dott. Domenico Lerede

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to dott. Giacomo Mameli

**PARERI DI CUI ALL'ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18/08/2000 N. 267  
Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali**

Sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto i sottoscritti hanno espresso i pareri di cui al seguente prospetto:

<b>PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICA</b>	Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica Tortoli, il 29/05/2013 il responsabile dell'area F.to ing. Cerina Mauro
<b>PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE</b>	Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile Tortoli, il 29/05/2013 il responsabile dell'area F.to dott.ssa Bucci Daniela

Il Sottoscritto Segretario Comunale, ai sensi della Legge regionale 13/12/1994 n. 38 e ss.mm.

**A T T E S T A**

Che copia della presente deliberazione è stata affissa in data 04/06/2013 all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi e contestualmente trasmessa ai capigruppo consiliari (Prot n. 13097 del 04/06/2013).

Tortoli, 04/06/2013

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to dott. Mameli Giacomo

**Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio**

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva.

- decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo preventivo;
- perché dichiarata immediatamente eseguibile;
- perché essendo stata sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 29 della L.R.38/94, dell'art. 2 del D.A. 360/2002 e dell'art. 2 del D.A. 3/2004, sono decorsi 20 giorni dalla ricezione dell'atto senza che il Servizio Territoriale degli Enti Locali abbia comunicato il provvedimento di annullamento, ovvero richiesto elementi istruttori;
- decorsi 10 giorni dal ricevimento dei chiarimenti ed elementi istruttori richiesti con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ (art. 33 della L.R. 38/94);
- che è stata annullata dal Servizio Territoriale degli EE.LL. con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ per i seguenti motivi \_\_\_\_\_ -

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to dott. Mameli Giacomo