

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE****COMUNE DI TORTOLI'****ORIGINALE** Affissa all'Albo Pretorio  
il**INTEGRAZIONE AL "PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI". APPROVATO CON DELIBERA DI C.C. N. 12 DEL 5 MARZO 2009 E SUCCESSIVAMENTE INTEGRATO CON DELIBERA C.C. N. 19 DEL 27 APRILE 2009.**Nr. Progr. **37**

Data 03/07/2009

Seduta Nr. 6

**Adunanza ORDINARIA, Seduta di PRIMA Convocazione in data 03/07/2009 Ore 18:30**

Il SINDACO ha convocato il CONSIGLIO COMUNALE Solita sala delle Adunanze, oggi 03/07/2009 alle Ore 18:30 in adunanza Ordinaria di PRIMA Convocazione previo invio di invito scritto a domicilio, nei modi e nei termini previsti dallo Statuto Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

| <b>Cognome e Nome</b>      | <b>Qualifica</b>     | <b>Presenza</b>       |          |
|----------------------------|----------------------|-----------------------|----------|
| Lepori Elena Marcella      | SINDACO              | Presente              |          |
| Ladu Antonio Ignazio       | CONSIGLIERE COMUNALE | Assente               |          |
| Marras Florio              | CONSIGLIERE COMUNALE | Presente              |          |
| Carta Sebastiano           | CONSIGLIERE COMUNALE | Assente               |          |
| Lai Beniamino              | CONSIGLIERE COMUNALE | Presente              |          |
| Nieddu Antonello           | CONSIGLIERE COMUNALE | Presente              |          |
| Deiana Mario               | CONSIGLIERE COMUNALE | Presente              |          |
| Murru Daniele Serafino     | CONSIGLIERE COMUNALE | Presente              |          |
| Deiana Ennio Marco         | CONSIGLIERE COMUNALE | Presente              |          |
| Iampo Giovanna             | CONSIGLIERE COMUNALE | Presente              |          |
| Muceli Silvio              | CONSIGLIERE COMUNALE | Presente              |          |
| Mascia Giorgio             | CONSIGLIERE COMUNALE | Presente              |          |
| Ammendola Nicola Francesco | CONSIGLIERE COMUNALE | Assente               |          |
| Lerede Domenico            | CONSIGLIERE COMUNALE | Presente              |          |
| Murreli Francesco          | CONSIGLIERE COMUNALE | Presente              |          |
| Mascia Ennio               | CONSIGLIERE COMUNALE | Presente              |          |
| Mascia Fausto              | CONSIGLIERE COMUNALE | Presente              |          |
| <b>Totale Presenti</b>     | <b>14</b>            | <b>Totale Assenti</b> | <b>3</b> |

**Assenti giustificati i signori:**

LADU ANTONIO IGNAZIO; CARTA SEBASTIANO; AMMENDOLA NICOLA FRANCESCO

**Assenti NON giustificati i signori:**

Nessun convocato risulta assente ingiustificato

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE Sig. VELLA MARIA TERESA

In qualità di SINDACO, il Sig. LEPORI ELENA MARCELLA assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta invitando il Consiglio a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Si dà atto che esce dall'aula il Consigliere Lerede e che pertanto i presenti risultano essere n. 14;

RICHIAMATA la Delibera di Giunta n. 19 del 27/02/2009 avente ad oggetto "approvazione elenco del patrimonio immobiliare comunale ai sensi dell'art. 58 della Legge n. 113 del 06.06.2008";

RICHIAMATA la Delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 05.03.2009 avente ad oggetto "Approvazione del Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, ai sensi dell'art. 58 della legge 6 agosto 2008 n. 133 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 25 giugno 2008 n. 112";

RICHIAMATA la Delibera di Giunta n. 42 del 16/03/2009 con la quale è stato integrato l'elenco del patrimonio immobiliare comunale oggetto di valorizzazione e/o dismissione ai sensi dell'art. 58 della Legge n. 113 del 06.06.2008";

RICHIAMATA la Delibera di Consiglio Comunale n. 19 del 27.04.2009 avente ad oggetto "integrazione del "Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari" approvato con la delibera di CC n. 12 del 05.03.2009;

RICHIAMATA la Delibera di Giunta n. 70 del 08/06/2009 con la quale è stato integrato l'elenco dei beni immobili non più strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di dismissione, allegato alla delibera di Giunta comunale n. 19/2009 e s.i., inserendo un reliquato della vecchia strada comunale in località Is Scovargius censito in catasto al foglio 5, mappale 3537 di mq. 284;

VISTO l'elenco, così integrato, dei beni demaniali per i quali si prevede nel triennio 2009 – 2011 l'alienazione;

CONSIDERATO che si rende necessario di conseguenza integrare e aggiornare il "Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari" approvato con la delibera di CC n. 12 del 05.03.2009, e s.i. inserendo il bene sopra richiamato per il quale si prevede in tempi certi l'alienazione;

RITENUTO infatti che a seguito della richiesta di alienazione del reliquato della Vecchia viabilità si debba prevedere nel Piano delle alienazioni il reliquato di che trattasi;

TUTTO CIO' PREMESSO

Con la seguente votazione espressa nei modi di legge

Favorevoli n. 10 ;

contrari n. 0;

Astenuti n. 4 (Murreli, Mascia E., Mascia F. e Mascia G.)

su n. votanti 14 presenti e n. 10 votanti

DELIBERA

DI INTEGRARE il "Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari" approvato con la delibera di CC n. 12 del 05.03.2009 e successivamente integrato con Delibera di Consiglio Comunale n. 19 del 27.04.2009, inserendo i seguenti terreni:

1. reliquato della vecchia strada comunale in località Is Scovargius censito in catasto al foglio 5, mappale 3537 di mq. 284;

DI DARE ATTO che il "Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari" approvato con la delibera di CC n. 12 del 05.03.2009, a seguito delle integrazioni deliberate, risulta essere conforme a quello allegato alla presente delibera per costituirne parte integrante e sostanziale (Allegato A);

DI DARE ATTO che l'elenco degli immobili di cui all'allegato, ha effetto dichiarativo della proprietà in assenza di precedenti trascrizioni, e produce gli effetti previsti dall'art. 2644 del Codice Civile, nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto;

DI DARE ATTO inoltre che l'art. 58 comma 2°, della Legge 6 agosto 2008, n. 133 gli immobili elencati nel presente piano assumono la categoria giuridica dei beni patrimoniali disponibili;

DI DARE ATTO inoltre che l'attuazione del piano esplicherà la sua efficacia gestionale nel corso del triennio 2009 -2011; DI DARE ATTO ancora che l'alienazione degli immobili inseriti nel piano sarà effettuata, per ciascuna annualità nel limite del rispetto del Patto di Stabilità, come prescritto dall'art. 77bis, comma 8 della L. 6 agosto 2008, n. 133;



**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE NR. 37 DEL 03/07/2009**

---

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO**  
Lepori Elena Marcella

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
VELLA MARIA TERESA

---

Attesto che la presente deliberazione verrà pubblicata all'Albo comunale il        e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Data

---

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, (T.U.E.L.) il giorno

- dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4°)  
 sono decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134, comma 3°)

Data

# COMUNE DI TORTOLI'

## **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Delibera nr. **37**      Data Delibera **03/07/2009**

---

### **OGGETTO**

INTEGRAZIONE AL "PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI". APPROVATO CON DELIBERA DI C.C. N. 12 DEL 5 MARZO 2009 E SUCCESSIVAMENTE INTEGRATO CON DELIBERA C.C. N. 19 DEL 27 APRILE 2009.

---

### **PARERI DI CUI ALL' ART. 49, COMMA 1 D.Lgs. 267/2000**

---

|                                                |                                                                                          |
|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| IL RESPONSABILE<br>DEL SERVIZIO<br>INTERESSATO | Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere :<br><b>FAVOREVOLE</b>         |
|                                                | Data 23/06/2009                      IL Responsabile<br>Cerina Mauro                     |
| IL RESPONSABILE<br>DEL SERVIZIO<br>FINANZIARIO | Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere :<br><b>FAVOREVOLE</b>       |
|                                                | Data 24/06/2009                      IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI<br>Bucci Daniela |