

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COMUNE DI TORTOLI'

C O P I A

Affissa all'Albo Pretorio
il

**SPORTELLO CATASTALE AUTOGESTITO - APPROVAZIONE PROPOSTA DI
PROTOCOLLO D'INTESA E CONVENZIONE SPECIALE CON L'AGENZIA DEL
TERRITORIO.**

Nr. Progr. **52**

Data 12/05/2009

Seduta Nr. 12

L'anno DUEMILANOVE questo giorno DODICI del mese di MAGGIO alle ore 11:30 convocata con le prescritte modalità, Solita sala delle Adunanze si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

| Cognome e Nome | Qualifica | Presenza | |
|------------------------|-----------|-----------------------|----------|
| Lepori Elena Marcella | SINDACO | Presente | |
| Murru Daniele Serafino | ASSESSORE | Presente | |
| Deiana Ennio Marco | ASSESSORE | Presente | |
| Lai Beniamino | ASSESSORE | Presente | |
| Muceli Silvio | ASSESSORE | Presente | |
| Nieddu Antonello | ASSESSORE | Presente | |
| Porcu Valerio | ASSESSORE | Presente | |
| Totale Presenti | 7 | Totale Assenti | 0 |

Assenti giustificati i signori:

Nessun convocato risulta assente giustificato

Assenti NON giustificati i signori:

Nessun convocato risulta assente ingiustificato

Partecipa il VICESEGRETARIO COMUNALE Sig. Congiu Enzo

In qualità di SINDACO, il Sig. LEPORI ELENA MARCELLA assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Su proposta del Sindaco Avv.to E. Marcella Lepori

VISTA l'istanza presentata al protocollo n. 10505 del 28 settembre 2005 dall'Agenzia del Territorio – Direzione Regionale della Sardegna con allegata la proposta di Protocollo di Intesa e la relativa Convenzione finalizzata alla conversione dello Sportello Catastale attuale in "autogestito";

RICHIAMATO il Protocollo d'Intesa tra l'Agenzia del Territorio e Comune di Tortolì per l'apertura dell'attuale sportello catastale, stipulato in data 07 agosto 2003;

DATO ATTO che all'art. 1 del sopra citato Protocollo veniva stabilito che la durata dello stesso fosse di mesi dodici e comunque sino a quando il Comune non avesse assunto appieno le funzioni catastali ai sensi dell'art. 66 del D.Lgs. n. 300/99 ovvero sino alla stipula della convenzione con l'Agenzia ai sensi dell'art. 64 del D.Lgs. n. 300/99;

PRESO ATTO che, al fine di mantenere un servizio svolto nei riguardi dei cittadini e ridurre, al contempo, i costi d'esercizio, è stato predisposto dall'Agenzia del Territorio un Protocollo d'Intesa e definita con la Ragioneria Generale dello Stato la relativa "Convenzione speciale" ai fini della conversione dell'attuale sportello catastale decentrato, in "autogestito" con le modalità di cui all'art. 11 del D.P.R. 305/1991;

RILEVATO che la gestione diretta dello sportello consentirebbe per il Comune, di avere vantaggi e benefici quali:

- possibilità di integrare i servizi di visura catastale con quelli di natura comunale, uniformando gli orari per l'erogazione;
- possibilità di accrescere le conoscenze sulle informazioni e sul sistema catasto, da parte del personale comunale;
- semplificazione del sistema di versamento dei tributi speciali all'erario da giornalieri a trimestrali;
- non è previsto, come attualmente avviene, il pagamento di alcun canone annuale per l'accesso al servizio telematico;

RICHIAMATA la Delibera di Giunta Comunale n. 137 del 17/11/2005 con la quale erano stati approvati la proposta di Protocollo d'Intesa e della "Convenzione Speciale";

CONSIDERATO che nella suddetta delibera veniva demandata al Sindaco la firma del Protocollo e della Convenzione sopra richiamati;

RAVVISATA la necessità di dover delegare alla firma il Responsabile del Servizio Urbanistica, Ing. Mauro Cerina;

VISTI lo schema di Protocollo d'Intesa e quello della Convenzione Speciale allegati alla presente per costituirne parte integrante;

PRESO ATTO che la nuova convenzione prevede che:

- il Comune debba prestare una cauzione tramite fideiussione bancaria per un importo fissato dal Direttore dell'Agenzia del Territorio;
- l'ufficio competente trasmette la nota di addebito al Comune, in data 1° gennaio, 1° aprile, 1° luglio, 1° ottobre, a mezzo raccomandata;
- l'Ente Locale provvede al pagamento degli importi dovuti entro e non oltre 30 giorni naturali consecutivi, pena l'applicazione di una penale;

- la scadenza è prevista al 31 dicembre del triennio successivo alla data di stipula della stessa convenzione;

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO

CON VOTAZIONE UNANIME

DELIBERA

1. DI APPROVARE la proposta di Protocollo d'Intesa e della "Convenzione Speciale allegati alla presente per costituirne parte integrante";
2. DI DEMANDARE al Responsabile del Servizio Edilizia Privata e Urbanistica, Ing. Mauro Cerina, la firma del Protocollo d'Intesa e della "Convenzione Speciale;

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 52 DEL 12/05/2009

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

F.to Lepori Elena Marcella

IL VICESEGRETARIO COMUNALE

F.to Congiu Enzo

Attesto che la presente deliberazione verrà pubblicata all'Albo comunale il _____ e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Data _____

F.to _____

È copia conforme all'originale.

Data _____

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, (T.U.E.L.) il _____ giorno

- dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4°)
- sono decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134, comma 3°)

Data _____

F.to _____

COMUNE DI TORTOLI'

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Delibera nr. **52**

Data Delibera **12/05/2009**

OGGETTO

SPORTELLO CATASTALE AUTOGESTITO - APPROVAZIONE PROPOSTA DI PROTOCOLLO D'INTESA E CONVENZIONE SPECIALE CON L'AGENZIA DEL TERRITORIO.

PARERI DI CUI ALL' ART. 49, COMMA 1 D.Lgs. 267/2000

| | |
|--|---|
| IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO | Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere : FAVOREVOLE <hr/> <p>Data 12/05/2009 IL Responsabile F.to Cerina Mauro</p> |
| IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO | Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere : <hr/> <p>Data</p> |