

# DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

## COMUNE DI TORTOLI'

**COPIA**

Affissa all'Albo Pretorio  
il

**Aggiornamento prezzi di cessione aree PEEP anno 2009: regione Monte Attu, Porto Frailis e Is Scogottis.**

Nr. Progr. **27**

Data 13/03/2009

Seduta Nr. 6

L'anno DUEMILANOVE questo giorno TREDICI del mese di MARZO alle ore 12:00 convocata con le prescritte modalità, Solita sala delle Adunanze si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

Cognome e Nome	Qualifica	Presenza	
Lepori Elena Marcella	SINDACO	Presente	
Murru Daniele Serafino	ASSESSORE	Presente	
Deiana Ennio Marco	ASSESSORE	Presente	
Lai Beniamino	ASSESSORE	Presente	
Muceli Silvio	ASSESSORE	Presente	
Nieddu Antonello	ASSESSORE	Presente	
Porcu Valerio	ASSESSORE	Presente	
<b>Totale Presenti</b>	<b>7</b>	<b>Totale Assenti</b>	<b>0</b>

### **Assenti giustificati i signori:**

Nessun convocato risulta assente giustificato

### **Assenti NON giustificati i signori:**

Nessun convocato risulta assente ingiustificato

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE Sig. GULLACE DOMENICO

In qualità di SINDACO, il Sig. LEPORI ELENA MARCELLA assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 27 DEL 13/03/2009**

---

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO**

F.to Lepori Elena Marcella

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to GULLACE DOMENICO

---

Attesto che la presente deliberazione verrà pubblicata all'Albo comunale il \_\_\_\_\_ e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Data \_\_\_\_\_

F.to \_\_\_\_\_

---

È copia conforme all'originale.

Data \_\_\_\_\_

---

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, (T.U.E.L.) il \_\_\_\_\_ giorno

- dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4°)
- sono decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134, comma 3°)

Data \_\_\_\_\_

F.to \_\_\_\_\_

# COMUNE DI TORTOLI'

## ***DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE***

Delibera nr. 27      Data Delibera 13/03/2009

---

### OGGETTO

Aggiornamento prezzi di cessione aree PEEP anno 2009: regione Monte Attu, Porto Frailis e Is Scogottis.

---

### PARERI DI CUI ALL' ART. 49, COMMA 1 D.Lgs. 267/2000

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO	Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere : <b>FAVOREVOLE</b> <hr/> Data 13/03/2009                      IL Responsabile F.to Cerina Mauro
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO	Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere : <b>FAVOREVOLE</b> <hr/> Data 13/03/2009                      IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI F.to Bucci Daniela

**VISTA** la deliberazione consiliare n. 6 del 27.02.1997 avente per oggetto “Verifica della quantità e qualità delle aree fabbricabili da destinare all’edilizia economica residenziale, alle attività artigianali e commerciali e determinazione dei relativi prezzi di cessione”, che fissava il prezzo di cessione delle aree P.E.E.P. per l’anno 1997 come segue:

a) in proprietà	lire	43.217 (€ 22,32)	al metro quadrato;
b) in diritto di superficie	lire	16.207 (€ 8,37)	al metro quadrato;

**DATO ATTO** che, con il Regolamento per l’assegnazione delle aree PEEP, approvato con delibera di C.C. n. 55 del 06.08.2002, è stata prevista la cessione dei lotti esclusivamente in diritto di proprietà;

**VISTE** la propria deliberazione n. 31 del 28.02.2008 di adeguamento dei prezzi di cessione per l’anno **2008**, in diritto di proprietà, pari a euro **28,17** al metro quadrato;

**DATO ATTO** che i suddetti prezzi erano relativi alla cessione delle aree PEEP di Monte Attu, Porto Frailis e Is Cogottis, per le quali con Delibera di Consiglio Comunale n. 56 del 23.07.2008 è stata autorizzata la conversione del diritto di superficie in diritto di proprietà;

**VISTO** l’indice I.S.T.A.T. dal quali si evince che l’incremento del costo della vita per le famiglie degli operai e degli impiegati è stato:

- dal 31 gennaio 2008 al 31 dicembre dell’anno 2008 pari al **+1,7%**;

TUTTO CIO’ PREMESSO

## **DELIBERA**

1. **DI STABILIRE** i prezzi di cessione delle aree PEEP di Monte Attu, Porto Frailis e Is Cogottis per l’anno 2009, in diritto di proprietà in euro **28,65** al metro quadrato;