

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COMUNE DI TORTOLI'

COPIA

Affissa all'Albo Pretorio
il

**Aggiornamento per l'anno 2009 dei prezzi di cessione dei lotti nel Piano per gli
Insediamenti Produttivi.**

Nr. Progr. **18**

Data 27/02/2009

Seduta Nr. 5

L'anno DUEMILANOVE questo giorno VENTISETTE del mese di FEBBRAIO alle ore 11:30 convocata con le prescritte modalità, Solita sala delle Adunanze si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

Cognome e Nome	Qualifica	Presenza	
Lepori Elena Marcella	SINDACO	Presente	
Murru Daniele Serafino	ASSESSORE	Presente	
Deiana Ennio Marco	ASSESSORE	Presente	
Lai Beniamino	ASSESSORE	Assente	
Muceli Silvio	ASSESSORE	Presente	
Nieddu Antonello	ASSESSORE	Presente	
Porcu Valerio	ASSESSORE	Presente	
Totale Presenti	6	Totale Assenti	1

Assenti giustificati i signori:

LAI BENIAMINO

Assenti NON giustificati i signori:

Nessun convocato risulta assente ingiustificato

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE Sig. GULLACE DOMENICO

In qualità di SINDACO, il Sig. LEPORI ELENA MARCELLA assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 18 DEL 27/02/2009

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

F.to Lepori Elena Marcella

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to GULLACE DOMENICO

Attesto che la presente deliberazione verrà pubblicata all'Albo comunale il _____ e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Data _____

F.to _____

È copia conforme all'originale.

Data _____

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, (T.U.E.L.) il _____ giorno

- dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4°)
- sono decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134, comma 3°)

Data _____

F.to _____

COMUNE DI TORTOLI'

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Delibera nr. **18** Data Delibera **27/02/2009**

OGGETTO

Aggiornamento per l'anno 2009 dei prezzi di cessione dei lotti nel Piano per gli Insediamenti Produttivi.

PARERI DI CUI ALL' ART. 49, COMMA 1 D.Lgs. 267/2000

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO	Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere : FAVOREVOLE
	Data 13/02/2009 IL Responsabile F.to Cerina Mauro
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO	Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere : FAVOREVOLE
	Data 13/02/2009 IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI F.to Bucci Daniela

VISTA la deliberazione consiliare n. 54 del 06.08.2002, esecutiva, relativa all'approvazione del Regolamento per l'assegnazione e la gestione delle aree comprese nei Piani per Insediamenti Produttivi (P.I.P.);

VISTO l'articolo 14 del Regolamento sopra citato relativo alla determinazione dei costi ai fini della cessione delle aree, con il quale si stabilivano i prezzi di cessione come segue:

in diritto di proprietà euro **28,85** (ventotto/85) al metro quadrato;

DATO ATTO che, con l'approvazione del Regolamento citato, è stata prevista la cessione dei lotti esclusivamente in diritto di proprietà;

VISTA le proprie deliberazioni di adeguamento prezzi di cessione, in diritto di proprietà, delle aree P.I.P. di seguito elencate:

N°	DATA	OGGETTO	PREZZO
30	9 marzo 2004	Adeguamento prezzi per l'anno 2004.	30,31
15	8 febbraio 2005	Adeguamento prezzi per l'anno 2005.	30,83
51	29 marzo 2006	Adeguamento prezzi per l'anno 2006.	31,42
18	1 febbraio 2007	Adeguamento prezzi per l'anno 2007.	31,95
27	28 febbraio 2008	Adeguamento prezzi per l'anno 2008.	32,79
249	4 dicembre 2008	Adeguamento prezzi per l'anno 2009.	33,64

DATO ATTO che alla data odierna sono stati definiti i prezzi di vendita dei lotti relativi ai contratti in itinere e per i quali è stato firmato il preliminare di vendita o l'atto notarile;

CONSIDERATO che in questa sede è necessario procedere all'adeguamento del prezzo, per l'acquisto dei lotti disponibili, per l'anno 2009 sulla base dei più recenti indici ISTAT disponibili, comunicazione dell'Ufficio regionale per la Sardegna del 9 gennaio 2009, protocollo numero 78;

VISTI gli indici ISTAT dai quali si evince che l'incremento del costo della vita per le famiglie degli operai e degli impiegati è, al 31 dicembre 2008, pari a euro **1,7%**;

CON VOTI unanimi, espressi nelle forme di legge

D E L I B E R A

1. **DI AGGIORNARE** i prezzi di cessione delle aree P.I.P. per l'anno **2009** agli indici ISTAT, adeguati al 31 dicembre 2008 e pari ad un incremento del 1,7% determinando il seguente prezzo:

acquisto in diritto di proprietà euro **33,35** al metro quadrato

2. **DI MANIFESTARE** l'intendimento di cedere in diritto di proprietà l'intera superficie dei lotti edificabili disponibili alla data odierna;

MMA/mma