

# DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

## COMUNE DI TORTOLI'

**COPIA**

Affissa all'Albo Pretorio  
il

Approvazione programma di sistemazione pertinenze viale arbatax - Primo lotto.

Nr. Progr. **14**

Data 06/02/2009

Seduta Nr. 3

L'anno DUEMILANOVE questo giorno SEI del mese di FEBBRAIO alle ore 11:00 convocata con le prescritte modalità, Solita sala delle Adunanze si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

Cognome e Nome	Qualifica	Presenza	
Lepori Elena Marcella	SINDACO	Presente	
Murru Daniele Serafino	ASSESSORE	Presente	
Deiana Ennio Marco	ASSESSORE	Presente	
Lai Beniamino	ASSESSORE	Presente	
Muceli Silvio	ASSESSORE	Presente	
Nieddu Antonello	ASSESSORE	Presente	
Porcu Valerio	ASSESSORE	Presente	
<b>Totale Presenti</b>	<b>7</b>	<b>Totale Assenti</b>	<b>0</b>

### Assenti giustificati i signori:

Nessun convocato risulta assente giustificato

### Assenti NON giustificati i signori:

Nessun convocato risulta assente ingiustificato

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE Sig. GULLACE DOMENICO

In qualità di SINDACO, il Sig. LEPORI ELENA MARCELLA assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 14 DEL 06/02/2009**

---

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO**

F.to Lepori Elena Marcella

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to GULLACE DOMENICO

---

Attesto che la presente deliberazione verrà pubblicata all'Albo comunale il      e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Data

F.to

---

È copia conforme all'originale.

Data

---

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, (T.U.E.L.) il giorno

- dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4°)
- sono decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134, comma 3°)

Data      06/02/2009

F.to



**Preso atto** del fatto che il succedersi degli interventi lungo il Viale Arbatax ed aree contermini, così come la crescita della cittadina lungo la stessa direttrice, hanno profondamente modificato l'assetto funzionale e la configurazione spaziale della stessa via e delle pertinenze, conferendo alla stessa un carattere urbano sempre più marcato; in particolare si ricorda:

- il completamento delle opere di urbanizzazione della lottizzazione C1 – Zinnias (approvata definitivamente dal Consiglio Comunale con atto n. 46 del 24.03.1992 su proposta delle ditte Sasso – Seminario Vescovile) che hanno indotto una nuova immissione sulla via (di prossima realizzazione) ed hanno comportato la acquisizione in favore del Comune, quale area di cessione, della fascia limitrofa al Viale Arbatax, liberata dal filare di eucalpti preesistente ed oggetto di una prima sistemazione da parte dei lottizzanti;
- l'estensione dell'intervento di sistemazione della fascia all'ultima propagine verso la via Mons. Carnero, ancora di proprietà del Seminario Vescovile, messo a disposizione per la sistemazione pubblica come riscontrato giusto deliberazione di questa Giunta Municipale n. 04 del 25.01.2008;
- il completamento della pista ciclo-pedonale in grado di assicurare il collegamento in sicurezza tra il quartiere di Zinnias e Tortolì centro delle relative componenti di traffico, con separazione dei flussi;

**Preso atto** dell'attuale aspetto dell'area verde, che si presenta con un prato - mal sistemato ed interrotto in vari tratti brulli - e pochi esemplari di palma di piccole dimensioni;

**Rilevato** che l'assetto mutato del Viale ha ingenerato i presupposti per una sistemazione definitiva a verde delle aree di pertinenza consona all'importanza del Viale, che renda un percorso attrezzato a verde senza soluzione di continuità tra il plesso scolastico del Viale Arbatax e la Piazza Meloni, già sistemata a verde;

**Preso Atto** del fatto che in proposito – vista la natura specialistica dell'intervento - è stata sentita una ditta specializzata di comprovata esperienza nel settore, la Sgaravatti Land, che ha presentato una proposta come allegata alla presente costituita da:

- elaborato Grafico;
- preventivo di spesa per piantumazione, impianto irrigazione e sistemazione prato.

**Vista** nel merito la proposta e ritenuta la stessa in linea con gli obiettivi di valorizzazione del Viale di questa Amministrazione;

**Preso Atto** che il preventivo allegato è di circa 42 mila euro oltre IVA, spesa alla quale occorre aggiungere quella relativa alla preparazione del terreno con livellamento e stesura di idonea terra vegetale, per cui per la sistemazione di che trattasi appare opportuno destinare l'importo di € 50.000/00 onnicomprensivo;

**Rilevato** che contestualmente il Comune ha in appalto i lavori di ripristino a seguito del nubifragio del 2005 finanziati con fondi dell'Assessorato Regionale ai LL.PP. per € 100.000/00, eseguiti per buona parte attraverso l'intervento sulle zone colpite da maggiori criticità, nell'ambito dei quali è contemplato un intervento nella zona citata, che si integra con la sistemazione a verde delle aree in questione;

**Visto** nel merito il progetto generale di sistemazione dell'area elaborato dall'ufficio ai fini del perfezionamento del nulla osta ed autorizzazione dell'Anas, costituito dai seguenti elaborati:

- All. 1 – Relazione tecnico illustrativa
- Tav. 1 – Planimetria generale
- Tav. 2 – Attraversamenti stradali acque bianche
- Tav. 3 – Sistemazioni pertinenze: sezione tipo

**Ritenuto** opportuno pertanto approvare contestualmente anche questo intervento, in grado di sistemare a dovere l'area e risolvere l'annoso problema della raccolta acque bianche nella zona;

**Tutto ciò premesso**, la giunta Municipale con voti unanimi espressi nelle forme di legge

## **D E L I B E R A**

1. **DI MANIFESTARE**, per le motivazioni di cui in premessa, la propria volontà di dar corso ai lavori di sistemazione a verde attrezzato dell'area limitrofa al Viale Arbatav ricompresa tra la via Monsignor Carchero e la Via Segni;
2. **DI FARE** proprio il progetto relativo presentato dalla ditta specializzata di comprovata esperienza nel settore, la Sgaravatti Land, di cui in premessa;
3. **DI DARE ATTO** del fatto che per la sistemazione di che trattasi è necessaria la spesa di € 50.000/00 onnicomprensiva;
4. **DI FINANZIARE** la realizzazione dell'area verde come segue:
  - a. per € 35.000/00 a valere sulle somme disponibili sul capitolo 9337 RRPP 2008 (manutenzione ambiente) - impegnati per lo scopo con determinazione n. 60666;
  - b. per € 15.000/00 a valere sulle somme disponibili sul capitolo 29111 del redigendo bilancio 2009, che reca la necessaria disponibilità sul bilancio pluriennale a garantire l'impegno immediato per dodicesimi;
5. **DI DARE INDIRIZZO** al Responsabile del Servizio Ambiente di procedere all'esecuzione delle opere in argomento con ogni celerità con forme di esecuzione in economia - diretta per quanto possibile e con il ricorso di ditte specializzate per cottimo ove necessario – impiegando le risorse finanziarie di cui al punto precedente;
6. **DI APPROVARE** contestualmente lo studio di sistemazione idraulica della zona, secondo le tavole di progetto citate in premessa, dando indirizzo al Responsabile del Servizio LL.PP. di eseguire l'intervento secondo dette direttive, al perfezionamento della pratica Anas, con le risorse disponibili sul finanziamento citato in premessa.

*inoltre, con separata votazione unanime la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'Art. 134 comma 4, del D.Lgs n. 267 del 18.08.2000.*