

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COMUNE DI TORTOLI'

ORIGINALE

Affissa all'Albo Pretorio
il

Approvazione progetto preliminare lavori di "intervento di messa in sicurezza scuola materna via Frugoni"

Nr. Progr. **151**

Data 26/09/2009

Seduta Nr. 33

L'anno DUEMILANOVE questo giorno VENTISEI del mese di SETTEMBRE alle ore 09:10 convocata con le prescritte modalità, Solita sala delle Adunanze si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

Cognome e Nome	Qualifica	Presenza	
Lepori Elena Marcella	SINDACO	Presente	
Murru Daniele Serafino	ASSESSORE	Assente	
Deiana Ennio Marco	ASSESSORE	Presente	
Lai Beniamino	ASSESSORE	Presente	
Muceli Silvio	ASSESSORE	Presente	
Nieddu Antonello	ASSESSORE	Presente	
Porcu Valerio	ASSESSORE	Presente	
Totale Presenti	6	Totale Assenti	1

Assenti giustificati i signori:

MURRU DANIELE SERAFINO

Assenti NON giustificati i signori:

Nessun convocato risulta assente ingiustificato

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE Sig. BUSIA GIOVANNINA

In qualità di SINDACO, il Sig. LEPORI ELENA MARCELLA assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

PREMESSO che con deliberazione di Giunta Regionale n. 50/25 dell'11 dicembre 2007, sono stati approvati i criteri generali per l'attuazione del Programma straordinario triennale 2007-2009 di edilizia scolastica per la costruzione, riattamento e messa a norma di edifici per la scuola pubblica per l'infanzia, con il contestuale stanziamento dei finanziamenti per la prima annualità ed approvazione del piano annuale all'interno del quale risulta finanziato, tra gli altri, l'intervento presentato dal Comune di Tortolì per la scuola per l'infanzia di via Frugoni;

CON nota RAS – Ass.to Pubblica Istruzione - prot. n. 375XVIII 5.2 del 24.07.2008 veniva comunicato:

- l'avvenuta attuazione della deliberazione RAS citata e la disposizione – con determinazione 2005 del 11.07.2008 - dell'impegno di spesa in favore del comune di Tortolì per l'intervento sull'edificio scolastico di via Frugoni;
- le modalità di erogazione del finanziamento in favore del Comune ai sensi della L.R. n. 5/2007 art. 6;
- la delega in favore del comune circa le fasi di progettazione, affidamento, realizzazione e collaudo nel rispetto della normativa vigente regionale e statale in materia di appalti pubblici;
- il termine ultimo di impegno del finanziamento erogato entro 31 dicembre 2010.

CONSIDERATO che nell'ottica dell'immediata spendita delle risorse RAS assegnate si è ritenuto opportuno attivare la procedura di conferimento dell'incarico ai sensi e per gli effetti dell'art. 91, comma 2, del DLgs 12 aprile 2006, n. 163, mediante procedura negoziata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa attraverso i seguenti atti:

- determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. n. 60236 del 08/07/2009 di indizione della gara di progettazione e direzione lavori;
- determinazioni di approvazione dei verbali di gara di 1° e 2° seduta rispettivamente n. 60264/09 e 60265/09;
- approvazione verbale di gara e conferimento incarico professionale all'arch. Cinzia Prestifilippo di Tortolì.

PRESO ATTO dell'avvenuta firma della convenzione con il professionista - prot. n. 17723 del 01.09.2009 - che specifica e definisce le modalità dell'incarico e nel dettaglio:

1. all'art. 6 tutte le distinte prestazioni richieste quali progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e direzione lavori nonché coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e direzione dei lavori;
2. all'art. 7 la tempistica contrattuale, con i tempi di cui all'offerta da bando che vincola la presentazione del progetto definitivo entro 32 giorni dall'avvenuta approvazione del preliminare e la presentazione dell'esecutivo entro 32 giorni dall'avvenuta approvazione del definitivo.

VISTO il progetto preliminare presentato dal professionista incaricato arch. Cinzia Prestifilippo, dell'importo complessivo pari ad € 230.134,43 e costituito dai seguenti elaborati:

- A1 Relazione tecnica-illustrativa;
- E1 Inquadramento territoriale e urbanistico;
- E2 Stato attuale – rilievo pianta e documentazione fotografica;
- E3 Progetto – Piante quotate;
- E4 Progetto – Schema grafico distribuzione interna;
- E5 Progetto – Schema grafico Sistemazione Esterna;
- G1 Calcolo sommario della Spesa;
- G2 Quadro economico.

VISTO altresì il quadro economico per un importo complessivo di **€ 230.134,43** così ripartito:

QUADRO ECONOMICO LAVORI - PRELIMINARE		
A) Lavori		
Totale lavori soggetti a ribasso		€ 163.000,00
Oneri sicurezza		€ 5.000,00
Totale lavori (compresi oneri sicurezza)		€ 168.000,00
B) Somme a disposizione		
IVA sui lavori	10,0%	€ 16.800,00
Imprevisti e spese varie di gara		€ 1.535,00
Incentivi art. 92		€ 3.360,00
Spese tecniche		€ 40.439,43
Totale somme a disposizione		€ 62.134,43
Totale finanziamento		€ 230.134,43

VALUTATA la piena rispondenza del progetto presentato agli obiettivi generali di cui al documento preliminare alla progettazione ed in generale alle linee programmatiche dell'amministrazione, e riscontrato che il progetto ha sviluppato appieno le tematiche in merito a:

- a) Adeguamento impiantistico e messa a norma dei locali;
- b) Definizione di condizioni di benessere termoisometrico dei locali attraverso l'utilizzo di sistemi passivi ed attivi di controllo climatico;
- c) Abbattimento barriere architettoniche e valorizzazione degli spazi destinati alle attività comuni;
- d) Organizzazione dell'accesso al plesso scolastico in sicurezza prevedendo la chiara individuazione dei parcheggi ed il percorso in sicurezza da e per questi;
- e) Sistemazione spazio esterno;
- f) Determinazione della ripartizione delle risorse finanziarie complessivamente disponibili;

VISTI gli Artt. dal n. 25 al n. 34 del D.P.R. 554/99;

VISTO il Decreto del Ministero LL.PP. del 21.06.2000;

CIO' PREMESSO, su proposta dell'Assessore ai Lavori Pubblici Marco Deiana, la G.M. con voti unanimi espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. **DI APPROVARE** il progetto preliminare redatto dall'arch. Cinzia Prestifilippo relativo ai lavori di **"Intervento di messa in sicurezza scuola materna via Frugoni"** dell'importo complessivo di **€ 230.134,43** composto dagli elaborati indicati in premessa che si allegano alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
2. **DI FAR FRONTE** alla spesa di **€ 230.134,43**, necessaria per la realizzazione di tale opera, a valere sul cap. 24112 RR.PP. 2008 avente ad oggetto " messa a norma scuola per l'infanzia via Frugoni".

Con separata votazione unanime la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs n. 287 del 18.08.2000.

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 151 DEL 26/09/2009

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Lepori Elena Marcella

IL SEGRETARIO COMUNALE
BUSIA GIOVANNINA

Attesto che la presente deliberazione verrà pubblicata all'Albo comunale il e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Data

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, (T.U.E.L.) il giorno

- dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4°)
- sono decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134, comma 3°)

Data 26/09/2009

COMUNE DI TORTOLI'

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Delibera nr. **151** Data Delibera **26/09/2009**

OGGETTO

Approvazione progetto preliminare lavori di "intervento di messa in sicurezza scuola materna via Frugoni"

PARERI DI CUI ALL' ART. 49, COMMA 1 D.Lgs. 267/2000

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO	Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere : FAVOREVOLE
	Data 17/09/2009 IL Responsabile Piroddi Giovanni
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO	Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere : FAVOREVOLE
	Data 17/09/2009 Congiu Enzo