



COMUNE DI TORTOLI'

Provincia dell'Ogliastra

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 142
del 25/09/2015

OGGETTO: Proposizione ricorso nanti il TAR Sardegna avverso la determinazione del Direttore Generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia n. 1496 prot. n. 24359 del 28 maggio 2015. Rinuncia al ricorso.

L'anno duemilaquindici, addì venticinque del mese di settembre alle ore 14.40 nella sala delle Adunanze, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme previste.

Presiede la seduta **Dott. GIAMPAOLO MASSIMO CANNAS**, nella sua qualità di SINDACO pro tempore e sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti Signori:

CANNAS GIAMPAOLO MASSIMO	SINDACO	P
PINNA LAURA	ASSESSORE	P
MASCIA FAUSTO	ASSESSORE	P
CATTARI WALTER	ASSESSORE	P
LADU ISABELLA	ASSESSORE	P

Totale presenti n. 5 Totale assenti n. 0

Partecipa la dott.ssa Maria Teresa Vella, nella sua qualità di Segretario Comunale.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

PREMESSO che:

sulla proposta, riguardante l'oggetto, redatta nel testo di seguito riportato, ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, hanno espresso parere favorevole, come risulta da quanto riportato in calce al presente atto:

- il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il Responsabile del Servizio Finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- con deliberazione della G.C. n. 116 del 27.07.2015 è stato proposto ricorso, innanzi al TAR Sardegna, avverso la determinazione del Direttore Generale della Pianificazione Urbanistica e Territoriale e della Vigilanza Edilizia della Regione Sardegna n. 1496/DG prot. n. 24359 del 28.05.2015 avente ad oggetto “Comune di Tortolì – Deliberazione del C.C. n. 14 del 23.04.2015 – Verifica di coerenza - Controdeduzioni ai rilievi di cui alla determinazione n. 3673/DG del 08.11.2013 relativi alla deliberazione C.C. n. 17 del 03.04.2013 “PUC” in adeguamento al PPR e al PAI”;
- con la stessa deliberazione è stato individuato, quale legale per la tutela e la difesa dell’Ente, l’Avv. Salvatore Paolo Satta, con studio in Cagliari, al quale è conferito ampio mandato di rappresentanza e difesa dell’Ente nel giudizio, davanti al TAR Sardegna, con ogni facoltà di legge demandando al responsabile dell’Area Amministrativa il conferimento dell’incarico al legale individuato, nel rispetto delle vigenti disposizione di legge, e ogni altro adempimento necessario per dare esecuzione al deliberato;

DATO ATTO che:

- successivamente la Regione Autonoma della Sardegna ha promosso nanti il Tribunale Amministrativo Regionale della Sardegna, un ricorso, notificato in data 28.07.2015, contro il Comune di Tortolì e nei confronti di Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo; Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio per le Province di Cagliari, Oristano, Medio Campidano, Carbonia-Iglesias e Ogliastra, per l’annullamento, previa sospensiva, della deliberazione del Consiglio Comunale di Tortolì n. 14, del 23.04.2015, con la quale – nel prendere atto dei chiarimenti, delle correzioni e delle integrazioni predisposte dall’Ufficio del Piano in risposta alla determinazione n. 3673 dell’8.11.2013 della Direzione Generale della pianificazione urbanistica regionale, di rinvio per la rimozione dei vizi e delle incoerenze rilevate dall’Amministrazione regionale in sede di verifica di coerenza – è stato integrato il Piano Urbanistico del Comune di Tortolì, adottato in via definitiva con deliberazione del Consiglio comunale n. 17 del 03.04.2013 ed è stata disposta la trasmissione all’Amministrazione regionale dei nuovi elaborati del Piano e la pubblicazione della deliberazione sul BURAS ai fini della entrata in vigore del Piano urbanistico comunale, con dichiarazione di immediata eseguibilità, nonché dei relativi allegati costituenti il PUC; della nota del Responsabile dell’area del Governo del Territorio – Edilizia Privata del Comune di Tortolì, in data 23.04.2015, pubblicata sul BURAS n. 24 del 28 maggio 2015, con la quale si rende noto che il Consiglio Comunale “ha approvato le integrazioni al Piano Urbanistico del Comune di Tortolì, adottato in via definitiva con deliberazione del C.C. n. 17/2013 al fine di uniformarsi alle segnalazioni contenute nella determinazione del Direttore Generale della Pianificazione Urbanistica territoriale e della Vigilanza Edilizia dell’Assessorato EE.LL. Finanze e Urbanistica n. 3673/DG dell’8.11.2013, nei termini in essa indicati” e che il Piano Urbanistico Comunale adottato in via definitiva con la citata deliberazione entra in vigore, ai sensi dell’articolo 20 della legge regionale n. 45 del 1989, dal giorno della pubblicazione dello stesso avviso sul BURAS (28 maggio 2015); ove occorra, delle deliberazioni del Consiglio Comunale di Tortolì, di approvazione definitiva del PUC del 3 aprile 2013, n. 17, e di adozione del 9 aprile 2010, n. 24, nonché dei relativi allegati costituenti il PUC; nonché di tutti gli atti presupposti e connessi;
- con deliberazione della G.C. n. 129 del 12.08.2015 il Comune di Tortolì si è costituito nanti il Tribunale Amministrativo Regionale della Sardegna nel giudizio promosso dalla

Regione Autonoma della Sardegna con il sopraindicato ricorso, individuando quale legale per la tutela e la difesa dell'Ente, l'Avv. Salvatore Paolo Satta, con studio in Cagliari, al quale è conferito ampio mandato di rappresentanza e difesa dell'ente nel giudizio, con ogni facoltà di legge;

- il Comune di Tortolì dando seguito al deliberato della Giunta Comunale, si è costituito in giudizio in data 31.08.2015 con il ministero dell'avvocato Salvatore Paolo Satta, depositando l'atto di costituzione cui ha fatto seguito in data 4.9.2015 il deposito di una memoria difensiva;
- in data 16 settembre 2015 si è tenuta, presso il TAR Sardegna, in camera di consiglio, la fase cautelare, richiesta dalla Regione Sardegna con il predetto ricorso, che ha avuto come esito il diniego della istanza di sospensiva e la fissazione dell'udienza per la trattazione del merito del ricorso in data 16.12.2015;

CONSIDERATO che:

- l'avvocato incaricato dal Comune, in data 28.07.2015, ha notificato il ricorso del Comune di Tortolì alla Regione Autonoma della Sardegna, ma non ha ancora provveduto al deposito dello stesso presso il TAR Sardegna, in quanto essendo stato notificato, in pari data, il ricorso promosso dalla Regione Sardegna, contenente, a differenza del ricorso del Comune, la richiesta di sospensiva, si è ritenuto opportuno attendere l'esito della fase cautelare;
- le ragioni della proposizione del ricorso da parte del Comune di Tortolì, indicate nella deliberazione della G.C. n. 116 del 27.07.2015, sono ascrivibili " all'esigenza di verificare la corretta interpretazione della succitata norma (art. 22) introdotta dalla L.R. n. 8/2015, entrata in vigore il 30.04.2015, al fine di rimuovere situazioni di incertezza nella gestione di procedimenti connessi all'attuazione dello strumento urbanistico generale, e che si riflettono nei rapporti tra il Comune e i cittadini";

VALUTATO che tale esigenza può essere senz'altro soddisfatta attraverso la costituzione in giudizio del Comune di Tortolì nell'ambito del ricorso promosso dalla Regione Autonoma della Sardegna, come disposto dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 129 del 12.08.2015;

VALUTATO, altresì:

- l'esito della fase cautelare del ricorso promosso dalla Regione Sardegna, che si è conclusa con il rigetto dell'istanza di sospensiva e con la fissazione dell'udienza per la trattazione del merito della causa in data 16.12.2015.
- l'esigenza di evitare il rischio, qualora non venisse disposta da parte del Tar Sardegna la riunificazione dei due procedimenti, di una duplicazione di giudizi su una medesima questione, determinando una situazione di incertezza processuale con ricadute negative non solo sullo stesso iter processuale ma anche sui procedimenti in materia di edilizia e urbanistica, di competenza dell'ente.
- l'esigenza di contenimento della spesa dell'Ente, previo attento esame dell'interesse dell'ente e del rapporto costi benefici anche alla luce del fatto che costituendo una duplicazione di un ricorso già pendente e che ha già superato positivamente la fase cautelare, si rivela privo di concreta utilità.

RITENUTO, opportuno, per le motivazioni di cui sopra, rinunciare alla prosecuzione del ricorso notificato alla Regione Autonoma della Sardegna.

RITENUTO, pertanto, di dare mandato al legale che rappresenta il Comune di non procedere con il deposito del predetto ricorso.

PRECISATO che la decisione di rinunciare al ricorso proposto dal Comune contro la Regione Sardegna non incide in alcun modo sul permanere della volontà di resistere nel giudizio, nel quale l'Ente si è puntualmente costituito ed attualmente pendente, instaurato con il successivo ricorso presentato dalla Regione Autonoma della Sardegna, nanti il TAR Sardegna, per l'annullamento della deliberazione del Consiglio Comunale di Tortolì n. 14 del 23.04.2015, con la quale è stato integrato il Piano Urbanistico Comunale di Tortolì, adottato in via definitiva con deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 03.04.2013, nonché dei relativi allegati

costituenti il PUC (e degli altri atti sopraindicati nel dettaglio), la cui udienza per la trattazione del merito è fissata per il 16.12.2015;

VISTA la proposta elaborata dal Responsabile dell'Area Amministrativa predisposta sulla base delle direttive espresse dal Sindaco e formulata nel testo risultante dalla presente deliberazione;

DATO ATTO che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto, ai sensi dell'articolo 49 comma 1, come modificato dall'art. 3 del D.L. 174/2012 convertito dalle legge 213/2012 e dell'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs 267/2000, hanno espresso parere favorevole come risulta da quanto riportato in calce al presente atto:

- il Responsabile dell'Area Amministrativa, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il Responsabile dell'Area Finanziaria e Tributi, per quanto concerne la regolarità contabile;

VISTI:

- Il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, recante il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL. e successive modifiche e integrazioni;
- Lo Statuto Comunale;

CON VOTI UNANIMI FAVOREVOLI ESPRESSI IN FORMA PALESE

D E L I B E R A

DI DARE ATTO che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI RINUNCIARE, per le ragioni indicate nella premessa del presente atto, alla prosecuzione del ricorso notificato alla Regione Autonoma della Sardegna avverso la determinazione del Direttore Generale della Pianificazione Urbanistica e Territoriale e della Vigilanza Edilizia della Regione Sardegna n. 1496/DG prot. n. 24359 del 28.05.2015 avente ad oggetto "Comune di Tortolì – Deliberazione del C.C. n. 14 del 23.04.2015 – Verifica di coerenza - Controdeduzioni ai rilievi di cui alla determinazione n. 3673/DG del 08.11.2013 relativi alla deliberazione C.C. n. 17 del 03.04.2013 "PUC" in adeguamento al PPR e al PAI", la cui proposizione è stata autorizzata con deliberazione della G.C. n. 116 del 27.07.2015;

DI DARE MANDATO al legale che rappresenta il Comune di non procedere con il deposito del predetto ricorso;

DI PRECISARE che la decisione di rinunciare al ricorso proposto dal Comune contro la Regione Sardegna non incide in alcun modo sul permanere della volontà di resistere nel giudizio, nel quale l'Ente si è puntualmente costituito;

DI DARE ATTO che dal ricorso oggetto della rinuncia di cui al presente atto, non deriveranno oneri a carico del bilancio comunale, in quanto viene sospesa l'attività processuale da parte dell'Avv. Salvatore Paolo Satta, il quale ha peraltro comunicato che gli onorari previsti per il ricorso del Comune debbono intendersi comprensivi degli onorari relativi al ricorso promosso dalla Regione; pertanto il Responsabile dell'Area Amministrativa è tenuto ad adottare i necessari atti gestionali al fine di adeguarli al presente deliberato;

DI DEMANDARE al responsabile dell'Area Amministrativa ogni adempimento necessario per dare esecuzione al presente deliberato;

DI DICHIARARE il presente atto, con separata unanime votazione espressa in forma palese, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 167/2000.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco

F.to dott. Giampaolo Massimo Cannas

Il Segretario Comunale

F.to dott.ssa Maria Teresa Vella

Pareri di cui all'art. 49 comma 1, come modificato dall'art. 3 del D.L. 174/2012 convertito dalla legge 213/2012 e dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000

Sulla proposta di deliberazione di cui all' oggetto i sottoscritti hanno espresso i pareri di cui al seguente prospetto:

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA	<p>Il sottoscritto Responsabile d'Area esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.</p> <p>Tortoli, li 25/09/2015</p> <p>Il Responsabile dell'AREA AMMINISTRATIVA F.to dott. Enzo Congiu</p>
--	--

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE	<p>Il sottoscritto Responsabile dell'Area Finanze e Tributi, attesta che: ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, per quanto riguarda la regolarità contabile esprime parere FAVOREVOLE sulla proposta in oggetto.</p> <p>Tortoli, li 25/09/2015</p> <p>Il Responsabile dell' Area Finanze e Tributi F.to dott.ssa Daniela Bucci</p>
--	--

<p>Il sottoscritto Segretario comunale, ai sensi della legge regionale 13/12/1994, n. 38 e ss. mm. ATTESTA che copia della presente deliberazione è stata affissa in data 01/10/2015 all'Albo pretorio on Line per 15 giorni consecutivi (n. 0 di affissione) e contestualmente trasmessa ai capigruppo consiliari (Prot. n° _____ del _____);</p> <p>Tortoli, li 01/10/2015</p> <p>IL SEGRETARIO COMUNALE F.to dott.ssa Maria Teresa Vella</p>
--

<p>Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio ATTESTA che l' esecutività della presente deliberazione decorre da 25/09/2015</p> <p><input type="checkbox"/> - decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo preventivo;</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> - perché dichiarata immediatamente eseguibile;</p>
--

Tortoli, li 01/10/2015

Il Segretario Comunale
F.to dott.ssa Maria Teresa Vella

<p>La presente copia è conforme all'originale e si rilascia per uso amministrativo e d'ufficio.</p> <p>Tortoli, li 01/10/2015</p> <p>IL SEGRETARIO COMUNALE dott.ssa Maria Teresa Vella</p>
--