



COMUNE DI TORTOLI'

Provincia dell'Ogliastra

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 185
del 14/10/2011

OGGETTO: Progetto definitivo "Urbanizzazioni primarie località Pirisceddas" - condivisione scelte progettuali.

L'anno duemilaundici, addì quattordici del mese di ottobre alle ore 09.30 Solita sala delle Adunanze, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme previste.

Presiede l'adunanza **DOMENICO LEREDE**, nella sua qualità di Sindaco pro tempore e sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti Signori:

			PRESENTI	ASSENTI
1	LEREDE Domenico	Sindaco	X	
2	LA TOSA Rita	Assessore		X
3	CANNAS Giampaolo Massimo	Assessore	X	
4	STOCHINO Paolo	Assessore	X	
5	MASCIA Severina	Assessore	X	
6	CAU Pietro Paolo	Assessore		X
7	LADU Marcello	Assessore		X
		Totale n.	4	3

Partecipa il dott. Giacomo Mameli, nella sua qualità di Segretario Comunale.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

PREMESSO che:

sulla proposta, riguardante l'oggetto, redatta nel testo di seguito riportato, ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, hanno espresso parere favorevole, come risulta da quanto riportato in calce al presente atto:

- il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il Responsabile del Servizio Finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile

Su proposta dell'Assessore ai Lavori Pubblici arch. Paolo Stochino;

PREMESSO che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n.20 del 28.04.2011 è stato approvato il programma triennale 2011-2013, e con codice interno "11/2011", si prevedeva l'intervento di "Urbanizzazioni primarie località Pirisceddas" per l'importo complessivo di € 250.000/00, previsto nell'elenco annuale 2011;
- alla realizzazione dell'intervento deve farsi fronte mediante contrazione di mutuo a cui è possibile dar luogo solo a seguito dell'approvazione del progetto definitivo che è necessario approntare allo scopo;
- con Determinazione del Responsabile dell'area n. 60180 del 18.05.2011 si conferiva l'incarico di progettazione all'ing. Sebastiano Carta di Tortolì, vincolando le prestazioni successive alla contrazione del mutuo;
- con deliberazione della Giunta Comunale n.148 del 22.07.2011 è stato approvato il progetto preliminare predisposto dall'ing. Sebastiano Carta di Tortolì per l'importo complessivo di € 250.000,00;

DATO ATTO che è stato acquisito il progetto definitivo presentato dall'ing. Sebastiano Carta prot.n. 21347 del 28.09.2011, costituito dai seguenti elaborati:

▪ *Tavole grafiche:*

- Tav. 01 Inquadramento territoriale;
- Tav. 02 Planimetria catastale zone di intervento
- Tav. 03 Planimetria generale zone di intervento
- Tav. 04 Stato di progetto rete acque bianche
- Tav. 05 Stato di progetto rete di illuminazione
- Tav. 06 Sezioni stradali tipo
- Tav. P2 Planimetria interventi con punti di scatto servizio fotografico stato

▪ *Elaborati descrittivi e tecnico-contabili::*

- Tav. A Relazione tecnico illustrativa e quadro economico;
- Tav. B Elenco prezzi
- Tav. C Computo metrico
- Tav. D Disciplinare elementi tecnici
- Tav.P1 Relazione paesaggistica

e che presenta il seguente quadro economico

A) - LAVORI E ONERI

a.1) lavori a misura, a corpo, in economia € 195.099,88
a.2) oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta € 2.000,00

Somma (a.1 + a.2) € 197.099,88

B) - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER

b.1) lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura € -
b.2) rilievi, accertamenti e indagini € -
b.3) allacciamenti ai pubblici servizi € -
b.4) imprevisti € 1.841,24

b.5) acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ -	
b.6) accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice	€ -	
b.7.1) spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità,	€ 23.662,89	
b.7.2) l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente;	€ 1.773,00	
b.8) spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ -	
b.9) eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ -	
b.10) spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ -	
b.11) spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ -	
b.12) I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 19.709,99	
b.13) accordi bonari (art.12 DPR 207/2010)	€ 5.913,00	
		Sommano € 52.900,12
C - TOTALE	A + B	€ 250.000,00

EVIDENZIATO che

- la proposta progettuale è in linea con le indicazioni dell'Amministrazione Comunale e nello specifico prevede l'effettuazione delle seguenti lavorazioni sui tratti stradali inerenti la via Timo, via del Carrubo, via Mirto, via Lentischio e alcune traverse della via Genziana:
 - ✓ *REALIZZAZIONE SEDE STRADALE mediante* scavo di sbancamento per il livellamento del piano di posa, realizzazione delle pendenze e realizzazione del cassonetto stradale, realizzazione del marciapiede in cls con raccordo con le opere esistenti e realizzazione del cassonetto stradale in tout-venant e bitumazione dell'intera sede stradale;
 - ✓ *REALIZZAZIONE SOTTOSERVIZI A RETE:* raccolta acque meteoriche attraverso il posizionamento della condotta principale lungo l'asse stradale di diametro non inferiore al 300, pozzetti di incrocio nei punti di raccordo delle strade, realizzazione delle caditoie stradali ogni 25/30 metri; realizzazione altresì dell'impianto di illuminazione pubblica con il posizionamento dei cavidotti e dei pali;
 - ✓ *LAVORI NON PREVEDIBILI:* dovendo intervenire nel sottosuolo, data l'esperienza di lavori in lottizzazioni di pari caratteristiche, si ritiene opportuno accantonare un importo per lavori ipogei non direttamente comportanti un beneficio tangibile ma funzionali a superare difficoltà nel sottosuolo non prevedibili.
- Il progetto è stato inoltrato alla Regione Autonoma della Sardegna – Servizio Governo del Territorio e Tutela Paesaggistica per le Province di Nuoro e dell'Ogliastra al fine dell'ottenimento dell'autorizzazione paesaggistica;

APPRESO dal Rup che all'atto dell'ottenimento dell'autorizzazione Paesaggistica, il progetto risulta approvabile salvo la necessità di adeguare l'impianto di illuminazione alle Linee guida impartite dalla Regione Sardegna sul risparmio energetico provvedendo, per quanto possibile, all'adeguamento del rapporto interdistanza e altezza delle sorgenti luminose non inferiore al valore di 3,7.

RITENUTO di dover esprimere parere favorevole sul progetto definitivo denominato “Urbanizzazioni primarie località Pirisceddas” per l’importo complessivo di € 250.000,00, previo ottenimento dell’autorizzazione paesaggistica;

Tutto ciò premesso;

Con voti unanimi espressi a votazione palese

D E L I B E R A

con riferimento all’intervento denominato “Urbanizzazioni primarie località Pirisceddas”, per le motivazioni di cui in premessa:

DI DARE ATTO del fatto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI APPROVARE le indicazioni e prescrizioni tecniche di cui in premessa relative al progetto definitivo dei lavori di “Urbanizzazioni primarie località Pirisceddas” per un importo complessivo di € 250.000,00, che presenta il quadro economico riportato nella premessa del presente atto e che risulta costituito dagli elaborati ivi espressamente richiamati che, pur non essendo materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI DARE ATTO che:

1. il progetto presenta il quadro economico di cui in premessa;
2. non sono previste espropriazioni;
3. la spesa di € 250.000,00 viene imputata sul capitolo 29115/1 del corrente bilancio mediante contrazione di mutuo specifico;

Inoltre, stante l’esigenza di celerità a procedere, con separata votazione avente esito analogo alla precedente, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell’Art.134 comma 4, del D.Lgs n.267 del 18.08.2000.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL SINDACO
F.to dott. Domenico Lerede

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott. Giacomo Mameli

**PARERI DI CUI ALL'ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18/08/2000 N. 267
Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali**

Sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto i sottoscritti hanno espresso i pareri di cui al seguente prospetto:

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICA	Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica Tortoli, il 12/10/2011 il responsabile dell'area F.to ing. Piroddi Giovanni
PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE	Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile Tortoli, il 12/10/2011 il responsabile dell'area F.to dott.ssa Bucci Daniela

Il Sottoscritto Segretario Comunale, ai sensi della Legge regionale 13/12/1994 n. 38 e ss.mm.

A T T E S T A

Che copia della presente deliberazione è stata affissa in data 17/10/2011 all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi e contestualmente trasmessa ai capigruppo consiliari (Prot n. 22935 del 17/10/2011).

Tortoli, 17/10/2011

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to dott. Mameli Giacomo

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva.

- decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo preventivo;
- perché dichiarata immediatamente eseguibile;
- perché essendo stata sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 29 della L.R.38/94, dell'art. 2 del D.A. 360/2002 e dell'art. 2 del D.A. 3/2004, sono decorsi 20 giorni dalla ricezione dell'atto senza che il Servizio Territoriale degli Enti Locali abbia comunicato il provvedimento di annullamento, ovvero richiesto elementi istruttori;
- decorsi 10 giorni dal ricevimento dei chiarimenti ed elementi istruttori richiesti con provvedimento n. _____ del _____ (art. 33 della L.R. 38/94);
- che è stata annullata dal Servizio Territoriale degli EE.LL. con provvedimento n. _____ del _____ per i seguenti motivi _____.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to dott. Mameli Giacomo