



COMUNE DI TORTOLI'

Provincia dell'Ogliastra

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 183
del 14/10/2011

OGGETTO: Bando regionale per la concessione di contributi per interventi di restauro di beni culturali di rilevante interesse artistico, storico, archeologico ed etno-antropologico - annualità 2011 - approvazione istanza di partecipazione per l'"Intervento di restauro conservativo e recupero funzionale dell'ingresso monumentale e della cappella del cimitero comunale cittadino"

L'anno duemilaundici, addì quattordici del mese di ottobre alle ore 09.30 Solita sala delle Adunanze, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme previste.

Presiede l'adunanza **DOMENICO LEREDE**, nella sua qualità di Sindaco pro tempore e sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti Signori:

			PRESENTI	ASSENTI
1	LEREDE Domenico	Sindaco	X	
2	LA TOSA Rita	Assessore		X
3	CANNAS Giampaolo Massimo	Assessore	X	
4	STOCHINO Paolo	Assessore	X	
5	MASCIA Severina	Assessore	X	
6	CAU Pietro Paolo	Assessore		X
7	LADU Marcello	Assessore		X
		Totale n.	4	3

Partecipa il dott. Giacomo Mameli, nella sua qualità di Segretario Comunale.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

PREMESSO che:

sulla proposta, riguardante l'oggetto, redatta nel testo di seguito riportato, ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, hanno espresso parere favorevole, come risulta da quanto riportato in calce al presente atto:

- il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il Responsabile del Servizio Finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile

L'assessore ai Lavori Pubblici rappresenta ai colleghi della Giunta Municipale l'opportunità di poter concorrere all'assegnazione da parte della Regione Autonoma della Sardegna – Ass.to Pubblica Istruzione, Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport – di finanziamenti/contributi agli Enti locali per interventi di restauro dei beni culturali;

L'assessore fa riferimento alla Legge Regionale 20 settembre 2006, n. 14, *Norme in materia di beni culturali, istituti e luoghi della cultura*, art. 4, lettera f), l'Amministrazione Regionale ai sensi dell'art. 21, lett. c), eroga in favore degli Enti Locali contributi in conto capitale a destinazione vincolata, per il restauro di beni culturali di rilevante interesse artistico, storico, archeologico ed etnoantropologico;

l'Amministrazione Regionale, in coerenza con la Legge Regionale 20 settembre 2006 n. 14 e attraverso i contenuti programmatici del Piano Regionale per i Beni Culturali, si propone il perseguimento della tutela, della valorizzazione e della fruizione del patrimonio culturale materiale ed immateriale della Sardegna, in quanto fattore di crescita civile, sociale ed economica e significativa componente della civiltà e dell'identità del popolo sardo, nonché della sua specialità nel contesto delle culture regionali europee e del Mediterraneo. Ispira la propria azione di governo ai principi generali di leale collaborazione, cooperazione, coordinamento e sviluppo di una comune e integrata progettualità fra soggetti pubblici e privati (attivi nel settore), di valorizzazione del rapporto fra beni, istituti e luoghi della cultura, relativi contesti territoriali e comunità di appartenenza. Nell'ambito di questa prospettiva, prevede che l'esercizio delle funzioni di programmazione, ripartite fra differenti livelli istituzionali, debba essere attuato in modo coordinato secondo i principi di sussidiarietà verticale ed orizzontale, ritiene che la propria azione debba dispiegarsi in accordo con gli Enti locali, Province e Comuni e intende perseguire ogni intesa con gli organi centrali e periferici dello Stato, con la Conferenza Episcopale Sarda, con le Università e con altri soggetti pubblici e privati.

nella filosofia di una strategia integrata, per le politiche di programmazione e gestione del patrimonio culturale che l'Amministrazione Regionale ha posto a fondamento della Legge Regionale Sarda sui Beni Culturali e del Piano Triennale, gli interventi di restauro sul patrimonio culturale che concretizzano l'ambito della tutela, debbono, da una parte, essere strettamente integrati agli interventi previsti per la valorizzazione e fruizione del patrimonio, dall'altra originarsi da una azione coordinata dei vari soggetti istituzionali. Pertanto, gli obiettivi generali da conseguire risultano:

- *l'integrazione fra azioni di tutela, valorizzazione e fruizione;*
- *la promozione e la diffusione della conoscenza del patrimonio culturale;*
- *l'accrescimento della consapevolezza delle popolazioni in tema di identità locale e di patrimonio culturale;*
- *lo sviluppo delle forme di associazione tra enti locali, enti pubblici e privati;*
- *la realizzazione dei sistemi museali territoriali e delle reti tematiche;*
- *la realizzazione del sistema museale regionale;*
- *lo sviluppo della integrazione tra istituti, luoghi della cultura (come definiti dal Titolo III della legge regionale n. 14/2006), siti culturali e monumenti;*
- *l'ottimizzazione e la qualificazione dell'offerta culturale relativa agli istituti e luoghi della cultura (come definiti dal Titolo III della legge regionale n. 14/2006);*
- *la valorizzazione e la crescita delle professionalità intellettuali, imprenditoriali ed artigiane nel settore culturale.*

RICHIAMATO l'avviso pubblico della RAS “ CONTRIBUTI AGLI ENTI LOCALI PER INTERVENTI DI RESTAURO DI BENI CULTURALI DI RILEVANTE INTERESSE ARTISTICO, STORICO, ARCHEOLOGICO ED ETNO-ANTROPOLOGICO - ANNUALITÀ 2011 (L.R. N. 14 DEL 20.09.2006 ART. 4 LETT. F) E ART. 21, COMMA 1 LETT. C) per l'assegnazione di contributi agli Enti locali per interventi di restauro attraverso l'individuazione di beni, oggetto di intervento, sia su iniziativa diretta che sulla base di istanze provenienti dagli Enti locali interessati e dai dati emersi dall'attività di censimento inventariazione e catalogazione dei beni archeologici, architettonici, storico-artistici della Sardegna;

RITENUTO OPPORTUNO per l'Amministrazione comunale partecipare al programma di interventi di restauro dei beni culturali immobili di rilevante interesse storico, attraverso un “ **Intervento di restauro conservativo e recupero funzionale dell'ingresso monumentale e della cappella del cimitero comunale cittadino**” che, per il valore storico-culturale ed identitario della comunità, con l'impianto di fabbrica di chiara matrice neoclassicista , rappresenta senz'altro, nell'ambito della tematica in esame, un unicum per lo scenario architettonico tortoliese. Già oggetto di interventi di manutenzione straordinaria, soprattutto a tamponare situazioni contingenti di infiltrazioni d'acqua ed umidità di risalita necessita ad oggi di un intervento maggiormente incisivo e soprattutto con tecnologie maggiormente consone.

Il carattere storico dell'edificio, che comporta il vincolo sullo stesso da parte della Soprintendenza, discende direttamente dall'età e dall'epoca di costruzione della strutture. Risultano significativi nell'edificio:

- I prospetti, le colonne e le lesene di chiara matrice neoclassicista;
- la presenza di tecniche costruttive tipiche del periodo di costruzione;

la franchezza strutturale della fabbrica, la sua realizzazione secondo i dettami della cultura del costruire storicizzata, costituiscono senz'altro caratteri significativi dell'immobile, da salvaguardare e valorizzare con l'intervento di recupero. L'edificio ha il suo valore storico insito nel proprio impianto edilizio, nelle tecnologie costruttive impiegate per la sua realizzazione, nell'inserimento nel contesto cimiteriale, riuscendo a conferire all'ingresso ed alla cappella un carattere di assoluta rappresentanza e solennità necessari e doverosi nel contesto in cui sono inseriti;

VISTA la proposta elaborata in forma di progetto preliminare predisposta dai Tecnici dell'Area Governo del Territorio Lavori Pubblici a firma dell'architetto Lara Marteddu e costituita da:

- a. Relazione storico culturale del bene oggetto d'intervento;
- b. Descrizione dello stato di conservazione e di degrado ed indicazione degli interventi da eseguire;
- c. Quantificazione della spesa per linee di intervento delle lavorazioni previste e quadro economico finale;
- d. Documentazione grafica;
- e. Documentazione fotografica;

DATO ATTO che a seguito di un quadro economico così strutturato

Somme a base d'asta	
Lavori soggetti a ribasso	€ 184.000,00
Oneri per la sicurezza	€ 5.200,00
Totale importo a base d'asta	€ 189.200,00
IVA al 10% sui lavori	€ 18.920,00

Totale somme per lavori	€ 208.120,00
Somme a disposizione dell'Amministrazione	
Spese Tecniche IVA inclusa	€ 35.000,00
Somme a disp. per edizione risultati	€ 1.628,00
Imprevisti, pubblicazioni e Accordi bonari	€ 1468,00
Incentivi art. 92 D.Lgs. 163/2006	€ 3.784,00
Totale somme a disposizione	€ 41.880,00
TOTALE FINANZIAMENTO	€ 250.000,00

Ed il conseguente piano finanziario

• € 200.000/00 a carico RAS	80% importo complessivo
• € 50.000/00 a carico comunale	20% importo complessivo
• € 250.000/00	

per la somma complessiva di € 250.000,00, il Comune di Tortolì, (ai sensi delle direttive per l'assegnazione dei finanziamenti di cui al bando citato) può concorrere fino all'80% della spesa relativa all'intero fabbisogno, pari a € 200.000,00, impegnandosi ad impiegare il restante 20%, pari a € 50.000,00, con fondi propri;

La Giunta Municipale, sentita la proposta dell'Assessore ai Lavori Pubblici Paolo Stochino con voti unanimi

D E L I B E R A

DI APPROVARE l'istanza di partecipazione al programma di interventi di restauro di beni immobili comunali di rilevante interesse storico di cui in premessa , per **“Intervento di restauro conservativo e recupero funzionale dell'ingresso monumentale e della cappella del cimitero comunale cittadino”** predisposta dai tecnici dell'Area Governo del territorio Lavori pubblici, con la proposta di intervento a firma dell'architetto Lara Marteddu e costituita da:

- a. Relazione storico culturale del bene oggetto d'intervento;
- b. Descrizione dello stato di conservazione e di degrado ed indicazione degli interventi da eseguire;
- c. Quantificazione della spesa per linee di intervento delle lavorazioni previste e quadro economico finale;
- d. Documentazione grafica;
- e. Documentazione fotografica;

DI APPROVARE il quadro economico dei lavori così strutturato

Somme a base d'asta	
Lavori soggetti a ribasso	€ 184.000,00
Oneri per la sicurezza	€ 5.200,00
Totale importo a base d'asta	€ 189.200,00
IVA al 10% sui lavori	€ 18.920,00
Totale somme per lavori	€ 208.120,00
Somme a disposizione dell'Amministrazione	

Spese Tecniche IVA inclusa	€ 35.000,00
Somme a disp. per edizione risultati	€ 1.628,00
Imprevisti, pubblicazioni e Accordi bonari	€ 1.468,00
Incentivi art. 92 D.Lgs. 163/2006	€ 3.784,00
<i>Totale somme a disposizione</i>	€ 41.880,00
<i>TOTALE FINANZIAMENTO</i>	€ 250.000,00

ed il conseguente piano finanziario

<ul style="list-style-type: none"> • € 200.000/00 a carico RAS 80% importo complessivo • € 50.000/00 a carico comunale 20% importo complessivo • € 250.000/00
--

DI APPROVARE il progetto preliminare dell'intervento come sopra strutturato;

DI IMPEGNARSI a concorrere con fondi propri per la quota di cofinanziamento per € 50.000,00 (pari al 20,00%) della spesa relativa all'intero fabbisogno dell'intervento proposto demandando l'individuazione dell'imputazione sul bilancio comunale all'atto dell'eventuale attribuzione della delega regionale;

DI IMPEGNARSI alla consegna del consuntivo scientifico, previsto dall'art 250 del D.P.R. 207/2010 (già art. 221 del DPR 554/99) , dei dati e degli elementi acquisiti in formato digitale per il Catalogo Unico Regionale dei beni Culturali e l'incremento del Portale Sardegna Cultura.;

DI GARANTIRE la disponibilità, alla fruizione pubblica ed alla manutenzione ordinaria dei beni oggetto dell'intervento di restauro. Dovrà essere garantita la fruizione generalizzata del bene, anche per soddisfare domande di studio e turistiche, con un minimo di 5 (cinque) ore di apertura mensile, pubblicizzate.;

<p>inoltre, con separata votazione unanime la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'Art. 134 comma 4, del D.Lgs n. 267 del 18.08.2000.</p>
--

Letto, approvato e sottoscritto:

IL SINDACO
F.to dott. Domenico Lerede

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott. Giacomo Mameli

**PARERI DI CUI ALL'ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18/08/2000 N. 267
Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali**

Sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto i sottoscritti hanno espresso i pareri di cui al seguente prospetto:

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICA	Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica Tortoli, il 13/10/2011 il responsabile dell'area F.to ing. Piroddi Giovanni
PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE	Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile Tortoli, il 13/10/2011 il responsabile dell'area F.to dott.ssa Bucci Daniela

Il Sottoscritto Segretario Comunale, ai sensi della Legge regionale 13/12/1994 n. 38 e ss.mm.

A T T E S T A

Che copia della presente deliberazione è stata affissa in data 17/10/2011 all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi e contestualmente trasmessa ai capigruppo consiliari (Prot n. 22935 del 17/10/2011).

Tortoli, 17/10/2011

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to dott. Mameli Giacomo

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva.

- decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo preventivo;
- perché dichiarata immediatamente eseguibile;
- perché essendo stata sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 29 della L.R.38/94, dell'art. 2 del D.A. 360/2002 e dell'art. 2 del D.A. 3/2004, sono decorsi 20 giorni dalla ricezione dell'atto senza che il Servizio Territoriale degli Enti Locali abbia comunicato il provvedimento di annullamento, ovvero richiesto elementi istruttori;
- decorsi 10 giorni dal ricevimento dei chiarimenti ed elementi istruttori richiesti con provvedimento n. _____ del _____ (art. 33 della L.R. 38/94);
- che è stata annullata dal Servizio Territoriale degli EE.LL. con provvedimento n. _____ del _____ per i seguenti motivi _____ -

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to dott. Mameli Giacomo