



COMUNE DI TORTOLI'

Provincia dell'Ogliastra

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 18
del 09/02/2012

OGGETTO: Parere sulla richiesta di ampliamento della concessione demaniale n. 12/2010 del Circolo Nautico Arbatax Asd. nel Ponto di Arbatax.

L'anno duemiladodici, addì nove del mese di febbraio alle ore 12.30 solita sala delle Adunanze, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme previste.

Presiede l'adunanza **DOMENICO LEREDE**, nella sua qualità di Sindaco pro tempore e sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti Signori:

			PRESENTI	ASSENTI
1	LEREDE Domenico	Sindaco	X	
2	LA TOSA Rita	Assessore		X
3	CANNAS Giampaolo Massimo	Assessore	X	
4	STOCHINO Paolo	Assessore	X	
5	MASCIA Severina	Assessore	X	
6	LADU Marcello	Assessore	X	
7	MASCIA Fausto	Assessore	X	
		Totale n.	6	1

Partecipa il dott. Giacomo Mameli, nella sua qualità di Segretario Comunale.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

PREMESSO che:

sulla proposta, riguardante l'oggetto, redatta nel testo di seguito riportato, ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, hanno espresso parere favorevole, come risulta da quanto riportato in calce al presente atto:

- il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il Responsabile del Servizio Finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile

VISTA la richiesta di parere presentata dalla Regione Sardegna – Assessorato EELL Finanze e Urbanistica – Servizio centrale demanio e patrimonio, protocollata al n. 21647 del 03 ottobre 2011, sulla domanda di variazione al contenuto della concessione demaniale marittima n. 12 del 06.08.2010 rilasciata dalla Regione Sardegna al Circolo Nautico Arbatax Asd all'interno del Porto di Arbatax, che prevede l'ampliamento della concessione demaniale marittima n. 12/2010, di ulteriori mq. 243 a terra da utilizzare come scuola vela e per custodire le attrezzature dei soci del Circolo Nautico.

VISTI gli elaborati progettuali allegati alla domanda presentati dal Circolo Nautico Arbatax società Turismar composti dai seguenti elaborati:

- Tav. 1 Relazione esplicativa;
- Tav. 2 Dettaglio Aree oggetto di richiesta di concessione;

CONSTATATO che la richiesta di ampliamento viene giustificata dal richiedente con due motivazioni: la prima è la necessità di avere una maggiore superficie che garantirebbe un regolare svolgimento delle regate e delle operazioni di varo delle piccole imbarcazioni a vela, inoltre si ipotizza la possibilità di poter utilizzare i portali in acciaio esistenti e attualmente inutilizzati, per consentire il varo delle imbarcazioni; la seconda motivazione è legata alla custodia, decoro e controllo del patrimonio dei soci, visto che attualmente il tratto di banchina libera è spesso oggetto di abbandono di rifiuti e di sosta di veicoli che impediscono, alcune volte, l'accesso dei soci all'area in concessione. Si sono registrati inoltre furti dei beni di proprietà del Club e dei soci a causa dell'oscurità del tratto interessato.

DATO ATTO che la richiesta di ampliamento interessa un'area adiacente quella già in concessione, ubicata tra la medesima e il molo di levante della darsena cantieristica e peschereccia, che di fatto rappresentava il corridoio di accesso ai pontili galleggianti, installati nella parte opposta alla concessione del Circolo Nautico rispetto al molo, acquisiti dalla Capitaneria di Porto, presi in carico dalla Regione Sardegna e concessi in custodia alla Cooperativa Pescatori di Arbatax, e che a seguito del loro degrado e dell'impossibilità di utilizzo sono stati rimossi;

EVIDENZIATO pertanto che al momento i suddetti pontili sono stati rimossi, ma non è possibile rilevare se la concessione demaniale sia ancora in essere, concessione demaniale che, come rilevato, avrebbe come unico accesso proprio l'area oggetto di richiesta di ampliamento da parte del Circolo.

RITENUTO che, qualora venisse appurato che di fatto non esiste al momento alcuna concessione demaniale sullo specchio acqueo retrostante che avrebbe come unico accesso l'area richiesta in ampliamento dal Circolo Nautico, non esiste alcun motivo ostativo al rilascio di un parere favorevole alla richiesta del Circolo Nautico di Arbatax;

TUTTO CIO' PREMESSO

Con voti unanimi favorevoli espressi a votazione palese

DELIBERA

DI DICHIARARE le premesse parte integrante del presente deliberato.

DI ESPRIMERE parere favorevole alla richiesta di ampliamento della concessione demaniale marittima n. 12/2010 rilasciata al Circolo Nautico Arbatax Asd all'interno del porto di Arbatax di ulteriori mq. 243 a terra da utilizzare come scuola vela e per custodire le attrezzature dei soci del

Circolo Nautico adiacente l'area già in concessione alla stessa ditta meglio individuata nella planimetria allegata alla presente delibera per costituirne parte integrante e sostanziale.

DI SUBORDINARE il parere favorevole alla verifica da parte della Regione Sardegna dell'esistenza o meno di una concessione demaniale sullo specchio acqueo retrostante che avrebbe come unico accesso l'area oggetto della richiesta di ampliamento da parte del Circolo Nautico.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL SINDACO
F.to dott. Domenico Lerede

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott. Giacomo Mameli

**PARERI DI CUI ALL'ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18/08/2000 N. 267
Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali**

Sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto i sottoscritti hanno espresso i pareri di cui al seguente prospetto:

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICA	Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica Tortoli, il 18/10/2011 il responsabile dell'area F.to ing. Cerina Mauro
PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE	Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile Tortoli, il il responsabile dell'area

Il Sottoscritto Segretario Comunale, ai sensi della Legge regionale 13/12/1994 n. 38 e ss.mm.

A T T E S T A

Che copia della presente deliberazione è stata affissa in data 10/02/2012 all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi e contestualmente trasmessa ai capigruppo consiliari (Prot n. 3573 del 10/02/2012).

Tortoli, 10/02/2012

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to dott. Mameli Giacomo

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva.

- decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo preventivo;

- perché dichiarata immediatamente eseguibile;

- perché essendo stata sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 29 della L.R.38/94, dell'art. 2 del D.A. 360/2002 e dell'art. 2 del D.A. 3/2004, sono decorsi 20 giorni dalla ricezione dell'atto senza che il Servizio Territoriale degli Enti Locali abbia comunicato il provvedimento di annullamento, ovvero richiesto elementi istruttori;

- decorsi 10 giorni dal ricevimento dei chiarimenti ed elementi istruttori richiesti con provvedimento n. _____ del _____ (art. 33 della L.R. 38/94);

- che è stata annullata dal Servizio Territoriale degli EE.LL. con provvedimento n. _____ del _____ per i seguenti motivi _____ -

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to dott. Mameli Giacomo