



COMUNE DI TORTOLI'

Provincia dell'Ogliastra

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. **80**
del **17/05/2012**

OGGETTO: Torre Costiera di SAN MIGUEL – Utilizzo locali per manifestazioni estate 2012.

L'anno duemiladodici, addì diciassette del mese di maggio alle ore 11.55 solita sala delle Adunanze, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme previste.

Presiede l'adunanza **DOMENICO LEREDE**, nella sua qualità di Sindaco pro tempore e sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti Signori:

			PRESENTI	ASSENTI
1	LEREDE Domenico	Sindaco	X	
2	LA TOSA Rita	Assessore		X
3	CANNAS Giampaolo Massimo	Assessore		X
4	STOCHINO Paolo	Assessore	X	
5	MASCIA Severina	Assessore	X	
6	LADU Marcello	Assessore	X	
7	MASCIA Fausto	Assessore	X	
		Totale n.	5	2

Partecipa il dott. Giacomo Mameli, nella sua qualità di Segretario Comunale.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

PREMESSO che:

sulla proposta, riguardante l'oggetto, redatta nel testo di seguito riportato, ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, hanno espresso parere favorevole, come risulta da quanto riportato in calce al presente atto:

- il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il Responsabile del Servizio Finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile

Su proposta dell'assessore al patrimonio Fausto Mascia

RICHIAMATO il fatto questo Comune ha recentemente recuperato sotto il profilo architettonico e funzionale la torre San Miguel in Arbatax. Si tratta di una bene di notevole valore storico culturale, nonché di elevato valore identitario, sentito come tale dalla popolazione locale. Posta nel lungomare di Arbatax, ha un indubbio fascino paesaggistico ed ambientale legato ai rapporti visivi e funzionali con il borgo cittadino ed il suo porto. La presenza della torre è sentita per gli abitanti della frazione rivierasca e per tutta la cittadinanza di Tortolì, tanto da diventare icona ricorrente nella vita quotidiana. Già nel 2009 – con verbale n. 439 del 25.04.2009 del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti – la torre è stata consegnata all'amministrazione comunale in uso con l'iniziale scopo di effettuare un intervento di recupero e restauro architettonico con successivo riutilizzo per finalità pubbliche;

EVIDENZIATO CHE allo stato odierno i lavori sono stati ultimati come da progetto approvato, e che la torre è già stata impiegata per manifestazioni culturali e divulgative a far data dalla ultimazione dei lavori di recupero, utilizzando i tre livelli di cui si compone la struttura;

DATO RISCONTRO che sono pervenute presso la sede comunale specifiche richieste di utilizzo dei locali della torre come appresso elencate:

- l'artista Marinella Careddu , pittrice, con nota prot. n. 7088 del 22.03.2012, chiede di poter utilizzare i locali della torre in occasione della festa di Stella Maris da venerdì 13 luglio a lunedì 23 luglio p.v. per esposizione di proprie opere pittoriche;
- il comitato "*Stella Maris*", con nota prot. n. 8137 del 04.04.2012, chiede la disponibilità dei locali posti al piano terra della torre a decorrere dal mese di maggio fino ad ultimazione dell'organizzazione e dei festeggiamenti della festa, perciò fino alla fine di luglio/ultima settimana di luglio nonché la possibilità di utilizzo dell'intera torre per allestimento di mostra fotografica sempre nel mese di luglio;
- l'artista Monia Cubeddu, pittrice, con nota prot. n. 8542 del 11.04.2012, chiede la disponibilità dei locali per esposizione temporanea di proprie opere dal 24 giugno 2012 al 02 luglio 2012;

CONSIDERATO CHE rientra nelle linee programmatiche dell'amministrazione la promozione e valorizzazione del patrimonio culturale locale e degli eventi del territorio, data anche l'elevata attrattività dal punto di vista turistico; tale patrimonio può diventare un volano per lo sviluppo turistico locale, nella misura in cui si integrano risorse e servizi offerti. I beni culturali ed ambientali possono costituire una vera e propria risorsa che, attraverso un'adeguata gestione integrata, possa fornire un significativo contributo allo sviluppo economico locale; avvallare, perciò, manifestazioni quali quelle proposte sopra consentiranno comunque l'apertura ed il presidio della torre spagnola san Miguel ad Arbatax, garantendo la fruizione anche solo del bene in quanto tale ed andando incontro alle esigenze di valorizzazione del bene medesimo, oltre che alle esigenze culturali e divulgative di cui l'amministrazione comunale comunque si fa promotrice;

DATO ATTO che è opportuno che la concessione degli spazi non induca oneri a carico dell'Amministrazione, per cui è necessario i soggetti beneficiari della concessione prendano preliminare visione dei locali, accettino i locali nelle condizioni in cui sono, assumendosi ogni impegno ed onere relativo alla riuscita del proprio evento, senza che ciò comporti spese dirette o indirette per il Comune;

VALUTATO allo scopo opportuno fornire per l'anno in corso specifico atto di indirizzo gestionale affinché l'assegnazione degli spazi sia curata dall'ufficio responsabile del Patrimonio comunale, auspicando che con la stesura nel nuovo bilancio triennale si possano prevedere le risorse finanziarie e strumentali che consentano di mettere definitivamente a disposizione il bene in favore degli uffici responsabili dei servizi culturali per programmare un calendario di appuntamenti stabile;

RITENUTO opportuno in conclusione che il presente atto fornisca un indirizzo di massima anche per successive istanze di pari carattere, affinché gli uffici responsabili della gestione del patrimonio possano operare parimenti per tutta la stagione estiva 2012, accogliendo le richieste che, senza sovrapposizioni temporali, consentano di estendere l'offerta culturale favorendo nel contempo la valorizzazione del bene storico e la sua integrazione nei circuiti culturali;

Tutto ciò premesso, la Giunta Municipale
con voti unanimi favorevoli espressi a votazione palese

D E L I B E R A

DI MANIFESTARE la volontà di promuovere e valorizzazione il patrimonio culturale locale e gli eventi del territorio, anche attraverso l'apertura al pubblico dei locali della torre San Miguel ad Arbatax nel corso dell'estate 2012, su specifica richiesta di eventuali soggetti terzi;

DI APPROVARE, in base alle richieste ad oggi pervenute al protocollo, un primo calendario di appuntamenti che preveda l'utilizzo dei locali della torre san Miguel ad Arbatax secondo il seguente specchio riepilogativo:

1. **piano terra:** potrà essere utilizzato dal comitato "*Stella Maris*" da subito fino a tutto luglio 2012, per le finalità indicate analiticamente nella richiesta;
2. **piani primo e secondo:** verrà realizzata una esposizione temporanea di opere pittoriche dal 24 giugno 2012 al 02 luglio 2012 a cura dell'artista Monia Cubeddu; dal 8 al 29 luglio sarà riservata alle esposizioni in programma a cura del comitato Stella Maris; per l'iniziativa proposta dall'artista Marinella Careddu sarà cura degli uffici concertare data differente dalla richiesta che non comporti sovrapposizioni;

DI DEMANDARE, per le motivazioni di cui in premessa, all'ufficio responsabile del Patrimonio l'utilizzo delle strutture per l'estate 2012 secondo le indicazioni fornite nel presente atto di indirizzo, anche con riferimento a successive analoghe istanze che saranno evase d'ufficio con pari criterio;

DI STABILIRE che:

- sono a completo carico dei richiedenti tutte le spese per l'organizzazione, pulizia, allestimento e sgombero dei locali;
- rimane altresì a totale carico dei richiedenti tutta la componentistica (arredi, piedistalli, bacheche ecc) eventualmente necessaria all'allestimento spazi ed esposizione delle opere;
- i soggetti beneficiari della concessione dovranno prendere preliminare visione dei locali, accettare i locali nelle condizioni in cui sono, assumendosi ogni impegno ed onere relativo alla riuscita del proprio evento, senza che ciò comporti spese dirette o indirette per il Comune.

con separata votazione unanime la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'Art.134 comma 4, del D.Lgs n.267 del 18.08.2000.

