



COMUNE DI TORTOLI'

Provincia dell'Ogliastra

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 141
del 19/11/2013

OGGETTO: Lavori di "riqualificazione funzionale e messa in sicurezza area spettatori del campo sportivo Fra Locci" – approvazione progetto preliminare.

L'anno duemilatredici, addì diciannove del mese di novembre alle ore 12.45 Solita sala delle Adunanze, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme previste.

Presiede l'adunanza **DOMENICO LEREDE**, nella sua qualità di Sindaco pro tempore e sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti Signori:

			PRESENTI	ASSENTI
1	LEREDE Domenico	Sindaco	X	
2	LA TOSA Rita	Assessore	X	
3	STOCHINO Paolo	Assessore	X	
4	MASCIA Severina	Assessore	X	
5	PIRAS Massimiliano	Assessore	X	
		Totale n.	5	0

Partecipa il dott. Giacomo Mameli, nella sua qualità di Segretario Comunale.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

PREMESSO che:

sulla proposta, riguardante l'oggetto, redatta nel testo di seguito riportato, ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, hanno espresso parere favorevole, come risulta da quanto riportato in calce al presente atto:

- il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il Responsabile del Servizio Finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile

Su proposta dell'Assessore ai Lavori Pubblici arch. Paolo Stochino

RICHIAMATA la Legge Regionale n. 17 del 17 maggio 1999 e s.m.i. con cui la Regione emanava specifiche direttive sul settore sportivo, con il fine ultimo della *“promozione della pratica e la diffusione dello sport nel territorio quale strumento indispensabile di tutela psico-fisica del cittadino e di crescita culturale e civile della società”*, anche concorrendo alla realizzazione e gestione di una rete di impianti sportivi razionalmente dislocati nel territorio. In particolare, gli artt. 11-bis e 17, così come modificati dalla L.R. n. 12/2011, all'art. 18, comma 10, lett. c), prevedono un programma di interventi per la realizzazione e l'adeguamento di impianti sportivi da destinare a uso sovra comunale su proposta, rispettivamente, di Unioni di Comuni e Provincie; la Regione, in accordo con il Comitato Olimpico Nazionale Italiano CONI Sardegna, ha realizzato il progetto per il Censimento della Banca dati degli Impianti Sportivi in Sardegna. Il progetto ha dato vita ad un applicativo che permette un monitoraggio costante dello stato dell'impiantistica esistente in Sardegna e che si è rivelato un supporto indispensabile ad una corretta ed efficace programmazione delle risorse residue del Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2007-2013. Relativamente ai criteri di ripartizione dei fondi destinati all'impiantistica, l'art. 14 della LR 17 del 17 maggio 1999 stabilisce esatti criteri di priorità tra:

- a. opere di completamento, ristrutturazione, ampliamento e nuova costruzione, localizzate in ambiti comunali carenti di impianti sportivi o dotati di impianti insufficienti rispetto alla potenziale utenza;
- b. gli interventi di integrazione per ricondurre agli standard previsti dalla LR 17/1999 per le opere di edilizia sortiva scolastica;

CONSIDERATO inoltre che nel Piano Triennale 2010-2012, approvato con delibera di G.R. 25/43 del 01/07/2010 - rettificata con la delibera di G.R. 30/30 del 12/07/2011 - si stabiliva, con riferimento ai contributi in materia impiantistica sportiva, che la *“programmazione venisse definita in base al grado di soddisfacimento dell'impianto oggetto dell'intervento tenendo conto del rapporto tra il numero dei soggetti interessati a fruire dei servizi forniti dall'impianto (potenza d'utenza) e l'entità della popolazione del Comune in cui è ubicato l'impianto”*; con deliberazioni della Giunta Regionale n. 49/34 del 07/12/2011 e n. 2/20 del 18.01.2012 è stato approvato, tra l'altro, un programma di interventi per la realizzazione, l'ampliamento e l'adeguamento di impianti sportivi da

destinare a uso sovra comunale su proposta delle Unioni dei Comuni e delle Provincie, secondo previsioni di cui alla citata L.R. 17/99 artt. 11-bis e 17. Il comune di Tortolì, a seguito di procedura concertativa, è risultato beneficiario di un finanziamento per l'importo complessivo di € 220.000,00 finalizzato alla "RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA AREA SPETTATORI DEL CAMPO SPORTIVO FRA LOCCI";

EVIDENZIATO COME la richiesta sul Frà Locci è scaturita da specifici studi di settore condotti dai tecnici comunali incaricati: le attuali disponibilità del Comune di Tortolì si caratterizzano per la presenza di tre campi di calcio, un teatro tenda dedicato a pallavolo e pallacanestro, due palestre annesse ai plessi scolastici ed utilizzate anche da associazioni sportive dedite al ballo, arti marziali ed educazione fisica, un campo da tennis annesso al centro giovanile, e una palestra di pugilato, e che negli ultimi anni inoltre, all'offerta pubblica si è affiancata un'ampia offerta di strutture sportive private, tra le quali quattro palestre, due campi da tennis, tre campi da calcetto. La pratica sportiva è in continua crescita anche in aree non espressamente dedicate alla pratica sportiva quali spazi aperti, aree verdi e persino strade, e che a tale pratica diffusa si deve aggiungere anche l'utilizzo crescente della bicicletta che, per quanto attenga più alla mobilità sostenibile e non alla pratica sportiva, è comunque indice dell'esigenza manifestata dalla popolazione di un modo di vivere sempre più salutista e sportivo. L'Amministrazione Comunale intende incrementare la fruibilità dei propri impianti sportivi, al fine di garantire la continuità dell'attuale attività sportive, venendo così incontro alle necessità delle numerose associazioni, e contestualmente intende favorire l'organizzazione e la visione di eventi sportivi, attraverso la messa in sicurezza delle aree di pertinenza degli impianti dedicate agli spettatori, unita all'abbattimento delle barriere architettoniche e all'innalzamento dello standard di accessibilità complessiva degli stessi al fine di consentirne la perfetta fruizione.

Tra gli impianti sportivi comunali, il campo sportivo di Fra Locci, per la sua posizione centrale, si caratterizza come struttura idonea per un utilizzo sovracomunale e multidisciplinare, dal momento che nelle immediate vicinanze si distribuisce una prima corona di servizi (scuole di ogni ordine e grado) ed una seconda di residenze (quartiere di Monte Attu). Si può stimare un'utenza scolastica di circa 1200 ragazzi/e (ITI, ITC, IPSIA, Licei Scientifico e Classico), dei quali ben il 50% pendolari dai paesi dell'interland; inoltre l'ubicazione della struttura sportiva sarà ancora più strategica con l'inaugurazione della stazione intermodale (lavori in esecuzione) che favorirà il collegamento, anche con mezzi pubblici, della struttura con i paesi limitrofi, assegnando alla stessa rilievo ed interesse sovracomunale. Più in generale, le dinamiche di sviluppo in atto lasciano intravedere prospettive di rafforzamento della centralità del complesso sportivo, assegnandogli un

ruolo importante nel progetto di promozione della pratica sportiva portato avanti dall'Amministrazione Comunale.

EVIDENZIATO che i tecnici comunali dell'Area Governo del Territorio lavori Pubblici nel mese di Ottobre 2012 hanno perfezionato la redazione del progetto preliminare per i lavori individuati come "RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA AREA SPETTATORI DEL CAMPO SPORTIVO FRA LOCCI" su specifiche indicazioni dell'Amministrazione Comunale per un progetto volto all'analisi delle criticità ed alla proposta di soluzioni progettuali immediatamente realizzabili al fine di una riqualificazione degli spazi aperti e delle attrezzature (tribune, rampe, servizi igienici, vie di accesso/esodo) dedicate agli spettatori per aumentarne l'accessibilità, la fruibilità, e la sicurezza, e costituito dagli elaborati a seguire:

- tav. 1 - Inquadramento;
- tav. 2 - Stato attuale;
- tav. 3 - Progetto;
- all. A - Relazione tecnica;
- all. B - Calcolo sommario della spesa;
- all. C - Quadro economico;

da cui scaturisce il quadro economico a seguire:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO		
Somme a base d'asta		
Lavori soggetti a ribasso	€	170.000,00
Oneri per la sicurezza	€	4.000,00
Totale importo a base d'asta	€	174.000,00
IVA al 10% sui lavori	€	17.400,00
totale lavori ivati	€	191.400,00
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
Imprevisti e spese di gara e accordi bonari	€	5.200,00
accantonamento art. 92	€	3.480,00
prove e collaudi	€	3.000,00
spese per c.p.i.	€	3.000,00
Spese tecniche IVA compresa	€	13.920,00
Totale somme a disposizione	€	28.600,00
TOTALE LAVORI	€	220.000,00

DATO ATTO che il progetto mira alla risoluzione di tutte le criticità emerse, secondo le considerazioni di cui al punto precedente, la proposta è stata articolata nelle diverse misure organiche e che nello specifico prevedono:

1. la pratica per l'ottenimento del certificato di prevenzione incendi (fase di progettazione);
2. il collaudo statico delle strutture (fase di progettazione);

3. *l'adeguamento degli elementi architettonici ed impiantistici alle misure di prevenzione incendi previste nello studio di cui al punto 1 ed ai fini dell'accessibilità alla struttura, anche da parte di soggetti diversamente abili;*
4. *il consolidamento statico degli elementi portanti di tribune e coperture;*
5. *il ripristino della impermeabilizzazione della copertura;*
6. *la messa a norma impianto elettrico.*

RAVVISATA l'opportunità di procedere all'approvazione del progetto preliminare, per l'importo complessivo di € 220.000,00 con quadro economico di cui sopra, funzionale all'iscrizione dell'intervento nell'elenco annuale 2013;

TUTTO CIÒ premesso, la Giunta Municipale, con votazione unanime espressa nelle forme di legge

D E L I B E R A

per le motivazioni di cui in premessa, a ratifica della stessa, in riferimento al progetto preliminare di "RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA AREA SPETTATORI DEL CAMPO SPORTIVO FRA LOCCI" predisposto dai tecnici dell'Area Governo del Territorio - Lavori Pubblici e costituito dai seguenti elaborati (qui richiamati pur non espressamente allegati e custoditi agli atti del Comune):

- *tav. 1 - Inquadramento;*
- *tav. 2 - Stato attuale;*
- *tav. 3 - Progetto;*
- *all. A - Relazione tecnica;*
- *all. B - Calcolo sommario della spesa;*
- *all. C - Quadro economico;*

DI APPROVARE il progetto preliminare, dell'importo complessivo di € **220.000,00** con quadro economico come in premessa;

DI DARE ATTO che l'intervento si configura come finanziamento RAS Assessorato Pubblica Istruzione, Beni Culturali, Informazione , Spettacolo e Sport –di cui al programma Impiantistica Sportiva a valere sulla programmazione delle risorse residue del Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2007-2013, con il seguente piano finanziario:

somme a carico regionale	€ 200.000/00
a. cofinanziamento comunale	€ <u>20.000/00</u>
<i>totale</i>	€ 220.000/00

DI ESPRIMERE la volontà dell'Amministrazione di includere l'intervento nella bozza dell'elenco annuale 2013 opere pubbliche da sottoporre all'attenzione del Consiglio Comunale congiuntamente alla discussione del bilancio pluriennale dell'Ente;

DI DARE ATTO che il presente atto non comporta impegno di spesa, in quanto meramente propedeutico alla predisposizione degli atti di programmazione finanziaria dell'Ente, con i quali si potrà procedere a dare copertura finanziaria all'intervento;

DI DICHIARARE, con separata e unanime votazione espressa in forma palese, la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi di legge, stante l'urgenza di provvedere.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL SINDACO
F.to dott. Domenico Lerede

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott. Giacomo Mameli

**PARERI DI CUI ALL'ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18/08/2000 N. 267
Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali**

Sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto i sottoscritti hanno espresso i pareri di cui al seguente prospetto:

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICA	Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica Tortoli, il 19/11/2013 il responsabile dell'area F.to ing. Piroddi Giovanni
PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE	Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile Tortoli, il 19/11/2013 il responsabile dell'area F.to dott.ssa Bucci Daniela

Il Sottoscritto Segretario Comunale, ai sensi della Legge regionale 13/12/1994 n. 38 e ss.mm.

ATTESTA

Che copia della presente deliberazione è stata affissa in data 20/11/2013 all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi e contestualmente trasmessa ai capigruppo consiliari (Prot n. 26711 del 20/11/2013).

Tortoli, 20/11/2013

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to dott. Mameli Giacomo

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva.

- decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo preventivo;
- perché dichiarata immediatamente eseguibile;
- perché essendo stata sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 29 della L.R.38/94, dell'art. 2 del D.A. 360/2002 e dell'art. 2 del D.A. 3/2004, sono decorsi 20 giorni dalla ricezione dell'atto senza che il Servizio Territoriale degli Enti Locali abbia comunicato il provvedimento di annullamento, ovvero richiesto elementi istruttori;
- decorsi 10 giorni dal ricevimento dei chiarimenti ed elementi istruttori richiesti con provvedimento n. _____ del _____ (art. 33 della L.R. 38/94);
- che è stata annullata dal Servizio Territoriale degli EE.LL. con provvedimento n. _____ del _____ per i seguenti motivi _____.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to dott. Mameli Giacomo