



COMUNE DI TORTOLI'

Provincia dell'Ogliastra

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 21
del 09/02/2015

OGGETTO: Approvazione modifiche non sostanziali al capitolato del servizio di IGIENE URBANA.

L'anno duemilaquindici, addì nove del mese di febbraio alle ore 13.00 nella sala delle Adunanze, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme previste.

Presiede l'adunanza **MASSIMO CANNAS**, nella sua qualità di Sindaco pro tempore e sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti Signori:

			PRESENTI	ASSENTI
1	CANNAS Giampaolo Massimo	Sindaco	X	
2	PINNA Laura	Assessore	X	
3	MASCIA Fausto	Assessore	X	
4	CATTARI Walter	Assessore	X	
5	LADU Isabella	Assessore		X
		Totale n.	4	1

Partecipa il dott. Enzo Congiu, nella sua qualità di Vicesegretario Comunale.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

PREMESSO che:

sulla proposta, riguardante l'oggetto, redatta nel testo di seguito riportato, ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, hanno espresso parere favorevole, come risulta da quanto riportato in calce al presente atto:

- il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il Responsabile del Servizio Finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- con determinazione del Responsabile dell'Area Governo del Territorio, Urbanistica e Ambiente n. 40031 del 04.06.2013 è stata indetta la gara d'appalto per l'espletamento del nuovo servizio di Igiene Urbana e servizi annessi complementari, per una durata di anni sei, mediante procedura aperta e selezione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 55 e 83 del D.Lgs 163/2006;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Governo del Territorio, Urbanistica e Ambiente n. 40061 del 02.10.2013, veniva affidato definitivamente il servizio pluriennale di igiene urbana per un periodo di anni sei, a decorrere dal 01.01.2014 e fino al 31.12.2019 al Raggruppamento Temporaneo di Imprese tra le società Ecologica di Francesco Podda & c. s.r.l. con sede a Villasor (CA) e la società Areariscossioni s.p.a. per un importo complessivo di € 14.742.375,42 oltre IVA al 10% per complessivi €16.216.612,96;
- con contratto d'appalto repertorio n. 625 del 17.12.2013 il costituito Raggruppamento Temporaneo di Imprese ha assunto il servizio in argomento, per l'importo complessivo di € 14.742.375,42 oltre IVA di legge;
- il nuovo servizio di igiene urbana è stato avviato il 01/01/2014;

DATO ATTO che, come previsto nel Capitolato di Gara, sono stati organizzati diversi incontri pubblici con la cittadinanza, al fine di spiegare le nuove modalità di svolgimento del servizio di Igiene Urbana e dei servizi complementari e in occasione degli stessi sono emerse una serie di criticità, alcune delle quali relative alla modalità di svolgimento della raccolta differenziata da parte degli utenti, che sono state risolte attraverso la comunicazione con gli stessi utenti; altre invece legate all'organizzazione del servizio come per esempio il mancato ritiro degli sfalci verdi con il sistema porta a porta, i giorni previsti in calendario per il ritiro dell'umido dalle utenze non domestiche della zona B nel periodo estivo (aree residenziali e area industriale), i giorni previsti in calendario per il ritiro della plastica dalle utenze non domestiche;

EVIDENZIATO che a seguito delle sopra richiamate criticità sono stati presi i contatti con la ditta Ecologica di Francesco Podda & c. s.r.l., al fine di individuare delle soluzioni atte a eliminarle e soddisfare inoltre le esigenze degli utenti, senza dover aumentare l'importo contrattuale dell'appalto e senza dover stravolgere il servizio;

DATO ATTO ancora che nel periodo estivo, ed in particolare i mesi di luglio-agosto, mesi particolarmente gravosi per il servizio, relativamente alla problematica del ritiro dell'umido dalle utenze non domestiche ed in particolare ristoranti, villaggi, campeggi e alberghi, in alcuni casi è stato applicato in via sperimentale, il calendario della zona A (Centro Urbano) avendo buoni risultati, ragion per cui, è stato stabilito di applicare anche per le utenze non domestiche della zona B, relativamente al ritiro dell'Umido, il calendario della zona A;

EVIDENZIATO inoltre che nella fase a regime del nuovo servizio di igiene si dovrà prevedere una riduzione, dagli attuali 2 a 1 circuito settimanale per il ritiro del secco;

DATO ATTO che nell'incontro organizzato con i rappresentanti della ditta Ecologica in data 13/01/2015, sono state affrontate le problematiche sopra evidenziate, individuando le soluzioni che di seguito si rappresentano:

- ▶ introduzione del servizio di ritiro sfalci verdi con il sistema a chiamata una volta alla settimana (attualmente è previsto il conferimento all'ecocentro); sotto l'aspetto contrattuale, l'introduzione del nuovo servizio, il cui costo è stimato, come per gli ingombranti in € 44.665,06, viene compensato con l'eliminazione di alcuni servizi minori rappresentati dal

servizio di rimozione carogne animali (incluso smaltimento) € 8.347,50,
servizio di lavaggio strade € 5.026,03, servizio dilavaggio marciapiedi e piazze € 4.311,73

- ▶ elaborazione del nuovo calendario definitivo (attualmente è in vigore quello provvisorio) che tenga conto di:
 - ritiro settimanale sfalci verdi, su chiamata il lunedì per entrambe le zone;
 - riduzione del circuito di ritiro del secco indifferenziato da due a uno (previsto il giovedì per la zona A e il venerdì per la zona B) – come da Capitolato;
 - ritiro settimanale della plastica per tutte le utenze, previsto il venerdì per la zona A e il giovedì per la zona B;
 - limitatamente alle UND e relativamente alla raccolta dell'umido nel periodo estivo viene previsto il ritiro sia il lunedì che il sabato;

VISTO il nuovo calendario predisposto dalla Ditta Ecologica di Francesco Podda & c. s.r.l. che tiene conto delle modifiche concordate;

VISTO il parere del Responsabile Servizio Ambiente prot. n. 2685/2015 del 03.02.2015 che esprime parere favorevole sulla variante al servizio di Igiene Urbana e ritiene la stessa approvabile da parte della Giunta Comunale;

RITENUTO opportuno procedere ad approvare le modifiche non sostanziali al servizio di igiene urbana come sopra specificato, dando atto che non viene in alcun modo modificato l'importo contrattuale che rimane pertanto invariato;

VISTO il nuovo calendario definitivo, allegato alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale;

VISTA la proposta formulata dal Responsabile Gestione del Territorio – Ambiente predisposta sulla base delle direttive espresse dall'Assessore all'Ambiente e formulata nel testo risultante dalla presente deliberazione;

DATO ATTO che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto, ai sensi dell'art. 49 comma 1, come modificato dall'art. 3 del D.L. 174/2012 convertito dalla legge 213/2012, e dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs 267/2000, hanno espresso parere favorevole, come risulta da quanto riportato in calce al presente atto:

- il Responsabile dell'Area Governo del Territorio Edilizia Privata, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il Responsabile dell'Area Finanze e Tributi, per quanto concerne la regolarità contabile;

VISTI:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, recante Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali e successive modificazioni e integrazioni;
- lo Statuto Comunale;
- il progetto del nuovo Servizio di Igiene Urbana;

CON VOTAZIONE UNANIME E PALESE, espressa per alzata di mano

DELIBERA

DI DICHIARARE le premesse parte integrante e sostanziale;

DI APPROVARE le seguenti modifiche non sostanziali al nuovo servizio di igiene urbana:

- ▶ introduzione del servizio di ritiro sfalci verdi con il sistema a chiamata una volta alla settimana per entrambe le zone A e B;
- ▶ modifica del calendario relativamente al ritiro settimanale della plastica per tutte le utenze, prevedendo il ritiro il venerdì per la zona A e il giovedì per la zona B;
- ▶ modifica del calendario relativamente alla raccolta dell'umido nel periodo estivo e limitatamente alle UND, prevedendo in tal modo il ritiro sia il lunedì che il sabato ;

DI APPROVARE pertanto il nuovo calendario del nuovo servizio di Igiene Urbana allegato alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale che contiene le modifiche approvate;

DI DARE ATTO che il nuovo calendario prevede la riduzione del circuito di ritiro del secco indifferenziato da due a uno (previsto il giovedì per la zona A e il venerdì per la zona B) per le utenze domestiche e da 3 a 2 per le UND, come previsto dal Capitolato;

DI DEMANDARE ogni successivo adempimento al Responsabile dell'Area Governo del Territorio, Edilizia Privata.

