



# COMUNE DI TORTOLI'

Provincia dell'Ogliastra

## COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 140  
del 19/11/2013

**OGGETTO:** Finanziamento CIPE per "programma straordinario stralcio di interventi urgenti sul patrimonio scolastico". Approvazione progetto preliminare intervento del Comune di Tortoli denominato "Scuola Elementare Zinnias, via Segni – lavori di messa in sicurezza ed efficientamento energetico".

L'anno duemilatredici, addì diciannove del mese di novembre alle ore 12.45 Solita sala delle Adunanze, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme previste.

Presiede l'adunanza **DOMENICO LEREDE**, nella sua qualità di Sindaco pro tempore e sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti Signori:

			PRESENTI	ASSENTI
1	<b>LEREDE Domenico</b>	Sindaco	X	
2	<b>LA TOSA Rita</b>	Assessore	X	
3	<b>STOCHINO Paolo</b>	Assessore	X	
4	<b>MASCIA Severina</b>	Assessore	X	
5	<b>PIRAS Massimiliano</b>	Assessore	X	
		<b>Totale n.</b>	<b>5</b>	<b>0</b>

Partecipa il dott. Giacomo Mameli, nella sua qualità di Segretario Comunale.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

**PREMESSO** che:

sulla proposta, riguardante l'oggetto, redatta nel testo di seguito riportato, ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, hanno espresso parere favorevole, come risulta da quanto riportato in calce al presente atto:

- il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il Responsabile del Servizio Finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile

Su proposta dell'assessore ai lavori pubblici, arch. Paolo Stochino;

**PREMESSO** che con nota prot. n. 662/gab del 14.05.2009 la RAS - Ass.to Pubblica istruzione, Beni culturali, Informazione, Spettacolo e Sport – invitava l'Ente locale alla formazione di squadre di rilevamento finalizzate al monitoraggio degli edifici scolastici comunali, ciò al fine di dar corso all'Intesa istituzionale finalizzata alla redazione di dati per l'istituzione di un'Anagrafe scolastica in base alla quale il Ministero dell'Istruzione potesse redigere una lista di priorità basata su indicatori quali: vetustà, zona sismica, tipologia edilizia, stato di manutenzione, completezza delle certificazioni rilevanti, presenza di elementi non strutturali potenzialmente pericolosi. L'intesa istituzionale – pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 33 del 10.02.2009 – esplicitava fini attuativi delle azioni dirette a prevenire e fronteggiare eventuali situazioni di rischio connesse alla vulnerabilità di elementi non strutturali degli edifici scolastici, raggiunta nella conferenza unificata del 28 gennaio 2009;

**CONSIDERATO** che l'Accordo di Intesa Ministeriale prevedeva la costituzione ed il coordinamento, a cura della Regione, di un apposito Gruppo di lavoro, composto dai rappresentanti dell'Ufficio scolastico regionale, del Provveditorato interregionale alle Opere Pubbliche, dell'ANCI, dell'UPI e dell'UNCEM, con il compito di formare squadre tecniche a cui affidare l'effettuazione di sopralluoghi sugli edifici scolastici del territorio di competenza nonché la compilazione dei relativi verbali, il cui contenuto fosse destinato alla redazione dell'Anagrafe dell'Edilizia Scolastica. Le informazioni ottenute dalla rilevazione dovevano contribuire all'integrazione ed aggiornamento, per ogni immobile adibito ad uso scolastico, dei dati già contenuti nell'Anagrafe nazionale dell'Edilizia scolastica, di cui all'articolo 7 della legge 11 gennaio 1996, n. 23;

**CONSIDERATO** che il Comune di Tortolì, con i tecnici dell'ufficio lavori pubblici comunale, ha dato corso al rilevamento degli edifici di propria competenza, attraverso la redazione dei rilievi e delle schede ministeriali in collaborazione con i tecnici regionali inviati e i responsabili dei plessi visitati; le schede di ciascun edificio sono custodite agli atti del comune ed inviati al ministero come da intesa istituzionale;

**RICHIAMATI** gli atti statali che hanno avuto riflessi sull'intervento oggi in discussione:

- articoli 60 e 61 della legge 27 dicembre 2002 n. 289 (c.d. Finanziaria 2003) con la quale vengono istituiti i Fondi per le Aree Sottoutilizzate (coincidenti con l'ambito territoriale delle aree depresse di cui alla legge 208/1998 e al Fondo istituito dall'art. 19, comma 5, del DLvo 96/1993) nei quali si concentra e si dà unità programmatica e finanziaria all'insieme degli interventi aggiuntivi al finanziamento nazionale che sono rivolti al riequilibrio economico e sociale fra le aree del Paese;
- Decreto Legge 29 novembre 2008 n. 18 convertito con modificazioni nella legge 28 gennaio 2009 n. 2, ed in particolare l'art. 18 il quale dispone che il CIPE, fra l'altro, assegni, anche per la messa in sicurezza delle scuole, una quota delle risorse nazionali disponibili del Fondo Aree Sottoutilizzate al Fondo Infrastrutture;
- Delibera CIPE n. 3 del 6 marzo 2009 con la quale, tra l'altro, è stata disposta per interventi di competenza del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti finalizzati alla messa in sicurezza delle scuole, l'assegnazione di risorse in favore del Fondo Infrastrutture di cui all'art. 18 lett. b) del DL n. 185/2008;
- Intesa tra Governo, Regioni, ed autonomie locali sancita in sede di Conferenza Unificata il 28 gennaio 2009 con la quale si è deciso di emanare *“indirizzi per prevenire e fronteggiare eventuali situazioni di rischio connesse alla vulnerabilità di elementi anche non strutturali negli edifici scolastici”*;
- Delibera CIPE n. 32 del 13 maggio 2010 pubblicata sulla GU n. 215 del 14.09.2010 – suppl. ordinario n. 216 e registrata in data 31 agosto 2010 al reg. 4 foglio 365 che ha approvato il *“Primo programma straordinario di interventi urgenti finalizzati alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi anche non strutturali negli edifici scolastici”* definendo nel contempo le procedure attuative;
- Delibera CIPE n. 6 del 20 gennaio 2012 pubblicata sulla GU n. 88 del 14.04.2012 – Registrato alla Corte dei conti il 6 aprile 2012 – Ufficio controllo Ministeri economico-finanziari, registro n. 3 – Economia e finanze foglio n. 333 che per la prosecuzione degli interventi della programmazione nazionale 2007-2013 ha disposto, tra l'altro, l'assegnazione di 259 milioni di euro per la realizzazione del *“Secondo programma straordinario di interventi urgenti finalizzati alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi anche non strutturali negli edifici scolastici”*;

**DATO ATTO CHE** il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per il Lazio, l’Abruzzo e la Sardegna sede coordinata di Cagliari - con nota prot. n. 8232 del 11 ottobre 2013 – comunica al comune di Tortolì l’attuazione della delibera CIPE n. 6/2012 (G.U. n. 88 del 14 Aprile 2012) di cui al *Programma Straordinario stralcio di interventi urgenti sul patrimonio scolastico finalizzati alla messa in sicurezza ed alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, anche non strutturali, degli edifici scolastici*” Secondo stralcio – Regione Sardegna – all’interno del quale viene individuato il finanziamento in favore della scuola elementare Zinnias via Segni Tortolì – per l’importo complessivo di € **289.680,00;**

**PRESO ATTO** che, con l’ottenimento del finanziamento, gli uffici si sono adoperati per gli adempimenti amministrativi collegati, in particolare predisponendo gli atti per la prossima iscrizione dell’intervento nel programma triennale OO.PP., nell’elenco annuale e per le relative iscrizioni in bilancio; allo scopo, si rendeva necessaria l’elaborazione del progetto preliminare dell’intervento, cui l’ufficio LL.PP. ha tempestivamente adempiuto;

**VISTO** il progetto preliminare di “**Scuola Elementare Zinnias, via Segni – lavori di messa in sicurezza ed efficientamento energetico**” per l’importo complessivo di € 289.680,00 redatto dai tecnici dell’Area Governo del Territorio - Lavori Pubblici che prevede interventi mirati di messa in sicurezza e riqualificazione architettonica edilizia del plesso scolastico nonché interventi di efficientamento delle componenti tecnologiche, e composto dagli elaborati a seguire:

*Elaborati grafici:*

- Tav. 1 Inquadramento territoriale
- Tav. 2 Planimetria generale
- Tav. 3.1 Pianta stato attuale
- Tav. 3.2 Prospetti stato attuale
- Tav. 4.1 Pianta progetto
- Tav. 4.2 Prospetti progetto

*Allegati:*

- All. A Relazione illustrativa
- All. B Stima dei costi
- All. C Quadro economico

e con il seguente quadro economico:

<b>QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO</b>		
<b>Somme a base d'asta</b>		
Lavori soggetti a ribasso	€	215.000,00
Oneri per la sicurezza	€	5.000,00
<b>Totale importo a base d'asta</b>	<b>€</b>	<b>220.000,00</b>
IVA al 10% sui lavori	€	22.000,00
<b>totale lavori ivati</b>	<b>€</b>	<b>242.000,00</b>
<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
Imprevisti e spese di gara	€	3.680,00
accantonamenti per accordi bonari	€	6.600,00
accantonamento art. 92	€	4.400,00
Spese tecniche IVA compresa	€	33.000,00
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€</b>	<b>47.680,00</b>
<b>TOTALE LAVORI €</b>		<b>289.680,00</b>

**RAVVISATA** l'opportunità di procedere all'approvazione del progetto preliminare, per l'importo complessivo di € 289.680,00 con quadro economico di cui sopra, funzionale all'iscrizione dell'intervento nell'elenco annuale 2013;

**TUTTO CIÒ** premesso, la Giunta Municipale, con votazione unanime espressa nelle forme di legge

### **D E L I B E R A**

*per le motivazioni di cui in premessa, a ratifica della stessa, in riferimento al progetto preliminare di “Scuola Elementare Zinnias, via Segni – lavori di messa in sicurezza ed efficientamento energetico” predisposto dai tecnici dell'Area Governo del Territorio - Lavori Pubblici e costituito dai seguenti elaborati (qui richiamati pur non espressamente allegati e custoditi agli atti del Comune):*

*Elaborati grafici:*

- Tav. 1 Inquadramento territoriale
- Tav. 2 Planimetria generale
- Tav. 3.1 Piante stato attuale
- Tav. 3.2 Prospetti stato attuale
- Tav. 4.1 Piante progetto
- Tav. 4.2 Prospetti progetto

*Allegati:*

- All. A Relazione illustrativa
- All. B Stima dei costi
- All. C Quadro economico

**DI APPROVARE** il progetto preliminare, dell'importo complessivo di € 289.680,00 con quadro economico come in premessa;

**DI DARE ATTO** che l'intervento si configura come finanziamento Ministeriale delle Infrastrutture e dei Trasporti – Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche ai sensi della delibera CIPE n. 6/2012 (G.U. n. 88 del 14 Aprile 2012) di cui al *Programma Straordinario stralcio di interventi urgenti sul patrimonio scolastico finalizzati alla messa in sicurezza ed alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, anche non strutturali, degli edifici scolastici*” Secondo stralcio – Regione Sardegna – ;

**DI ESPRIMERE** la volontà dell'Amministrazione di includere l'intervento nella bozza dell'elenco annuale 2013 opere pubbliche da sottoporre all'attenzione del Consiglio Comunale congiuntamente alla discussione del bilancio pluriennale dell'Ente;

**DI DICHIARARE**, con separata e unanime votazione espressa in forma palese, la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi di legge, stante l'urgenza di provvedere.



**Letto, approvato e sottoscritto:**

IL SINDACO  
F.to dott. Domenico Lerede

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to dott. Giacomo Mameli

**PARERI DI CUI ALL'ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18/08/2000 N. 267  
Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali**

Sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto i sottoscritti hanno espresso i pareri di cui al seguente prospetto:

<b>PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICA</b>	Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica Tortoli, il 19/11/2013 il responsabile dell'area F.to ing. Piroddi Giovanni
<b>PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE</b>	Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile Tortoli, il 19/11/2013 il responsabile dell'area F.to dott.ssa Bucci Daniela

Il Sottoscritto Segretario Comunale, ai sensi della Legge regionale 13/12/1994 n. 38 e ss.mm.

**ATTESTA**

Che copia della presente deliberazione è stata affissa in data 20/11/2013 all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi e contestualmente trasmessa ai capigruppo consiliari (Prot n. 26711 del 20/11/2013).

Tortoli, 20/11/2013

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to dott. Mameli Giacomo

**Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio**

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva.

- decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo preventivo;
- perché dichiarata immediatamente eseguibile;
- perché essendo stata sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 29 della L.R.38/94, dell'art. 2 del D.A. 360/2002 e dell'art. 2 del D.A. 3/2004, sono decorsi 20 giorni dalla ricezione dell'atto senza che il Servizio Territoriale degli Enti Locali abbia comunicato il provvedimento di annullamento, ovvero richiesto elementi istruttori;
- decorsi 10 giorni dal ricevimento dei chiarimenti ed elementi istruttori richiesti con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ (art. 33 della L.R. 38/94);
- che è stata annullata dal Servizio Territoriale degli EE.LL. con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ per i seguenti motivi \_\_\_\_\_.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to dott. Mameli Giacomo