



COMUNE DI TORTOLI'

Provincia dell'Ogliastra

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 122
del 29/07/2010

OGGETTO: Adempimenti Ordinanza Sindacale n. 08 del 24.03.2006. Indirizzi operativi.

L'anno duemiladieci, addì ventinove del mese di luglio alle ore 12.55 solita sala delle Adunanze, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme previste.

Presiede l'adunanza **DOMENICO LEREDE**, nella sua qualità di Sindaco pro tempore e sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti Signori:

			PRESENTI	ASSENTI
1	LEREDE Domenico	Sindaco	X	
2	LA TOSA Rita	Assessore		X
3	CANNAS Giampaolo Massimo	Assessore	X	
4	STOCHINO Paolo	Assessore	X	
5	MASCIA Severina	Assessore	X	
6	CAU Pietro Paolo	Assessore	X	
7	LADU Marcello	Assessore	X	
		Totale n.	6	1

Partecipa la dott.ssa Maria Teresa Vella, nella sua qualità di Segretario Comunale.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

PREMESSO che:

sulla proposta, riguardante l'oggetto, redatta nel testo di seguito riportato, ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, hanno espresso parere favorevole, come risulta da quanto riportato in calce al presente atto:

- il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il Responsabile del Servizio Finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile

VISTI i seguenti atti:

- **Ordinanza sindacale n. 08 del 24.03.2006:** con la quale si ordina alla sig.ra Murru Giuseppina, in qualità di rappresentante legale della società “Euromarke” S.R.L.” con sede nella località Baccasara a Tortolì, lo sgombero dei rifiuti speciali di varia natura, rinvenuti nelle aree identificate catastalmente al Foglio n. 5 mappali n. 3150 e 3151 di circa 1350 mq “Zona industriale” e al Foglio n. 14 mappale n. 120 di circa 1500 mq “Cuccuru Tanca Noa” ed assegna alla stessa il termine di 30 (trenta) giorni dalla notifica dell’atto per adempiere, avvertendola del fatto che in caso di inosservanza l’esecuzione sarebbe stata attuata d’ufficio con addebito alla stessa ditta;
- **Decreto del 12.04.2006 di dissequestro dell’aree citate a firma del Procuratore della Repubblica e relativa notifica all’interessato:** con il quale si dispone il dissequestro delle aree a favore della sig.ra sopra generalizzata, con imposizione delle operazioni di bonifica e ripristino ambientale dei luoghi;
- **Verbale del 03.03.2009 della Guardia Finanza:** redatto in congiunto con la provincia dell’Ogliastra e il Comune di Tortolì, teso all’ricognizione dello stato dei luoghi e dal quale emerge il persistere della problematica, nel quale il Comune di Tortolì nella persona del Responsabile del Servizio Ambiente dichiara di riservarsi di adottare i provvedimenti necessari per attuazione dell’intervento sostitutivo;

RILEVATO che per quanto appurabile dagli atti citati, i rifiuti rinvenuti sono classificabili, ai sensi del comma 3 dell’art. 184 del D.Lgs. n. 152/2006 come speciali, in riferimento ai quali vanno intraprese adeguate operazioni di trattamento;

ACCERTATO a seguito di sopralluogo, che il proprietario a tutt’oggi non ha adempiuto;

RICHIAMATO l’art. 192 comma 3 del D.lgs. n. 152/2006 recante “Divieto di abbandono” che testualmente recita: <<....., chiunque viola i divieti di cui ai commi 1 e 2 è tenuto a procedere alla rimozione, all’avvio a recupero o allo smaltimento dei rifiuti ed al ripristino dello stato dei luoghi in solido con il proprietario e con i titolari di diritti reali o personali di godimento sull’area, ai quali tale violazione sia imputabile a titolo di dolo o colpa, in base agli accertamenti effettuati, in contraddittorio con i soggetti interessati, dai soggetti preposti al controllo. **Il Sindaco dispone con ordinanza le operazioni a tal fine necessarie ed il termine entro cui provvedere, decorso il quale procede all’esecuzione in danno dei soggetti obbligati ed al recupero delle somme anticipate.**>>;

CONSIDERATO che è intenzione di quest’Amministrazione Comunale, in ottemperanza alla vigente normativa dare attuazione all’intervento sostitutivo di cui all’articolo di legge citato, con successivo imposizione in danno al soggetto deputato;

RAVVISATA pertanto la necessità di quantificare, anche se in via presuntiva, l’ammontare delle spese da sostenere per dare avvio alle operazioni di raccolta e smaltimento presso centro autorizzato a cura di una ditta specializzata, è stata redatta debita perizia di stima, che allegata al presente atto né fa parte integrante e sostanziale;

APPURATO che l’elaborato riporta una quantificazione di € 205.000,00, omnicomprendente, secondo il seguente quadro riepilogativo:

Lavori soggetti a ribasso	€ 164.705,00
---------------------------	--------------

Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	4.941,15
Totale importo lavori	€	169.646,15
I.V.A. al 20%	€	33.929,23
Totale lavori compresi oneri e I.V.A.	€	203.575,38
Imprevisti	€	1.424,62
TOTALE COMPLESSIVO	€	205.000,00

DATO ATTO che nel bilancio corrente non sono presenti le risorse necessarie per poter dare esecuzione all'intervento sostitutivo di cui all'ordinanza sindacale n. 08 del 24.03.2006;

DATO ATTO che la presente deliberazione è priva di rilevanza contabile come attestato dal Responsabile dell'Area Finanze e Tributi;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii.;
- lo Statuto Comunale;

Con voti unanimi espressi a votazione palese

D E L I B E R A

DI DARE ATTO che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI PRENDERE ATTO che è necessario provvedere ai sensi della vigente normativa in materia, comma 3 dell'art. 192 del D.Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii., all'attuazione dell'intervento sostitutivo di cui all'ordinanza sindacale citata in premessa, nelle aree identificate catastalmente:

- **FOGLIO N. 5 MAPPALI 3150 E 3151 MQ 1350 CIRCA - ZONA INDUSTRIALE "BACCASARA"**
- **FOGLIO N. 14 MAPPALE 120 MQ 15.000 - ZONA "SAN GIOVANNI" SS 125 – LOCALITA' "CUCCURU TANCA NOA";**

DI APPROVARE la perizia di stima allegata al presente atto, nella quale si quantifica in via generale in € 205.000,00 la spesa necessaria per l'attuazione dell'intervento sostitutivo, consistente nelle operazioni di rimozione e avvio allo smaltimento dei rifiuti speciali rinvenuti nelle aree citate, secondo il seguente quadro riepilogativo di spesa:

Lavori soggetti a ribasso	€	164.705,00
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	4.941,15
Totale importo lavori	€	169.646,15
I.V.A. al 20%	€	33.929,23
Totale lavori compresi oneri e I.V.A.	€	203.575,38
Imprevisti	€	1.424,62
TOTALE COMPLESSIVO	€	205.000,00

DI DARE ATTO che nel bilancio corrente non sono presenti le risorse necessarie per poter dare esecuzione all'intervento sostitutivo di cui all'ordinanza sindacale n. 08 del 24.03.2006 e pertanto lo stesso deve intendersi rinviato fino al reperimento delle stesse

Dopodichè con separata e unanime votazione la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4° del D.lgs 18.08.2000 n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL SINDACO
F.to dott. Lerede Domenico

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott.ssa Vella Maria Teresa

**PARERI DI CUI ALL'ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18/08/2000 N. 267
Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali**

Sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto i sottoscritti hanno espresso i pareri di cui al seguente prospetto:

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICA	Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica Tortoli, il 05/07/2010 il responsabile dell'area F.to ing. Cerina Mauro
PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE	Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile Tortoli, il il responsabile dell'area

Il Sottoscritto Segretario Comunale, ai sensi della Legge regionale 13/12/1994 n. 38 e ss.mm.

A T T E S T A

Che copia della presente deliberazione è stata affissa in data _____ all'Albo Pretorio per 15
giorni consecutivi e contestualmente trasmessa ai capigruppo consiliari (Prot n. 17327 del 04/08/2010).

Tortoli, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott.ssa Vella Maria Teresa

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____;

- decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo preventivo;

- perché dichiarata immediatamente eseguibile;

- perché essendo stata sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 29 della L.R.38/94, dell'art. 2 del D.A. 360/2002 e
dell'art. 2 del D.A. 3/2004, sono decorsi 20 giorni dalla ricezione dell'atto senza che il Servizio Territoriale degli Enti
Locali abbia comunicato il provvedimento di annullamento, ovvero richiesto elementi istruttori;

- decorsi 10 giorni dal ricevimento dei chiarimenti ed elementi istruttori richiesti con provvedimento n. _____ del
_____ (art. 33 della L.R. 38/94);

- che è stata annullata dal Servizio Territoriale degli EE.LL. con provvedimento n. _____ del _____ per i seguenti
motivi _____ -

Tortoli, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott.ssa Vella Maria Teresa