



COMUNE DI TORTOLI'

Provincia dell'Ogliastra

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 167
del 09/08/2011

OGGETTO: Riqualficazione area SIC: interventi di tutela, valorizzazione e salvaguardia ambientale – Approvazione progetto definitivo.

L'anno duemilaundici, addì nove del mese di agosto alle ore 11.45 Solita sala delle Adunanze, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme previste.

Presiede l'adunanza **DOMENICO LEREDE**, nella sua qualità di Sindaco pro tempore e sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti Signori:

			PRESENTI	ASSENTI
1	LEREDE Domenico	Sindaco	X	
2	LA TOSA Rita	Assessore	X	
3	CANNAS Giampaolo Massimo	Assessore	X	
4	STOCHINO Paolo	Assessore	X	
5	MASCIA Severina	Assessore		X
6	CAU Pietro Paolo	Assessore	X	
7	LADU Marcello	Assessore	X	
		Totale n.	6	1

Partecipa il dott. Enzo Congiu, nella sua qualità di Vicesegretario Comunale.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

PREMESSO che:

sulla proposta, riguardante l'oggetto, redatta nel testo di seguito riportato, ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, hanno espresso parere favorevole, come risulta da quanto riportato in calce al presente atto:

- il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il Responsabile del Servizio Finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile

PREMESSO che

- la Regione Autonoma della Sardegna con nota prot. n. 1374 del 21.01.2009 ha comunicato al Comune di Tortolì la concessione di un contributo di € 100.000,00 per la realizzazione dell'intervento di "**Riqualificazione area SIC: interventi di tutela, valorizzazione e salvaguardia ambientale**";
- con determinazione del Responsabile dell'Area n.60477 del 29.11.2010 è stato conferito l'incarico di progettazione all'arch. Valentina Cristo con studio in Tortolì;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 234 del 10.12.10 la Giunta Municipale ha espresso la propria condivisione rispetto alle scelte progettuali del progetto definitivo, preliminarmente all'inoltro agli Enti terzi competenti al rilascio autorizzazioni;

DATO ATTO che il progetto definitivo presentato dall'arch. Valentina Cristo è costituito dai seguenti elaborati:

- *Tavole grafiche:*
 - Elab. 01 Inquadramento territoriale ed urbanistico;
 - Elab. 02 Studi progettuali;
 - Elab. 03 stato di fatto e di progetto – accesso 1;
 - Elab. 04 stato di fatto e di progetto – accesso 3;
 - Elab. 05 stato di fatto e di progetto – accesso 8;
 - Elab. 06 dimensionamento delle fasi lavorative;
- *Elaborati descrittivi e tecnico-contabili:*
 - Relazione descrittiva;
 - Relazione per la valutazione di incidenza ambientale;
 - Rilievo fotografico e vegetazionale;
 - Computo metrico estimativo;

e che presenta il seguente quadro economico

quadro economico in euro	
Lavori a base d'asta	
importo lavori soggetto a ribasso	73.000,00
oneri di sicurezza	<u>2.400,00</u>
	75.400,00
Somme a disposizione dell'amministrazione	
IVA sui lavori	7.540,00
imprevisti, pubblicazioni, accordi bonari	1.980,00
incentivi art. 92 DLgs 163/06	1.508,00
spese tecniche	<u>13.572,00</u>
	24.600,00
Totale finanziamento	100.000,00

CONSIDERATO che sul progetto sono stati acquisiti i seguenti pareri/autorizzazioni:

- parere ex. art.6 del DPR 120/2003 da parte della RAS –Assessorato della Difesa dell’Ambiente – servizio sostenibilità ambientale, valutazione impatti e sistema informativo ambientale (SAVI);
- autorizzazione paesaggistica da parte del Servizio Governo del Territorio e Tutela Paesaggistica per le Province di Nuoro e dell’Ogliastra, (determinazione n. 3227 del 12.07.2011) con le seguenti prescrizioni (da recepire nel progetto esecutivo):
 - *il posizionamento dei paletti in legno di delimitazione delle aree a parcheggio (accesso a1 e a2) dovrà essere arretrato rispetto alle previsioni di progetto e posizionati in prossimità del bordo della strada asfaltata esistente per inibire la sosta delle auto;*
 - *nessuna pianta, albero o arbusto dovranno essere abbattuti o sradicati senza il consenso dell’Ente preposto alla tutela;*
 - *il disegno della piazzola circolare proposta per l’accesso A8 della spiaggia cosiddetta “De Su Orologiu” dovrà essere semplificato, evitando forme non naturali e non derivanti dalla naturale conformazione del terreno esistente e della vegetazione che non dovranno essere modificati né alterati. Si richiede a tal proposito che venga presentata alla Soprintendenza una soluzione progettuale alternativa;*
 - *gli interventi di sistemazione dei sentieri (A1) e dei percorsi pedonali per l’accesso agli arenili (A3 e A8) devono essere realizzati senza l’utilizzo di terre stabilizzate, materiali bituminosi e ganti/additivi di vario genere;*
 - *si deve evitare di tagliare o danneggiare specie vegetali appartenenti agli habitat di interesse comunitario presenti nell’area circostante la zona di intervento;*

EVIDENZIATO che alla luce delle autorizzazioni conseguite:

- *è necessario procedere con la rimodulazione del disegno della piazzola circolare proposta per l’accesso A8 della spiaggia cosiddetta “De Su Orologiu” attraverso la presentazione alla Soprintendenza di una soluzione progettuale alternativa;*
- *si rende opportuno procedere all’approvazione del progetto definitivo con la prescrizione di cui sopra, demandando alla stesura del progetto esecutivo le modalità di l’acquisizione del benessere ultimo della Soprintendenza per la sistemazione dell’area “De Su Orologiu”;*

RITENUTO in conclusione di dover procedere all’approvazione del progetto definitivo di cui sopra denominato **“Riquilificazione area SIC: interventi di tutela, valorizzazione e salvaguardia ambientale”** per l’importo complessivo di € 100.000,00;

Tutto ciò premesso,

Con voti unanimi espressi a votazione palese

D E L I B E R A

con riferimento all'intervento denominato "Riqualificazione area SIC: interventi di tutela, valorizzazione e salvaguardia ambientale", per le motivazioni di cui in premessa:

DI DARE ATTO del fatto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI APPROVARE il progetto definitivo dei lavori di "*Riqualificazione area SIC: interventi di tutela, valorizzazione e salvaguardia ambientale*" per un importo complessivo di € 100.000,00, che presenta il quadro economico riportato nella premessa del presente atto e che risulta costituito dagli elaborati ivi espressamente richiamati che, pur non essendo materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI FAR FRONTE alla spesa complessiva di € 100.000,00, secondo previsioni di bilancio, mediante imputazione sul capitolo 29614 RR.PP. 2009 relativo all'esecuzione dell'intervento in argomento;

DI FORNIRE indirizzo all'Ufficio dell'Area Governo e Territorio – Lavori Pubblici affinché sia acquisito il parere di dettaglio della Soprintendenza relativo all'intervento di "Su Orologiu" (come da prescrizione di cui alla determinazione n. 40588/2011 dell'Ufficio Tutela del Paesaggio Provinciale) prima della realizzazione di detto intervento stesso, individuando nel proseguo del procedimento l'iter più consono al fine di coniugare l'esigenza di realizzare l'intervento in tempi celeri e di perfezionare detto parere prima della realizzazione delle opere attinenti.

Inoltre, stante l'esigenza di celerità a procedere, con separata votazione avente esito analogo alla precedente, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'Art.134 comma 4, del D.Lgs n.267 del 18.08.2000.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL SINDACO
F.to dott. Domenico Lerede

IL VICESEGRETARIO COMUNALE
F.to dott. Enzo Congiu

**PARERI DI CUI ALL'ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18/08/2000 N. 267
Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali**

Sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto i sottoscritti hanno espresso i pareri di cui al seguente prospetto:

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICA	Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica Tortoli, il 03/08/2011 il responsabile dell'area F.to ing. Piroddi Giovanni
PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE	Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile Tortoli, il 08/08/2011 il responsabile dell'area F.to dott. Congiu Enzo

Il Sottoscritto Vice Segretario Comunale, ai sensi della Legge regionale 13/12/1994 n. 38 e ss.mm.

A T T E S T A

Che copia della presente deliberazione è stata affissa in data 11/08/2011 all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi e contestualmente trasmessa ai capigruppo consiliari (Prot n. 17677 del 11/08/2011).

Tortoli, 11/08/2011

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

F.to dott. Congiu Enzo

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva.

- decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo preventivo;
- perché dichiarata immediatamente eseguibile;
- perché essendo stata sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 29 della L.R.38/94, dell'art. 2 del D.A. 360/2002 e dell'art. 2 del D.A. 3/2004, sono decorsi 20 giorni dalla ricezione dell'atto senza che il Servizio Territoriale degli Enti Locali abbia comunicato il provvedimento di annullamento, ovvero richiesto elementi istruttori;
- decorsi 10 giorni dal ricevimento dei chiarimenti ed elementi istruttori richiesti con provvedimento n. _____ del _____ (art. 33 della L.R. 38/94);
- che è stata annullata dal Servizio Territoriale degli EE.LL. con provvedimento n. _____ del _____ per i seguenti motivi _____.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to dott. Mameli Giacomo