



# COMUNE DI TORTOLI'

Provincia dell'Ogliastra

## COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 14  
del 14/02/2013

**OGGETTO: Nomina ENERGY MANAGER – legge 9 gennaio 1991 n. 10 "Norme per l'attuazione del Piano Energetico nazionale in materia di uso razionale dell'energia, di risparmio energetico e di sviluppo delle fonti rinnovabili di energia".**

L'anno duemilatredici, addì quattordici del mese di febbraio alle ore 12.15 solita sala delle Adunanze, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme previste.

Presiede l'adunanza **DOMENICO LEREDE**, nella sua qualità di Sindaco pro tempore e sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti Signori:

			PRESENTI	ASSENTI
1	<b>LEREDE Domenico</b>	Sindaco	X	
2	<b>CANNAS Giampaolo Massimo</b>	Assessore	X	
3	<b>STOCHINO Paolo</b>	Assessore	X	
4	<b>MASCIA Severina</b>	Assessore	X	
5	<b>LADU Marcello</b>	Assessore	X	
6	<b>MASCIA Fausto</b>	Assessore	X	
7	<b>MELONI Giuseppe</b>	Assessore	X	
		<b>Totale n.</b>	<b>7</b>	<b>0</b>

Partecipa il dott. Giacomo Mameli, nella sua qualità di Segretario Comunale.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

**PREMESSO** che:

sulla proposta, riguardante l'oggetto, redatta nel testo di seguito riportato, ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, hanno espresso parere favorevole, come risulta da quanto riportato in calce al presente atto:

- il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il Responsabile del Servizio Finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile

**CONSIDERATO** che la Città di Tortolì ha fatto dello sviluppo sostenibile un tema fondamentale delle politiche cittadine; gli interventi posti in essere nell'ultimo periodo puntano ad un minor consumo di materie prime, un minor consumo energetico, un miglior utilizzo della risorse idriche e quindi, una maggiore tutela dell'ambiente. Fattori che contribuiscono a garantire una migliore qualità della vita per i cittadini di oggi e per le generazioni future. L'Amministrazione Comunale intende proseguire la linea politica di sostenibilità ambientale tracciata negli anni attraverso la realizzazione di opere che evidenziano tale sensibilità, tra i quali si citano i fondamentali: interventi mirati sull'illuminazione pubblica; interventi sulla riduzione dei consumi energetici degli immobili comunali (con misure attive e passive); interventi di realizzazione di impianti fotovoltaici e solari termici; crescita dei livelli di raccolta differenziata delle frazioni valorizzabili dei rifiuti solidi urbani, interventi sostanziali e significativi di potenziamento della mobilità ciclopedonale.

Riassumendo, in sintesi, sono state poste in essere le seguenti azioni orientate al perseguimento di obiettivi di riduzione consumi ed efficientamento energetico:

## **1. IMPIANTI DA FONTI ENERGETICHE RINNOVABILI IN ESERCIZIO:**

### **1.1. IMPIANTI FOTOVOLTAICI:**

- palazzo comunale kWe 20,00 in esercizio dal 15.04.2011;
- scuola via Fleming kWe 19,99 in esercizio dal 11.05.2011;
- scuola viale Europa kWe 19,80 in esercizio dal 15.04.2011;
- scuola via Pirastu kWe 16,20 in esercizio dal 18.04.2011;

### **1.2. IMPIANTI SOLARE TERMICO:**

- teatro San Francesco superf. collettori mq 8 in esercizio dal 30.05.2009;
- asilo nido via Temo superf. collettori mq 6 in esercizio dal 31.05.2011;

## **2. AZIONI DI EFFICIENTAMENTO E RISPARMIO ENERGETICO NEL SETTORE DELL'ILLUMINAZIONE PUBBLICA (SOSTITUZIONE LAMPADE, CORPI ILLUMINANTI, SISTEMI DI CONTROLLO E GESTIONE DEL FLUSSO LUMINOSO):**

- finanziamento RAS annualità 2009 - quartieri adiacenti via mons. Virgilio sud e via mons. Virgilio nord, centro storico, via Frau Locci Becciu, via Grazia Deledda - piazza santa Lucia, via Garibaldi, via Ginevra - via Amburgo, via Porto Frailis, via Marsiglia, lottizzazione Pirisceddas, via Porto Semplicio - risparmio energetico stimato kWh/anno 255.000 - in esercizio da dicembre 2012;
- finanziamento RAS annualità 2008 - quartiere Monte Attu e Zinnias - risparmio energetico stimato kWh/anno 85.000 in esercizio dal 11.05.2011;
- via Porto Frailis - risparmio energetico stimato kWh/anno 7.600 in esercizio 21.10.2008;
- Frazione Arbatax 1° lotto - risparmio energetico stimato kWh/anno 11.400 in esercizio 26.02.2009;
- Lottizzazione Fa1 San Gemiliano 1° lotto risparmio energetico stimato kWh/anno 7.300 in esercizio 18.02.2010;

- Lottizzazione Fa1 San Gemiliano 2° lotto risparmio energetico stimato kWh/anno 4.500 in esercizio 29.06.2010;
- via Ugo Foscolo risparmio energetico stimato kWh/anno 4.800 in esercizio 23.07.2010;
- via Mons Virgilio risparmio energetico stimato kWh/anno 12.500 in esercizio 01.03.2010;
- via Foddeddu risparmio energetico stimato kWh/anno 4.500 in esercizio 13.06.2010;
- Frazione Arbatax 2° lotto - risparmio energetico stimato kWh/anno 5.400 in esercizio 05.08.2009;
- via Turati - risparmio energetico stimato kWh/anno 4.000 in esercizio 12.06.2009;

### **3. AZIONI DI EFFICIENTAMENTO E RISPARMIO ENERGETICO REALIZZATE PER I CONSUMI DI ENERGIA TERMICA:**

#### **3.1. EFFICIENTAMENTO CALDAIE TERMICHE (SOSTITUZIONE CALDAIE TERMICHE CON CALDAIE A MAGGIORE EFFICIENZA ENERGETICA):**

- scuola via Flemig – risparmio energetico stimato TEP/anno 2.68 in esercizio 01.11.2011;

#### **3.2. INTERVENTI DI SOSTITUZIONE IMPIANTI DI RISCALDAMENTO A GASOLIO CON IMPIANTI A POMPA DI CALORE AD ALTA EFFICIENZA (COME DEFINITO ALLEGATO I AL DM 19.02.2007 E SS.MM.II.)**

- scuola via Flemig – risparmio energetico stimato TEP/anno 1.37 in esercizio 17.05.2010;
- scuola via Frugoni - risparmio energetico stimato TEP/anno 4,24 in esercizio 09.03.2011;

#### **3.3. INTERVENTI DI REGOLAZIONE E CONTROLLO DELLA TEMPERATURA INTERNA DEGLI EDIFICI PUBBLICI (INSERIMENTO DELLE VALVOLE TERMOSTATICHE NEI RADIATORI)**

- scuola via Flemig II lotto– risparmio energetico stimato TEP/anno 1.01 in esercizio 17.05.2010;

#### **3.4. INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO DELLA COIBENTAZIONE DELLE SUPERFICI OPACHE E TRASPARENTI (MIGLIORAMENTO COIBENTAZIONE SUPERFICI OPACHE, DOPPI VETRI ECC IN APPLICAZIONE DELLE NORMATIVE PREVISTE DALLA D.LGS 192/2005 E SS.MM.II.)**

- via Flemig I lotto– risparmio energetico stimato TEP/anno 1.06 in esercizio 25.11.2008;
- via Flemig II lotto– risparmio energetico stimato TEP/anno 0,67 in esercizio 17.05.2010;
- asilo nido via Temo– risparmio energetico stimato TEP/anno 0,16 in esercizio 31.05.2011;
- materna via Frugoni– risparmio energetico stimato TEP/anno 0,13 in esercizio 09.03.2011;

#### **3.5. INTERVENTI ARCHITETTONICI E/O BIOCLIMATICI DESTINATI AL MIGLIORAMENTO DEL CONFORT AMBIENTALE URBANO (RIQUALIFICAZIONE URBANA VOLTA A REALIZZARE E A CONTROLLARE LE CONDIZIONI DI IRRAGGIAMENTO, OMBREGGIAMENTO E GESTIONE MICROCLIMA)**

- scuola via Frugoni– risparmio energetico stimato TEP/anno 4,45 in esercizio 09.03.2011;
- scuola via Oristano risparmio energetico stimato TEP/anno 0.99 in esercizio 16.06.2011;

### **4. RIDUZIONE IMPATTO RIFIUTI SOLIDI URBANI:**

- valori di raccolta differenziata stabilmente intorno al 60%;

### **5. INTERVENTI A SOSTEGNO DELLA MOBILITÀ ALTERNATIVA (CICLABILE E PEDONALE):**

- intervento di prossimo appalto denominato "*Interventi a sostegno per la mobilità alternativa - Tortoli 4us - foras*" finanziato per l'importo complessivo di € 228.60000 dalla RAS nell'ambito del POR-FESR 2007-2013 Asse IV – Ambiente, Attrattività Naturale, Culturale e Turismo - Obiettivo specifico 4.1 "Promuovere un uso sostenibile ed efficiente delle risorse ambientali" Obiettivo operativo 4.1.2 "Miglioramento degli strumenti per la sostenibilità ambientale" Linea di attività 4.1.2.b "Realizzazione di azioni innovative e sperimentali del Piano di Azione Ambientale Regionale scelte in base al loro carattere dimostrativo" ;
- intervento in fase di completamento "*Pedibus Tortoli*" di € 300.000/00 finanziato nell'ambito del programma per interventi a favore della sicurezza stradale – terzo programma annuale di attuazione del Piano Nazionale della Sicurezza Stradale;
- interventi completati denominati "*Percorso ciclopedonale cittadino - annualità 2008 e 2009*" finanziati per complessivi circa 30 mila euro con il "Fondo per la Montagna" annualità 2008 e 2009 in atti dell'Assessorato EE.LL.;
- intervento denominato "*recupero ambientale e valorizzazione dei vecchi percorsi dall'abitato verso le campagne: Rio Foddeddu*" finanziato per € 150.000/00 dal Comune di Tortolì mediante programmazione dei fondi ex LR 37/98;

**DATO ATTO** che, già sulla base del background sopra illustrato, il Comune ha partecipato al bando regionale "*Smart City – comuni in classe A*" attraverso la manifestazione di interesse per la partecipazione a percorsi di accompagnamento per lo sviluppo di Piani di azione Comunale in campo energetico - in attuazione della Deliberazione di Giunta Regionale n. 19/23 del 14.04.2011 - attraverso la selezione di venti Comunità pioniere selezionate dalla Regione, per lo sviluppo dei Piani di Azione per l'Energia Sostenibile (PAES). Una articolazione del bando tale da garantire la rappresentatività di tutte le tipologie in cui sono state divise le realtà locali (in funzione della dimensione urbana, del carattere costiero, della tipicità industriale ecc.) è risultata penalizzante per il Comune di Tortolì che non ha avuto la possibilità di inserirsi tra i dieci comuni selezionati;

**VALUTATO** che - nonostante la non inclusione del Comune di Tortolì tra i soggetti pionieri del progetto Smart City - rimane l'attualità delle tematiche ed il carattere strategico di investire nel settore, se non in termini di spesa attiva, almeno in termini di ottimizzazione della macchina gestionale e di orientamento delle attività al perseguimento di politiche di efficientamento energetico e contenimento dei consumi attraverso un percorso razionale e consapevole. L'obiettivo programmatico di questa amministrazione - qui ribadito ma già palesato nelle varie occasioni - di partecipare attivamente ai grandi cambiamenti in atto a livello nazionale e comunitario in termini di progetti che riguardano le energie pulite e la valorizzazione dell'ambiente, deve essere accompagnato dalle misure di razionalizzazione dei procedimenti e standardizzazione ai protocolli di settore che consentono una programmazione più consapevole, ed una progettazione ed esecuzione dei singoli interventi

maggiormente coordinata ed efficace. La finalità ultima è quella di pervenire all'elaborazione di studi specifici finalizzati alla costituzione di un piano energetico comunale che, tenendo conto delle nuove normative e dell'evoluzione della scienza e della tecnica, consenta un impiego più razionale dell'energia ottenendo vantaggi sia economici che ambientali attraverso la promozione di azioni di Energy Management al fine di coordinare le attività con implicazioni energetiche in conformità all'innovazione tecnologica;

**RAPPRESENTATO** quanto segue:

- l'art. 19 della legge 9 gennaio 1991 n. 10 *“Norme per l'attuazione del Piano Energetico Nazionale in materia di uso razionale dell'energia, di risparmio energetico e di sviluppo delle fonti rinnovabili di energia”* prevede che entro il 30 aprile di ogni anno sia comunicato al Ministero dell'Industria, del Commercio e dell'Artigianato il nominativo del tecnico Responsabile per la conservazione e l'uso razionale dell'energia da parte di tutti i soggetti pubblici e privati che operano nei settori civile, terziario e dei trasporti ed abbiano un consumo di energia superiore a 1.000 TEP (Tonnellate Equivalenti in Petrolio);
- il comma 15 dell'Allegato I del d.lgs. 19.8.2005 n. 192 *“Attuazione della direttiva 2002/91/CE relativa al rendimento energetico nell'edilizia”* richiede che negli Enti, soggetti all'obbligo di cui all'articolo 19 della legge 9 gennaio 1991 n. 10, il responsabile per la conservazione e l'uso razionale dell'energia attesti la rispondenza della relazione prevista all'articolo 28 comma 1 della legge 9 gennaio 1991 n. 10 ai criteri stabiliti all'articolo 26 comma 7 della medesima legge;
- l'art. 1 del d.lgs. 19.8.2005 n. 195 *“Attuazione della direttiva 2003/4/CE sull'accesso del pubblico all'informazione ambientale”* prevede che le Autorità Pubbliche garantiscano l'accesso e la diffusione al pubblico dell'informazione ambientale;
- con riferimento alla legge n. 10/1991, le competenze dell'Ente Locale in materia energetica si esplicitano direttamente od indirettamente negli artt. 1 – comma 4 -, 4 – comma 4 -, 5 – commi 2 e 5 -, 26 – commi 7 e 8 -, 30 – comma 3 -, 31 – comma 3 -, 33 e 35;

**DATO ATTO** che, anche in base al quadro normativo sopra illustrato, la pubblica amministrazione risulta indirizzata dalla legge ad operare sia nel campo del risparmio energetico delle strutture di propria competenza che nel campo della programmazione energetica locale, e per la sua azione può avvalersi della figura dell'**Energy Manager**; l'azione dell'Energy Manager si pone per la sua specifica natura nella catena di competenze intersettoriali che partono dalla progettazione alla attuazione di un

organico programma di gestione, pianificazione e conservazione delle risorse energetiche; la peculiarità dell'Energy Manager si caratterizza per le competenze espresse in tematiche energetiche dell'Ente locale ed è mirata ad elaborare la politica energetica territoriale dell'Ente ed a rappresentare un momento di confronto interno all'Ente con attività di verifica e di osservanza dei vincoli tecnico, economici e normativi in campo energetico;

**CONSIDERATO** che l'individuazione della figura di *Energy Manager* consente:

- un'analisi dei consumi propri dell'Ente attraverso il complesso del patrimonio immobiliare, dei mezzi e dei servizi forniti al territorio comunale;
- l'individuazione delle azioni, degli interventi, delle procedure e di quanto altro necessario per promuovere l'uso razionale dell'energia all'interno dell'ente anche in funzione dei parametri economici e degli usi energetici finali;
- la predisposizione dei dati energetici così da ottimizzare l'uso dell'Energia da parte dell'Ente, diminuendone parimenti i costi nonché l'impatto ambientale;
- la predisposizione del piano d'azione per la sostenibilità ambientale dei consumi, ovvero un Piano d'azione sul green public procurement;
- il ricorso a strumenti finanziari per il risparmio energetico e per interventi di riqualificazione energetica, come previsto dal D.lgs. n.115 del 30 maggio 2008 – art.12 – e s.m.i.;

**VALUTATO CHE** l'attuale organizzazione del Comune pone in capo dell'Area Governo del Territorio Lavori Pubblici la gestione dei servizi tecnologici e delle materie attinenti il settore energetico e che tra l'altro, la figura professionale oggi individuata quale responsabile dell'area in argomento – ing. Giovanni Piroddi - oltre ad aver gestito negli anni gli interventi sopra citati ha partecipato a specifico corso di formazione per Energy Manager lo scorso anno presso società accreditata;

**RITENUTO** in sintesi di quanto sopra opportuno:

- nominare la figura di Energy Manager per il Comune di Tortoli;
- individuare nell'ing. Giovanni Piroddi la figura professionale incaricata al riguardo;

**VISTA** la legge 9 gennaio 1991 n. 10;

**VISTA** la circolare del Ministero dell'Industria e dell'Artigianato n. 219/F;

**VISTO** il D.lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Direttiva Europea 2004/17 CE;

**VISTI:**

- il Decreto Ministeriale per lo Sviluppo Economico del 28 luglio 2005;
- il Decreto Ministeriale per lo Sviluppo Economico del 6 febbraio 2006;
- il Decreto Ministeriale per lo Sviluppo Economico del 19 febbraio 2007 (G.U. n. 5 del 23 febbraio 2007);

Tutto ciò premesso, la Giunta Municipale,  
con voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge

### **D E L I B E R A**

di approvare le premesse, che si intendono qui integralmente richiamate;

per le motivazioni esposte in narrativa, di esprimere la volontà di nominare il Responsabile della Gestione energetica del Comune (cosiddetto **Energy Manager**):

- per la conservazione ed uso razionale dell'energia nonché delle fonti energetiche alternative;
- per la verifica di compatibilità energetica dei progetti inerenti, in modo diretto o indiretto, l'uso e/o la gestione dell'energia;
- per intraprendere eventuali azioni di energy management;
- per opportunità di intervento con il ricorso a strumenti finanziari mirati al risparmio energetico, all'uso di fonti energetiche alternative ed ad interventi di riqualificazione energetica – D.Lgs. n. 115 del 30 maggio 2008.

di nominare il Responsabile dell'Area Governo del Territorio Lavori Pubblici ing. Giovanni Piroddi quale Responsabile della gestione energetica del Comune (cosiddetto Energy Manager);

di dare atto del fatto che il presente deliberato non comporta impegno di spesa per l'Ente, riguardando mere misure organizzative prive di impatto finanziario diretto.

**Letto, approvato e sottoscritto:**

IL SINDACO  
F.to dott. Domenico Lerede

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to dott. Giacomo Mameli

**PARERI DI CUI ALL'ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18/08/2000 N. 267  
Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali**

Sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto i sottoscritti hanno espresso i pareri di cui al seguente prospetto:

<b>PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICA</b>	Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica Tortoli, il 13/02/2013 il responsabile dell'area F.to ing. Piroddi Giovanni
<b>PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE</b>	Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile Tortoli, il 13/02/2013 il responsabile dell'area F.to dott.ssa Bucci Daniela

Il Sottoscritto Segretario Comunale, ai sensi della Legge regionale 13/12/1994 n. 38 e ss.mm.

**A T T E S T A**

Che copia della presente deliberazione è stata affissa in data 18/02/2013 all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi e contestualmente trasmessa ai capigruppo consiliari (Prot n. 4598 del 18/02/2013).

Tortoli, 18/02/2013

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to dott. Mameli Giacomo

**Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio**

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva.

- decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo preventivo;
- perché dichiarata immediatamente eseguibile;
- perché essendo stata sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 29 della L.R.38/94, dell'art. 2 del D.A. 360/2002 e dell'art. 2 del D.A. 3/2004, sono decorsi 20 giorni dalla ricezione dell'atto senza che il Servizio Territoriale degli Enti Locali abbia comunicato il provvedimento di annullamento, ovvero richiesto elementi istruttori;
- decorsi 10 giorni dal ricevimento dei chiarimenti ed elementi istruttori richiesti con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ (art. 33 della L.R. 38/94);
- che è stata annullata dal Servizio Territoriale degli EE.LL. con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ per i seguenti motivi \_\_\_\_\_ -

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to dott. Mameli Giacomo