



# COMUNE DI TORTOLI'

Provincia dell'Ogliastra

## COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 56  
del 31/10/2014

**OGGETTO: Atto di indirizzo per il completamento degli interventi CANTIERE OCCUPAZIONALE 2013" ed "INTERVENTI URGENTI ANTICRISI"**

L'anno duemilaquattordici, addì trentuno del mese di ottobre alle ore 12.20 nella sala delle Adunanze, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme previste.

Presiede l'adunanza **MASSIMO CANNAS**, nella sua qualità di Sindaco pro tempore e sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti Signori:

			PRESENTI	ASSENTI
1	<b>CANNAS Giampaolo Massimo</b>	Sindaco	X	
2	<b>PINNA Laura</b>	Assessore	X	
3	<b>MASCIA Fausto</b>	Assessore	X	
4	<b>CATTARI Walter</b>	Assessore	X	
5	<b>LADU Isabella</b>	Assessore	X	
		<b>Totale n.</b>	<b>5</b>	<b>0</b>

Partecipa il dott.ssa Maria Teresa Vella, nella sua qualità di Segretario Comunale.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

**PREMESSO** che:

sulla proposta, riguardante l'oggetto, redatta nel testo di seguito riportato, ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, hanno espresso parere favorevole, come risulta da quanto riportato in calce al presente atto:

- il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il Responsabile del Servizio Finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile

## LA GIUNTA COMUNALE

**PREMESSO** che il Comune di Tortolì ha dato avvio con precedenti atti al “Cantiere occupazione 2013” ed all’iniziativa "Interventi Urgenti Anticrisi"; con riferimento a ciascuno dei due procedimenti, lo stato dell’arte è il seguente:

### 1. CANTIERE OCCUPAZIONALE 2013:

con delibera del Commissario Straordinario n. 32 del 20.02.2014 si approvava il progetto, con il seguente quadro economico dei lavori:

Somme per materiali	19.778,94
Somme per manodopera	102.987,68
Somme per sicurezza	<u>2.500,00</u>
Totale somme per lavori	125.266,62
Accantonamento per ass.za Tecnica	6.592,98
<b>TOTALE FINANZIAMENTO</b>	<b>131.859,60</b>

Si stabiliva altresì che - rimanendo il coordinamento del progetto in capo all’Area Governo del Territorio LL.PP. - gli interventi sarebbero stati articolati su tre filoni:

- ✓ cura del verde pubblico, con la gestione del personale da parte dell’ufficio Ambiente (si prevedevano 18 mesi di lavoro equivalente);
- ✓ affiancamento delle attività di edilizia privata, con la gestione del personale da parte del dell’ufficio Edilizia Privata (si prevedevano 12 mesi di lavoro equivalente, con coinvolgimento di un geometra ed un ingegnere, entrambi part- time);
- ✓ manutenzione del patrimonio, con gestione del personale da parte dell’ufficio Lavori Pubblici, per circa 7/10 mensilità di lavoro equivalente.

Dopo l’approvazione del progetto, è stato dato corso alla assunzione delle due figure previste a servizio dell’ufficio Lavori Pubblici; per quanto attiene le restanti figure previste nel progetto, si è proceduto al rinnovo graduatorie, sospendendo poi di fatto le assunzioni in conseguenza anche delle ripetute modifiche intervenute alla normativa di settore: in particolare, si ricorda come le prescrizioni di cui all’art. 2 della L.R. 4 del 2013 e art. 3 della L.R. 21/2013, che consentivano le assunzioni in deroga ai limiti, sono poi decadute a seguito del giudizio della Consulta - sentenza n. 87/2014 - salvo poi pervenire alla Legge 23 Giugno 2014 n. 89 - art. 8, comma 10-bis - che ha determinato le condizioni per poter effettuare le assunzioni.

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 37 del 11.09.2014 si fornivano indicazioni per la ripresa delle attività, indicando più analiticamente le assunzioni previste per le attività in favore dell'ufficio Ambiente ed Edilizia Privata, con la precisazione delle mansioni del personale che si intendeva assumere; ad oggi detta delibera non ha avuto seguito, non avendo proceduto ad alcuna assunzione a seguire.

## **2. INTERVENTI URGENTI ANTICRISI:**

con delibera di approvazione della Giunta Comunale n. 118 del 22.06.2012 si approvava il progetto, che prevedeva il seguente quadro economico dei lavori:

Somme per materiali	21.057,58
Somme per Manodopera	154.293,07
Somme per Sicurezza	<u>4.000,00</u>
Totale somme lavori	179.350,65
Accantonamento per ass.za Tecnica	13.400,00
<b>TOTALE FINANZIAMENTO</b>	<b>192.750,65</b>

Il progetto contemplava tre turni di operai, ciascuno della durata di quattro mesi, con squadre costituite da 3 operai generici ed 1 idraulico. Ad oggi è stato dato luogo all'assunzione del primo turno di operai (4 persone), sospendendo di fatto le attività a maggio 2013, anche a causa del citato quadro normativo in continua evoluzione, oltre che perché in attesa dell'accredito da parte della Regione delle somme della precedente annualità, già oggetto di rendicontazione.

In base alla circolare della Regione Sardegna Ass.to EE.LL. n. 9400 del 05.03.2013, con deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 27/03/2013 si stabiliva di destinare una parte del finanziamento per il progetto di accrescimento delle funzionalità degli uffici comunali, con riferimento all'Ufficio Edilizia Privata. L'atto è rimasto privo di conseguenze dirette, laddove dopo tale data non vi è stata alcuna assunzione.

**CONSIDERATO** che il quadro complessivo dei due procedimenti, come sopra indicati, denotano in ultima analisi una conduzione eccessivamente parcellizzata degli stessi, anche a causa del lasso di tempo intercorso dall'avvio delle attività, tale da rischiare di compromettere il pieno raggiungimento degli obiettivi fissati. Inoltre, l'adozione di una serie di atti nel tempo, unitamente al divenire delle modifiche normative cui si è accennato, rischia di delineare profili di incongruenza

nei procedimenti, se non di illegittimità; risulta allora opportuno - come si è inteso fare con il presente atto - approfondire in chiave sinottica i due procedimenti, palesare la ricostruzione ricognitoria effettuata sui medesimi, e giungere ad una sintesi finale a rettifica delle deliberazioni 33/2013 e 37/2014 sopra citate, fissando le modalità per il proseguo delle attività sui due cantieri;

**RITENUTO** opportuno procedere come segue:

**1. CANTIERE OCCUPAZIONALE 2013:**

si intende superata - anche perché estranea ai principi ispiratori del cantiere - l'esigenza di prevedere nel progetto interventi a sostegno delle attività degli uffici comunali (Edilizia Privata o altri) e si fissa prioritario il proseguo delle attività nel settore della conduzione, gestione e manutenzione del verde pubblico e delle piazze; allo scopo le restanti risorse per il personale (circa 83 mila Euro) saranno destinate in favore all'assunzione di personale (manovali e giardinieri) a servizio dell'ufficio Ambiente, che coordinerà il personale, sulla base alla relazione protocollo 23606 del 16.10.2014 del Responsabile dell'Area Governo del Territorio Edilizia Privata- Servizio Ambiente; tali interventi sono coerenti rispetto alle previsioni di cui alla vigente normativa regionale. L'ufficio personale curerà le assunzioni del personale come sopra, con articolazione temporale funzionale alle richieste pervenute dall'ufficio Ambiente, beneficiario delle prestazioni.

**2. INTERVENTI URGENTI ANTICRISI:**

Riprendendo le volontà espresse con la delibera n.33/2013, si intende dar corso al progetto di recupero dell'arretrato amministrativo nel settore Tutela del Paesaggio, come da relazione prot. 23918 del 16.10.2014 del Responsabile dell'Area Governo del Territorio Edilizia Privata.

In analogia alle richieste della relazione, si prevede l'assunzione di due figure tecniche: un geometra 5° livello ed un ingegnere 6° livello, entrambi part-time.

Vista l'entità della spesa allo scopo prevista (€ 40.800/00) e palesato che la stessa è compatibile con il limite del 25% delle risorse assegnate, fissato dalle normative di settore, al fine di dare esecuzione a quanto indicato, viene apporata una modifica al quadro economico globale dell'intervento che si assesta come segue:

Somme per materiali	21.057,58
Somme per manodopera	154.293,07
<i>di cui: personale tecnico per ufficio tutela paesaggio</i>	<i>40.800,00</i>
<i>    manovalanza cantiere lavoro</i>	<i>113.493,07</i>
Somme per Sicurezza	<u>4.000,00</u>
Totale somme lavori	179.350,65
Accantonamento per ass.za Tecnica	13.400,00
<b>TOTALE FINANZIAMENTO</b>	<b>192.750,65</b>

La somma residuale di € 113.493,07 per manodopera (comprendente anche la quota già spesa con il primo turno di lavoratori assunto a lavoro) sarà interamente destinato all'assunzione del personale con le modalità contemplate nel progetto originario approvato con citata deliberazione della Giunta Comunale 118 del 22.06.2012: squadre tipo costituite da un idraulico e tre manovali, con contratti di quattro mesi. Con atti gestionali successivi, si provvederà a calmierare l'ultima turnazione di assunzioni in funzione dell'esigenza di rispettare i limiti di spesa definiti come sopra e, nel contempo, portare ad esaurimento le risorse disponibili.

Tali interventi risultano coerenti con le previsioni della normativa regionale che in particolare - art. 5 della LR 6/2012 e s.m.ed i. - prevede che una quota non superiore al 25% delle risorse regionali può essere dedicata al recupero dell'arretrato amministrativo in materia di condono edilizio, rilascio autorizzazioni paesaggistiche e per la creazione e gestione delle relative banche dati.

L'ufficio personale curerà le assunzioni del personale come sopra, con articolazione temporale funzionale alle richieste pervenute dagli uffici beneficiari delle prestazioni (ufficio Lavori Pubblici ed ufficio Edilizia Privata).

## VISTI

- il D.lgs 267/2000;
- lo Statuto Comunale;
- l'art. 5 della Legge Regionale 6/2012 e s.m.ed i.;

**RITENUTO** pertanto di dover deliberare conformemente alle premesse

con voti unanimi favorevoli espressi a votazione palese

## **D E L I B E R A**

*con riferimento ai procedimenti "CANTIERE OCCUPAZIONALE 2013" ed "INTERVENTI URGENTI ANTICRISI" di cui in premessa*

1. **DI DARE ATTO** del quadro ricognitivo dei procedimenti in argomento, come riscontrato in premessa;
2. **DI DISPORRE** - a rettifica delle precedenti deliberazioni della Giunta Comunale n. 33 del 27/03/2013 e n. 37 del 11.09.2014 - che il proseguo delle attività sui due cantieri avvenga come analiticamente espresso in premessa, concentrando le attività del Cantiere Occupazione sulla conduzione, gestione e manutenzione del verde pubblico e delle piazze, ed orientando il Cantiere Anticrisi a servizio della manutenzione del patrimonio comunale, fatto salvo l'attivazione in quest'ultimo del progetto specifico per il superamento dell'arretrato amministrativo in materia di Tutela del Paesaggio di cui in premessa;
3. **DI DARE ATTO** che per quanto riguarda gli interventi di conduzione, gestione e manutenzione del verde pubblico e delle piazze, nonché di manutenzione del patrimonio, dovrà essere applicata la normativa prevista dall'articolo 125 del D. Lgs 163/2006 e dal DPR 207/2010 in ordine ai lavori ed ai servizi in economia;
4. **DI DEMANDARE** ogni successivo adempimento necessario per dare esecuzione al presente deliberato agli uffici dell'Ente, ed in particolare all'Area Amministrativa per le assunzioni, all'Area Governo del Territorio - Edilizia Privata ed Ambiente per la gestione del personale assegnato ed all'Area Governo del Territorio LL.PP. per la gestione del personale assegnato e la conduzione globale del procedimento, compresa la rendicontazione finale sulla base anche dei dati forniti dagli altri uffici coinvolti;
5. **DI DARE ATTO** che le risorse per i due interventi, in linea con la programmazione pregressa, saranno imputate sul capitolo 9637 RR.PP. 2012 (cantiere anticrisi) e sui capitoli 9636 e 9637 RR.PP. 2013 (cantiere occupazione).

**Dopodichè**, con separata unanime votazione, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs. 267/2000.

**Letto, approvato e sottoscritto:**

IL SINDACO  
F.to dott. Massimo Cannas

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to dott.ssa Maria Teresa Vella

**PARERI DI CUI ALL'ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18/08/2000 N. 267  
Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali**

Sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto i sottoscritti hanno espresso i pareri di cui al seguente prospetto:

<b>PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICA</b>	Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica Tortoli, il 29/10/2014 il responsabile dell'area F.to ing. Piroddi Giovanni
<b>PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE</b>	Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile Tortoli, il 30/10/2014 il responsabile dell'area F.to dott.ssa Bucci Daniela

Il Sottoscritto Segretario Comunale, ai sensi della Legge regionale 13/12/1994 n. 38 e ss.mm.

**A T T E S T A**

Che copia della presente deliberazione è stata affissa in data 05/11/2014 all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi e contestualmente trasmessa ai capigruppo consiliari (Prot n. 24734 del 05/11/2014).

Tortoli, 05/11/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to dott.ssa Vella Maria Teresa

**Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio**

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva.

- decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo preventivo;
- perché dichiarata immediatamente eseguibile;
- perché essendo stata sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 29 della L.R.38/94, dell'art. 2 del D.A. 360/2002 e dell'art. 2 del D.A. 3/2004, sono decorsi 20 giorni dalla ricezione dell'atto senza che il Servizio Territoriale degli Enti Locali abbia comunicato il provvedimento di annullamento, ovvero richiesto elementi istruttori;
- decorsi 10 giorni dal ricevimento dei chiarimenti ed elementi istruttori richiesti con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ (art. 33 della L.R. 38/94);
- che è stata annullata dal Servizio Territoriale degli EE.LL. con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ per i seguenti motivi \_\_\_\_\_ -

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to dott.ssa Vella Maria Teresa