



COMUNE DI TORTOLI'

Provincia dell'Ogliastra

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 45
del 26/03/2010

OGGETTO: Intervento di messa in sicurezza ed abbattimento barriere architettoniche lungo la via Monsignor Carchero ed accesso comando vigili urbani: atto di indirizzo.

L'anno duemiladieci, addì ventisei del mese di marzo alle ore 12.30 solita sala delle Adunanze, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme previste.

Presiede l'adunanza **ELENA MARCELLA LEPORI**, nella sua qualità di Sindaco pro tempore e sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti Signori:

			PRESENTI	ASSENTI
1	LEPORI Elena Marcella	Sindaco	X	
2	MURRU Daniele Serafino	Assessore	X	
3	DEIANA Ennio Marco	Assessore	X	
4	LAI Beniamino	Assessore		X
5	MUCELI Silvio	Assessore	X	
6	NIEDDU Antonello	Assessore	X	
7	PORCU Valerio	Assessore	X	
		Totale n.	6	1

Partecipa la dott.ssa Maria Teresa Vella, nella sua qualità di Segretario Comunale.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

PREMESSO che:

sulla proposta, riguardante l'oggetto, redatta nel testo di seguito riportato, ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, hanno espresso parere favorevole, come risulta da quanto riportato in calce al presente atto:

- il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il Responsabile del Servizio Finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile

Su proposta dell'Assessore ai Lavori Pubblici Marco Deiana;

DATO ATTO del fatto che la Polizia Municipale del Comune di Tortolì trova sede nell'edificio di via Mons. Carchero (ex pretura) laddove il piano terra è occupato dagli uffici del Giudice di Pace;

CONSIDERATO che la polizia municipale è andata ad occupare il piano primo e che, per ragioni di organizzazione logistica, di decoro istituzionale e di sicurezza, la sede della polizia municipale accede da un ingresso autonomo rispetto al giudice di pace posto sul lato diametralmente opposto; ad oggi l'area cortilizia riservata ai vigili urbani risulta priva di una consona sistemazione ed in particolare manca una via di accesso pedonale e veicolare sicura ed agevole, tanto che per recarsi dal cancello cortilizio al portone dell'ufficio è necessario attraversare lo sterrato già aiuola a verde ed oggi sistemato temporaneamente con ghiaio per consentire il transito;

VALUTATA la necessità di arginare le problematiche più impattanti quali innanzitutto l'accessibilità, la transitabilità all'interno dell'area cortilizia in sicurezza rendendo altresì l'ingresso consono sia al ruolo istituzionale rivestito sia atto a garantire l'accesso in sicurezza degli ospitanti - il comando dispone di 10 vigili urbani compreso il Comandante ed un parco mezzi con due autovetture e tre motorini- e degli utenti;

DATO ATTO che la via Mons. Carchero su cui prospetta l'edificio in questione è sede ormai di importanti uffici pubblici (uffici giudiziari, Polizia Municipale, Poliambulatorio in fase di ampliamento e la stessa scuola media); negli ultimi anni è stata oggetto di interventi con il cantiere occupazione (sistemazione marciapiede di collegamento alla via Taramone, realizzazione dell'impianto di illuminazione pubblica) e presto sarà oggetto del rifacimento del manto d'usura nella sede stradale. Al fine di assicurare la fruibilità in sicurezza degli spazi si rende opportuno, contestualmente all'intervento nella sede dei VV.UU., completare i marciapiedi lato pretura, con un disegno unitario sull'intera via dalla pista ciclopedonale lungo viale Arbatax alla via Bertulotto pressi ASL;

VISTA la proposta d'intervento predisposta dall'Ufficio Tecnico comunale Lavori Pubblici a firma dell'architetto Lara Marteddu con la collaborazione del geom. Mirko Rubiu, che, valutando le problematiche segnalate dal Comando della Polizia Municipale e dall'analisi dello stato dei luoghi, ha elaborato una sistemazione delle aree pedonali della via Mons. Carchero, dell'accesso all'Ufficio dei Vigili e dell'area cortilizia relativa con priorità legate essenzialmente alla sicurezza degli accessi ed abbattimento barriere architettoniche, con in sintesi l'adozione delle seguenti misure:

1. sistemazione dell'intero marciapiede lungo la via Mons. Carchero, lato Giudice di Pace, dall'incrocio con il viale Arbatax – a ricucire la continuità pedonale con il marciapiede e la pista ciclabile esistente sul viale – all'ingresso del poliambulatorio Asl, con gli stessi materiali e finiture del tratto già realizzato;
2. realizzazione di ingresso pedonale a lato dell'ingresso carrabile esistente per l'accesso al Comando di Polizia Municipale, ciò per evitare pericolose commistioni di circolazione ed evitare che gli utenti o comunque qualsiasi pedone possa interferire con il traffico veicolare dei mezzi in dotazione ai vigili urbani;
3. realizzazione di marciapiede d'ingresso, per il tratto dal cancello pedonale all'ingresso del Comando polizia municipale, con l'utilizzo della stessa pavimentazione dei marciapiedi lato strada, al fine di creare una continuità di materiali, ma anche perché la pavimentazione utilizzata garantisce un livello prestazionale in grado di contemplare esigenze di contenimento di costi e quello tecnico;
4. ricucitura dei piani di accesso attraverso l'eliminazione dei gradini di ingresso e la creazione di un marciapiede che, con debita pendenza, vada a ricucire l'attuale dislivello tra l'ingresso sulla strada e la porta d'ingresso ai vigili – dislivello rilevato nell'ordine di circa 60 cm;
5. realizzazione del percorso carrabile di accesso per i mezzi di servizio del Comando dei Vigili Urbani attraverso la posa di pavimentazione autobloccante, scelta tecnologica a basso impatto che consente di non alterare lo stato di drenaggio del terreno;

6. opere complementari di arredo attraverso la sistemazione a verde delle parti residuali d'ingresso, ciò al fine di evitare il dilavamento del terreno lasciato a nudo sulle parti pavimentate e quindi evitare che il lavoro di pavimentazione venga inficiato dal riversamento del fango in occasione delle piogge;
7. posa in opera di un servo scala motorizzata per l'accessibilità al piano primo, sede del Comando.
- 8.

DATO ATTO che i lavori così sintetizzati ammontano complessivamente ad € 30.000,00 compresa IVA, come si evince dal progetto costituito dalla perizia costituita dai seguenti elaborati:

- a. Relazione illustrativa;
- b. Schede tecniche rappresentative:
 - planimetria generale;
 - planimetria quotata intervento 1 percorso pedonale via Mons. Carchero tratto pista ciclabile - ingresso Giudice di pace;
 - planimetria quotata intervento 2 percorso pedonale ingresso Vigili Urbano - ASL;
 - planimetria quotata intervento 3 sistemazione area cortili zia Vigili Urbani;
 - planimetria illustrativa vigili urbani;
- c. Schede tecniche servo scala;
- d. Computo metrico estimativo;

e dato atto che il quadro economico dell'intervento è così strutturato:

per opere edili	€ 21.064,27 più IVA al 10% per complessivi € 23.170,70
servo scala	€ 5.500,00 più IVA al 20% per complessivi € 6.600,00
per un totale in C.T. di € 30.000,00, fatto salvo un accantonamento per imprevisti di € 229/30.	

RITENUTO opportuno effettuare l'intervento in argomento, ai fini della valorizzazione del patrimonio comunale ed al fine di rendere funzionali le attività del Comando della Polizia Municipale e delle varie Strutture Pubbliche convergenti nella via Mons. Carchero, individuando le somme utili a dar corso immediato ai lavori;

VISTO il D.Lgs 18.08.2000 n. 267;

Con voti unanimi espressi a votazione palese

D E L I B E R A

DI DARE ATTO che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI MANIFESTARE la volontà di realizzare le opere necessarie per la messa in sicurezza ed abbattimento barriere architettoniche lungo la via Mons. Carchero ed accesso Comando Vigili Urbani come meglio specificate in premessa;

DI DESTINARE allo scopo la somma di € 30.000,00 a valere sul capitolo di bilancio 29111 (Conto/Comp.) destinato a manutenzione del patrimonio comunale;

DI DARE INDIRIZZO al Responsabile dell'Area Governo del Territorio Lavori Pubblici e Gestione Patrimonio di dare attuazione al presente deliberato.

Dopo di che, con separata e unanime votazione, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4° del D.Lgs n. 267/2000.

