



COMUNE DI TORTOLI'

Provincia dell'Ogliastra

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 115
del 22/06/2012

OGGETTO: Lavori di "adeguamento viabilità e riqualificazione pertinenze delle vie di accesso al paese – via Generale Toxiri" – parere propedeutico all'approvazione progetto definitivo.

L'anno duemiladodici, addì ventidue del mese di giugno alle ore 12.20 Solita sala delle Adunanze, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme previste.

Presiede l'adunanza **DOMENICO LEREDE**, nella sua qualità di Sindaco pro tempore e sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti Signori:

			PRESENTI	ASSENTI
1	LEREDE Domenico	Sindaco	X	
2	LA TOSA Rita	Assessore		X
3	CANNAS Giampaolo Massimo	Assessore	X	
4	STOCHINO Paolo	Assessore	X	
5	MASCIA Severina	Assessore	X	
6	LADU Marcello	Assessore		X
7	MASCIA Fausto	Assessore	X	
		Totale n.	5	2

Partecipa il dott. Giacomo Mameli, nella sua qualità di Segretario Comunale.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

PREMESSO che:

sulla proposta, riguardante l'oggetto, redatta nel testo di seguito riportato, ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, hanno espresso parere favorevole, come risulta da quanto riportato in calce al presente atto:

- il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il Responsabile del Servizio Finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile

RICHIAMATO l'iter procedurale amministrativo che ha condotto all'attivazione della pratica in essere:

- deliberazione della Giunta Comunale n.128 del 24.07.2009 di adozione dello schema di modifica al programma triennale delle OO.PP. 2009-2011 e contestuale approvazione studio fattibilità completamento urbanizzazioni primarie nella cittadina, dove all'allegato quadro interventi e fonti di finanziamento risulta l'intervento 08/2009 – accesso nord alla cittadina: via Generale Toxiri;
- deliberazione di Giunta Regionale n. 21/56 del 03.06.2010 avente ad oggetto: L.R. 14/1996 – Programma integrato d'Area NU 12 “Valorizzazione risorse ambientali e produttive Media ed Alta Ogliastra” VII atto aggiuntivo e rimodulazione del V atto aggiuntivo dell'accordo di programma “ dove vengono finanziate opere per complessivi € 11.075.000/00 e trovasi ricompreso il progetto del comune di Tortolì denominato “Lavori di riqualificazione degli ingressi al paese e ricucitura quartieri periferici – via Generale Toxiri (accesso da Girasole)”;
- VII atto aggiuntivo stipulato con la RAS – Ass.to programmazione, bilancio, credito ed assetto del territorio – centro regionale di programmazione – del 20 luglio 2010 dove si ufficializza e formalizza l'attribuzione di € 600000/00 per i Lavori di riqualificazione degli ingressi al paese e ricucitura quartieri periferici – via Generale Toxiri (accesso da Girasole);
- decreto n. 92 del 29.07.2010 del presidente della RAS di approvazione del VII atto aggiuntivo di cui sopra;
- determinazione RAS Ass.to Lavori Pubblici – prot. 44173 del 22.12.2010 di delega quale Ente Attuatore dell'intervento il Comune di Tortolì, con delega attuativa relativa all'intera attività procedimentale necessaria per la realizzazione dell'intervento, avente inizio con la progettazione e termine con l'approvazione degli atti di collaudo e saldo di ogni spettanza a favore di terzi, il tutto con il vincolo e nel rispetto delle norme che sovrintendono alla realizzazione di opere pubbliche;
- convenzione stipulata con il professionista in data 22.02.2012 (rg. 8), integrativa della convenzione n. 332 del 17.06.2003;

SENTITA l'illustrazione dell'Assessore ai Lavori Pubblici arch. Paolo Stochino che, nell'espone il progetto, parte da alcune considerazioni di carattere generale che si pongono come delimitazioni e focalizzazione della problematica:

la scelta di intervenire sull'accesso al paese da Girasole, potenziando la viabilità e rivisitando l'ingresso su via Generale Toxiri risale già al 2002 quando l'allora Giunta Municipale guidata da Mauro Pilia con deliberazione n. 182/2002 approvò un primo progetto preliminare relativo a via Generale Toxiri da inserire nell'istituendo programma PRUSST "La Via del Mare" per un importo complessivo di € 723.039,66. Il progetto preliminare venne redatto dall'arch. Aldo Deidda. Essendo il PRUSST uno strumento programmatico finalizzato in primis a dotare i Comuni di progettazioni finalizzate all'accesso in fasi successive a specifici finanziamenti, il progetto fu proposto in varie sedi a potenziale finanziamento, fino a perfezionare la copertura con la rimodulazione del PIA NU 12. Ciò ha

consentito di riproporre l'intervento (per complessivi 600 mila euro di finanziamento) mediante fondi regionali ottenuti da rimodulazione del PIA NU 12. Gli interventi previsti riguardano la sistemazione della viabilità veicolare consona al livello della strada, anche alla luce degli studi del piano del traffico, attraverso l'introduzione di due rotonde stradali, rilevato l'importanza dello snodo tra la circonvallazione nord (via San Michele) e la via Generale Toxiri, nonché della successiva intersezione di quest'ultima con la via Grazia Deledda. La soluzione delle rotonde consente di risolvere al meglio la situazione: in termini di compatibilità con le caratteristiche urbane del sito, in termini di sicurezza della circolazione, ed in termini di rimodulazione della gerarchia dei flussi veicolari secondo l'esigenza prospettata già sopra. Interventi di abbattimento delle barriere architettoniche sui marciapiedi esistenti lato destro e realizzazione dei marciapiedi ex novo lato sinistro con pista ciclabile completano il quadro di riqualificazione urbana dell'ambito cittadino interessato;

VISTO il progetto definitivo presentato dall'arch. Aldo Deidda di Tortolì prot.n.13185 del 08.06.2012, costituito dai seguenti elaborati:

- tav. A relazione;
- tav. B relazione fattibilità ambientale;
- tav. 1 inquadramento territoriale;
- tav. 2 rilievo stato di fatto;
- tav. 3 proposta di intervento su base catastale e aerofotogrammetrico;
- tav. 4 sviluppo planimetrico quotato;
- tav. 5 sviluppo planimetrico demolizioni e pavimentazioni;
- tav. 6 impianti tecnologici – canalizzazioni acque bianche;
- tav. 7 impianti tecnologici illuminazione pubblica;
- tav. 8 particolari costruttivi sistemazioni ed arredi vari.

con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO LAVORI		
Somme a base d'asta		
Lavori soggetti a ribasso	€	440.000,00
Oneri per la sicurezza	€	13.200,00
Totale importo a base d'asta	€	453.200,00
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
IVA al 10% sui lavori	€	45.320,00
Accantonamenti spese tecniche IVA e CNPAIA comprese	€	81.821,16

Imprevisti e accordi bonari	€	4.616,00
Accantonamenti per allacci a pubblici servizi	€	3.655,05
Spese per pubblicazione	€	2.323,79
Accantonamenti ex art. 92 DLgs 163/2006	€	9.064,00
Totale somme a disposizione	€	146.800,00
TOTALE FINANZIAMENTO	€	600.000,00

EVIDENZIATO che

- la proposta progettuale è in linea con le indicazioni dell'Amministrazione Comunale e nello specifico contempla l'effettuazione di lavorazioni sul tratto stradale inerente ingresso da Girasole e la risoluzione delle problematiche legate agli incroci di viale Santa Chiara e via Grazia Deledda prevedendo la realizzazione di due rotatorie finalizzate al recupero funzionale ed estetico delle "porte" di accesso alla cittadina costiera;
- il progetto è stato inoltrato alla Regione Autonoma della Sardegna – Servizio Governo del Territorio e Tutela Paesaggistica per le Province di Nuoro e dell'Ogliastra - al fine dell'ottenimento dell'autorizzazione paesaggistica;

RITENUTO di dover esprimere parere favorevole sul progetto definitivo denominato “Lavori di riqualificazione degli ingressi al paese e ricucitura quartieri periferici – via Generale Toxiri (accesso da Girasole)” per l'importo complessivo di € 600.000,00, pur rimandando l'approvazione definitiva del progetto all'ottenimento delle autorizzazioni necessarie;

Tutto ciò premesso, la Giunta Municipale con unanimi espressi nelle forme di legge

D E L I B E R A

con riferimento all'intervento denominato “Lavori di riqualificazione degli ingressi al paese e ricucitura quartieri periferici – via Generale Toxiri (accesso da Girasole;”, per le motivazioni di cui in premessa:

- 1. DI DARE ATTO** del fatto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2. DI VALUTARE** che le indicazioni e previsioni progettuali contemplate dal progetto definitivo "Lavori di riqualificazione degli ingressi al paese e ricucitura quartieri periferici – via Generale

Toxiri (accesso da Girasole)” meglio definito in premessa corrispondono agli obiettivi fissati dall'amministrazione;

3. DI DARE MANDATO conseguentemente al Responsabile dell'Area Governo del Territorio - Lavori Pubblici di procedere alle richieste delle autorizzazioni necessarie e a perfezionare i vari endoprocedimenti funzionali alla definitiva approvazione del progetto definitivo di cui sopra;

4. DI DARE ATTO che:

- Si demanda la verifica della reale definizione spaziale dell'ingombro e dell'area di sedime delle opere in progetto a specifico rilievo planimetrico dal quale si evincerà la effettiva delimitazione spaziale delle aree di proprietà pubblica e che eventualmente possano verificarsi di proprietà privata;
- il progetto concorre all'importo complessivo di € 600.000,00 con il quadro economico di cui in premessa;
- la spesa di € 600.000,00 verrà imputata sul capitolo **28112 art. 5 2010** avente per oggetto “Riqualificazione ingresso al paese e ricucitura– viale Generale Toxiri”.

INOLTRE, con separata votazione unanime la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4, del d.lgs n.267 del 18.08.2000.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL SINDACO
F.to dott. Domenico Lerede

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott. Giacomo Mameli

**PARERI DI CUI ALL'ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18/08/2000 N. 267
Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali**

Sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto i sottoscritti hanno espresso i pareri di cui al seguente prospetto:

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICA	Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica Tortoli, il 19/06/2012 il responsabile dell'area F.to ing. Piroddi Giovanni
PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE	Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile Tortoli, il 19/06/2012 il responsabile dell'area F.to dott.ssa Bucci Daniela

Il Sottoscritto Segretario Comunale, ai sensi della Legge regionale 13/12/1994 n. 38 e ss.mm.

A T T E S T A

Che copia della presente deliberazione è stata affissa in data 27/06/2012 all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi e contestualmente trasmessa ai capigruppo consiliari (Prot n. 14699 del 27/06/2012).

Tortoli, 27/06/2012

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to dott. Mameli Giacomo

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva.

- decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo preventivo;
- perché dichiarata immediatamente eseguibile;
- perché essendo stata sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 29 della L.R.38/94, dell'art. 2 del D.A. 360/2002 e dell'art. 2 del D.A. 3/2004, sono decorsi 20 giorni dalla ricezione dell'atto senza che il Servizio Territoriale degli Enti Locali abbia comunicato il provvedimento di annullamento, ovvero richiesto elementi istruttori;
- decorsi 10 giorni dal ricevimento dei chiarimenti ed elementi istruttori richiesti con provvedimento n. _____ del _____ (art. 33 della L.R. 38/94);
- che è stata annullata dal Servizio Territoriale degli EE.LL. con provvedimento n. _____ del _____ per i seguenti motivi _____ -

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to dott. Mameli Giacomo