



# COMUNE DI TORTOLI'

Provincia dell'Ogliastra

## COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 3  
del 13/01/2010

**OGGETTO: Piano Strategico Area vasta di Tortolì. Approvazione indirizzi per la redazione dei Piani Integrati di Sviluppo Urbano (P.I.S.U.).**

L'anno duemiladieci, addì tredici del mese di gennaio alle ore 12.15 Solita sala delle Adunanze, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme previste.

Presiede l'adunanza **ELENA MARCELLA LEPORI**, nella sua qualità di Sindaco pro tempore e sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti Signori:

			PRESENTI	ASSENTI
1	<b>LEPORI Elena Marcella</b>	Sindaco	X	
2	<b>MURRU Daniele Serafino</b>	Assessore	X	
3	<b>DEIANA Ennio Marco</b>	Assessore	X	
4	<b>LAI Beniamino</b>	Assessore	X	
5	<b>MUCELI Silvio</b>	Assessore	X	
6	<b>NIEDDU Antonello</b>	Assessore	X	
7	<b>PORCU Valerio</b>	Assessore	X	
		<b>Totale n.</b>	<b>7</b>	<b>0</b>

Partecipa la dott.ssa Maria Teresa Vella, nella sua qualità di Segretario Comunale.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

**PREMESSO** che:

sulla proposta, riguardante l'oggetto, redatta nel testo di seguito riportato, ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, hanno espresso parere favorevole, come risulta da quanto riportato in calce al presente atto:

- il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;  
 il Responsabile del Servizio Finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile

RICHIAMATA la Delibera di Consiglio Comunale n. 85 del 27 novembre 2008 con la quale è stato approvato il documento definitivo del Piano Strategico del Comune di Tortolì e dell'area vasta;

VISTO l'art. 5 della L.R. n. 3 del 07 agosto 2009 (Disposizioni urgenti nei settori economico e sociale) nel quale la Regione Sardegna, al fine di favorire l'attuazione delle previsioni contenute negli atti di pianificazione strategica dei comuni della Sardegna regolarmente approvati, autorizza la spesa di euro 2.350.000 per ciascuno degli anni 2009, 2010, 2011 e 2012, finalizzata alla concessione di contributi a favore dei comuni per gli studi di fattibilità e per la progettazione preliminare delle opere di maggiore impatto economico-sociale previste nei rispettivi piani strategici;

VISTA la delibera di Giunta Regionale n. 45/5 del 6.10.2009 con la quale vengono approvati gli indirizzi operativi per la concessione dei contributi a favore dei comuni per gli studi di fattibilità e per la progettazione preliminare delle opere di maggiore impatto economico-sociale previste nei Piani Strategici;

VISTO l'invito della Regione Sardegna a presentare proposte di finanziamento per la redazione di studi di fattibilità e progetti preliminari di opere previste nei piani strategici, acquisito al protocollo n. 24758 del 26 novembre 2009;

DATO ATTO che, al fine di poter considerare ammissibili le richieste di finanziamento, è necessario che i servizi o le opere oggetto degli studi di fattibilità o dei progetti preliminari, debbano essere inquadrati nell'ambito dei cosiddetti Piani Integrati di Sviluppo Urbano, (P.I.S.U. ), ossia strumenti operativi della pianificazione strategica, nei quali dovranno essere definiti in maniera puntuale e circostanziata i progetti delle opere e dei servizi previsti nel piano strategico;

CONSIDERATO che:

- al fine di partecipare all'invito della Regione Sardegna, è necessario che gli studi di fattibilità riguardino progetti che siano previsti nei Piani di sviluppo Urbano, che attualmente il Comune di Tortolì non dispone, ma dei quali è stato individuato in via preliminare il contenuto, attraverso la pianificazione strategica, mediante la quale sono stati individuati quattro ambiti tematici di rilevanza strategica, e per ciascuno di essi vengono indicati gli obiettivi generali, specifici e alcuni obiettivi operativi, ritenuti indispensabili e necessari al fine di conseguire, in un'ottica di sostenibilità, l'auspicato sviluppo socio-economico dell'intero territorio dell'area vasta, attraverso il miglioramento della qualità urbana e ambientale;
- Si ritiene pertanto che gli obiettivi specifici possano costituire gli indirizzi per la redazione dei P.I.S.U., mentre alcuni obiettivi operativi, contenuti nelle metaschede progettuali allegate al Piano Strategico, dovrebbero rappresentare e avere le caratteristiche embrionali di un vero e proprio Piano Integrato di Sviluppo Urbano, delineando in modo più approfondito l'ambito, gli obiettivi, la descrizione, le azioni, i risultati attesi, le coerenze, i soggetti proponenti, gli attori coinvolti del singolo progetto;

RAVVISATA l'opportunità di procedere, in ossequio a quanto previsto dalla strategia dell'Asse V del PO FESR 2007-2013, alla definizione di adeguati strumenti operativi, da individuarsi per la fattispecie del Comune di Tortolì, nei P.I.S.U. , Piani Integrati di Sviluppo Urbano e di stabilire pertanto degli indirizzi da assegnare all'Ufficio di Piano Strategico, che dovrà essere opportunamente costituito, per l'elaborazione degli stessi;

RITENUTO che gli indirizzi da assegnare ai fini della redazione dei P.I.S.U. siano quelli già individuati nel documento di pianificazione strategica relativamente ai quattro ambiti tematici, e meglio esplicitati nell'unito prospetto, allegato alla presente delibera per costituirne parte integrante e sostanziale;

TUTTO CIO' PREMESSO

VISTO il documento di Pianificazione strategica;

VISTO il D.Lgs 18.08.2000 n. 267;

VISTA la L.R. 7 agosto 2003 n. 3;

VISTO lo Statuto Comunale;

Con voti unanimi espressi a votazione palese

## DELIBERA

DI DARE ATTO che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI INDIVIDUARE nei Piani Integrati di Sviluppo Urbano (P.I.S.U.) gli strumenti operativi e attuativi della Pianificazione strategica.

DI APPROVARE gli indirizzi per la redazione dei P.I.S.U., descritti nell'allegato prospetto, scaturiti dal processo di pianificazione strategica e riportati nel documento definitivo.

DI RIMANDARE a separato e successivo atto lo stanziamento delle risorse necessarie per la redazione dei P.I.S.U.;

Dopo di che, con separata e unanime votazione, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4° del D.Lgs 267/2000.

**Letto, approvato e sottoscritto:**

IL SINDACO  
F.to avv. Lepori Elena Marcella

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to dott.ssa Vella Maria Teresa

**PARERI DI CUI ALL'ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18/08/2000 N. 267  
Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali**

Sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto i sottoscritti hanno espresso i pareri di cui al seguente prospetto:

<b>PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICA</b>	Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica Tortoli, il 12/01/2010 IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO F.to ing. Cerina Mauro
<b>PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE</b>	Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile Tortoli, il IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Il Sottoscritto Segretario Comunale, ai sensi della Legge regionale 13/12/1994 n. 38 e ss.mm.

**A T T E S T A**

Che copia della presente deliberazione è stata affissa in data \_\_\_\_\_ all'Albo Pretorio per 15  
giorni consecutivi e contestualmente trasmessa ai capigruppo consiliari (n. \_\_\_\_\_ del  
Tortoli, \_\_\_\_\_).

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to dott.ssa Vella Maria Teresa

**Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio**

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_;

- decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo preventivo;

- perché dichiarata immediatamente eseguibile;

- perché essendo stata sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 29 della L.R.38/94, dell'art. 2 del D.A. 360/2002 e  
dell'art. 2 del D.A. 3/2004, sono decorsi 20 giorni dalla ricezione dell'atto senza che il Servizio Territoriale degli Enti  
Locali abbia comunicato il provvedimento di annullamento, ovvero richiesto elementi istruttori;

- decorsi 10 giorni dal ricevimento dei chiarimenti ed elementi istruttori richiesti con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del  
\_\_\_\_\_ (art. 33 della L.R. 38/94);

- che è stata annullata dal Servizio Territoriale degli EE.LL. con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ per i seguenti  
motivi \_\_\_\_\_ -

Tortoli, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to dott.ssa Vella Maria Teresa