

# DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

## COMUNE DI TORTOLI'

**ORIGINALE**

Affissa all'Albo Pretorio  
il

**L.R. n. 5/2007 art. 6, c. 1 - Programma di spesa dell'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici - Finanziamenti ai Comuni per gli edifici di culto - Decreto n. 35 del 6 ottobre 2009 dell'Assessore ai LL.PP. - Completamento del restauro conservativo della Chiesa di Sant'Andrea a Tortoli - presentazione istanza di finanziamento -**

Nr. Progr. **180**

Data 29/10/2009

Seduta Nr. 41

L'anno DUEMILANOVE questo giorno VENTINOVE del mese di OTTOBRE alle ore 13:45 convocata con le prescritte modalità, Solita sala delle Adunanze si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

Cognome e Nome	Qualifica	Presenza	
Lepori Elena Marcella	SINDACO	Assente	
Murru Daniele Serafino	ASSESSORE	Assente	
Deiana Ennio Marco	ASSESSORE	Presente	
Lai Beniamino	ASSESSORE	Presente	
Muceli Silvio	ASSESSORE	Presente	
Nieddu Antonello	ASSESSORE	Presente	
Porcu Valerio	ASSESSORE	Presente	
<b>Totale Presenti</b>	<b>5</b>	<b>Totale Assenti</b>	<b>2</b>

### **Assenti giustificati i signori:**

LEPORI ELENA MARCELLA; MURRU DANIELE SERAFINO

### **Assenti NON giustificati i signori:**

Nessun convocato risulta assente ingiustificato

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE Sig. VELLA MARIA TERESA

In qualità di , il Sig. DEIANA ENNIO MARCO assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

**VISTO** l'articolo 7, comma 3, della Legge regionale 7 agosto 2009, n. 3, che per la predisposizione di un programma di opere pubbliche concernenti il finanziamento, in favore dei comuni, di progetti di ripristino, restauro e recupero di edifici di culto e delle strutture annesse di particolare pregio storico, artistico e culturale, prevede risorse finanziarie per complessivi € 1.000.000,00= per l'esercizio finanziario 2009;

**CONSIDERATO** che l'articolo 6, comma 1, della citata legge regionale n. 5/2007 dispone che la Giunta regionale approvi un programma di spesa, anche per programmi stralcio di settore, per il finanziamento dei lavori pubblici e delle opere pubbliche di competenza degli enti locali, previo conseguimento dell'intesa di cui all'articolo 13 della legge regionale 17 gennaio 2005, n.1 da parte della Conferenza permanente Regione - Enti locali;

**CONSIDERATO** che la Conferenza permanente Regione - Enti Locali nella seduta del 30 luglio 2009 ha espresso la prevista intesa sui criteri generali per la definizione dei programmi di finanziamento di opere pubbliche, ai sensi dell'articolo 6, comma 1, della legge regionale n. 5/2007;

**RICHIAMATO**, il Decreto Assessoriale RAS – Ass.to LL.PP. – n. 35 del 6 ottobre 2009 – *Avviso pubblico per la presentazione da parte dei comuni di istanze di finanziamento* – di cui alla narrativa precedente;

**CONSIDERATO CHE**, l'Amministrazione Regionale, in coerenza con la Legge Regionale citata e attraverso i contenuti programmatici della conferenza permanente Regione-Enti Locali, si propone il perseguimento del restauro e recupero di edifici di culto e delle strutture annesse di particolare pregio storico, artistico e culturale della Sardegna, partendo innanzitutto dal grado di utilizzazione dei precedenti finanziamenti ottenuti da ciascun comune;

**DATO ATTO** che, nella filosofia di una strategia integrata, per le politiche di programmazione e gestione del patrimonio culturale che l'Amministrazione Regionale ha posto a fondamento, gli interventi di restauro sul patrimonio architettonico degli edifici di culto che concretizzano l'ambito della tutela, debbono, da una parte, essere strettamente integrati agli interventi previsti per la valorizzazione e fruizione del patrimonio, dall'altra avere un'equa ripartizione territoriale dei finanziamenti secondo i seguenti criteri:

- con il prevalente criterio della "rotazione", tenuto conto, cioè, dei finanziamenti precedentemente assegnati dalla Regione agli stessi enti per le medesime finalità, opportunamente documentate ;
- privilegiando gli interventi di completamento, fatto salvo il criterio precedente;
- privilegiando gli interventi per i quali i comuni si sono maggiormente impegnati a finanziare una quota del costo delle relative opere;
- determinando una soglia minima di finanziamento al fine di assicurare sufficienti livelli di intervento. Ciascun progetto deve, infatti, essere finanziato per intero, fatti salvi i lotti funzionali e autonomamente fruibili da parte degli utenti.
- privilegiando gli interventi in condizione di essere appaltati entro i termini specificati nel presente avviso pubblico.

**RITENUTO OPPORTUNO** per l'Amministrazione comunale partecipare al Programma di spesa dell'Assessorato regionale dei Lavori Pubblici - per finanziamenti ai comuni per gli edifici di culto (Ripristino, restauro e recupero di edifici di culto e delle strutture annesse di particolare pregio storico, artistico e culturale), attraverso il completamento del restauro conservativo della chiesa di Sant'Andrea a Tortoli. Il complesso architettonico, sito in pieno centro storico, per il valore storico-culturale ed identitario della comunità, l'importanza e dimensione dell'impianto di fabbrica, la sua storia gloriosa culminata nel periodo in cui è stata cattedrale della diocesi dell'Ogliastra, dal 1824 al 1927, quando Tortoli fu sede episcopale - rappresenta senz'altro, nell'ambito della tematica in esame, uno degli scenari più importanti, più complessi e più interessanti sotto i vari aspetti. Già oggetto di interventi di restauro

conservativo negli anni passati, presenta ad oggi gravi carenze strutturali soprattutto nelle parti edilizie annesse quali il salone parrocchiale Sant'Andrea, dichiarato dal Sindaco della città di Tortolì "edificio di pubblico interesse" in data 14.03.2007 - costruito da don Celestino Melis prima degli anni '50, e successivamente ampliato dal canonico Salvatore Barca prima del 01.09.1967, con la realizzazione del corpo antistante la via Canonico Melis e il corridoio che dà sul cortile parrocchiale.

**CONSIDERATO CHE** l'immobile oggetto di richiesta di finanziamento necessita di lavori mirati sostanzialmente al completamento del consolidamento delle strutture murarie e delle coperture, operazioni mirate ad arrestare il degrado complessivo dell'immobile ed a ridurre la connotazione di abbandono che lo caratterizza e che ad oggi attraverso la spendita di € 99.000,00 si potrebbe portare a compimento ed a completo utilizzo funzionale;

**RICHIAMATO** l'art.128 c.1 del D.Lgs 12.04.2006 n. 163 – *l'attività di realizzazione dei lavori pubblici di singolo importo superiore ai € 100.000/00 si svolge sulla base di un programma triennale* – e dato atto che essendo il progetto dell'importo inferiore ai € 100.000/00 questo è individuato, definito e programmato solo in sede di bilancio preventivo;

**CONSIDERATO** , inoltre, che ai fini della partecipazione all'avviso pubblico – decreto n. 35/09 ass.to LL.PP. – è stato predisposto il modello di richiesta di finanziamento attestante:

1) ai sensi dell'art. 128 c.1 del D.Lgs 12.04.2006 n. 163 – *l'attività di realizzazione dei lavori pubblici di singolo importo superiore ai € 100.000/00 si svolge sulla base di un programma triennale* – essendo il progetto dell'importo inferiore ai € 100.000/00 questo è individuato, definito e programmato solo in sede di bilancio preventivo;

2) che Il grado di prioritari' dell'intervento rispetto alle altre opere, concernenti interventi di edilizia di culto, risulta essere: 1°;

3) I precedenti finanziamenti concessi dall'Assessorato dei lavori pubblici per la realizzazione di opere negli edifici di culto sono stati:

- anno 2005 € 125.000,00 gr. utilizz.: 95 % ( L. Finanziaria 21 aprile 2005, n.7 comma 19. Programma di intervento per la realizzazione o il completamento di edifici di culto. Stanziamento di € 2.500.000 sul cap. 08125-00 UPB S08.028 – Intervento chiesa S. Andrea Apostolo-

4) Non e stata avanzata richiesta di finanziamento ad altri enti o ad altri rami dell'Amministrazione regionale (comma. 4, art. 6 della L.R. n. 5/2007) per l'opera per la quale si chiede il finanziamento;

5) L'opera e conforme allo strumento urbanistico vigente;

6) L'opera per la quale si chiede il finanziamento costituisce un intervento di completamento  SI  NO;

7) Impegno al cofinanziamento da parte dell'ente  SI  NO

8) Cofinanziamento da parte della C.E.I.  SI  NO

9) Il finanziamento e destinato a realizzare l'intero intervento  SI  NO;

10) Il finanziamento e destinato a realizzare lotti funzionali e autonomamente fruibili da parte degli utenti;

11) L'intervento per il quale si chiede il finanziamento e in condizione di essere appaltato entro il 30 gennaio 2010;

12) Il termine stimato per l'ultimazione dei lavori a decorrere dalla erogazione della quota dell'anticipazione del 10% previsto ll'art. 6 comma 17 della L.R. n. 5/2007 e di mesi QUATTRO;

13) L'opera per la quale si chiede il finanziamento costituisce un intervento di messa in sicurezza ai fini della tutela dell'incolumita pubblica  SI  NO.

**DATO ATTO** che a seguito di quanto esposto per l'intervento di restauro e recupero - Sala della Comunità della Parrocchia S. Andrea si concorre per la somma complessiva di € 99.000,00,

**VISTI:**

- il DLgs 267/2000;
- lo Statuto Comunale

**TUTTO CIO' PREMESSO**, con voti unanimi

**D E L I B E R A**

**DI APPROVARE** l'istanza di partecipazione al programma di interventi di ripristino, restauro e recupero di edifici di culto e delle strutture annesse di particolare pregio storico, artistico e culturale attraverso la presentazione del – **modello di richiesta di finanziamento**;

**DI CONCORRERE** al contributo regionale per il 100,00% della spesa relativa all'intero fabbisogno, pari a € 99.000,00;

**DI ATTESTARE CHE:**

1) ai sensi dell'art. 128 c.1 del D.Lgs 12.04.2006 n. 163 – *l'attività di realizzazione dei lavori pubblici di singolo importo superiore ai € 100.000/00 si svolge sulla base di un programma triennale* – essendo il progetto dell'importo inferiore ai € 100.000/00 questo è individuato, definito e programmato solo in sede di bilancio preventivo;

2) che il grado di priorità dell'intervento rispetto alle altre opere, concernenti interventi di edilizia di culto, risulta essere: 1°;

3) I precedenti finanziamenti concessi dall'Assessorato dei lavori pubblici per la realizzazione di opere negli edifici di culto sono stati:

- anno 2005 € 125.000,00 gr. utilizz.: 95 % ( L. Finanziaria 21 aprile 2005, n.7 comma 19. Programma di intervento per la realizzazione o il completamento di edifici di culto. Stanziamento di € 2.500.000 sul cap. 08125-00 UPB S08.028 – Intervento chiesa S. Andrea Apostolo-

4) Non è stata avanzata richiesta di finanziamento ad altri enti o ad altri rami dell'Amministrazione regionale (comma. 4, art. 6 della L.R. n. 5/2007) per l'opera per la quale si chiede il finanziamento;

5) L'opera è conforme allo strumento urbanistico vigente;

6) L'opera per la quale si chiede il finanziamento costituisce un intervento di completamento;

9) Il finanziamento è destinato a realizzare l'intero intervento;

11) L'intervento per il quale si chiede il finanziamento è in condizione di essere appaltato entro il 30 gennaio 2010;

12) Il termine stimato per l'ultimazione dei lavori a decorrere dalla erogazione della quota dell'anticipazione del 10% previsto l'art. 6 comma 17 della L.R. n. 5/2007 è di mesi QUATTRO;

13) L'opera per la quale si chiede il finanziamento costituisce un intervento di messa in sicurezza ai fini della tutela dell'incolumità pubblica.

inoltre, con separata votazione unanime la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'Art. 134 comma 4, del D.Lgs n. 267 del 18.08.2000.

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 180 DEL 29/10/2009**

---

Letto, approvato e sottoscritto.

Deiana Ennio Marco

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**VELLA MARIA TERESA**

---

Attesto che la presente deliberazione verrà pubblicata all'Albo comunale il        e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Data

---

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, (T.U.E.L.) il giorno

- dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4°)
- sono decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134, comma 3°)

Data        29/10/2009

# COMUNE DI TORTOLI'

## **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Delibera nr. **180** Data Delibera **29/10/2009**

---

### OGGETTO

L.R. n. 5/2007 art. 6, c. 1 - Programma di spesa dell'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici - Finanziamenti ai Comuni per gli edifici di culto - Decreto n. 35 del 6 ottobre 2009 dell'Assessore ai LL.PP. - Completamento del restauro conservativo della Chiesa di Sant'Andrea a Tortoli - presentazione istanza di finanziamento -

---

### PARERI DI CUI ALL' ART. 49, COMMA 1 D.Lgs. 267/2000

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO	Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere : <b>FAVOREVOLE</b> <hr/> Data 29/10/2009 IL Responsabile Piroddi Giovanni
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO	Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere : <hr/> Data