

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

COMUNE DI TORTOLI'

**ORIGINALE**

Affissa all'Albo Pretorio  
il

**ALIQUOTE ICI ANNO D'IMPOSTA 2010 - DETERMINAZIONE**

Nr. Progr. **73**

Data 27/11/2009

Seduta Nr. 11

**Adunanza STRAORDINARIA, Seduta di PRIMA Convocazione in data 27/11/2009 Ore 18:00**

Il SINDACO ha convocato il CONSIGLIO COMUNALE Solita sala delle Adunanze, oggi 27/11/2009 alle Ore 18:00 in adunanza Straordinaria di PRIMA Convocazione previo invio di invito scritto a domicilio, nei modi e nei termini previsti dallo Statuto Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

Cognome e Nome	Qualifica	Presenza	
Lepori Elena Marcella	SINDACO	Presente	
Ladu Antonio Ignazio	CONSIGLIERE COMUNALE	Assente	
Marras Florio	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
Carta Sebastiano	CONSIGLIERE COMUNALE	Assente	
Lai Beniamino	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
Nieddu Antonello	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
Deiana Mario	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
Murru Daniele Serafino	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
Deiana Ennio Marco	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
Iampo Giovanna	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
Muceli Silvio	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
Ammendola Nicola Francesco	CONSIGLIERE COMUNALE	Assente	
Lerede Domenico	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
Murreli Francesco	CONSIGLIERE COMUNALE	Assente	
Mascia Ennio	CONSIGLIERE COMUNALE	Assente	
Mascia Fausto	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
Marini Giuseppe	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
<b>Totale Presenti</b>	<b>12</b>	<b>Totale Assenti</b>	<b>5</b>

**Assenti giustificati i signori:**

LADU ANTONIO IGNAZIO; CARTA SEBASTIANO; AMMENDOLA NICOLA FRANCESCO; MURRELI FRANCESCO; MASCIA ENNIO

**Assenti NON giustificati i signori:**

Nessun convocato risulta assente ingiustificato

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE Sig. VELLA MARIA TERESA

In qualità di SINDACO, il Sig. LEPORI ELENA MARCELLA assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta invitando il Consiglio a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Alle ore 18.30 è entrato in aula il consigliere Ladu A. Ignazio, pertanto risultano presenti n. 13 consiglieri;

**VISTO** l'articolo 149 del decreto legislativo n. 267/2000 che stabilisce i principi generali in materia di finanza propria e derivata, attribuendo ai comuni il potere di stabilire entro i limiti stabiliti dalle leggi speciali la determinazione delle proprie tasse, diritti e tariffe;

**VISTO** l'articolo 1 comma 156 della legge finanziaria n. 296/2006 che demanda alla competenza del Consiglio Comunale la determinazione delle aliquote ICI;

**VISTO** il decreto legislativo n. 504 del 30 dicembre 1992 istitutivo dell'imposta comunale sugli immobili;

**VISTO** l'articolo 1 della legge finanziaria n. 244/2007 comma 5;

**RICHIAMATO** l'articolo 1 del decreto legge n. 93 del 27/05/2008, convertito dalla legge n. 126 del 24/07/2008 il quale stabilisce che a decorrere dall'anno 2008 e' esclusa dall'imposta comunale sugli immobili di cui al decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 504, l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e che per unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo si intende quella considerata tale ai sensi del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 504, e successive modificazioni, nonche' quelle ad esse assimilate dal comune con regolamento vigente alla data di entrata in vigore del presente decreto, ad eccezione di quelle di categoria catastale A1, A8 e A9 per le quali continua ad applicarsi la detrazione prevista dall'articolo 8, commi 2 e 3, del citato decreto n. 504 del 1992;

**VISTO** l'articolo 6 del decreto legislativo n. 504/92 che prevede che l'aliquota per l'anno successivo è stabilita con deliberazione del consiglio comunale;

**RICHIAMATA** la legge n. 133 del 06 agosto 2008;

**RITENUTO** necessario determinare le aliquote previste per l'anno 2010 ;

**VISTO** il parere del Responsabile del Servizio Finanziario;

**UDITA** la relazione dell'Assessore Silvio Muceli;

Con votazione palese espressa per alzata di mano avente il seguente risultato:

Voti favorevoli n. 9;

Voti contrari 0;

Astenuti n. 4 (Lerede, Mascia F., Ladu e Marini)

### **DELIBERA**

**DI DETERMINARE** per l'anno di imposta 2010 le seguenti aliquote ICI ed esattamente:

1. **ALIQUOTA MASSIMA** del 7 per mille riferita agli immobili posseduti dai non residenti.
2. **ALIQUOTA ORDINARIA** del 6 per mille: immobili (esclusa l'abitazione principale e le relative pertinenze) e terreni dei residenti.
3. **ALIQUOTA RIDOTTA** del 4,7 per mille:
  - A) Per abitazione principale e relative pertinenze, nei casi stabiliti dalla legge;

- B) Alloggi locati ed adibiti ad abitazione principale e relative pertinenze, (tale diritto è subordinato alla presentazione del contratto d'affitto valido ai fini fiscali).
- C) Per un periodo comunque non superiore a tre anni, per le unità immobiliari realizzate per la vendita e non vendute dalle imprese che hanno per oggetto esclusivo o prevalente dell'attività, la costruzione e l'alienazione di immobili ( in questo caso occorrerà presentare apposita dichiarazione all'ufficio Tributi);

**DI DARE ATTO** che la detrazione per l'abitazione principale è di Euro 103,29 così come previsto dal comma 2 dell'art. 8 del decreto legislativo 504/92.

Inoltre con separata votazione palese avente il seguente risultato:

Voti favorevoli n. 9;

Voti contrari 0;

Astenuti n. 4 (Lerede, Mascia F., Ladu e Marini)

### **DELIBERA**

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c. 4 Dlgs 18/08/2000 n. 267.

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE NR. 73 DEL 27/11/2009**

---

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO**  
Lepori Elena Marcella

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
VELLA MARIA TERESA

---

Attesto che la presente deliberazione verrà pubblicata all'Albo comunale il        e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Data

---

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, (T.U.E.L.) il giorno

- dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4°)
- sono decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134, comma 3°)

Data        27/11/2009

