



COMUNE DI TORTOLI'

Provincia dell'Ogliastra

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. **110**
del **03/06/2011**

OGGETTO: Attivazione di un punto informazioni turistiche in Arbatax.

L'anno duemilaundici, addì tre del mese di giugno alle ore 12.30 solita sala delle Adunanze, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme previste.

Presiede l'adunanza **DOMENICO LEREDE**, nella sua qualità di Sindaco pro tempore e sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti Signori:

			PRESENTI	ASSENTI
1	LEREDE Domenico	Sindaco	X	
2	LA TOSA Rita	Assessore	X	
3	CANNAS Giampaolo Massimo	Assessore	X	
4	STOCHINO Paolo	Assessore	X	
5	MASCIA Severina	Assessore		X
6	CAU Pietro Paolo	Assessore	X	
7	LADU Marcello	Assessore	X	
		Totale n.	6	1

Partecipa il dott. Giacomo Mameli, nella sua qualità di Segretario Comunale.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

PREMESSO che:

sulla proposta, riguardante l'oggetto, redatta nel testo di seguito riportato, ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, hanno espresso parere favorevole, come risulta da quanto riportato in calce al presente atto:

- il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
 il Responsabile del Servizio Finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile

DATO ATTO CHE l'Amministrazione ha l'intendimento di realizzare in Arbatax un punto di informazioni turistiche in grado da costituire una porta di interfaccia con i turisti in arrivo e transito nella località rivierasca;

VALUTATO che esigenze di tempestività rispetto alla stagione turistica praticamente già avviata determinano l'immediata individuazione di uno spazio idoneo per lo scopo per la stagione in atto, fermo restando la volontà qui palesata di voler affrontare la questione in modo più organico studiando e programmando una soluzione definitiva per il proseguo, per la quale si demanda a successivo approfondimento, sia relativamente all'individuazione dello stabile che relativamente alle forme di gestione del servizio;

RISCONTRATO che nell'immediato è stata individuata una soluzione che contempla:

- sul piano dei locali, l'utilizzo del piano terra della Torre Costiera San Miguel recentemente recuperata;
- sul piano della gestione del servizio, il coinvolgimento della Pro Loco di Tortolì che garantirebbe lo svolgimento del servizio con le proprie risorse nel perseguimento dei propri obiettivi di statuto;

DATO ATTO che:

- il Comune detiene la torre San Miguel – appartenente al demanio marittimo – giusto concessione ex art.34 del codice della navigazione e 36 del Regolamento al codice della Navigazione, come da verbale n°439 del 25.04.2009 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Ufficio Circondariale marittimo di Arbatax, “allo scopo di effettuare un intervento di recupero e successivo utilizzo per finalità pubbliche”, a seguito di istanza in data 21.04.2009;
- il Comune di Tortolì è risultato beneficiario di un finanziamento RAS a seguito della riprogrammazione fondi CIPE 03/2006 – APQ Beni Culturali – Assessorato Pubblica Istruzione e Beni Culturali, con assegnazione di € 300.000,00 per l'intervento di “Recupero e Restauro torri costiere: Torre San Miguel e torre San Gemiliano”;
- in base a tale finanziamento il Comune ha eseguito il lavoro di recupero del bene, con lavori appena conclusi, determinandosi la disponibilità di locali utilizzabili per lo scopo qui perseguito;
- in particolare, il piano terra della torre dispone di un locale immediatamente prospiciente lo spazio pedonale limitrofo, indipendente dai due livelli superiori, che è possibile destinare per le finalità sopra indicate;

VALUTATO che l'ufficio rappresenta un servizio pubblico di fondamentale importanza e la sua allocazione temporanea nella torre corrisponde alla valorizzazione del bene storico medesimo appena recuperato, consentendone una immediata valorizzazione;

DATO ATTO che l'Associazione Pro Loco di Tortolì ha manifestato la volontà di assicurare l'apertura del servizio alle condizioni che l'Amministrazione Comunale meglio disciplinerà in una convenzione tra le parti, senza che al riguardo sia posto in capo al Comune alcun onere finanziario se non per quanto concerne la mera assicurazione della fornitura della corrente elettrica:

Tutto ciò premesso;

con voti unanimi espressi a votazione palese

DELIBERA

DI MANIFESTARE l'intenzione dell'Amministrazione di realizzare in Arbatax un punto di informazioni turistiche stabile in grado da costituire una porta di interfaccia con i turisti in arrivo e transito nella località rivierasca;

DI DARE ATTO che al riguardo sarà studiata una soluzione sulla base di un'analisi di dettaglio circa le modalità gestionali dell'ufficio che rispetto la sua ubicazione;

DI ATTIVARE immediatamente, per la stagione turistica in corso, e quindi fino a tutto settembre 2011, un ufficio turistico presso il piano terra della torre San Miguel in Arbatax, con gestione del servizio affidata alla Pro Loco di Tortolì Arbatax;

DI DARE INDIRIZZO:

- al Responsabile dell'Area Governo del Territorio – LL.PP. perché garantisca l'alimentazione elettrica della torre utile per l'apertura dell'ufficio;
- al Responsabile dell'Area Amministrativa perché stipuli apposita convenzione con la Pro Loco che stabilisca modalità di espletamento del servizio, con le seguenti specifiche:
 - i. che lo stesso non deve comportare spese per il Comune;
 - ii. che siano assicurati per l'apertura al pubblico i normali orari di ufficio;
 - iii. che sia data garanzia della conduzione dell'immobile con la diligenza del buon padre di famiglia, anche in riferimento alla natura storico-culturale dello stesso e con garanzia rispetto all'utilizzo esclusivamente per finalità qui definite.

