



# COMUNE DI TORTOLI'

Provincia dell'Ogliastra

## COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 149  
del 22/07/2011

**OGGETTO: Intervento "urbanizzazioni primarie localita' Zinnias  
– su Poboru" – Approvazione progetto preliminare.**

L'anno duemilaundici, addì ventidue del mese di luglio alle ore 12.15 solita sala delle Adunanze, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme previste.

Presiede l'adunanza **DOMENICO LEREDE**, nella sua qualità di Sindaco pro tempore e sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti Signori:

			PRESENTI	ASSENTI
1	<b>LEREDE Domenico</b>	Sindaco	X	
2	<b>LA TOSA Rita</b>	Assessore	X	
3	<b>CANNAS Giampaolo Massimo</b>	Assessore	X	
4	<b>STOCHINO Paolo</b>	Assessore	X	
5	<b>MASCIA Severina</b>	Assessore	X	
6	<b>CAU Pietro Paolo</b>	Assessore	X	
7	<b>LADU Marcello</b>	Assessore		X
		<b>Totale n.</b>	<b>6</b>	<b>1</b>

Partecipa il dott. Giacomo Mameli, nella sua qualità di Segretario Comunale.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

**PREMESSO** che:

sulla proposta, riguardante l'oggetto, redatta nel testo di seguito riportato, ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, hanno espresso parere favorevole, come risulta da quanto riportato in calce al presente atto:

- il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il Responsabile del Servizio Finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile

Su proposta dell'Assessore ai Lavori Pubblici arch. Paolo Stochino;

## **PREMESSO CHE**

- con deliberazione del Consiglio Comunale n.20 del 28.04.2011 è stato approvato il programma triennale delle opere pubbliche 2011/2013 e l'elenco annuale 2011, con la quale (con codice interno "12/2011") si prevedeva l'intervento di "Urbanizzazioni primarie località Zinnias – Su Poboru" per l'importo complessivo di € 250.000/00, previsto nell'elenco annuale 2011;
- alla realizzazione dell'intervento deve farsi fronte mediante contrazione di mutuo a cui è possibile dar luogo solo a seguito dell'elaborazione del progetto definitivo che è necessario appunto allo scopo;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Governo del Territorio – Lavori Pubblici n. 60226 del 14.06.2011 si conferiva l'incarico di progettazione all'ing. Mauro Loi con studio in via Nazionale 33 Ussassai (OG), vincolando le prestazioni successive alla contrazione del mutuo;

**VISTA** la convenzione n. rep.23 del 14.06.2011 relativa all'incarico che disciplina i rapporti tra questo Comune e il professionista incaricato;

**DATO ATTO** con prot.n° 15054 del 07/07/2011 è stato presentato il progetto preliminare dei lavori di "Urbanizzazioni primarie località Zinnias – Su Poboru" composto dai seguenti elaborati :

- tav.n°1 - Corografia;
- tav.n°2 – Planimetria generale stato attuale area d'intervento;
- tav.n°3 - Planimetria generale stato di progetto area d'intervento;
- tav.n°4 – Particolari costruttivi;
- allegato A – Relazione tecnica;
- allegato B – computo metrico sommario;
- allegato C – Stima spese tecniche e quadro economico;

che presenta il seguente quadro economico, ai sensi dell'art.16 del D.P.R. n.207/2010:

### **A) - LAVORI E ONERI**

a.1) lavori a misura, a corpo, in economia	€ 190.134,89	
a.2) oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 9.500,00	
	<b>Somma (a.1 + a.2)</b>	<b>€ 199.634,00</b>

### **B) - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER**

b.1) lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ -	
b.2) rilievi, accertamenti e indagini	€ -	
b.3) allacciamenti ai pubblici servizi	€ -	
b.4) imprevisti	€ 3.101,60	
b.5) acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ -	
b.6) accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice	€ -	
b.7.1) spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità,	€ 24.305,50	
b.7.2) l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente;	€ 2.994,52	
b.8) spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del	€ -	

procedimento, e di verifica e validazione			
b.9) eventuali spese per commissioni giudicatrici	€	-	
b.10) spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€	-	
b.11) spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€	-	
b.12) I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€	19.963,49	
b.13) accordi bonari (art.12 DPR 207/2010)	€	-	
		<b>Sommano</b>	<b>€ 50.365,11</b>
<b>C - TOTALE</b>	<b>A + B</b>		<b>€ 250.000,00</b>

### **RILEVATO CHE:**

- il progetto preliminare di cui sopra prevede i seguenti interventi lungo la via Lussu nel tratto stradale compreso la via Mascia e la via Laconi:
  - realizzazione strade con cunetta laterale;
  - posizionamento cassonetti di raccolta delle acque bianche;
  - realizzazione condotte in cls per il convogliamento acque meteoriche;
  - realizzazione cavidotto di diametro 63 nella via Lussu;
  - predisposizione per impianto di illuminazione;
  - realizzazione marciapiedi;
- non sono previste espropriazioni;

**VISTO** il verbale di verifica del progetto preliminare prot. n. 15960 del 20.07.2011 predisposto dal Responsabile del Procedimento Ing. Piras Silvia, e constatato che l'istruttoria si è conclusa con esito positivo, fermo restando le prescrizioni indicate nello stesso verbale;

**CONSIDERATO** che alla spesa di € 250.000,00 necessaria per la realizzazione degli interventi in oggetto si farà fronte mediante imputazione sul capitolo 29115/3 del redigendo bilancio 2011 con finanziamento da contrazione di specifico mutuo;

**ATTESA** l'opportunità di procedere all'approvazione del progetto preliminare secondo le prescrizioni indicate in apposito verbale di verifica, dando indicazioni all'ufficio Lavori Pubblici perché dia luogo alle successive fasi progettuali al fine di perfezionare l'iter di appalto dell'intervento;

Tutto ciò premesso,

Con voti unanimi espressi a votazione palese

**D E L I B E R A**

**DI APPROVARE** il progetto preliminare per l'intervento di "Urbanizzazioni primarie località Zinnias – Su Poboru" predisposto dall'ing. Mauro Loi per l'importo complessivo di € 250.000,00 con quadro economico ed elenco elaborati come in premessa, che, pur non materialmente allegati, fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;

**DI FAR FRONTE** alla spesa di € 250.000,00 necessaria per la realizzazione delle opere mediante imputazione sul capitolo 29115/3 del redigendo bilancio 2011 con finanziamento da contrazione di specifico mutuo che sarà attivato a seguito della approvazione della progettazione definitiva;

**DI DARE INDIRIZZO** all'Ufficio Lavori Pubblici perché sia elaborato il progetto definitivo sulla base delle prescrizioni ampiamente descritte nel verbale di verifica di cui in premessa e di seguito riportate in sintesi:

- impianto illuminazione: adeguamento delle previsioni alle linee guida per la riduzione dell'inquinamento luminoso e relativo consumo energetico (art.19 comma 1 L.R. 29.05.2007 n.2;
- tratto stradale via Lussu compreso tra via A. Mascia e via G.B.Melis: prevedere una sezione costante per la carreggiata veicolare;
- tratto stradale via Lussu compreso tra via G.B. Melis e via Laconi: prevedere una sezione stradale costante, con fascia di sosta laterale.

**INOLTRE**, con separata votazione unanime la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4, del d.lgs n.267 del 18.08.2000.







**Letto, approvato e sottoscritto:**

IL SINDACO  
F.to dott. Domenico Lerede

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to dott. Giacomo Mameli

**PARERI DI CUI ALL'ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18/08/2000 N. 267  
Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali**

Sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto i sottoscritti hanno espresso i pareri di cui al seguente prospetto:

<b>PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICA</b>	Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica Tortoli, il 20/07/2011 il responsabile dell'area F.to ing. Piroddi Giovanni
<b>PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE</b>	Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile Tortoli, il 20/07/2011 il responsabile dell'area F.to dott.ssa Bucci Daniela

Il Sottoscritto Vice Segretario Comunale, ai sensi della Legge regionale 13/12/1994 n. 38 e ss.mm.

**A T T E S T A**

Che copia della presente deliberazione è stata affissa in data 03/08/2011 all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi e contestualmente trasmessa ai capigruppo consiliari (Prot n. 16998 del 03/08/2011).

Tortoli, 03/08/2011

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

F.to dott. Congiu Enzo

**Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio**

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva.

- decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo preventivo;
- perché dichiarata immediatamente eseguibile;
- perché essendo stata sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 29 della L.R.38/94, dell'art. 2 del D.A. 360/2002 e dell'art. 2 del D.A. 3/2004, sono decorsi 20 giorni dalla ricezione dell'atto senza che il Servizio Territoriale degli Enti Locali abbia comunicato il provvedimento di annullamento, ovvero richiesto elementi istruttori;
- decorsi 10 giorni dal ricevimento dei chiarimenti ed elementi istruttori richiesti con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ (art. 33 della L.R. 38/94);
- che è stata annullata dal Servizio Territoriale degli EE.LL. con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ per i seguenti motivi \_\_\_\_\_ -

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to dott. Mameli Giacomo