

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COMUNE DI TORTOLI'

ORIGINALE

Affissa all'Albo Pretorio
il

**SPORTELLO CATATSTALE AUTOGESTITO - APPROVAZIONE NUOVA
PROPOSTA DI PROTOCOLLO D'INTESA CON L'AGENZIA DEL TERRITORIO**

Nr. Progr. **57**

Data 27/05/2009

Seduta Nr. 13

L'anno DUEMILANOVE questo giorno VENTISETTE del mese di MAGGIO alle ore 12:30 convocata con le prescritte modalità, Solita sala delle Adunanze si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

| Cognome e Nome | Qualifica | Presenza | |
|------------------------|-----------|-----------------------|----------|
| Lepori Elena Marcella | SINDACO | Presente | |
| Murru Daniele Serafino | ASSESSORE | Presente | |
| Deiana Ennio Marco | ASSESSORE | Presente | |
| Lai Beniamino | ASSESSORE | Presente | |
| Muceli Silvio | ASSESSORE | Presente | |
| Nieddu Antonello | ASSESSORE | Presente | |
| Porcu Valerio | ASSESSORE | Presente | |
| Totale Presenti | 7 | Totale Assenti | 0 |

Assenti giustificati i signori:

Nessun convocato risulta assente giustificato

Assenti NON giustificati i signori:

Nessun convocato risulta assente ingiustificato

Partecipa il VICESEGRETARIO COMUNALE Sig. Congiu Enzo

In qualità di SINDACO, il Sig. LEPORI ELENA MARCELLA assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Su proposta del Sindaco Avv.to E. Marcella Lepori

VISTA l'istanza presentata al protocollo n. 10505 del 28 settembre 2005 dall'Agenzia del Territorio – Direzione Regionale della Sardegna con allegata la proposta di Protocollo di Intesa e la relativa Convenzione finalizzata alla conversione dello Sportello Catastale attuale in "autogestito";

RICHIAMATO il Protocollo d'Intesa tra l'Agenzia del Territorio e Comune di Tortolì per l'apertura dell'attuale sportello catastale, stipulato in data 07 agosto 2003;

DATO ATTO che all'art. 1 del sopra citato Protocollo veniva stabilito che la durata dello stesso fosse di mesi dodici e comunque sino a quando il Comune non avesse assunto appieno le funzioni catastali ai sensi dell'art. 66 del D.Lgs. n. 300/99 ovvero sino alla stipula della convenzione con l'Agenzia ai sensi dell'art. 64 del D.Lgs. n. 300/99;

PRESO ATTO che, al fine di mantenere un servizio svolto nei riguardi dei cittadini e ridurre, al contempo, i costi d'esercizio, è stato predisposto dall'Agenzia del Territorio un Protocollo d'Intesa e definita con la Ragioneria Generale dello Stato la relativa "Convenzione speciale" ai fini della conversione dell'attuale sportello catastale decentrato, in "autogestito" con le modalità di cui all'art. 11 del D.P.R. 305/1991;

RILEVATO che la gestione diretta dello sportello consentirebbe per il Comune, di avere vantaggi e benefici quali:

- possibilità di integrare i servizi di visura catastale con quelli di natura comunale, uniformando gli orari per l'erogazione;
- possibilità di accrescere le conoscenze sulle informazioni e sul sistema catasto, da parte del personale comunale;
- semplificazione del sistema di versamento dei tributi speciali all'erario da giornalieri a trimestrali;
- non è previsto, come attualmente avviene, il pagamento di alcun canone annuale per l'accesso al servizio telematico;

RICHIAMATA la Delibera di Giunta Comunale n. 137 del 17/11/2005 e successiva delibera n. 52 del 12/05/2009, con la quale erano stati approvati la proposta di Protocollo d'Intesa e della "Convenzione Speciale";

CONSIDERATO che ai sensi del D.L. 262 del 3/10/2006 convertito in Legge n. 286 del 24/11/2006 non è necessario procedere alla stipula della Convenzione speciale, né al versamento della cauzione/fideiussione in quanto il rilascio delle sole visure catastali non prevede alcun pagamento dei tributi erariali;

CONSIDERATO che nella suddetta delibera veniva demandata al Sindaco la firma del Protocollo e della Convenzione sopra richiamati;

RAVVISATA la necessità di dover delegare alla firma il Responsabile del Servizio Urbanistica, Ing. Mauro Cerina;

VISTO il nuovo schema di Protocollo d'Intesa allegato alla presente per costituirne parte integrante, adeguato alle modifiche normative sopravvenute;

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO

CON VOTAZIONE UNANIME

DELIBERA

1. DI APPROVARE la proposta di Protocollo d'Intesa allegato alla presente per costituirne parte integrante”;
2. DI DEMANDARE al Responsabile del Servizio Edilizia Privata e Urbanistica, Ing. Mauro Cerina, la firma del Protocollo d'Intesa;

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 57 DEL 27/05/2009

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Lepori Elena Marcella

IL VICESEGRETARIO COMUNALE
Congiu Enzo

Attesto che la presente deliberazione verrà pubblicata all'Albo comunale il e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Data

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, (T.U.E.L.) il giorno

- dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4°)
- sono decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134, comma 3°)

Data 27/05/2009

COMUNE DI TORTOLI'

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Delibera nr. **57** Data Delibera **27/05/2009**

OGGETTO

SPORTELLO CATASTALE AUTOGESTITO - APPROVAZIONE NUOVA PROPOSTA DI PROTOCOLLO D'INTESA CON L'AGENZIA DEL TERRITORIO

PARERI DI CUI ALL' ART. 49, COMMA 1 D.Lgs. 267/2000

| | |
|--|--|
| IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO | Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere : FAVOREVOLE |
| | Data 21/05/2009 IL Responsabile Cerina Mauro |
| IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO | Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere : |
| | Data |