



# COMUNE DI TORTOLI'

Provincia dell'Ogliastra

## COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 51  
del 24/04/2013

**OGGETTO:** Intervento di "Messa a norma e ristrutturazione della scuola per l'infanzia del villaggio cartiera in viale Europa a Porto Frailis" - approvazione progetto preliminare da presentare a finanziamento regionale (decreto assessoriale n. 4 del 28.02.2013).

L'anno duemilatredici, addì ventiquattro del mese di aprile alle ore 11.30 solita sala delle Adunanze, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme previste.

Presiede l'adunanza **DOMENICO LEREDE**, nella sua qualità di Sindaco pro tempore e sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti Signori:

			PRESENTI	ASSENTI
1	<b>LEREDE Domenico</b>	Sindaco	X	
2	<b>CANNAS Giampaolo Massimo</b>	Assessore		X
3	<b>STOCHINO Paolo</b>	Assessore	X	
4	<b>MASCIA Severina</b>	Assessore	X	
5	<b>LADU Marcello</b>	Assessore	X	
6	<b>MASCIA Fausto</b>	Assessore	X	
7	<b>MELONI Giuseppe</b>	Assessore	X	
		<b>Totale n.</b>	<b>6</b>	<b>1</b>

Partecipa il dott. Giacomo Mameli, nella sua qualità di Segretario Comunale.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

**PREMESSO** che:

sulla proposta, riguardante l'oggetto, redatta nel testo di seguito riportato, ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, hanno espresso parere favorevole, come risulta da quanto riportato in calce al presente atto:

- il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il Responsabile del Servizio Finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile

**RICHIAMATI** i seguenti atti pregressi relativi al finanziamento regionale per interventi sul patrimonio scolastico:

- con deliberazione di Giunta Regionale n. 48/26 del 01.12.2011 - ai sensi della Legge Regionale n. 2 del 29.05.2007, art. 27 comma 2 lett. f) - venivano stabiliti i criteri per la predisposizione del Piano di interventi di edilizia scolastica a favore delle scuole pubbliche dell'infanzia annualità 2011;
- la dotazione finanziaria – ai sensi della LR n. 7 del 22.04.2002 – si basava su un criterio perequativo che teneva conto dell'effettiva assegnazione delle risorse a favore di ciascun territorio provinciale, avvenuta nel corso degli ultimi cinque anni di programmazione regionale e statale in materia di edilizia scolastica a favore delle scuole pubbliche dell'infanzia, ed in tale quadro la complessiva dotazione finanziaria era ripartita per ambiti provinciali, sul totale di 8 milioni di euro secondo gli indici percentuali stabiliti per le nuove otto Province dalla Giunta Regionale, ai sensi della L.R. n. 7 del 22.04.2002. art. 1, comma 14, con delibera n. 23/20 del 20.05.2005, e alla provincia Ogliastra, in tale ripartizione, spettava il complessivo € 425.600,00;
- l'obiettivo della deliberazione di giunta regionale 48/26 del 01.12.2011 era dotare le istituzioni scolastiche del territorio regionale di adeguate infrastrutture didattiche e di accrescere la loro funzionalità; con interventi diretti alla riqualificazione ed adeguamento delle nuove esigenze didattiche di locali e spazi attrezzati esistenti, interventi di messa a norma in termini di sicurezza, antincendio ed agibilità; interventi di ampliamento ed adeguamento degli edifici anche alla luce di eventuale documentato significativo accrescimento della popolazione scolastica;
- la stessa deliberazione citata invitava le Amministrazioni comunali alla presentazione di proposte per interventi su propri edifici scolastici e il comune di tortolì partecipava con la compilazione della scheda anagrafica riferita alla scuola dell'infanzia del villaggio cartiera a porto Frailis in viale Europa per la concorrenza complessiva pari ad € 150.000,00 approvando l'iniziativa con specifica deliberazione di giunta municipale n. 218 del 15/12/2011;
- il finanziamento non veniva concesso a causa della revoca del bando regionale e la richiesta restava agli atti dell'Amministrazione Regionale;

**VISTO** il decreto assessoriale n. 4 del 28.02.2013 – emanato a seguito degli indirizzi di cui alla deliberazione di Giunta regionale n. 10/22 del 21.02.2013 - con il quale, richiamando l'escursus del programma di riqualificazione strutturale delle scuole della Regione a valere sul programma delle

risorse residue del Fondo di sviluppo e coesione (FSC) 2007-2013, la regione invita le amministrazioni locali a ripresentare istanza di finanziamento , per opere già agli atti dell'amministrazione regionale, come da elenco allegato al decreto stesso, tra i quali al punto 104 è ricompreso il Comune di Tortolì con l'intervento sulla scuola per l'infanzia del Villaggio Cartiera di Porto Frailis di cui all'istanza citata in premessa;

**SENTITO IN MERITO** l'Assessore Stochino ai lavori pubblici che evidenzia la necessità, ai sensi della citata deliberazione regionale, della riproposizione dell'intervento di **“Messa a norma e ristrutturazione della scuola per l'infanzia del villaggio cartiera in viale Europa a Porto Frailis”** , per la concorrenza di € 150.000,00 complessivi, attraverso l'invio di un progetto preliminare coerente con le direttive della citata deliberazione RAS;

**VISTO** il progetto preliminare di **“Messa a norma e ristrutturazione della scuola per l'infanzia del villaggio cartiera in viale Europa a Porto Frailis”** predisposto dai tecnici dell'Area Governo del Territorio lavori pubblici a firma dell'arch. Lara Marteddu, costituita da:

- *Elaborati grafici:*
  - Tav. 1 Inquadramento territoriale
  - Tav. 2 Stato attuale
  - Tav. 3 Interventi in progetto
- *Allegati:*
  - All. A Relazione illustrativa
  - All. B Stima dei costi
  - All. C Quadro economico

**VISTI** il quadro economico ed il piano finanziario di intervento come segue:

<b>QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO</b>		
<b>Somme a base d'asta</b>		
Lavori soggetti a ribasso	€	108.000,00
Oneri per la sicurezza	€	5.500,00
<b>Totale importo a base d'asta</b>	<b>€</b>	<b>113.500,00</b>
IVA al 10% sui lavori	€	11.350,00
<b>totale lavori ivati</b>	<b>€</b>	<b>124.850,00</b>
<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
Accantonamento per accordi bonari	€	3.825,00
Imprevisti e pubblicazioni	€	2.555,00
accantonamento art. 92	€	2.270,00
Spese tecniche IVA compresa	€	16.500,00
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€</b>	<b>25.150,00</b>
<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>€ 150.000,00</b>

**DATO ATTO** che l'avviso regionale non specifica eventuali obblighi di cofinanziamento da parte del comune, sulla cui assunzione si potrà valutare all'atto dell'eventuale inserimento dell'intervento nel programma regionale;

**RAVVISTA** l'opportunità di procedere, in linea con le esigenze di cui alla deliberazione RAS 10/22 del 21.02.2013 all'approvazione del progetto preliminare di che trattasi;

**VISTI :**

- il D. Lgs 18.08.2000 n. 267;
- il D.Lgs 12.04.2006 n. 163;
- il DPR 554/1999;
- la L.R. 5/2007;
- lo Statuto Comunale;

**TUTTO CIO' PREMESSO**, la G.M. con voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge

## **DELIBERA**

**DI APPROVARE** il progetto preliminare denominato "**Messa a norma e ristrutturazione della scuola per l'infanzia del villaggio cartiera in viale Europa a Porto Frailis**" dell'importo complessivo di € 150.000, 00di cui in premessa;

**DI PRESENTARE** il progetto preliminare in argomento al competente assessorato regionale alla pubblica istruzione ai fini dell'inserimento nella programmazione delle risorse di cui al decreto assessoriale n. 4 del 28.02.2013;

**DI DARE ATTO** formalmente del fatto che sussistono le seguenti condizioni:

- la proprietà dell'immobile è del Comune di Tortolì richiedente il contributo;
- il progetto è coerente con lo strumento urbanistico vigente, essendo garantita la doppia conformità rispetto al PRG vigente ed al PUC adottato dal Consiglio Comunale.

**DI DARE ATTO** che il presente atto non costituisce impegno di spesa e che la disponibilità ad un eventuale cofinanziamento comunale sarà definita a seguito dell'eventuale inclusione dell'intervento nel programma di spesa regionale che dovrà stabilire la quantificazione dell'eventuale cofinanziamento.

inoltre, con separata votazione unanime, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell' Art.134 comma 4, del D.Lgs n.267 del 18.08.2000.





**Letto, approvato e sottoscritto:**

IL SINDACO  
F.to dott. Domenico Lerede

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to dott. Giacomo Mameli

**PARERI DI CUI ALL'ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18/08/2000 N. 267  
Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali**

Sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto i sottoscritti hanno espresso i pareri di cui al seguente prospetto:

<b>PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICA</b>	Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica Tortoli, il 23/04/2013 il responsabile dell'area F.to ing. Piroddi Giovanni
<b>PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE</b>	Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile Tortoli, il 23/04/2013 il responsabile dell'area F.to dott.ssa Bucci Daniela

Il Sottoscritto Segretario Comunale, ai sensi della Legge regionale 13/12/1994 n. 38 e ss.mm.

**A T T E S T A**

Che copia della presente deliberazione è stata affissa in data 30/04/2013 all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi e contestualmente trasmessa ai capigruppo consiliari (Prot n. 10283 del 30/04/2013).

Tortoli, 30/04/2013

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to dott. Mameli Giacomo

**Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio**

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva.

- decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo preventivo;
- perché dichiarata immediatamente eseguibile;
- perché essendo stata sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 29 della L.R.38/94, dell'art. 2 del D.A. 360/2002 e dell'art. 2 del D.A. 3/2004, sono decorsi 20 giorni dalla ricezione dell'atto senza che il Servizio Territoriale degli Enti Locali abbia comunicato il provvedimento di annullamento, ovvero richiesto elementi istruttori;
- decorsi 10 giorni dal ricevimento dei chiarimenti ed elementi istruttori richiesti con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ (art. 33 della L.R. 38/94);
- che è stata annullata dal Servizio Territoriale degli EE.LL. con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ per i seguenti motivi \_\_\_\_\_ -

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to dott. Mameli Giacomo